



**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

04.10.2024 № 292-01-02-2555-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Бардымского муниципального округа на 2025 год

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края от 30.09.2021 № 323 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Бардымского муниципального округа Пермского края», администрация Бардымского муниципального округа
ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории Бардымского муниципального округа Пермского края на 2025 год, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Постановление разместить на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф и опубликовать в газете «Тан» («Рассвет»).
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования.
4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Акчардакову Г.И.

Глава муниципального округа –
главы администрации Бардымского
муниципального округа

Х.Г. Алапанов



**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА
(УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ ПРИ
ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ
НА ТЕРРИТОРИИ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НА
2025 ГОД**

1. Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Бардымского муниципального округа (далее – программа профилактики) на 2025 год разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.

3. Программа профилактики реализуется в 2025 году и содержит информацию о текущем состоянии осуществления муниципального земельного контроля, перечень профилактических мероприятий на 2025 год.

**Раздел I. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ, ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕГО
УРОВНЯ РАЗВИТИЯ ПРОФИЛАКТИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
КОНТРОЛЬНЫХ ОРГАНОВ, ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОБЛЕМ, НА РЕШЕНИЕ
КОТОРЫХ НАПРАВЛЕНА ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ**

1. В соответствии с пунктом 1.5 раздела 1 Положения о муниципальном земельном контроле на территории Бардымского муниципального округа, утвержденного решением Думы Бардымского муниципального округа от 30.09.2021 № 323, администрация Бардымского муниципального округа, в лице Управления по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа (далее – Контрольный орган) осуществляет муниципальный земельный контроль в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами Бардымского муниципального округа.

2. Объектами муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе



предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

2) результаты деятельности граждан и организаций, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;

3) земля как природный объект и природный ресурс;

4) земельные участки;

5) части земельных участков.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются:

1) юридические лица;

2) индивидуальные предприниматели;

3) физические лица.

Главной задачей при осуществлении муниципального земельного контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

3. Сведения о проведенных в 2024 году мероприятиях по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства.

За истекший период 2024 года в границах Бардымского муниципального округа контрольных мероприятий со взаимодействием с контролируемым лицом не проводилось. Осуществлено 27 контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований. Из них 2 мероприятия по землям населенных пунктов и 25 мероприятия по землям сельскохозяйственного назначения. В ходе контрольной деятельности в адрес подконтрольных лиц вынесено 27 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований с внесением в ЕРКНМ, наиболее часто встречающимся нарушениями из которых явилось самовольное занятие земельного участка на землях населенных пунктов и нецелевое использование земельного участка на землях сельскохозяйственного назначения.

Разъяснительная работа проводилась также в рамках проведения выездных обследований путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, наблюдений территорий, а также посредством телефонной связи.

4. Сведения о проведенных в 2024 году мероприятиях по муниципальному земельному контролю.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 мероприятия по муниципальному земельному контролю со взаимодействием с контролируемым лицом в 2024 году не проводились.

5. Проблемы, на решение которых направлена программа профилактики: повышение эффективности проводимой территориальными органами администрации работы по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами обязательных требований;

улучшение информационного обеспечения деятельности Контрольного органа по предупреждению нарушений юридическими и физическими лицами



обязательных требований;

уменьшение общего числа нарушений обязательных требований юридическими и физическими лицами.

6. При осуществлении муниципального земельного контроля проведение профилактических мероприятий, направленных на снижение риска причинения вреда (ущерба), является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

В случае если при проведении профилактических мероприятий установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо органа муниципального земельного контроля незамедлительно направляет информацию об этом главе муниципального округа – главе администрации Бардымского муниципального округа для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

Раздел II. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ РИСКОВ ПРИЧИНЕНИЯ ВРЕДА (УЩЕРБА) ОХРАНЯЕМЫМ ЗАКОНОМ ЦЕННОСТЯМ В СФЕРЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА НА 2025 ГОД

1. Программа профилактики направлена на достижение следующих целей:
стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2. Основными задачами Программы профилактики являются:

укрепление системы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям путем активизации профилактической деятельности;

выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований и причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов при соблюдении обязательных требований.

**Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки
(периодичность) их проведения**

Наименование мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Структурное подразделение (должностное лицо), ответственное за реализацию
1. Информирование		
1.1. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования	в течение 10 календарных дней со дня актуализации	Начальник Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа ведущий специалист Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа
1.2. Актуализация и размещение на сайте актуальной редакции проверочных листов	в течение трех календарных дней со дня изменения формы проверочного листа	ведущий специалист Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа
1.3. Актуализация перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, порядок отнесения объектов контроля к категориям риска	не позднее 5 рабочих дней после их утверждения	ведущий специалист Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа
1.4. Размещение программы профилактики рисков причинения вреда	не позднее 20 декабря	ведущий специалист Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа
2. Консультирование		
2.1. Консультирование, в том числе в письменной форме, осуществляется по следующим вопросам: а) профилактика рисков нарушения обязательных требований; б) соблюдение обязательных требований в сфере земельного законодательства;	по необходимости	Начальник Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа ведущий специалист Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа



<p>в) порядок осуществления муниципального контроля;</p> <p>г) порядок обжалования действия (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный земельный контроль.</p> <p>д) получение информации о нормативно-правовых актах, содержащих обязательные требования</p>		
<p>3. Обобщение правоприменительной практики</p>	<p>подготовка доклада, содержащего результаты осуществления муниципального контроля (доклад о правоприменительной практике)</p>	<p>Начальник Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа</p> <p>ведущий специалист Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа</p>
<p>4. Выдача контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований в сфере земельного законодательства</p>	<p>при принятии решения должностными лицами, уполномоченными на осуществление муниципального контроля</p>	<p>Начальник Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа</p>
<p>3. а) Профилактический визит по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи;</p> <p>б)</p>	<p>По необходимости и в течение одного года со дня начала осуществления контролируемым лицом деятельности, которая или результаты которой являются объектами муниципального контроля</p>	<p>ведущий специалист Управления ЗИВ администрации Бардымского муниципального округа</p>



Раздел IV. ПОКАЗАТЕЛИ РЕЗУЛЬТАТИВНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ
ПРОГРАММЫ ПРОФИЛАКТИКИ

N п/п	Наименование показателя	Целевой показатель
1	2	3
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте Бардымского муниципального округа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	100%
2.	Доля устраненных нарушений земельного законодательства, принятых контролируруемыми лицами мерах к соблюдению требований земельного законодательства, от числа объявленных предостережений о недопустимости нарушения требований земельного законодательства	не менее 50%
3.	Доля лиц, получивших консультации, от общего количества обратившихся за консультациями	100 %



РАЗДЕЛ V. ПЛАН ПРОФИЛАКТИЧЕСКИХ ВИЗИТОВ НА 2025 ГОД

Адрес, кадастровый номер земельного участка	Собственник	Месяц проведения
59:13:0010110:14 край Пермский, р-н Бардымский, с. Акбаш, ул. 1-Мая, дом 12., площадью 1890 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Мусалева Марьям Зуфаровна	Март 2025 г.
59:13:0010122:2, край Пермский, р-н Бардымский, с. Акбаш, ул. 1-Мая, дом 28, площадью 2300 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Суримова Гульгина Таврисовна	Апрель 2025 г.
59:13:0010123:4, Пермский край, Бардымский район, с. Акбаш, ул. 1-Мая, дом 11, площадью 1920 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Абзаев Гарифзян Галимзянович	Май 2025 г.
59:13:0010204:4, край Пермский, р-н Бардымский, с. Акбаш, ул. Октябрьская, дом 26., площадью 834 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Магеррамов Рамил Адыширин оглы	Май 2025 г.
59:13:0010207:6, край Пермский, р-н Бардымский, с. Акбаш, ул. Заречная, дом 10, площадью 1900 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Садыева Зинфира Рамзитовна	Июнь 2025 г.
59:13:0010207:9, край Пермский, р-н Бардымский, с. Акбаш, ул. Заречная, дом 2, площадью 1904 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Ильмашева Айсина Закирзяновна	Июнь 2025 г.
59:13:0010210:4, край Пермский, р-н Бардымский, с. Акбаш, ул. Октябрьская, дом 8 "а", площадью 2500 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Мурзыев Динарис Азмекзянович	Июнь 2025 г.
59:13:0130201:1, край Пермский, р-н Бардымский, д. Бардабашка-1, ул. Молодежная, дом 19, площадью 5000 кв.м., из земель населенных пунктов, для ведения личного подсобного хозяйства	Сагитов Ринат Муфаракович	Июль 2025 г.

