



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЦЕНТР ИНВЕНТАРИЗАЦИИ
И УЧЕТА ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ
ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»

АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»

ПРИУРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ АО «РОСТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ – ФЕДЕРАЛЬНОЕ БТИ»
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИОННО-
АНАЛИТИЧЕСКИЙ ЦЕНТР

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«БАРДЫМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Пермь 2021

Состав проекта генерального плана муниципального образования «Бардымский муниципальный округ» Пермского края

Том 1. Положение о территориальном планировании

1. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального округа;
2. Карта планируемого размещения объектов местного значения муниципального округа;
3. Карта функциональных зон муниципального округа.

Том 2. Материалы по обоснованию

1. Положение муниципального округа в системе расселения Пермского края;
2. Карта современного использования территории, в том числе в части местоположения существующих и строящихся объектов местного значения муниципального округа;
3. Карта зон с особыми условиями использования территории;
4. Карта результатов комплексной оценки территории;
5. Карта инженерной защиты территории от опасных природных процессов;

Оглавление	
ВВЕДЕНИЕ	4
ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ	5
1. Мероприятия по территориальному планированию.....	6
1.1 Мероприятия по оптимизации системы расселения муниципального округа	6
1.2. Мероприятия по развитию функционально-планировочной организации муниципального округа	6
1.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов социального обслуживания населения.	7
1.4. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	8
1.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры	10
1.6. Мероприятия по переводу земельных участков и приведению в соответствие категории и вида разрешенного использования земельных участков их фактическому использованию	16
1.7. Мероприятия по охране природы и рациональному природопользованию, обращению с отходами производства и потребления	16
2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ.....	17
2.1. Параметры функциональных зон	17
2.2. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения.....	18

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план является правовым документом территориального планирования, который является пространственным отображением стратегий социально-экономического развития муниципального округа, муниципальных программ развития городских округов и определяет стратегию градостроительного развития муниципального округа.

В соответствии с п.1 ч. 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации территориальное планирование направлено на определение в документах территориального планирования назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.

Проект генерального плана предполагает следующие этапы реализации:

- I очередь – до 2030 г.;

- II очередь – до 2040 г.

Расчетный срок (после 2040 г.)

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

Основной целью разработки Генерального плана является обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования «Бардымский муниципальный округ» путем уточнения назначения территорий, входящих в состав муниципального образования, исходя из социальных, экономических, экологических и иных факторов с целью достижения высокого уровня и качества жизни населения, создания условий экономического роста за счет выбора приоритетных направлений развития.

Основными задачами Генерального плана являются:

- усовершенствование планировочной структуры и системы расселения;
- определение основных направлений и параметров пространственного развития муниципального округа, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории муниципального округа на основе баланса интересов федеральных, краевых и местных органов власти;
- выявление проблем градостроительного развития территории муниципального округа, обеспечение их решения;
- приведение документа территориального планирования городского округа в соответствие требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и иных нормативных документов.

1. Мероприятия по территориальному планированию

1.1 Мероприятия по оптимизации системы расселения муниципального округа

Проектом генерального плана Бардымского муниципального округа предусмотрено поэтапное закрытие неперспективных населенных пунктов с численностью населения менее 10 человек и переселение жителей в ближайшие сохраняемые населенные пункты.

Таблица 1.1. Населенные пункты, подлежащие ликвидации, на вторую очередь (до 2040 года)

№ п/п	Наименование населенного пункта	Численность человек по регистрации/ фактическая
1	д. Искирский	0 / 0

В связи с ликвидацией населенных пунктов муниципального округа необходимо предусмотреть исключение земельных участков из границ данных населенных пунктов с последующим переводом из земель населенных пунктов в категорию земель сельскохозяйственного назначения.

1.2. Мероприятия по развитию функционально-планировочной организации муниципального округа

Генеральным планом предусмотрено изменение функциональных зон в отношении земельных участков с целью:

- приведения границ населенных пунктов в соответствие со сведениями Единого государственного реестра недвижимости для исключения пересечений с земельными участками, прошедшими государственный кадастровый учет;
- исключения из границ населенных пунктов лесного фонда;
- исключения из черты населённых пунктов территорий земельных участков, в границах которых отсутствуют признаки хозяйственной деятельности;
- исключения из черты населённого пункта сельскохозяйственных угодий и территорий, неблагоприятных для градостроительного освоения;
- включения в границы населенных пунктов улиц и проездов, необходимых для обеспечения доступа к земельным участкам;
- исключения территорий, расположенных в зонах с особыми условиями использования территорий, в границах которых запрещено размещение жилой застройки;
- включения в черту населённого пункта исторически сложившейся застройки;
- корректировки исторически сложившейся границы между населёнными пунктами.

1.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов социального обслуживания населения

Основные предложения по строительству и капитальному ремонту в социальной сфере:

Наименование работ	Сроки выполнения	
	1 очередь	2 очередь
Строительство школы-сада в д.Мостовая на 70 мест		+
Строительство детских садов на 100 мест 1- в микрорайоне Юбилейный, 1 - пос.Финский с.Барда	+	
Строительство детского сада на 100 мест в микрорайоне Юбилейный 2		+
Строительство детского сада на 100 мест около Бардымской гимназии		
Строительство здания для районного краеведческого музея, библиотеки, музыкальной школы на территории МБДО "Бардымский детский садик № 1";	+	
Строительство детских спортивных площадок в населенных пунктах Барда (Финский поселок ,ул.К.Маркса на поле, пос.Юбилейный, Юбилейный 2), Чалково, Мостовая, Старый Чад	+	+
Строительство хоккейной коробки в с.Барда, Финский поселок	+	
Строительство здания теннисной школы в с.Барда по ул.8 Марта	+	
Строительство стадиона в с.Барда, м-н Юбилейный 2		+
Строительство детских игровых площадок – 5шт	+	+
Строительство здания для размещения учреждения культурно-досугового типа в д.Старый Чад по ул.Ленина (на месте старого клуба)	+	
Строительство мечети в населенных пунктах Мостовая, Чалково	+	
Строительство спортивного зала в с.Березники (2013-2014гг);	+	
Строительство стадиона в с.Березники, с.Куземьярово, д.Ишимово	+	
Строительство здания для размещения объектов социальной сферы в населенных пунктах Березники, Куземьярово		+
Строительство стадиона с.Бичурино;	+	
Строительство СДК в д.Бардабашка-І.		+
Строительство физкультурно-оздоровительный комплекс (с.Брюзлы, зона объектов науки, образования и просвещения)	+	

Строительство основная общеобразовательная школа (с.Брюзлы, зона объектов науки, образования и просвещения)	+	
Строительство стадион (с.Брюзлы)	+	
Строительство мемориального комплекса в честь погибших в военных действиях д.Сюзянь	+	
Строительство здания в с. Брюзлы для размещения отделения почты, филиала сбербанка, АТС связи		+
Строительство новой школы на 108 мест	+	
Строительство детского сада на 40 мест (2 ед.)	+	+
Строительство нового дома культуры в с.Краснояр-I	+	
Строительство спортивного зала в с.Краснояр-I	+	
Строительство стадиона в с.Краснояр-I	+	
Строительство хоккейной коробки с искусственным льдом в с.Краснояр-I	+	
Строительство хоккейной коробки в с.Краснояр-I	+	
Строительство волейбольной, баскетбольной площадок в с.Краснояр-I	+	
Строительство детских игровых и спортивных площадок в с.Краснояр-I	+	+
Строительство открытых спортивных площадок в с.Шермейка, д.Шабарка;	+	
Строительство спортивного зала в с.Федорки	+	
Строительство участковой больницы (круглосуточной) на 30 коек в с.Сараши		
Строительство нового здания ФАП в с.Танып	+	
Строительство нового дома культуры в с.Сараши на 200 мест	+	
Строительство нового дома культуры в с.Султанай на 200 мест	+	
Строительство ФОК с.Сараши		+
Строительство стадиона с.Сараши (2 ед.)	+	+
Строительство стадиона с.Султанай	+	
Строительство стадиона с.Танып	+	
Строительство детских игровых и спортивных площадок с.Сараши, с.Султанай, с.Танып	+	+
Строительство нового здания администрации с.Сараши		+

1.4. Мероприятия по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений

В соответствии со ст. 9 Федерального закона от 21.07.1997 № 117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений» мероприятиями по обеспечению безопасности гидротехнических сооружений являются:

- обеспечение соблюдения обязательных требований при строительстве, капитальном ремонте, эксплуатации, реконструкции, консервации и ликвидации гидротехнических сооружений, а также их техническое обслуживание, эксплуатационный контроль и текущий ремонт;

- обеспечение контроля (мониторинга) за показателями состояния гидротехнического сооружения, природных и техногенных воздействий и на основании полученных данных осуществление оценки безопасности гидротехнического сооружения, в том числе регулярной оценки безопасности гидротехнического сооружения и анализа причин ее снижения с учетом работы гидротехнического сооружения в каскаде, вредных природных и техногенных воздействий, результатов хозяйственной и иной деятельности, в том числе деятельности, связанной со строительством и с эксплуатацией объектов на водных объектах и на прилегающих к ним территориях ниже и выше гидротехнического сооружения;

- обеспечение разработки и своевременное уточнение критериев безопасности гидротехнического сооружения, а также правил его эксплуатации, требования к содержанию которых устанавливаются федеральными органами исполнительной власти в соответствии с их компетенцией;

- развитие системы контроля за состоянием гидротехнического сооружения;

- систематический анализ причины снижения безопасности гидротехнического сооружения и своевременное осуществление разработки и реализации мер по обеспечению технически исправного состояния гидротехнического сооружения и его безопасности, а также по предотвращению аварии гидротехнического сооружения;

- обеспечение проведения регулярных обследований гидротехнического сооружения;

- создание финансовых и материальных резервов, предназначенных для ликвидации аварии гидротехнического сооружения, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации для создания и использования резервов материальных ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

- организация эксплуатации гидротехнического сооружения в соответствии с разработанными и согласованными с федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными на проведение федерального государственного надзора в области безопасности гидротехнических сооружений, правилами эксплуатации гидротехнического сооружения и обеспечение соответствующей обязательным требованиям квалификации работников эксплуатирующей организации;

- создание и поддержание в состоянии готовности локальные системы оповещения на гидротехнических сооружениях I и II классов;

- содействие федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным на проведение федерального государственного надзора в области безопасности гидротехнических сооружений, в реализации их функций;
- совместно с органами местного самоуправления информирование населения о вопросах безопасности гидротехнических сооружений;
- финансирование мероприятия по эксплуатации гидротехнического сооружения, обеспечению его безопасности, а также работы по предотвращению и ликвидации последствий аварий гидротехнического сооружения;
- заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;
- осуществление капитального ремонта, реконструкции, консервации и ликвидации гидротехнического сооружения в случае его несоответствия обязательным требованиям.
- обеспечение внесения в Регистр сведений о гидротехническом сооружении;
- обеспечение проведения аттестации работников по вопросам безопасности гидротехнических сооружений в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с негативным воздействием поверхностных вод

К основным мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с негативным воздействием вод, относится:

- 1) соблюдение при распоряжении земельными участками ограничений, предусмотренных ч.6 ст. 67.1 Водного кодекса Российской Федерации;
- 2) исключение строительства нового жилья, садовых и дачных строений, объектов производственного и социального назначения, транспортной и энергетической инфраструктуры в зонах, подверженных риску затопления, подтопления.

1.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Электроснабжение

Размещение и параметры объектов электроснабжения районного значения определяются существующим состоянием систем электроснабжения и планируемые изменения в использовании энергоресурсов в связи с размещением объектов капитального строительства.

Для определения размещения и параметров участков электрических сетей необходимо оценить изменение суммарной расчетной нагрузки по конечным элементам — потребителям (населенным пунктам и обособленным местам приложения труда).

Планируемые мероприятия по электроснабжению населенных пунктов Бардымского муниципального округа:

Мероприятия	1 очередь (км, шт.)	2 очередь (км, шт.)
с.Барда, строительство		
ЛЭП 10кВ	4,1	
ВЛ 0,4кВ	30,34	
КТП	-1х250 кВА по ул.Крупская -1х630кВА по ул.Куйбышева -1х400кВа на территории ЦРБ -1х160кВа по ул.Заречная -1х250кВа по ул.Гайны -5х630КВА м-ны Юбилейный 1, 2 1х400кВа м-н Юбилейный 1х400кВа м-н За комплексом 1х250кВа м-н За комплексом	
Уличное освещение		
Протяженность линий	30,0	30,0
Количество ламп	750	750
Электрическая подстанция (м-н Юбилейный 2)	1	
ЦРП (производственная зона по ул.Попова)	1	
д.Мостовая, строительство		
ЛЭП 10кВ	1,06	
ВЛ 0,4кВ	1,2	1,0
КТП	1х250кВа в планируемой жилой зоне	
Уличное освещение	4,14	0,7
д.Чалково, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,4	
ВЛ 0,4кВ	1,12	2,0
КТП	1х400кВа в планируемой жилой зоне	
Уличное освещение	3,5	1,0
с.Березники, строительство		
ЛЭП 10кВ	3,7	
ВЛ 0,4кВ	5,8	5,0
КТП	1х250кВа/№20 по ул.Гагарина 1х160кВа/№20 по ул.Мира 1х400кВа/№20 в южной части села 1х250кВа/20 по ул.Солнечная	1х400кВа/№20 в южной части села
с.Куземьярово, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,17	
ВЛ 0,4кВ	5,0	3,0
КТП	1х160кВа от фидера №17 в западной части села	
д.Ишимово, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,43	
ВЛ 0,4кВ	5,0	3,0

КТП	1х250кВа по ул.Советской 1х160кВа в западной части населенного пункта	1х250кВа в восточной части населенного пункта
д.Кудаш, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,05	
ВЛ 0,4кВ	2,0	1,0
КТП	1х100кВа по ул.Мира 1х250кВа по ул.Ленина	
д.Чувашаево, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,2	
ВЛ 0,4кВ	1,8	
КТП	1х100кВа в планируемой жилой зоне	
с.Бичурино, строительство		
ЛЭП 10кВ	2,6	0,6
ВЛ 0,4кВ	5,0	3,0
КТП	1х 160кВа на пересечении улиц Советская и Полевая 1х 160кВа по ул.Чкалова 1х 160кВа по ул.Матросова 1х100кВа по ул.Ленина 1х250кВа по ул.Кирова 1х160кВа по ул.Молодежная 1х250кВа в планируемой жилой зоне	1х160кВа в планируемой жилой зоне
д.Бардабашка-I, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,36	
ВЛ 0,4кВ	0,44	
КТП	1х160кВа по ул.Молодежная	
д.Сюзянь, строительство		
ЛЭП 0,4 кВ, м В планируемой жилой зоне	12	
с.Краснояр-I, строительство		
ЛЭП 10кВ	3,15	0,5
ВЛ 0,4кВ	6,2	2,6
КТП	КТП-1 проект 1х250кВа КТП-2 проект 1х400кВа КТП-3 проект 1х250кВа КТП-4 проект 1х100кВа КТП-12 проект 1х 250кВа КТП-5 проект 1х250кВа КТП-6 проект 1х 250кВа КТП-7 проект 1х 250кВа КТП-8 проект 1х 250кВа	КТП-9 проект 1х 160кВа КТП-10 проект 1х 160кВа КТП-11 проект 1х 250кВа
с.Краснояр-II, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,9	
ВЛ 0,4кВ	1,5	2,0
КТП	КТП-1 проект 1х250кВа	КТП-4 проект 1х160кВа

	КТП-2 проект 1х160кВа КТП-3 проект 1х250кВа	КТП-5 проект 1х160кВа
с.Сараша, строительство		
ЛЭП 10кВ	0,44	0,78
ВЛ 0,4кВ	4,9	6,6
КТП	в северо-западной части: 1х250кВа 1х160кВа	1х250кВа в южной части села 1х250кВа в западной части села
с.Танып, строительство		
ВЛ 0,4кВ		2,1
КТП		1х160 в северной части села 1х100 в южной части села
д.Усть-Ашап, строительство		
ЛЭП 10кВ		0,24
ВЛ 0,4кВ		1,8
с.Тюндюк, строительство		
ЛЭП 10кВ		0,7
ВЛ 0,4кВ	6,5	4,1
КТП	2х160кВа в юго-восточной части села	1х160кВа в юго-восточной части села 1х160кВа в западной части в планируемой жилой зоне 1х160кВа в южной в планируемой жилой зоне
с.Федорки, строительство		
ВЛ 0,4кВ		2,8
КТП		1х100кВа в юго-западной части села

Газоснабжение

На первый срок планируется строительство газопровода в населенных пунктах Мостовая и Чалково, продолжение газификации с.Барда по: ул.Куйбышева, Челюскина, К.Маркса, Нариманова, Тулвинская, Пушкина, Восточная, Гагарина, Чкалова, Чапаева, Заречная, Суворова, м-н Юбилейный, м-н Бугры.

На расчетный срок планируется строительство газопровода в д.Старый Чад, продолжение газификации с.Барда: м-н Юбилейный 2.

Планируемые мероприятия по газоснабжению населенных пунктов Бардымского муниципального округа:

Наименование вида работ	Протяженность, км	
	1 очередь	2 очередь
Строительство газопровода с.Барда:	51,8	36,0
ул.Куйбышева, Челюскина, К.Маркса, Нариманова, Вахитова, Тулвинская, Пушкина, Восточная, Гагарина	15,5	
ул.Чкалова, Чапаева, Заречная, Суворова, Гайны, ул.Ленина (от Заречной до ЦРБ)	5,1	

ул.Газовиков, Х.Такташа, Попова, Сахарова, Лесная	4,5	
ул.Химиков, Строителей, Курочкиной, Юлаева, Бичуринский тракт	2,7	
м-н Юбилейный (ул. Губая, Жукова, Кожедуба, Курчатова, Никулина. Подлесная, Цветочная, 50 лет Победы, Солнечная, Веселая)	17,4	
м-н Бугры (ул. Западная, Тургенева, Сосновая, Туктамыша, Ягафарова, Старочадовский тракт)	6,5	
м-н Юбилейный 2 (З.Х.Аминова, Г.Рассвет, Есенина, Зеленая, Мичурина, Лермонтова, Ломоносова, Фадеева)		21,0
Строительство газопровода высокого давления д.Мостовая	1,0	
Строительство газопровода высокого давления д.Чалково	2,5	
Строительство газопровода высокого давления д.Старый Чад	8,5	
Распределительный газопровод д.Мостовая:	4,7	3,0
ул.Казанбаева, Мира, Тукая, М.Джалиля, Центральная	4,7	
планируемая зона жилой застройки		3,0
Распределительный газопровод д.Чалково:	3,2	5,3
ул. Зеленая, 1 Мая, Тулвинская	3,2	
планируемая зона жилой застройки		5,3
Распределительный газопровод д.Старый Чад:		
ул.Ленина, Мира, Титова	3,75	
Распределительный газопровод с.Березники	13,2	
Распределительный газопровод с.Куземьярово	11,5	
Распределительный газопровод д.Ишимово	11,5	
Распределительный газопровод д.Кудаш	3,6	
Распределительный газопровод д.Чувашаево	1,2	
Газопровод высокого давления Бичурино-Бардабашка 1-Бардабашка 2		11,0
Газопровод высокого давления Бичурино-Учкул		6,3
Распределительный газопровод д.Бардабашка-I		5,0
Распределительный газопровод д.Бардабашка-II		3,3
Распределительный газопровод д.Учкул		2,0
Газопровод высокого давления Брюзли - Батырбай	2,0	
Распределительный газопровод д.Батырбай	3,5	4,0
Распределительный газопровод с.Брюзли в планируемой жилой зоне		2,0
Распределительный газопровод д.Сюзьянь в планируемой жилой зоне		1,3
Газификация жилого фонда с.Елпачиха протяженностью 21,5 км;		
Строительство газопровода высокого давления Елпачиха-Конюково-Усть-Тунтор-Искирь.	10	
Строительство распределительного газопровода в населенных пунктах Конюково, Усть-Тунтор, Искирь.	3,0 7,0 6,0	
Газопровода высокого давления II-категории д.Усть-Ашп – д.Никольск – с.Новый-Ашп с отворотом на д.Новая Казанка	14,3	
Распределительный газопровод с.Новый Ашп		5,0
Распределительный газопровод д.Никольск		2,5
Распределительный газопровод д.Усть-Шлык		1,5
Газопровод высокого давления "Сараши-Константиновка"	11,0	
Распределительный газопровод с.Константиновка	4,0	
Распределительный газопровод высокого давления «Печмень-Зязелга»		4,0
Распределительный газопровод д.Зязелга		3,0
Распределительный газопровод с.Тюндюк	8,5	10,0
Распределительный газопровод с.Аклуши	8,02	3,0

Строительство газопровода высокого давления в населенные пункты Верх-Шлык, Новая Казанка, Новый Чад		26,8
Распределительный газопровод д.Верх-Шлык		4,2
Распределительный газопровод д.Новая Казанка		4,5
Распределительный газопровод д.Новый Чад		1,8
Газопровод высокого давления «Куземьярово-Акбаш»	19,5	
Газопровод высокого давления «Юкшур-Уймуж»	10,8	
Распределительный газопровод с.Федорки	7,0	
Распределительный газопровод с.Акбаш	9,0	
Распределительный газопровод с.Уймуж	6,5	
Распределительный газопровод д.Юкшур	1,5	
Газопровод высокого давления от с.Елпачиха до д.Шабарка, с.Шермейка	22,0	
Распределительный газопровод с.Шермейка		6,0
Распределительный газопровод д.Шабарка		3,0

Водоснабжение и водоотведение

Планируемые мероприятия по строительству водопроводной сети в населенных пунктах Бардымского муниципального округа:

Наименование вида работ	Протяженность, км	
	1 очередь	2 очередь
с.Барда, микрорайоны:		
строительство водозаборных скважин мощностью (3х 350) =1050 м3/сут.	3 шт.	
строительство резервуаров чистой воды на 2000м	1шт. (м-н Запруд)	1шт.
Центральный (ул. Полевая; Дружбы; Спортивная; Южная; 70 лет Октября)	1,7	
Казьмакты II (ул. Нариманова; Тулвинская; Куйбышева; Кирова)	6,7	
Восточный (ул. Нагорная, Октябрьская)	0,6	
Южный (ул. Гагарина, Заречная, Луговая)	5,3	
Западный II (ул. Крупской)	1,8	
Западный (улицы: Интернациональная, Газовиков, Громовой, Королева, Лесная, Попова, Савицкой, Сахарова, Титова)	5,0	
Юбилейный (ул. Губая; Жукова; Кожедуба; Курчатова; Никулина; Подлесная; Цветочная; 50 лет Победы; Солнечная, Веселая)	12,5	
Строителей (СМУ) (ул. Курочкиной; Строителей; Химиков; Юлаева; Бичуринский тракт)	1,6	
Бугры (За комплексом) (ул. Западная, Тургенева, Сосновая, Туктамышша, Ягафарова, Старочадовский тракт)	3,0	
Северный (Юбилейный II) (З.Х.Аминова, Г.Рассвет, Есенина, Зеленая, Мичурина, Лермонтова, Ломоносова, Фадеева)		13,5
д.Мостовая:		
ул.Казанбаева, Мира, Тукая, М.Джалиля, Центральная	3,0	
планируемая зона жилой застройки		2,0
д.Чалково:		
ул. Зеленая, 1 Мая, Тулвинская	2,0	
планируемая зона жилой застройки		3,5
д.Старый Чад:		

ул.Ленина, Мира, Титова	2,5	
Строительство водопровода с.Куземьярово	10,0	
Строительство водопровода д.Ишимово		10,0
Строительство водопровода с.Брюзли		1,5
Строительство водопровода д.Батырбай		4,0
Строительство водопровода с.Елпачиха	10	14,0
Строительство водопровода д.Конюково		2,5
Строительство водопровода д.Усть-Тунтор		6,2
Строительство водопровода д.Искирь		4,5
Строительство водопровода с.Краснояр-I	12,9	11,8
Строительство водопровода с.Краснояр-II	9,8	3,4
Строительство водопровода с.Печмень	3,0	1,0
Строительство артезианской скважины		1
Строительство водобашни		1
Строительство водопровода с.Сараши	15	15
Строительство водопровода с.Султанай		7,5
Строительство водопровода с.Танып		11,4
Строительство водопровода с.Тюндюк	10,0	10,0
Строительство водопровода с.Аклуши	4,0	6,5
Строительство водопровода д.Старый Ашап		1,7
Строительство водопровода д.Новая Казанка		2,0
Строительство водопровода д.Новый Чад		1,5
Строительство водопровода д.Верх-Шлык		2,0
Строительство водопровода с.Федорки	4,6	
Строительство водопровода Уймуж	2,6	
Строительство водопровода Акбаш	2,6	
Строительство водопровода в с. Шермейка	2,0	

1.6. Мероприятия по переводу земельных участков и приведению в соответствие категории и вида разрешенного использования земельных участков их фактическому использованию

Мероприятия по переводу земельных участков и приведению в соответствие категории и вида разрешенного использования земельных участков их фактическому использованию содержатся в разделе 6.2. «Функциональное зонирование территории» Материалов по обоснованию.

Мероприятия по включению в границы населенных пунктов земельных участков (категория «земли населенных пунктов») и территорий, имеющих пересечения с материалами лесоустройства, содержатся в текстовой части «Карты несогласованных вопросов».

1.7. Мероприятия по охране природы и рациональному природопользованию, обращению с отходами производства и потребления

Схемой территориального планирования Пермского края, утвержденной постановлением правительства Пермского края от 27.10.2019 № 780-п «Об

утверждении Схемы территориального планирования Пермского края» (в ред. Постановлений Правительства Пермского края от 23.12.2020 N 993-п), на расчетный срок предусмотрены мероприятия по обращению с биологическими отходами:

- консервация с последующей ликвидацией скотомогильника вблизи с. Березники;

- консервация с последующей ликвидацией скотомогильника вблизи с. Бичурино;

- консервация скотомогильника вблизи с. Бичурино;

- консервация с последующей ликвидацией скотомогильника вблизи с. Краснояр II;

- консервация с последующей ликвидацией скотомогильника вблизи с. Сараши;

- консервация скотомогильника вблизи с. Сараши;

- консервация скотомогильника вблизи с. Аклуши;

- консервация скотомогильника вблизи с. Аклуши;

2. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

2.1. Параметры функциональных зон

Параметры функциональных зон приведены в таблице 2.3., описание назначения приводится ниже.

Жилая зона (Ж)

Зона предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечение проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиницы, дома отдыха);

- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребёнка, дома престарелых, больницы);

- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);

- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

Общественно-деловая зона (ОД)

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего профессионального образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан и обеспеченных пространственной доступностью для маломобильной группы населения.

Производственная зона (П)

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона сельскохозяйственного использования (Сх)

Зона предназначена для ведения сельского хозяйства, в том числе размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции.

Зона рекреационного назначения (Р)

Зона предназначена для размещения мест рекреационного назначения.

Зона специального назначения (СП)

Зона, предназначенная для размещения связанных с ритуальной деятельностью, деятельностью в сфере обороны и безопасности, а также иной специальной деятельностью.

2.2. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Таблица 2.1. Сведения о планируемых для размещения объектах регионального значения

Функциональная зона	Наименование	Местоположение	Зона с особыми условиями использования территории
ОКС специального назначения			
<i>Расчетный срок</i>			
СП	Консервация с последующей ликвидацией скотомогильника	вблизи с. Березники	Санитарно-защитная зона
СП	Консервация с последующей ликвидацией скотомогильника	вблизи с. Бичурино	Санитарно-защитная зона
СП	Консервация скотомогильника	вблизи с. Бичурино	Санитарно-защитная

Функциональная зона	Наименование	Местоположение	Зона с особыми условиями использования территории
			зона
Сп	Консервация с последующей ликвидацией скотомогильника	вблизи с. Краснояр- II	Санитарно-защитная зона
Сп	Консервация с последующей ликвидацией скотомогильника	вблизи с. Сараши	Санитарно-защитная зона
Сп	Консервация скотомогильника	вблизи с. Сараши	Санитарно-защитная зона
Сп	Консервация скотомогильника	вблизи с. Аклуши	Санитарно-защитная зона
Сп	Консервация скотомогильника	вблизи с. Аклуши	Санитарно-защитная зона
Сп	Строительство мусоросортировочной станции	Бардымский муниципальный округ	Санитарно-защитная зона
ОКС в области экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или о возникновении чрезвычайных ситуаций			
<i>Первая очередь</i>			
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Барда	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Березники	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Бичурино	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Брюзлы	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Елпачиха	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Новый Ашап	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Печмень	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении	с. Сараши	Не устанавлива

Функциональная зона	Наименование	Местоположение	Зона с особыми условиями использования территории
	ЧС природного и техногенного характера		есть
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Тюндюк	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Шермейка	Не устанавливается
<i>Расчетный срок</i>			
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Барда	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Барда	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Барда	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Барда	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Краснояр-1	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Краснояр-1	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Тюндюк	Не устанавливается
ОД	Реконструкция РСО Пермского края с учетом создания КСЭОН об угрозе возникновения или о возникновении ЧС природного и техногенного характера	с. Федорки	Не устанавливается
ОКС в области туризма			
<i>Первая очередь</i>			
СХ	Туристическая база «Ашатли-Тулва»	Бардымский муниципальный округ	Не устанавливается
Здравоохранение			
<i>Расчетный срок</i>			
ОД	Строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта	д. Мостовая	Не устанавливается
ОД	Строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта	д. Нижняя Искильда	Не устанавливается

Функциональная зона	Наименование	Местоположение	Зона с особыми условиями использования территории
ОД	Строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта	с. Танып	Не устанавливается
ОД	Строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта	с. Федорки	Не устанавливается
ОД	Строительство нового здания фельдшерско-акушерского пункта	с. Уймуж	Не устанавливается
Образование			
<i>Расчетный срок</i>			
ОД	Строительство лабораторного корпуса с мастерскими Бардымского филиала ГБПОУ «Краевой политехнический колледж»	с. Барда	Не устанавливается
Жилищное строительство			
<i>Расчетный срок</i>			
Ж	Строительство социального жилья в Пермском крае	На территории муниципального округа	Не устанавливается