

## **ООО «ГЕО ИНВЕСТ – ИНФОРМ»**

350000, г. КРАСНОДАР, ул. РАШПИЛЕВСКАЯ, дом 55,

ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 13

ТЕЛ: +7 (861) 205-51-50

EMAIL: INFO@GEOIL.RU, HTTP://WWW.GEOIL.RU



---

**Проект межевания территории  
кадастрового квартала 59:13:0060238,  
расположенного по адресу: Пермский край Бардымский  
муниципальный округ с. Барда**

**Том 1**  
**Основная часть**  
**проект межевания территории**

**Генеральный директор**




**Е.В. Овсянникова**

**г. Краснодар  
2022**

## Состав документов

к выполнению работы по «Выполнению работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда»

Номер тома	Наименование
Том 1	Основная часть проекта межевания территории
Том 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разработал		Волосатова О.А.			11.22	Стадия		Лист	Листов
Нач. ОКР		Головнев А.С.			11.22	ПМ		1	1
					Состав проектных материалов	ООО «ГЕО Инвест-Информ»			

# Содержание

## Том 1 – Проект межевания территории

Том 1 – Проект межевания территории		
1.	Распоряжение администрации Бардымского муниципального округа Пермского края № 292-01-03-561-р от 04.08.2022 года «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 59:13:0060236, 59:13:0060237, 59:13:0060238»	4
2.	Постановление администрации Бардымского муниципального округа Пермского «О назначении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории)» № 292-01-02-2617-п от 07.12.2022 года.	5

## Раздел 1 «Проект межевания территории. Текстовая часть»


1	Пояснительная записка	7
2	Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:13:0060238	47
3	Перечень образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования, в границах кадастрового квартала 59:13:0060238	49
4	Перечень образуемых земельных участков в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, в целях последующего перераспределения земель	50
5	Перечень координат характерных точек земельных участков (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	51
6	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования	87
7	Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, в целях последующего перераспределения земель	91
8	Перечень координат характерных точек красных линий	99

## Раздел 2 «Проект межевания территории. Графическая часть»

1	Чертеж фактического землепользования	109
2	Чертеж межевания территории	111
3	Чертеж межевания территории (красные линии)	112

## Приложение

1	Выписки из Единого государственного реестра недвижимости	113
2	Кадастровый план территории	114

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал		Волосатова О.А.			11.22	<div>Содержание</div> <div> <div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> </div> <div> <div>ПМ</div> <div>1</div> <div>1</div> </div> <div> <div>ООО «ГЕО Инвест-Информ»</div> </div>		
Нач. ОКР		Головнев А.С.			11.22			



## АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

### РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.08.2022 № 292-01-03-561-р

**О разрешении подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 59:13:0060236, 59:13:0060237, 59:13:0060238**

Руководствуясь ст.ст. 41, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Разрешить подготовку документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 59:13:0060236, 59:13:0060237, 59:13:0060238 расположенных по адресу: Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда.

2. Подготовка документации по планировке территории (проект межевания территории) вести в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Опубликовать распоряжение в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Туйгильдина И.С.

Глава муниципального округа -  
главы администрации Бардымского  
муниципального округа

Х.Г. Алапанов



# АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.12.2022      № 292-01-02-2617-п

### **О назначении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории)**

В соответствии со ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. ст. 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Бардымского муниципального округа Пермского края, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Бардымского муниципального округа Пермского края утвержденным решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края от 27.01.2021 № 113, администрация Бардымского муниципального округа

#### **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Назначить общественные обсуждения по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 59:13:0060236, 59:13:0060237, 59:13:0060238, расположенных по адресу: Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда.

2. Установить:

2.1 Дата начала общественных обсуждений 09.12.2022.

2.2. Дата открытия экспозиции 13.12.2022.

2.3. Срок проведения экспозиции с 13.12.2022 по 23.12.2022.

2.4. Срок для приема предложений и замечаний с 13.12.2022 по 23.12.2022.

3. Разместить оповещение о начале и сроках проведения общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, а также экспозиционные материалы на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф, на информационных стендах в фойе здания администрации Бардымского муниципального округа.



4. Обеспечить прием замечаний и предложений по вопросам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, от участников общественных обсуждений: в Управлении по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа и через электронную почту odr-barda@mail.ru.

5. Поручить проведение общественных обсуждений Единой комиссии по градостроительной деятельности на территории Бардымского муниципального округа.

6. Опубликовать постановление в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф.

7. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Туйгильдина И.С.

Глава муниципального округа -  
глава администрации Бардымского  
муниципального округа

Х.Г. Алапанов



## Введение

Проект межевания в отношении кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда разработан ООО «ГЕО Инвест-Информ» в рамках выполнения муниципального контракта от 27.07.2022 года №0156300000722000003.

Заказчиком работ является Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края.

Подготовка проекта межевания территории осуществляется для:

- определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков (в том числе под многоквартирными домами);
- установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

Основанием разработки документации по планировке территории являются:


- распоряжение администрации Бардымского муниципального округа Пермского края № 292-01-03-561-р от 04.08.2022 года «О разрешении подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории) кадастровых кварталов 59:13:0060236, 59:13:0060237, 59:13:0060238»;

- источник финансирования: средства, предусмотренные в бюджете Бардымского муниципального округа Пермского края, в том числе субсидия из бюджета Пермского края, предоставленная в рамках софинансирования работ в соответствии с Соглашением от 24.08.2020 года №1222.

Разработка документации по планировке территории осуществлена в соответствии с требованиями:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 года №190-ФЗ;
- Земельный Кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 года №136-ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 года №74-ФЗ;
- Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.11.1994 года №51-ФЗ;
- Федеральный закон от 29.12.2004 года №191-ФЗ «О введении в действие

Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

						Проект межевания территории в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата			
Разработал		Волосатова О.А.			11.22	<b>Пояснительная записка</b>		
Нач. ОПС		Головнев А.С.			11.22			
							Стадия	Лист
						ПМ	1	40
						ООО «ГЕО Инвест-Информ»		

- Федеральный закон от 25.10.2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральный закон от 14.03.1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об охране культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 03.08.2018 года №342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 03.08.2018 года №340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 22.12.2020 года №445-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2020 года №518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 30.12.2015 года №431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 04.09.2020 года №1355 «О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов»;

- Постановление Правительства РФ от 13.03.2020 года №279 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

- Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 года №402 «Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 года №20»;

- Постановление Правительства РФ от 22.04.2017 года №485 «О составе материалов и результатов инженерных изысканий, подлежащих размещению в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, а также о форме и порядке их представления»;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата	Пояснительная записка			2

- Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 года №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 года №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;

- Приказ Минэкономразвития России от 06.11.2019 года №728 «Об утверждении формы сведений о выявленных расположенных в границах выполнения комплексных кадастровых работ земельных участках, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют документы, устанавливающие или подтверждающие право пользования земельным участком, в том числе на условиях сервитута, либо иные документы, допускающие в соответствии с земельным законодательством использование земельных участков без предоставления или установления сервитута, а также зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, сведения о которых отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости и в отношении которых у использующих их лиц отсутствуют правоустанавливающие или правоудостоверяющие документы»;

- Приказ Министерства регионального развития РФ от 30.12.2009 года №624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25.04.2017 года №738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры»;

- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России от 25.04.2017 года №739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

- Приказ Росреестра от 23.10.2020 года №П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места»;

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 года №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									3
			Пояснительная записка						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

защитные зоны и

санитарная

классификация предприятий, сооружений и иных объектов»»;

- СНиП 2.07.01-89 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу РФ)»;

- РДС 30-201-98. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (в части, не противоречащей действующему законодательству);

- ГОСТ Р58854-2020 «Фотограмметрия. Требования к созданию ориентированных аэроснимков для построения стереомodelей застроенных территорий»;

- Постановление Правительства Пермского края от 24.06.2015 года №416-п «Об утверждении Типового регламента работы согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ на территории Пермского края»;

- Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержден решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края от 15.12.2021 года №356;

- Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края утверждены постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 года №292-01-02-1923-п.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
									4
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка

# I. Характеристики территории

Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в западной части с. Барда Бардымского муниципального округа Пермского края в районе улиц Гагарина, Матросова, Пушкина, пер. Матросова (Рисунок 1).

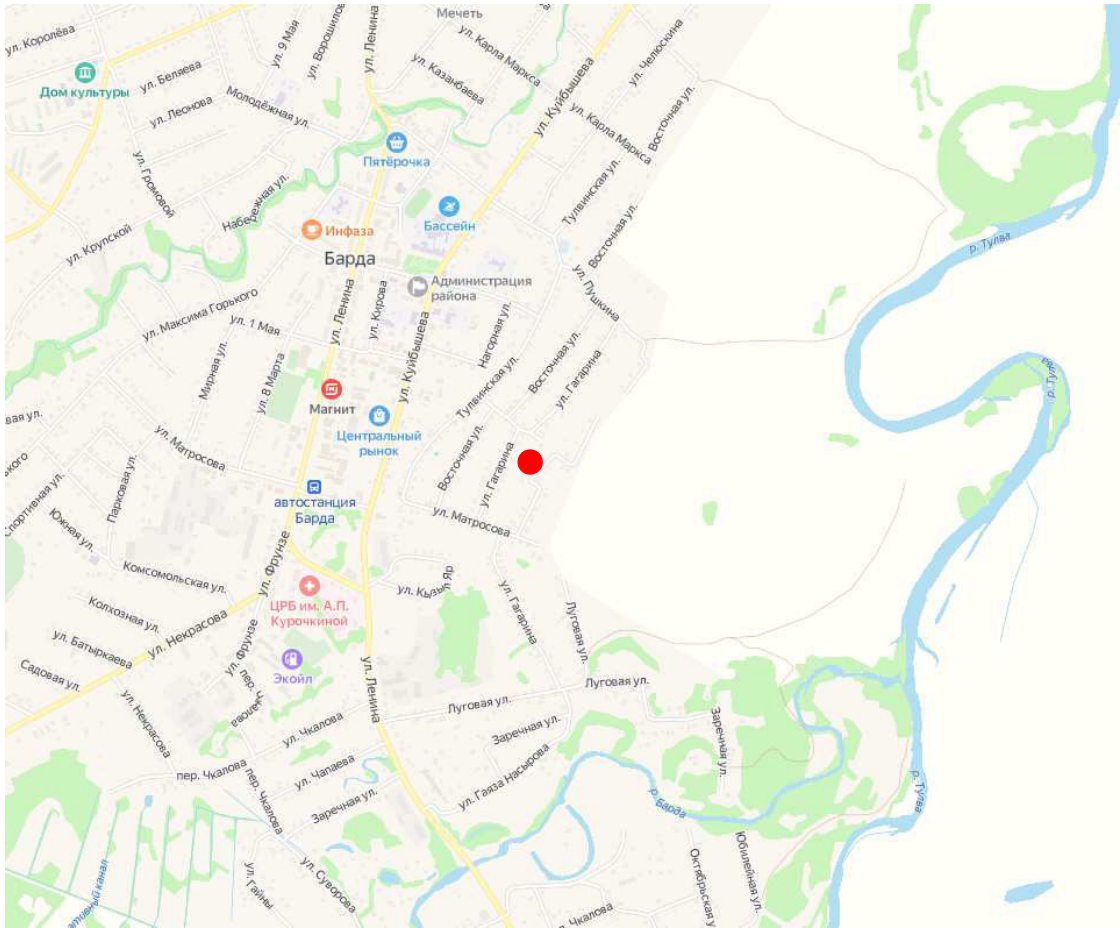


Рисунок 1- Территория, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания

Площадь территории составляет – 115513 м<sup>2</sup> (11,5 га). Кадастровый квартал 59:13:0060238 включает в себя территорию, занятую индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами, со сложившимся порядком землепользования.

По данным сведений Единого государственного реестра недвижимости в состав кадастрового квартала 59:13:0060238 входят 57 земельных участков и 43 объекта капитального строительства (далее - ОКС), из них:

- в отношении 41 земельного участка сведения о границах содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	<p>Площадь территории составляет – 115513 м<sup>2</sup> (11,5 га). Кадастровый квартал 59:13:0060238 включает в себя территорию, занятую индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами, со сложившимся порядком землепользования.</p> <p>По данным сведений Единого государственного реестра недвижимости в состав кадастрового квартала 59:13:0060238 входят 57 земельных участков и 43 объекта капитального строительства (далее - ОКС), из них:</p> <p>- в отношении 41 земельного участка сведения о границах содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;</p>					
			<p>Пояснительная записка</p>					Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	5		

- в отношении 4 ОКС сведения о границах содержатся в Едином государственном реестре недвижимости;

- в отношении 16 земельных участков и 39 ОКС сведения о границах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

В границах кадастрового квартала также фактически расположены земельные участки с кадастровыми номерами 59:13:0000000:4098, 59:13:0000000:4097, 59:13:0000000:4099, 59:13:0060243:108, 59:13:0000000:3365.



Рисунок 2- Кадастровый квартал 59:13:0060238, по данным сведений Единого государственного реестра недвижимости

Чертеж фактического землепользования представлен в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

Инв. № подл.	Подпись и дата					Взам. инв. №	
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	
						Лист	
						6	

## II. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков и особенностях проекта

### 1. Сведения об использованных материалах по установлению границ участков

При разработке проекта межевания территории были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержден решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края от 15.12.2021 года №356;

- Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края утверждены постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 года №292-01-02-1923-п.

- Картографический материал, а именно цифровые ортофотопланы, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка-ВИСХАГИ» в 2001 году, АФС-1999 год и цифровые базовые планы, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка-ВИСХАГИ» в 2000 году, АФС-1999 года масштаба 1:2000, предоставленные Федеральным государственным бюджетным учреждением «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Пермскому краю из государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства;

- Сведения государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства в виде землеустроительной документации, разработанной в границах, территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания;

- Сведения из Единого государственного реестра недвижимости в виде кадастровых планов территории на кадастровые кварталы 59:13:0000000, 59:13:0060238;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки и ОКС, расположенные в границах кадастрового квартала 59:13:0000000, 59:13:0060238, 59:13:0060243;

- Материалы, результаты инженерных изысканий и аэрофотосъемка местности (цифровые ортофотопланы), подготовленные ООО «АК «АэроТех» в 2022 году.

При производстве рекогносцировочных работ непосредственно на местах были обследованы пункты ГГС: Береговой (сигн. 3 кл. 18.1 м, Центр 1 оп), Вариз (пир. 3 кл. 5.9 м, Центр 1), Талая Речка (сигн. 3 кл. 14.8 м, Центр 1), Кильмакай (сигн. 2 кл. 21.7 м, Центр 1), Казьмак (пир. 3 кл. 5.6 м, Центр 1), Барда (сигн. 3 кл. 22.6 м, Центр 1) на их фактическую пригодность для выполнения работ и возможность выполнения спутниковых наблюдений. В результате проведения работ было установлено, что все геодезические пункты в рабочем состоянии.

- Сведения государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края об объектах культурного наследия, включенных в единый

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						7
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, предоставленные письмом от 24.10.2022 года № Исх55-01-18.2-2318;

- Сведения министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о зонах с особыми условиями использования территории, а также особо охраняемых природных территорий, предоставленные письмом от 11.11.2022 года №30-01-20.2-5398;

- Сведения министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края о лесных участках и утвержденной в порядке, установленном лесным законодательством, проектной документации лесных участков края, предоставленные письмом от 18.10.2022 года №30-01-20.2-4948 (при наличии);

- Данные натурного анализа ситуации на местности, результаты инвентаризации и обеспечение взаимодействия с правообладателями земельных участков, расположенных в границах кадастрового квартала, выполненные сотрудниками ООО «ГЕО Инвест-Информ».

## 2. Особенности проекта

### 2.1. Зоны с особыми условиями использования территорий

В соответствии с положениями части 2 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий.

В соответствии с Генеральным планом Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края от 15.12.2021 года №356 и правилами землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденными постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 года №292-01-02-1923-п и сведений Единого государственного реестра недвижимости, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в зоне с особыми условиями использования территорий, а именно:

- охранный зона газопровода подземного (59:13-6.92);
- охранный зона ВЛ 0,4 кВ от КТП № 2538, ВЛ 0,4 кВ от КТП № 2506 (59:13-6.659);
- охранный зона ВЛ 0,4 кВ от КТП № 2202 (59:13-6.670);
- охранный зона КТП 2538/160 кВА (59:13-6.794);
- охранный зона ВЛ-10 КВ №11 ПС БАРДА (59:13-6.118).

### Охранные зоны газопроводов и систем газоснабжения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						8
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

Порядок установления охранных зон объектов газового хозяйства определен постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 года №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

д) вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Согласно правилам охраны магистральных газопроводов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 года №1083, охранные зоны объектов магистральных газопроводов устанавливаются:

а) вдоль линейной части магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от оси магистрального газопровода с каждой стороны;

б) вдоль линейной части многониточного магистрального газопровода - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей крайних ниток магистрального газопровода;

в) вдоль подводных переходов магистральных газопроводов через водные преграды - в виде части водного объекта от поверхности до дна, ограниченной условными параллельными плоскостями, отстоящими от оси магистрального газопровода на 100 метров с каждой стороны;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			9

г) вдоль газопроводов, соединяющих объекты подземных хранилищ газа, - в виде территории, ограниченной условными параллельными плоскостями, проходящими на расстоянии 25 метров от осей газопроводов с каждой стороны;

д) вокруг компрессорных станций, газоизмерительных станций, газораспределительных станций, узлов и пунктов редуцирования газа, станций охлаждения газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны;

е) вокруг наземных сооружений подземных хранилищ газа - в виде территории, ограниченной условной замкнутой линией, отстоящей от внешней границы указанных объектов на 100 метров с каждой стороны.

#### Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства установлены охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки.

Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства определен постановлением Правительства РФ №160 от 24.02.2009 года «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства устанавливается:

- вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклоненном их положении;

- вдоль подземных кабельных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 метра (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 киловольта в городах под тротуарами - на 0,6 метра в сторону зданий и сооружений и на 1 метр в сторону проезжей части улицы);

- вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции. В объекте входят подстанции и линий электропередачи с номинальным классом напряжения от 1 до 20 кВ, следовательно, охранная зона составляет 10 м.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	10

Таблица 1 - Нормативные показатели охранной зоны кабельных линий электропередачи и подстанций

Проектный номинальный класс напряжения, кВ	Расстояние, м
до 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
1 - 20	10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20
150, 220	25
300, 500, +/-400	30
750,+/-750	40
1150	55

## 2.2. Особо охраняемые природные территории

Согласно части 4 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы особо охраняемых природных территорий.

Письмом от 11.11.2022 года №30-01-20.2-5398 Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края предоставлена информация, о том, что границы кадастрового квартала 59:13:0060238 расположены вне особо охраняемых природных территорий федерального, регионального либо местного значения.

## 2. 3. Территории объектов культурного наследия

В соответствии с положениями части 5 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы территорий объектов культурного наследия.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 25.06.2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объекты культурного наследия) относятся

Взам. инв. №							
Подпись и дата							
Инв. № подл.							
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	<p align="center"><b>Пояснительная записка</b></p>	Лист
							11

объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры.

Письмом от 24.10.2022 года №Исх55-01-18.2-2318 Государственной инспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края предоставлена информация, о том, что в границах кадастрового квартала 59:13:0060238 отсутствуют:

– объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

- выявленные объекты культурного наследия;
- объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия;
- территории объектов культурного наследия;
- зоны охраны объектов культурного наследия;
- защитные зоны объектов культурного наследия.

2.4. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов

В соответствии с положениями части 6 пункта 7 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.

Письмом от 18.10.2022 года №30-01-20.2-4948 Министерством природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края предоставлена информация об отсутствии земель лесного фонда в границе территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания.

### III. Обоснование принятых решений

#### 1. Планируемые и существующие элементы планировочной структуры

В соответствии с правилами землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденными постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 года №292-01-02-1923-п, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена в зоне застройки индивидуальными

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			12

жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми и домами блокированной застройки (Ж-1).

Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми и домами блокированной застройки

Зона предназначена для индивидуальной и малоэтажной жилой застройки жилыми домами в 1-4 этажа. Допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 2- Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
Основные виды разрешенного использования		
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							13

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
	земельный участок)	
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха
2.7	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
3.6	Культурное развитие	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с <a href="#">кодами 3.6.1-3.6.3</a>
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							14

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
		объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур
Условно-разрешенные виды использования		
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
3.4	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2
3.5	Образование и просвещение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2
3.7	Религиозное использование	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
5.1	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
6.9	Склады	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
12.0	Земельные участки (территории) общего пользования	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							16

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
		дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд
3.6.2	Парки культуры и отдыха	Размещение парков культуры и отдыха

**Таблица 3 - Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные в соответствии с частью 1 статьи 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации**

№ п/п	Код вида использования	Наименование параметра	Значение параметра	Единица измерения
1.	Максимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	2500	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	3600	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	2500	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	1000	кв.м
	4.4	Магазины	1300	кв.м
	4.6	Общественное питание	1000	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	1000	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	1000	кв.м
	2.7.1, 2.7.2	Гаражи	300	кв.м
	13.1	Ведение огородничества	2500	кв.м
2.	Минимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	700	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	450	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	100	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	200	кв.м

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	Лист
							17

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

№ п/п	Код вида использования	Наименование параметра	Значение параметра	Единица измерения
	4.4	Магазины	200	кв.м
	4.6	Общественное питание	200	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	200	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	200	кв.м
	2.7.1, 2.7.2.	Гаражи	50	
	13.1	Ведение огородничества	100	кв.м
	13.2	Ведение садоводства	700	
3.	Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии застройки)		3	м
4.	Предельное количество этажей: за исключением видов использования:		3	этаж
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	4	этаж
	6.8	Связь	30	м
5.	Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: за исключением видов использования:		60	%
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	30	%
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	30	%
	3.1	Коммунальное обслуживание	50	%
	3.3	Бытовое обслуживание	50	%
	4.4	Магазины	70	%
	4.7	Гостиничное обслуживание	50	%
	4.6	Общественное питание	50	%
	4.9	Служебные гаражи	50	%
6	Минимальная ширина земельного участка			
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	17	м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	17	м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	17	м

Не учитывать предельные параметры для земельных участков поставленных на учет до вступления в силу настоящих Правил землепользования и застройки Бардымского муниципального округа.

В сельских населенных пунктах размещаемые в пределах жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая.

Сараи для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома:

- одиночные или двойные - не менее 15 метров;
- до 8 блоков - не менее 25 метров;
- свыше 8 до 30 блоков - не менее 50 метров.

Площадь застройки сблокированных сараев не должна превышать 800 квадратных метров [12].

Расстояния от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 50 метров.

Разведение и содержание домашних животных и птиц сверх максимального предельного количества голов, установленных органом местного самоуправления, и диких животных (волков, лосей, лисиц и др.) разрешается на территории зон сельскохозяйственного использования для сельскохозяйственного производства с установлением санитарно-защитных зон от территории жилых зон в зависимости от количества животных и птиц.

В жилой зоне населенных пунктов допускается разведение пчелосемей на земельных участках, принадлежащих гражданам на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения, а также предоставленных гражданам по договорам аренды, при этом:

- территория содержания пчел со сторон, граничащих с земельными участками, предоставленными другим гражданам для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, должна быть огорожена сплошным забором или густым кустарником высотой не менее 2 метров;

- расстояние от ульев с пчелиными семьями до границ земельного участка, огороженных забором или кустарником, должно составлять не менее 6 метров, до неогороженных границ - не менее 10 метров;

- количество ульев на 100 кв. м земельного участка - не более 6.

На территориях с застройкой усадьбами, одно-, двухквартирными домами расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, автостоянки, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 метров.

Не допускается размещать со стороны улиц вспомогательные строения, за исключением автостоянок и гаражей.

Предприятия обслуживания, разрешенные "по праву застройки", размещаются в первых этажах, выходящих на улицы жилых домов или пристраиваются к ним при

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			19

условии, что загрузка предприятий и входы для посетителей располагаются со стороны улицы и при обеспечении парковочными местами, согласно действующих норм для автостоянок временного хранения автотранспорта.

Требования к ограждению земельных участков, на которых расположены индивидуальные жилые дома: характер ограждения и его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улицы. Высота не более 1.8м.

Ограждение земельных участков, на которых находятся многоквартирные жилые дома, не допускается, за исключением декоративного ограждения высотой не более 0,5 м.

Не допускается новое строительство и реконструкция зданий общественно-делового назначения без приспособлений для доступа маломобильных групп населения и использования их инвалидами.

На территории застройки индивидуальными жилыми домами автостоянки размещаются в пределах отведенного участка.

На территории малоэтажной застройки на приусадебных участках запрещается строительство стоянок для грузового транспорта и транспорта для перевозки людей, находящегося в личной собственности, кроме автотранспорта грузоподъемностью менее 1,5 тонны.

Хозяйственные площадки предусматриваются на приусадебных участках (кроме площадок для мусоросборников, размещенных из расчета 1 контейнер на 10 домов), но не далее 100 метров от входа в дом.

В условиях нецентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 метров.

На территории частного домовладения места расположения мусоросборников, дворовых туалетов и помойных ям должны определяться домовладельцами.

Мусоросборники, дворовые туалеты и помойные ямы должны быть расположены на расстоянии не менее 1 метра от границ участка домовладения и иметь накопитель.

Расстояния:

- от площадок с контейнерами для отходов, до границ участков жилых домов, детских учреждений не менее 50 метров;
- от газорегуляторных пунктов до границ участков жилых домов - не менее 15 метров;
- от трансформаторных подстанций до границ участков жилых домов - не менее 10 метров;
- от края лесопаркового массива до границ ближних участков жилой застройки - не менее 30 метров.

Расстояние между жилым строением и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	20

Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего садового участка, скат крыши следует ориентировать на свой участок.

Минимальные расстояния между постройками по санитарно-бытовым условиям должны быть:

- до душа, бани (сауны) – 8 метров;
- от шахтного колодца до уборной и компостного устройства в зависимости от направления движения грунтовых вод – 50 метров (при соответствующем гидрогеологическом обосновании может быть увеличено).

Указанные расстояния должны соблюдаться как между постройками на одном участке, так и между постройками, расположенными на смежных участках.

Проектом межевания территории предусмотрено образование земельных участков в территориальной зоне Ж-1 с видом разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования к которым относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Размеры земельных участков в границах подлежащих застройке территорий установлены с учетом градостроительных нормативов и правил, действующих на период застройки указанных территорий и проектируемых красных линий. Границы земельных участков определены таким образом, чтобы ко всем земельным участкам на территории кварталов, в том числе к участкам, не имеющим непосредственного выхода на улицы, окаймляющие квартал, был обеспечен беспрепятственный доступ к автомобильным подъездам.

Учитывая наличие свободных территорий проектом, предлагается формирование четырех земельных участков.

В ходе выполнения проекта межевания территории в территориальной зоне Ж-1 сформировано:

- 4 земельных участка, с разрешенным использованием «Земельные участки (территории) общего пользования»;

1. **59:13:0000000:3У1**- образован земельный участок площадью 925 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

2. **59:13:0060238:3У2** - образован земельный участок площадью 2071 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

3. **59:13:0000000:3У3**- образован земельный участок площадью 539 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка	21

4. **59:13:0000000:3У4-** образован земельный участок площадью 639 кв.м. с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования».

Перечень образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования, в границах кадастрового квартала 59:13:0060238 и перечень координат характерных точек образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

## 2. Красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории

В соответствии с Градостроительным кодексом красные линии – это линии, которые обозначают границы территорий общего пользования и подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.

Согласно п. 6 ст 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертежах межевания территории отображаются красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков в соответствии с инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), а также в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Предложения по установлению, изменению, отмене красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования, отображены на чертеже межевания территории, перечень координат характерных точек красных линий представлен в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

## 3. Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

В связи с тем, что в границах кадастрового квартала 59:13:0060238 территория занята индивидуальными жилыми домами и малоэтажными многоквартирными жилыми домами, со сложившейся порядком землепользования, линии отступа от красных линий, совпадают с красными линиями, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			22

В части нового строительства следует руководствоваться нормами правил землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденными постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 года №292-01-02-1923-п установленными относительно минимального отступа от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии застройки).

#### 4. Образуемые и (или) изменяемые земельные участки

Проект межевания территории подготовлен для последующего выполнения комплексных кадастровых работ с целью определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, установления красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план и Правила землепользования и застройки с. Барда, Бардымского муниципального округа.

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территорию общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся площади, улицы, проезды (в пределах красных линий), набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары. Территория общего пользования отделяется от застроенных территорий, красными линиями.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии с действующим законодательством.

Размеры земельных участков в границах подлежащих застройке территорий установлены с учетом требований градостроительных регламентов и правил землепользования и застройки, действующих на территории проектирования. К границам образуемых и изменяемых земельных участков обеспечен беспрепятственный доступ через земли общего пользования.

С учетом выполненных геодезических измерений местности, сложившейся фактической застройки и анализа имеющихся документов об объектах недвижимости, расположенных на территории кадастрового квартала, проектом межевания предлагается:

#### **1. Исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади земельных участков**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			23

Согласно части 3 статьи 61 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» реестровая ошибка – воспроизведенная в Едином государственном реестре недвижимости ошибка, содержащаяся в межевом плане, техническом плане, карте-плане территории или акте обследования, возникшая вследствие ошибки, допущенной лицом, выполнившим кадастровые работы или комплексные кадастровые работы, или ошибка, содержащаяся в документах, направленных или представленных в орган регистрации прав иными лицами и (или) органами в порядке межведомственного информационного взаимодействия, а также в ином порядке, установленном Федеральным законом № 218-ФЗ, либо в порядке, установленном для осуществления государственного кадастрового учета до дня вступления в силу Федерального закона № 218-ФЗ.

Согласно части 32 и 32.1 статьи 26 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

– в результате осуществления государственного кадастрового учета в связи с уточнением сведений о местоположении границ земельного участка и (или) его площади, в том числе на основании карты-плана территории, площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, не может быть больше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (содержались в Едином государственном реестре недвижимости до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в части 3 статьи 61 Федерального закона №218-ФЗ), на величину более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с земельным законодательством, или, если такой размер не установлен, на величину более чем десять процентов площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (содержались в Едином государственном реестре недвижимости до уточнения границ земельного участка, если при таком уточнении границ была допущена ошибка, указанная в части 3 статьи 61 Федерального закона №218-ФЗ)

– в результате государственного кадастрового учета в связи с уточнением сведений о местоположении границ и площади земельного участка на основании карты-плана территории площадь, определенная с учетом установленных в соответствии с федеральным законом требований, не может быть меньше площади, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, за исключением случая, предусмотренного частью 5 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».

Частью 5 статьи 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 года №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» установлено, что в случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						24
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

комплексные кадастровые работы, в том числе в случае исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, более чем на десять процентов, и отсутствует возможность соблюдения требований пункта 1 части 3 статьи 42.8 Федерального закона №221-ФЗ, сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка.

В ходе выполнения работ по подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:13:0060238 было выявлено 40 земельных участков, в местоположении границ и площади которых выявлены реестровые ошибки:

**1. 59:13:0060238:1**– на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 464.42 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на 48.58 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 513 кв. м.

**2. 59:13:0060238:248**– на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 832 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 15 кв. м (2%) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 817 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

**3. 59:13:0060238:250**– на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 700 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 10 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 690 кв. м.

**4. 59:13:0060238:50** - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 637.82 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на 63.18 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 701 кв. м.

**5. 59:13:0060238:4** - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 971 кв.м, вид разрешенного использования - под жилую застройку малоэтажную. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка увеличивается на 207 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1178 кв. м

**6. 59:13:0060238:59** - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 398 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						25
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

земельного участка увеличивается на 23 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 421 кв. м

**7. 59:13:0060238:127** - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 384 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 38 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 422 кв. м

**8. 59:13:0060238:13** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв. м, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 69 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1569 кв. м.

**9. 59:13:0060238:14-** на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1200 кв. м, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 120 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1320 кв. м.

**10. 59:13:0060238:15** - на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1504 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 75 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1579 кв. м.

**11. 59:13:0060238:17** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1320 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 56 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1376 кв. м.

**12. 59:13:0060238:18** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1434 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 12 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1446 кв. м.

**13. 59:13:0060238:19** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 19 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1519 кв. м.

**14. 59:13:0060238:239** – в результате проведения работ земельный участок изменяется в учтенной площади.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Пояснительная записка						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				26

**15. 59:13:0060238:20** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1495 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 62 кв. м (4%) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1433 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ №221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

**16. 59:13:0060238:21** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1957.48 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 27.52 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1985 кв. м.

**17. 59:13:0060238:23** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1638.79 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка составит 1639 кв.м.

**18. 59:13:0060238:26** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1598 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 2 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1600 кв. м.

**19. 59:13:0060238:243** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 428 кв.м, вид разрешенного использования - квартира. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 9 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 437 кв. м.

**20. 59:13:0060238:244** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 881 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 4 кв. м (0.45%) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 877 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

**21. 59:13:0060238:121** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1334 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 11 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1345 кв. м.

**22. 59:13:0060238:122** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1000 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Пояснительная записка						27
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 25 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1025 кв. м.

**23. 59:13:0060238:120** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1000 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 40 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1040 кв. м.

**24. 59:13:0060238:240** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1319 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 26 кв. м (2%) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1293 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

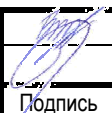
**25. 59:13:0060238:241** – в результате проведения работ земельный участок изменяется в учтенной площади.

**26. 59:13:0060238:238** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2018 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 103 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2121 кв. м.

**27. 59:13:0060238:45** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1642 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 18 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1660 кв. м.

**28. 59:13:0060238:51** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1871 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 129 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2000 кв. м.

**29. 59:13:0060238:245** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1990 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 106 кв. м (1%) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1884 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
			<div style="text-align: center;">  </div>						<div style="text-align: center;"> <b>Пояснительная записка</b> </div>	28
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата					

**30. 59:13:0060238:249** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1266 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 29 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1295 кв. м.

**31. 59:13:0060238:55** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 600 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 60 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 660 кв. м.

**32. 59:13:0060238:42** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2009 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 21 кв. м (1%) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1988 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

**33. 59:13:0060238:119** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1349 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 53 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1402 кв. м.

**34. 59:13:0060238:118** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1000 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 82 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1082 кв. м.

**35. 59:13:0060238:38** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1690 кв.м, вид разрешенного использования - личное подсобное хозяйство. В результате исправления реестровой ошибки площадь земельного участка уменьшается на 27 кв. м (1%) от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1663 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

**36. 59:13:0060238:40** – на момент проведения работ в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате исправления реестровой ошибки по границам фактического землепользования площадь земельного участка увеличивается на 85 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 2585 кв. м.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Пояснительная записка						29
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				

**37. 59:13:0000000:123 (59:13:0060238:52)** – в результате проведения работ земельный участок изменяется в учтенной площади.

**38. 59:13:0000000:123 (59:13:0060238:53)** – в результате проведения работ земельный участок изменяется в учтенной площади.

**39. 59:13:0000000:123 (59:13:0060238:54)** – в результате проведения работ земельный участок изменяется в учтенной площади.

**40. 59:13:0000000:3365(20)** – в результате проведения работ земельный участок изменяется в учтенной площади.

## **2. Уточнение местоположения границ и площади земельных участков**

Уточнение местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ осуществляется по правилам, предусмотренным частью 1.1 статьи 43 Федерального закона от 13.07.2015 года №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», в том числе с использованием документов, указанных в части 3 статьи 42.6 настоящего Федерального закона.

В случае, если в результате уточнения местоположения границ земельного участка, в отношении которого выполняются комплексные кадастровые работы, в том числе в случае исправления реестровой ошибки в описании местоположения границ земельного участка, получено значение площади земельного участка, которое меньше значения площади земельного участка, сведения о которой относительно этого земельного участка содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН), более чем на десять процентов, сведения о таком земельном участке включаются в карту-план территории при наличии письменного согласия правообладателя такого земельного участка с результатами комплексных кадастровых работ.

В случае уточнения местоположения границ земельного более чем на величину предельного минимального размера земельного участка, установленного в соответствии с земельным законодательством, либо более чем на десять процентов, если предельный минимальный размер земельного участка не установлен, исполнитель комплексных кадастровых работ готовит информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, включающую кадастровые номера исходных земельных участков, сведения о способе образования земельных участков, местоположении границ, площади и виде (видах) разрешенного использования образуемых земельных участков, и направляет сведения о таких земельных участках (включая сведения о местоположении фактических границ и площади земельных участков) заказчику комплексных кадастровых работ.

Границы земельных участков уточнены по фактическому использованию, местоположение которого подтверждается цифровым ортофотопланом.

На момент проведения работ по подготовке проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 59:13:0060238 имеются сведения о 17 земельных

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			30

участках, координаты характерных точек границ которых отсутствуют в сведениях Единого государственного реестра недвижимости:

**1. 59:13:0060238:3** – на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1060.8 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличивается на 20.02 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1081 кв. м.

**2. 59:13:0060238:32** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличивается на 7 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1507 кв. м.

**3. 59:13:0060238:16** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличивается на 700 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1600 кв. м.

**4. 59:13:0060238:57** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличивается на 700 кв.м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1600 кв. м.

**5. 59:13:0060238:22** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличивается на 700 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1600 кв. м.

**6. 59:13:0060238:24** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 601 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1501 кв. м.

**7. 59:13:0060238:25** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 700 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1600 кв. м.

**8. 59:13:0060238:28** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 700 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			Пояснительная записка						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				31

на 223 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 923 кв. м.

**9. 59:13:0060238:29** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 685 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1585 кв. м.

**10. 59:13:0060238:47** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1400 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 399 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1799 кв. м.

**11. 59:13:0060243:108** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 333 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1833 кв. м.

**12. 59:13:0060238:43** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1300 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 282 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1582 кв. м.

**13. 59:13:0060238:35** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1340 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 132 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1472 кв. м.

**14. 59:13:0060238:34** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 1500 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 263 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1763 кв. м.

**15. 59:13:0060238:33** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 700 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1600 кв. м.

**16. 59:13:0060238:37** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 2000 кв.м, вид разрешенного использования - для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка уменьшится на 112 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Пояснительная записка						
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата				32

составит 1888 кв. м. что в соответствии с п.3 ст. 42.8 ФЗ № 221 от 24.07.2007 года находится в допустимых пределах (не превышает 10%).

**17. 59:13:0060238:100** - на момент уточнения в сведениях ЕГРН площадь земельного участка 900 кв.м, вид разрешенного использования - Для личного подсобного хозяйства. В результате уточнения площадь земельного участка увеличится на 700 кв. м от площади земельного участка, содержащейся в сведениях ЕГРН и составит 1600 кв. м.

Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:13:0060238 и перечень координат характерных точек земельных участков (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

### 3. Образование земельных участков

Частью 1 ст. 11.3 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 №136-ФЗ (далее – ЗК РФ) установлено, что образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с одним из следующих документов:

- 1) проект межевания территории, утвержденный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 2) проектная документация лесных участков;
- 3) утвержденная схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, которая предусмотрена ст. 11.10 ЗК РФ.

Согласно ч. 5 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» размер образуемого земельного участка или земельного участка, который в результате преобразования сохраняется в измененных границах (измененный земельный участок), должен соответствовать установленным в соответствии с федеральным законом требованиям к предельным (минимальным или максимальным) размерам земельных участков, за исключением случаев, предусмотренных законом.

Проектом межевания территории предусмотрено образование 6 земельных участков в территориальной зоне Ж-1:

1. **59:13:0000000:3У1**- см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
2. **59:13:0060238:3У2** - см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
3. **59:13:0000000:3У3**- см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
4. **59:13:0000000:3У4**- см. п. 1 раздела III. Обоснование принятых решений
5. **59:13:0060238:3У5** - образовать земельный участок площадью 1540 кв.м с видом разрешенного использования «2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» для размещения здания с кадастровым номером 59:13:0060238:64. Границы

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			33

земельного участка образованы по фактическому использованию, местоположение которого подтверждается цифровым ортофотопланом;

**6. 59:13:0060238:3У6** - образовать земельный участок площадью 818 кв.м с видом разрешенного использования «13.1 Ведение огородничества». Границы земельного участка образованы по фактическому использованию, местоположение которого подтверждается цифровым ортофотопланом

Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:13:0060238 и перечень координат характерных точек земельных участков (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

#### 5. Границы публичных сервитутов

В соответствии с положениями части 5 пункта 6 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации на чертеже межевания территории, в случае необходимости, подлежат отображению границы зон действия публичных сервитутов. Публичный сервитут (право ограниченного пользования чужим земельным участком) устанавливается в соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании сведений Единого государственного реестра недвижимости, граница территории, в отношении которой осуществлена подготовка проекта межевания, расположена вне зоны действия публичных сервитутов.

#### 6. Предложения по перераспределению земель

В ходе выполнения проекта межевания территории предусмотрено формирование 6 земельных участков путем перераспределения земельных участков и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Границы и площади земельных участков установлены с учетом фактического землепользования, в соответствии с красными линиями, границами смежных земельных участков и исходя из границ ранее сформированных участков.

**1. 59:13:0060238:3У7-** образовать земельный участок, площадью 1808 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:16 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П1). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:16.

**2. 59:13:0060238:3У8-** образовать земельный участок, площадью 1759 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:25 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П2). Образование возможно после

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			34

уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:25.

**3. 59:13:0060238:3У9** - образовать земельный участок, площадью 1662 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:26 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (ПЗ). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:45.

**4. 59:13:0060238:3У10** - образовать земельный участок, площадью 2013 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:45 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П4). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:51.

**5. 59:13:0000000:3У11** - образовать земельный участок, площадью 2489 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:51 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П5). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:51.

**6. 59:13:0060238:3У12** - образовать земельный участок, площадью 762 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:55 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П6). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:55.

**7. 59:13:0060238:3У13** - образовать земельный участок, площадью 1531 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:14 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П7). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:14.

**8. 59:13:0060238:3У14** - образовать земельный участок, площадью 1723 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:100 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П8). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:100.

**9. 59:13:0060238:3У15** - образовать земельный участок, площадью 1663 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:33 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П9). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:33.

**10. 59:13:0060238:3У16** - образовать земельный участок, площадью 855 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:50 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П10). Образование возможно

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.						Лист
Пояснительная записка								35
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата			

после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:50.

**11. 59:13:0060238:3У17** - образовать земельный участок, площадью 559 кв.м, путем перераспределения земельного участка 59:13:0060238:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (П11). Образование возможно после уточнения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060238:1.

Перечень образуемых земельных участков в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, в целях последующего перераспределения земель и координат характерных точек образуемых земельных участков, в целях последующего перераспределения земель представлены в Томе 1 – Основная часть проекта межевания территории.

#### 7. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Вид разрешенного использования земельных участков соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» - 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования, 2.2 Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), 2.1.1 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка, 13.1 Ведение огородничества.

В соответствии с п. 51 Приказа Росреестра от 14.12.2021 года №П/0592 «Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке» сведения о категории земель земельного участка, образуемого из находящихся в государственной или муниципальной собственности земель, указываются при наличии документа, подтверждающего в соответствии с законодательством Российской Федерации принадлежность данного земельного участка к определенной категории земель.

На основании пункта 11 статьи 14 Федерального закона от 21.12.2004 года №172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» в случае, если категория земель не указана в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельный участок, принимается решение органа местного самоуправления городского округа или муниципального района об отнесении земельного участка к землям определенной категории в зависимости от цели использования, для которой он предоставлялся.

Таким образом, перечень земельных участков содержит сведения об устанавливаемой категории в отношении земельных участков, формирование которых предусмотрено из земель государственной неразграниченной собственности, в зависимости от цели использования таких земельных участков.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			36

8. Обеспечение доступа к земельным участкам (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ, образование земельных участков)

В соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 04.08.2021 года №П/0337 «Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке» для дальнейшего проведения кадастровых работ по уточнению, исправлению реестровых ошибок, образованию земельных участков на основании настоящего проекта межевания в чертежах межевания территории приведены сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования) посредством которых предусматривается обеспечения доступа.

Таблица 4 - Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ к земельным участкам.

№ п/п	Кадастровый номер или обозначение земельного участка, для которого обеспечивается доступ	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования) посредством которых обеспечивается доступ
1	59:13:0060238:1	Земли общего пользования
2	59:13:0060238:248	Земли общего пользования
3	59:13:0060238:250	Земли общего пользования
4	59:13:0060238:50	Земли общего пользования
5	59:13:0060238:4	Земли общего пользования
6	59:13:0060238:59	Земли общего пользования
7	59:13:0060238:127	59:13:0060238:3У5
8	59:13:0060238:13	Земли общего пользования
9	59:13:0060238:14	Земли общего пользования
10	59:13:0060238:15	Земли общего пользования
11	59:13:0060238:17	Земли общего пользования
12	59:13:0060238:18	Земли общего пользования
13	59:13:0060238:19	Земли общего пользования
14	59:13:0060238:239	Земли общего пользования
15	59:13:0060238:20	Земли общего пользования
16	59:13:0060238:21	Земли общего пользования
17	59:13:0060238:23	Земли общего пользования
18	59:13:0060238:26	Земли общего пользования
19	59:13:0060238:243	Земли общего пользования

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Подпись

61	59:13:0000000:3У4	Земли общего пользования
62	59:13:0060238:3У5	Земли общего пользования
63	59:13:0060238:3У6	Земли общего пользования
64	59:13:0060238:3У7	Земли общего пользования
65	59:13:0060238:3У8	Земли общего пользования
66	59:13:0060238:3У9	Земли общего пользования
67	59:13:0060238:3У10	Земли общего пользования
68	59:13:0000000:3У11	Земли общего пользования
69	59:13:0060238:3У12	Земли общего пользования
70	59:13:0060238:3У13	Земли общего пользования
71	59:13:0060238:3У14	Земли общего пользования
72	59:13:0060238:3У15	Земли общего пользования
73	59:13:0060238:3У16	Земли общего пользования
74	59:13:0060238:3У17	Земли общего пользования

Доступ к земельному участку с кадастровым номером 59:13:0060238:127 находящегося в собственности Ибрагимовой Фаниды Якуповны осуществляется посредством образуемого земельного участка с условным номером 59:13:0060238:3У5. На образуемом земельном участке расположено здание с кадастровым номером 59:13:0060238:64 (многоквартирный дом), согласно действующему законодательству, право на земельный участок имеют собственники помещений многоквартирного дома. Помещение с кадастровым номером 59:13:0060238:101 которое принадлежит на праве собственности Ибрагимовой Фаниде Якуповне. Таким образом участки принадлежат одному и тому же лицу, соответственно необходимость в предоставлении согласия на доступ не требуется.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			39

## Заключение

Настоящий проект межевания территории разработан в отношении кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда.

В результате проведения работ:

- не требуется внесение изменений в отношении 5 земельных участков;
- в отношении 17 земельных участков проведено уточнение местоположения границ;
- в отношении 40 земельных участков проведено исправление реестровой ошибки в местоположении границ и площади;
- 6 земельных участков образованы из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности из них 4 земельных участка, отнесенных к территориям общего пользования;
- 11 земельных участков образованы путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 59:13:0060238:16, 59:13:0060238:25, 59:13:0060238:26, 59:13:0060238:45, 59:13:0060238:51, 59:13:0060238:55, 59:13:0060238:14, 59:13:0060238:100, 59:13:0060238:33, 59:13:0060238:50, 59:13:0060238:1 и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Пояснительная записка			40

**Перечень земельных участков (в том числе исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование) в границах кадастрового квартала 59:13:0060238**

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь земельных участков			Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
						Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь изменяемого земельного участка кв.м									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	17	18	19	20
1	59:13:0000000:4097	-	59:130000000:4097	-	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Гагарина	433	-	433	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	-	-	-	1	Ж-1	Работы не выполняются
2	59:13:0000000:4098	-	59:130000000:4098	-	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Гагарина	2311	-	2311	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	-	-	-	1	Ж-1	Работы не выполняются
3	59:13:0000000:4099	-	59:130000000:4099	59:13:0000000:3531	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда	544	-	544	Земли населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	-	-	-	-	1	Ж-1	Работы не выполняются
4	:56	-	59:13:0060238:56	-	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова, з/у 50	800	-	-	Земли населённых пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	-	-	1	Ж-1	Участок будет снят с учета после регистрации прав на участок 9:13:0060238:249
5	:58	-	59:13:0060238:58	59:13:0060238:89	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова, з/у 54	1400	-	-	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Тагиров Ильгиз Вагизович	-	1	Ж-1	На данный участок есть решение суда (площадь 1944 кв.м), но с ошибочными координатами, необходимо вносить изменения в решение суда. Исключен из ККР
6	:1	-	59:13:0060238:1	59:13:0060238:60	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, Владение 22	464.42	-	513	Земли населённых пунктов	для личного подсобного хозяйства	-	-	Урастмирова Гульзина Назибулловна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 %
7	:248	-	59:13:0060238:248	59:13:0060238:61	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 24	832	-	817	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-	-	Салахов Арсен Фаритович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
8	:250	-	59:13:0060238:250	59:13:0060238:62	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, село Барда, улица Гагарина, з/у 26/2	700	-	690	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	-	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
9	:50	-	59:13:0060238:50	-	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, владение 45 а	637.82	-	701	Земли населённых пунктов	для личного подсобного хозяйства	-	-	Салахов Арсен Фаритович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 %
10	:4	-	59:13:0060238:4	59:13:0060238:63	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Гагарина, д. 28	971	-	1178	Земли населённых пунктов	Под жилищную застройку Малоэтажную	-	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
11	:(59(1), :59(2)	-	59:13:0060238:59	59:13:0060238:64	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Гагарина, д. 30, кв. 3	398	-	421	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Гумарова Рамазия Габдулбаровна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 % Фактически ОКС не расположен на земельном участке, сформирован только под огород
12	:127(1), :127(2),	-	59:13:0060238:127	59:13:0060238:64	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Гагарина, д. 30, кв. 4	384	-	422	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Ибрагимова Фанида Якуповна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 % Фактически ОКС не расположен на земельном участке, сформирован только под огород
13	:13	-	59:13:0060238:13	59:13:0060238:65	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 32	1500	-	1569	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Яхина Лилия Хамзаовна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 %
14	:14	-	59:13:0060238:14	59:13:0060238:66	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 32 "а"	1200	-	1320	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Мустакимова Миннимира Минзиновна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 %
15	:15	-	59:13:0060238:15	59:13:0060238:67	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 34	1504	-	1579	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Назарова Розалия Шархмулловна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
16	:17	-	59:13:0060238:17	59:13:0060238:69	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 38	1320	-	1376	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Юсупова Расия Шаймулловна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
17	:18	-	59:13:0060238:18	59:13:0060238:70	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 40	1434	-	1446	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Кучуков Инвиль Радикович Кучуков Радик Рамитович Кучуков Эльдар Радикович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
18	:19	-	59:13:0060238:19	59:13:0060238:71	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 42	1500	-	1519	Земли населённых пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Рангулов Назмуталим Зайнуллович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
19	:239	-	59:13:0060238:239	-	Российская Федерация, Пермский край, м-р-н Бардымский, с.п. Бардымское, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 42А	866	-	866	Земли населённых пунктов	Ведение огородинчества	-	-	Аренда Рангулов Назмуталим Зайнуллович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	Исправление реестровой ошибки в учтенной площади
20	:20	-	59:13:0060238:20	59:13:0060238:72	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Гагарина, дом 44	1495	-	1433	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Галиева Гузель Тауфиковна Маматов Динар Фидарисович Галиев Айни Раисевич Галиев Равль Тухфатуллович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
21	:21	-	59:13:0060238:21	59:13:0060238:73	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 46	1957.48	-	1985	Земли населённых пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Туктамышев Газинур Халилович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
22	:23	-	59:13:0060238:23	59:13:0060238:99	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 52	1638.79	-	1639	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Яхина Хабира Минзиновна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	Исправление реестровой ошибки в учтенной площади
23	:26	-	59:13:0060238:26	59:13:0060238:112	Пермский край, Бардымский район, с/п Бардымское, с. Барда, ул. Гагарина, дом 58	1598	-	1600	Земли населённых пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Тайшев Вакил Сафиевич	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
24	:243	-	59:13:0060238:243	59:13:0060238:107	Пермский край, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина	428	-	437	Земли населённых пунктов	Квартира	-	-	Гильмязрова Индира Рафаиловна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
25	:244	-	59:13:0060238:244	59:13:0060238:247	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, д. 60а	881	-	877	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Гильмязрова Индира Рафаиловна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
26	:121	-	59:13:0060238:121	-	Пермский край, район Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, д. 64А	1334	-	1345	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Зыринова Гульязз Рустамовна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
27	:122	-	59:13:0060238:122	-	Пермский край, район Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, д. 64Б	1000	-	1025	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Зыринова Гульязз Рустамовна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
28	:120	-	59:13:0060238:120	59:13:0060238:106	Пермский край, район Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, д. 64, кв. 1	1000	-	1040	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Иткинов Эмиль Раифович Иткинова Эльвира Дамировна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
29	:240	-	59:13:0060238:240	59:13:0060238:106	Российская Федерация, Пермский край, м-р-н Бардымский, с.п. Бардымское, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 64/2	1319	-	1293	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Исмагилова Гульфира Рахмиевновна Исмагилова Гульфира Рахмиевновна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
30	:241	-	59:13:0060238:241	-	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 64и	1030	-	1030	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Аптукова Лилия Фиданлевна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	Исправление реестровой ошибки в учтенной площади. На местности есть ОКС в ЕГРН отсутствуют
31	:238	-	59:13:0060238:238	59:13:0060238:92	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Матросова, д. 62	2018	-	2121	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Ибрагимова Альфия Зуфарьяновна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
32	:45	-	59:13:0060238:45	59:13:0060238:125	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова, з/у 60	1642	-	1660	Земли населённых пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Мукминов Ильсур Миралиханович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 %
33	:51	-	59:13:0060238:51	59:13:0060238:96	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, переулок Матросова, дом 56	1871	-	2000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Мусагитова Лилия Вакиловна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес местоположение земельного участка	Площадь земельных участков			Категория земель исходного земельного участка	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Собственник земельного участка	Вид кадастровых работ (исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
						Площадь земельного участка кв.м (данные ЕГРН)	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Площадь изменяемого земельного участка кв.м									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	17	18	19	20
34	:245	-	59:13.0060238:245	59:13.0060238:88	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова, з/у 52	1990	-	1884	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Маматов Рафаэль Шафаризянович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
35	:249	-	59:13.0060238:249	59:13.0060238:85	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова	1266	-	1295	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
36	:55	-	59:13.0060238:55	59:13.0060238:86	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова, з/у 50А	600	-	660	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Ерасимов Салават Нурович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах 10 %.
37	:42	-	59:13.0060238:42	59:13.0060238:126	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова, з/у 46А	2009	-	1988	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Зимасова Эльмина Нафисовна Зимасов Эльмир Нафисович Зимасов Нафис Адильевич	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %
38	:119	-	59:13.0060238:119	59:13.0060238:80	Пермский край, район Бардымский, с/п Бардымское, с. Барда, ул. Матросова, д. 44	1349	-	1402	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Мустаева Минсоль Ямгатовна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
39	:118	-	59:13.0060238:118	59:13.0060238:242	Пермский край, район Бардымский, с/п Бардымское, с. Барда, ул. Матросова, д. 44А	1000	-	1082	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Хакимова Гадия Калимовна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
40	:38	-	59:13.0060238:38	59:13.0060238:78	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Матросова, дом 40	1690	-	1663	Земли населенных пунктов	Личное подсобное хозяйство	-	-	Тажиев Данис Рафикович	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
41	:40	-	59:13.0060238:40	59:13.0060238:76	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, дом 36	2500	-	2585	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Халилова Фируза Калировна	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
42	:123:(52)	-	59:13.0000000:123 (59:13.0060238:52)	-	Пермский край, Бардымский р-н	4	-	4	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов предприятия	-	-	аренда Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	Исправление реестровой ошибки в учетной площади
43	:123:(53)	-	59:13.0000000:123 (59:13.0060238:53)	-	Пермский край, Бардымский р-н	10	-	10	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов предприятия	-	-	аренда Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	Исправление реестровой ошибки в учетной площади
44	:123:(54)	-	59:13.0000000:123 (59:13.0060238:54)	-	Пермский край, Бардымский р-н	49	-	49	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов предприятия	-	-	аренда Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала"	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	Исправление реестровой ошибки в учетной площади
45	59:13.0000000:3365(20)	-	59:13.0000000:3365(20)	59:13.0000000:1629	Пермский край, Бардымский район, с.Барда, ул.Тулянская, Кубышева, Матросова, Советская	1	-	1	Земли населенных пунктов	Под объекты инженерного оборудования газоснабжения	-	-	-	Исправление реестровой ошибки	1	Ж-1	Исправление реестровой ошибки в учетной площади
46	:3	-	59:13.0060238:3	59:13.0060238:62	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 26, квартира 1	1060.8	-	1081	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	-	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
47	:32	-	59:13.0060238:32	59:13.0060238:81	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, дом 45	1500	-	1507	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Мусин Рафаиль Габдрахимович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
48	:16	-	59:13.0060238:16	59:13.0060238:68	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 36	900	-	1600	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Хусанова Наталья Григорьевна	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
49	:57	-	59:13.0060238:57	59:13.0060238:74	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 48	900	-	1600	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Акманас Эльнар Агзамович Акманас Эльмурт Агзамович Акманас Аслима Минияровна	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
50	:22	-	59:13.0060238:22	59:13.0060238:75	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, з/у 50	900	-	1600	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Тагирова Гольфина Заккиевна	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
51	:24	-	59:13.0060238:24	59:13.0130101:57	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 54	900	-	1501	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Мансуров Азат Зуфарович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
52	:25	-	59:13.0060238:25	59:13.0060238:123	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 56	900	-	1600	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Юсупов Галимзян Салимович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
53	:28	-	59:13.0060238:28	59:13.0060238:107	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 60, квартира 2	700	-	923	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Тагиров Вагиз Файзинович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
54	:29	-	59:13.0060238:29	59:13.0060238:97	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина, дом 62	900	-	1585	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Халилов Равиль Фаритович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
55	:47	-	59:13.0060238:47	59:13.0060238:91	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, пер. Матросова, з/у 58	1400	-	1799	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Илькаева Гузалия Рашитовна	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
56	:108	-	59:13.0060243:108	59:13.0060243:225	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, 48	1500	-	1833	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Сабалеева Ангелина Маратовна Сабалеева Лилия Азатовна Сабалеев Марат Туфхатович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
57	:43	-	59:13.0060238:43	59:13.0060238:82	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, дом 46	1300	-	1582	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Аптуков Юсуф Шаймурович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
58	:35	-	59:13.0060238:35	59:13.0060238:87	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, дом 51	1340	-	1472	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Балтаева Халида Нургалеевна	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
59	:34	-	59:13.0060238:34	59:13.0060238:84	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, дом 49	1500	-	1763	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Юсупов Ринат Султанович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
60	:33	-	59:13.0060238:33	59:13.0060238:83	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, дом 47	900	-	1600	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	-	-	Дьяков Минтали Муллажинович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
61	:37	-	59:13.0060238:37	59:13.0060238:79	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, дом 42	2000	-	1888	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Мустаев Фарит Файзарович	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении земельного участка происходит уменьшение площади в пределах 10 %.
62	:100	-	59:13.0060238:100	59:13.0060238:77	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Матросова, з/у 38	900	-	1600	Земли населенных пунктов	Для личного подсобного хозяйства	-	-	Батыраева Рафиля Шафиковна	Уточнение местоположения границ	1	Ж-1	При уточнении площадь увеличивается в пределах установленного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (700 кв.м)
63	:3У5	59:13.0060238:3У5	59:13.0060238	59:13.0060238:64	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Барда, ул. Гагарина	-	1540	-	-	-	Земли населенных пунктов	2.1.1 Малотажная многоквартирная жилая застройка	-	Образование	1	Ж-1	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 2.1.1 Малотажная многоквартирная жилая застройка
64	:3У6	59:13.0060238:3У6	59:13.0060238	-	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, переулок Матросова	-	818	-	-	-	Земли населенных пунктов	13.1 Ведение огородинчества	-	Образование	1	Ж-1	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 13.1 Ведение огородинчества
Итого:(исправление реестровой ошибки, уточнение местоположения границ и образование)								78705.00									

**Перечень образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования, в границах кадастрового квартала 59:13:0060238**

№	Обозначение на чертеже межевания	Условный номер образуемого земельного участка	Кадастровый номер исходного земельного участка с номерами контуров	Кадастровый номер объекта капитального строительства	Адрес (местоположение) земельного участка	Площадь образуемого земельного участка кв.м	Категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Номер листа чертежа межевания территории	Территориальная зона	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	:ЗУ1	59:13:0000000:ЗУ1	59:13:0060245 59:13:0060238 59:13:0060246	59:13:0000000:3507	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Матросова	925	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1	Ж-1	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
2	:ЗУ2	59:13:0060238:ЗУ2	59:13:0060238	59:13:0000000:3532	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, пер. Матросова	2071	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1	Ж-1	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
3	:ЗУ3	59:13:0000000:ЗУ3	59:13:1580101 59:13:0060238	59:13:0000000:3532	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, пер. Матросова	539	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1	Ж-1	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
4	:ЗУ4	59:13:0000000:ЗУ4	59:13:0060238 59:13:0060209	59:13:0000000:3531 59:13:0000000:3532	край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда	639	Земли населенных пунктов	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1	Ж-1	Вид разрешенного использования земельного участка соответствует виду разрешенного использования согласно Приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования
Итого:						4 174					



Перечень координат характерных точек земельных участков, в результате исправления реестровых ошибок

№ участка на чертеже межевания: :1		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:1		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 513 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
1	396814.85	2192106.30
2	396815.84	2192103.90
3	396816.21	2192103.00
4	396819.70	2192104.61
5	396819.40	2192105.33
6	396820.32	2192105.82
7	396816.24	2192115.93
8	396814.08	2192121.76
9	396811.52	2192128.06
10	396790.04	2192120.27
11	396794.94	2192108.89
12	396795.38	2192108.00
13	396798.85	2192099.18
14	396801.59	2192100.40
15	396810.16	2192104.21
№ участка на чертеже межевания: :248		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:248		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 817 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
16	396840.53	2192114.84
17	396840.76	2192114.31
18	396844.62	2192115.82
19	396844.35	2192116.48
20	396839.33	2192128.84
21	396834.79	2192139.92
22	396834.46	2192140.81
23	396828.25	2192138.48
24	396820.65	2192135.84
25	396815.30	2192133.98
26	396814.75	2192133.79
27	396810.33	2192132.19
28	396807.75	2192131.54

29	396797.56	2192127.37
30	396797.34	2192128.00
31	396792.84	2192126.58
32	396792.77	2192126.81
33	396792.53	2192126.75
34	396788.58	2192125.75
10	396790.04	2192120.27
9	396811.52	2192128.06
8	396814.08	2192121.76
7	396816.24	2192115.93
6	396820.32	2192105.82
35	396822.09	2192106.76
36	396823.50	2192107.38
37	396835.16	2192112.49
38	396836.34	2192113.00
39	396839.73	2192114.49
№ участка на чертеже межевания: :250		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:250		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 690 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
40	396848.14	2192188.02
41	396859.19	2192162.81
42	396864.07	2192149.66
43	396866.83	2192143.05
44	396871.83	2192133.31
45	396874.46	2192127.67
46	396878.81	2192129.62
47	396877.46	2192132.45
48	396879.64	2192133.89
49	396880.73	2192134.40
50	396883.98	2192135.86
51	396879.17	2192145.40
52	396872.20	2192159.55
53	396870.90	2192162.39
54	396867.56	2192169.58
55	396865.60	2192172.92
56	396861.52	2192181.29
57	396856.59	2192192.02
№ участка на чертеже межевания: :50		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:50		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 701 м²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
58	396844.13	2192181.41
59	396792.27	2192161.80
60	396796.06	2192150.33
61	396798.57	2192151.10
62	396800.96	2192151.66
63	396802.54	2192151.95
64	396806.48	2192153.50
65	396848.62	2192169.90

№ участка на чертеже межевания: :4

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:4

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 1178 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
66	396901.27	2192143.35
67	396897.01	2192151.72
68	396895.71	2192154.28
69	396888.34	2192169.20
70	396875.18	2192195.55
71	396872.63	2192200.49
57	396856.59	2192192.02
56	396861.52	2192181.29
55	396865.60	2192172.92
54	396867.56	2192169.58
53	396870.90	2192162.39
52	396872.20	2192159.55
51	396879.17	2192145.40
50	396883.98	2192135.86
72	396896.09	2192141.06

№ участка на чертеже межевания: :59(1)

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:59

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 355 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
73	396911.12	2192171.25
74	396910.51	2192172.31
75	396908.40	2192176.03
76	396907.84	2192177.03
77	396916.72	2192181.99
78	396915.06	2192185.26

79	396921.26	2192188.95
80	396916.95	2192197.58
81	396915.13	2192200.96
82	396912.05	2192206.73
83	396908.47	2192213.15
84	396907.69	2192213.93
85	396899.72	2192210.47
86	396899.52	2192209.41
87	396910.46	2192190.04
88	396913.27	2192185.98
89	396914.15	2192184.71
90	396915.20	2192182.92
91	396906.19	2192177.65
92	396900.53	2192174.34
93	396899.58	2192173.79
94	396903.42	2192167.23

№ участка на чертеже межевания: :59(2)

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:59

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 66 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
95	396907.07	2192145.78
96	396903.70	2192155.06
67	396897.01	2192151.72
66	396901.27	2192143.35

№ участка на чертеже межевания: :127(1)

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:127

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 120 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
79	396921.26	2192188.95
78	396915.06	2192185.26
77	396916.72	2192181.99
97	396919.81	2192176.29
98	396920.29	2192175.41
99	396923.22	2192170.00
100	396929.00	2192173.62
101	396927.65	2192175.97

№ участка на чертеже межевания: :127(2)

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:127

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 302 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
90	396915.20	2192182.92
89	396914.15	2192184.71
88	396913.27	2192185.98
87	396910.46	2192190.04
86	396899.52	2192209.41
102	396898.08	2192208.58
103	396891.34	2192204.62
104	396905.00	2192179.59
91	396906.19	2192177.65
№ участка на чертеже межевания: :13		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:13		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1569 м²		
Обозначение характерных	Координаты. м	
	X	Y
105	396942.80	2192161.50
106	396944.09	2192162.09
107	396947.10	2192163.49
108	396960.71	2192169.80
109	396963.57	2192171.12
110	396964.58	2192171.59
111	396959.55	2192184.52
112	396958.30	2192187.40
113	396956.28	2192192.07
114	396956.03	2192191.96
115	396954.33	2192196.06
116	396947.50	2192212.85
117	396946.94	2192214.23
118	396946.02	2192216.49
81	396915.13	2192200.96
80	396916.95	2192197.58
79	396921.26	2192188.95
101	396927.65	2192175.97
100	396929.00	2192173.62
119	396931.28	2192169.04
120	396934.79	2192162.88
121	396936.33	2192159.36
122	396936.57	2192158.73
№ участка на чертеже межевания: :14		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:14		

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1320 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
123	396942.71	2192224.62
124	396941.22	2192228.62
125	396946.22	2192231.21
126	396964.44	2192239.04
127	396952.10	2192260.40
128	396935.34	2192243.46
129	396933.42	2192241.93
130	396925.83	2192235.33
131	396921.21	2192229.94
132	396911.51	2192221.91
84	396907.69	2192213.93
83	396908.47	2192213.15
82	396912.05	2192206.73
81	396915.13	2192200.96
118	396946.02	2192216.49
№ участка на чертеже межевания: :15		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:15		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1579 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
133	396985.97	2192185.74
134	396980.42	2192198.67
135	396980.17	2192199.25
136	396978.03	2192204.49
137	396970.72	2192225.89
138	396967.84	2192233.15
139	396966.89	2192235.58
140	396965.12	2192239.37
126	396964.44	2192239.04
125	396946.22	2192231.21
124	396941.22	2192228.62
123	396942.71	2192224.62
118	396946.02	2192216.49
117	396946.94	2192214.23
116	396947.50	2192212.85
115	396954.33	2192196.06
114	396956.03	2192191.96
113	396956.28	2192192.07
112	396958.30	2192187.40

111	396959.55	2192184.52
110	396964.58	2192171.59
141	396970.68	2192174.42
142	396973.62	2192175.78
143	396974.93	2192176.39
144	396987.47	2192181.85
№ участка на чертеже межевания: :17		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:17		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1376 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
145	397013.51	2192199.89
146	397015.50	2192194.95
147	397019.23	2192196.45
148	397019.84	2192196.89
149	397023.72	2192198.75
150	397033.57	2192203.50
151	397035.76	2192204.57
152	397029.64	2192217.58
153	397027.21	2192221.85
154	397024.92	2192227.77
155	397009.52	2192260.87
156	397004.24	2192258.24
157	396997.16	2192254.86
158	396990.48	2192251.71
159	396993.46	2192244.45
160	397003.30	2192220.44
161	397006.12	2192213.77
№ участка на чертеже межевания: :18		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:18		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1446 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
153	397027.21	2192221.85
152	397029.64	2192217.58
151	397035.76	2192204.57
162	397042.41	2192207.79
163	397045.43	2192209.40
164	397046.40	2192209.92
165	397046.23	2192211.54

166	397047.33	2192212.02
167	397059.13	2192217.37
168	397054.57	2192228.83
169	397050.73	2192228.83
170	397049.39	2192231.69
171	397046.62	2192237.61
172	397044.80	2192240.39
173	397044.19	2192241.51
174	397042.30	2192245.00
175	397031.94	2192263.18
176	397028.60	2192268.54
177	397028.73	2192269.04
178	397027.90	2192270.25
179	397020.39	2192266.10
180	397012.42	2192262.26
155	397009.52	2192260.87
154	397024.92	2192227.77

№ участка на чертеже межевания: :19

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:19

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1519 м<sup>2</sup>

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
178	397027.90	2192270.25
177	397028.73	2192269.04
181	397030.31	2192270.35
182	397031.87	2192271.39
183	397035.08	2192273.81
184	397038.57	2192276.45
185	397036.53	2192279.68
186	397034.53	2192282.73
187	397033.29	2192284.04
188	397029.04	2192288.91
189	397027.88	2192291.03
190	397025.74	2192293.28
191	397021.78	2192297.37
192	397019.02	2192300.26
193	397003.81	2192288.71
194	396974.13	2192263.92
195	396977.39	2192258.99
196	396982.13	2192251.36
197	396983.75	2192248.74
198	396987.88	2192250.49
158	396990.48	2192251.71
157	396997.16	2192254.86
156	397004.24	2192258.24

155	397009.52	2192260.87
180	397012.42	2192262.26
179	397020.39	2192266.10
№ участка на чертеже межевания: :239		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:239		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 866 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
192	397019.02	2192300.26
199	397017.75	2192302.37
200	397016.16	2192304.72
201	397013.11	2192308.40
202	397010.66	2192311.50
203	397008.47	2192313.91
204	397000.65	2192307.71
205	396998.31	2192305.73
206	396976.38	2192282.96
207	396966.60	2192275.05
208	396968.78	2192272.01
209	396969.40	2192271.08
194	396974.13	2192263.92
193	397003.81	2192288.71
№ участка на чертеже межевания: :20		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:20		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1433 м²		
Обозначение характерных	Координаты. м	
	X	Y
210	397070.41	2192271.24
211	397066.02	2192276.20
212	397067.34	2192277.17
213	397062.99	2192282.56
214	397062.55	2192282.20
215	397053.03	2192293.95
216	397044.31	2192304.55
217	397034.18	2192317.21
218	397028.74	2192323.42
219	397022.41	2192318.95
220	397012.65	2192312.45
221	397020.60	2192302.60
222	397026.39	2192295.75
223	397031.54	2192289.26
224	397036.12	2192282.79
225	397039.80	2192277.74

226	397039.78	2192274.50
227	397042.60	2192268.02
228	397041.98	2192267.55
229	397050.70	2192256.69
230	397054.17	2192259.34
231	397053.87	2192259.71
232	397054.69	2192260.32
233	397057.87	2192262.66
234	397058.75	2192263.31
235	397060.11	2192264.32
236	397061.30	2192262.85

№ участка на чертеже межевания: :21

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:21

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1985 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
210	397070.41	2192271.24
237	397074.08	2192274.95
238	397081.63	2192282.91
239	397087.68	2192289.62
240	397085.68	2192291.54
241	397091.24	2192297.69
242	397081.08	2192309.03
243	397077.61	2192313.32
244	397073.14	2192318.16
245	397054.67	2192340.80
246	397045.02	2192335.68
247	397042.04	2192333.30
248	397033.86	2192328.56
249	397027.29	2192325.00
218	397028.74	2192323.42
217	397034.18	2192317.21
216	397044.31	2192304.55
215	397053.03	2192293.95
214	397062.55	2192282.20
213	397062.99	2192282.56
212	397067.34	2192277.17
211	397066.02	2192276.20

№ участка на чертеже межевания: :23

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:23

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1639 м²

Обозначение	Координаты. м	
-------------	---------------	--

характерных точек границ	X	Y
250	397107.71	2192376.33
251	397111.26	2192371.94
252	397121.21	2192359.88
253	397123.61	2192356.97
254	397128.77	2192351.05
255	397137.54	2192339.77
256	397148.24	2192349.40
257	397147.28	2192350.91
258	397148.55	2192351.75
259	397151.75	2192354.48
260	397153.58	2192353.43
261	397155.78	2192354.31
262	397163.11	2192360.16
263	397161.62	2192362.11
264	397153.29	2192372.40
265	397133.66	2192400.18
266	397106.25	2192378.13
№ участка на чертеже межевания: :26		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:26		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1600 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
267	397220.62	2192406.74
268	397219.72	2192407.92
269	397219.99	2192408.17
270	397221.10	2192409.08
271	397221.97	2192408.12
272	397229.34	2192413.57
273	397228.69	2192414.51
274	397228.50	2192414.82
275	397229.52	2192415.63
276	397233.77	2192418.63
277	397238.21	2192421.91
278	397230.61	2192432.65
279	397229.78	2192433.77
280	397227.69	2192436.22
281	397225.07	2192439.29
282	397221.41	2192443.71
283	397216.81	2192449.19
284	397212.24	2192454.68
285	397206.49	2192461.52
286	397183.63	2192440.39
287	397184.84	2192438.46

288	397185.20	2192437.95
289	397185.66	2192437.31
290	397187.29	2192435.02
291	397191.52	2192429.98
292	397193.29	2192427.74
293	397198.74	2192420.63
294	397202.09	2192416.47
295	397204.40	2192413.69
296	397208.35	2192408.28
297	397212.57	2192402.46
298	397213.69	2192400.91

№ участка на чертеже межевания: :243

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:243

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 437 м²

Обозначение характерных	Координаты. м	
	X	Y
299	397251.44	2192430.18
300	397257.37	2192434.20
301	397256.65	2192435.17
302	397255.25	2192437.15
303	397249.74	2192445.13
304	397247.94	2192447.69
305	397247.29	2192447.27
306	397245.62	2192449.77
307	397240.08	2192446.25
280	397227.69	2192436.22
279	397229.78	2192433.77
278	397230.61	2192432.65
277	397238.21	2192421.91
308	397239.02	2192421.49
309	397241.64	2192423.21
310	397246.70	2192426.86
311	397250.44	2192429.65

№ участка на чертеже межевания: :244

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:244

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 877 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
307	397240.08	2192446.25
306	397245.62	2192449.77
312	397243.54	2192452.50
313	397243.82	2192452.72
314	397241.85	2192456.36

315	397240.22	2192458.74
316	397237.52	2192462.69
317	397232.31	2192469.70
318	397227.86	2192475.67
319	397224.90	2192479.69
320	397214.11	2192471.46
321	397205.14	2192463.10
285	397206.49	2192461.52
284	397212.24	2192454.68
283	397216.81	2192449.19
282	397221.41	2192443.71
281	397225.07	2192439.29
280	397227.69	2192436.22

№ участка на чертеже межевания: :121

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:121

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 1345 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
322	397311.92	2192470.34
323	397309.94	2192472.72
324	397269.53	2192523.13
325	397254.95	2192507.67
326	397258.38	2192503.85
327	397265.30	2192495.18
328	397276.80	2192481.06
329	397294.38	2192459.15
330	397298.52	2192462.21

№ участка на чертеже межевания: :122

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:122

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 1025 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
331	397313.36	2192474.97
332	397294.15	2192499.69
333	397306.08	2192509.16
334	397310.80	2192511.66
335	397307.79	2192515.52
336	397302.69	2192522.08
337	397297.90	2192528.81
338	397286.75	2192540.75
339	397269.81	2192523.43

324	397269.53	2192523.13
323	397309.94	2192472.72
№ участка на чертеже межевания: :120		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:120		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1040 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
340	397334.15	2192484.42
341	397340.50	2192488.69
342	397337.28	2192493.22
343	397331.64	2192500.69
344	397327.38	2192506.15
345	397323.93	2192510.57
346	397323.42	2192510.81
347	397317.32	2192511.22
348	397315.54	2192511.34
334	397310.80	2192511.66
333	397306.08	2192509.16
332	397294.15	2192499.69
331	397313.36	2192474.97
349	397315.39	2192472.36
350	397323.76	2192477.08
351	397328.70	2192480.57
352	397332.05	2192482.94
№ участка на чертеже межевания: :240		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:240		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1293 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
353	397352.14	2192496.91
354	397353.56	2192497.93
355	397367.47	2192507.11
356	397361.50	2192512.47
357	397349.46	2192522.10
358	397344.40	2192526.83
359	397337.13	2192533.16
360	397332.57	2192537.39
335	397307.79	2192515.52
334	397310.80	2192511.66
348	397315.54	2192511.34
347	397317.32	2192511.22

346	397323.42	2192510.81
345	397323.93	2192510.57
344	397327.38	2192506.15
343	397331.64	2192500.69
342	397337.28	2192493.22
341	397340.50	2192488.69
361	397343.77	2192490.88
362	397346.13	2192492.58
363	397347.96	2192493.90
364	397348.88	2192494.56
365	397349.91	2192495.30

№ участка на чертеже межевания: :241

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:241

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 1030 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
360	397332.57	2192537.39
366	397324.26	2192545.11
367	397320.38	2192548.42
368	397306.56	2192561.05
369	397302.98	2192557.60
338	397286.75	2192540.75
337	397297.90	2192528.81
336	397302.69	2192522.08
335	397307.79	2192515.52

№ участка на чертеже межевания: :238

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:238

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 2121 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
370	397268.66	2192535.50
371	397267.15	2192537.21
372	397277.19	2192545.43
373	397281.82	2192549.12
374	397259.66	2192577.65
375	397258.90	2192577.08
376	397254.75	2192582.56
377	397250.76	2192579.54
378	397248.63	2192577.91
379	397247.88	2192577.27
380	397235.11	2192567.05

381	397231.67	2192564.20
382	397226.00	2192559.41
383	397218.35	2192553.03
384	397219.38	2192551.76
385	397244.79	2192520.63
386	397245.26	2192520.05
387	397247.94	2192516.57

№ участка на чертеже межевания: :45

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:45

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1660 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
385	397244.79	2192520.63
384	397219.38	2192551.76
383	397218.35	2192553.03
388	397203.72	2192541.12
389	397202.83	2192540.40
390	397199.89	2192538.03
391	397188.00	2192528.37
392	397201.05	2192512.30
393	397202.39	2192510.82
394	397215.41	2192495.04

№ участка на чертеже межевания: :51

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:51

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2000 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
395	397194.98	2192467.98
396	397178.30	2192487.02
397	397161.30	2192506.22
398	397158.87	2192504.10
399	397151.33	2192498.07
400	397142.32	2192490.19
401	397139.23	2192486.53
402	397161.17	2192467.79
403	397145.98	2192452.10
404	397161.63	2192434.08
405	397190.33	2192459.01
406	397196.91	2192465.95

№ участка на чертеже межевания: :245

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:245		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1884 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
407	397077.62	2192366.10
408	397078.36	2192366.64
409	397094.16	2192377.62
410	397091.66	2192381.94
411	397087.41	2192388.42
412	397080.73	2192399.05
413	397068.69	2192418.22
414	397065.21	2192416.86
415	397046.52	2192407.82
416	397045.40	2192407.31
417	397041.04	2192405.19
418	397039.82	2192404.83
419	397035.85	2192402.79
420	397039.86	2192395.13
421	397044.99	2192386.42
422	397049.49	2192378.77
423	397049.87	2192379.01
424	397052.84	2192373.42
425	397055.24	2192369.97
426	397063.45	2192356.85
427	397072.88	2192362.60
428	397056.58	2192379.89
429	397055.40	2192381.52
430	397053.77	2192380.35
431	397054.95	2192378.72
№ участка на чертеже межевания: :249		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:249		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1295 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
432	397034.28	2192362.84
433	397048.48	2192370.94
424	397052.84	2192373.42
423	397049.87	2192379.01
422	397049.49	2192378.77
421	397044.99	2192386.42

420	397039.86	2192395.13
419	397035.85	2192402.79
434	397035.17	2192402.60
435	397034.58	2192402.26
436	397031.06	2192400.52
437	397010.89	2192389.81
438	397009.78	2192389.20
439	397006.63	2192387.57
440	397002.45	2192385.41
441	397008.84	2192374.32
442	397015.03	2192363.73
443	397015.10	2192363.61
444	397020.30	2192355.09
445	397023.11	2192356.88
446	397023.18	2192356.30
447	397026.13	2192358.04
448	397027.28	2192363.27
449	397026.10	2192364.90
450	397024.47	2192363.73
451	397025.65	2192362.10
№ участка на чертеже межевания: :55		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:55		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 660 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
433	397048.48	2192370.94
432	397034.28	2192362.84
447	397026.13	2192358.04
446	397023.18	2192356.30
445	397023.11	2192356.88
444	397020.30	2192355.09
452	397021.50	2192353.12
453	397023.99	2192348.63
454	397024.55	2192347.72
455	397024.72	2192347.38
456	397030.18	2192337.25
457	397038.02	2192341.49
458	397058.96	2192354.19
№ участка на чертеже межевания: :42		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:42		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1988 м²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
459	396981.57	2192311.81
460	396981.34	2192316.00
461	396978.92	2192319.61
462	396972.89	2192328.62
463	396968.81	2192334.71
464	396964.40	2192336.26
465	396962.74	2192335.45
466	396934.19	2192319.69
467	396918.46	2192311.01
468	396923.45	2192303.81
469	396924.29	2192302.47
470	396924.80	2192301.79
471	396931.21	2192293.26
472	396934.86	2192287.36
473	396935.78	2192285.88
474	396939.57	2192279.82
475	396941.65	2192276.67
476	396945.90	2192280.00
477	396963.96	2192294.54
478	396973.69	2192302.48
479	396978.82	2192306.64
480	396980.87	2192309.13
№ участка на чертеже межевания: :119		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:119		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1402 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
481	396945.66	2192271.00
482	396943.06	2192274.66
475	396941.65	2192276.67
474	396939.57	2192279.82
473	396935.78	2192285.88
472	396934.86	2192287.36
471	396931.21	2192293.26
470	396924.80	2192301.79
469	396924.29	2192302.47
483	396922.88	2192301.58
484	396908.97	2192293.08
485	396901.38	2192288.49
486	396898.84	2192286.86
487	396896.71	2192285.50
488	396895.31	2192284.39

489	396894.76	2192283.91
490	396895.47	2192281.97
491	396895.25	2192281.86
492	396900.77	2192275.31
493	396902.84	2192272.66
494	396905.29	2192269.01
495	396910.28	2192261.44
496	396915.56	2192253.38
497	396914.85	2192252.38
498	396918.09	2192249.31
499	396933.67	2192261.53
500	396933.81	2192261.72

№ участка на чертеже межевания: :118

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:118

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 1082 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
467	396918.46	2192311.01
501	396916.46	2192313.89
502	396913.45	2192318.04
503	396906.35	2192328.57
504	396901.01	2192337.07
505	396896.10	2192333.61
506	396890.04	2192328.98
507	396886.18	2192326.15
508	396882.48	2192323.52
509	396882.09	2192323.35
510	396891.29	2192304.15
511	396890.87	2192300.98
486	396898.84	2192286.86
485	396901.38	2192288.49
484	396908.97	2192293.08
483	396922.88	2192301.58
469	396924.29	2192302.47
468	396923.45	2192303.81

№ участка на чертеже межевания: :38

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:38

Каталог координат характерных точек в системе  
координат МСК-59

Площадь земельного участка 1663 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
512	396851.81	2192261.32
513	396852.50	2192261.42

514	396859.77	2192265.69
515	396855.18	2192276.21
516	396852.59	2192282.73
517	396846.63	2192298.03
518	396842.89	2192307.45
519	396840.94	2192306.83
520	396821.24	2192299.23
521	396809.55	2192294.71
522	396810.98	2192291.45
523	396822.58	2192264.99
524	396824.34	2192260.73
525	396829.17	2192251.15
526	396829.33	2192250.85
527	396831.13	2192247.85
528	396838.43	2192251.62
529	396837.06	2192253.86
530	396838.66	2192254.68
531	396839.83	2192255.29
532	396843.68	2192257.26
533	396846.07	2192258.50
№ участка на чертеже межевания: :40		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:40		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2585 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
534	396781.14	2192224.60
535	396788.35	2192228.40
536	396800.44	2192234.91
537	396798.51	2192238.37
538	396794.98	2192245.36
539	396791.80	2192251.67
540	396777.86	2192278.66
541	396776.31	2192281.68
542	396758.41	2192274.80
543	396735.29	2192265.71
544	396742.98	2192246.55
545	396744.69	2192241.80
546	396747.94	2192233.72
547	396753.84	2192219.16
548	396755.20	2192215.73
549	396756.88	2192211.65
550	396759.84	2192213.10
551	396763.75	2192215.08
552	396763.65	2192215.28
553	396767.47	2192217.33

554	396768.43	2192217.85
№ участка на чертеже межевания: :123(:52)		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0000000:123 (59:13:0060238:52)		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 4 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
555	397008.47	2192388.54
556	397008.47	2192390.55
557	397006.46	2192390.55
558	397006.46	2192388.54
№ участка на чертеже межевания: :123(:53)		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0000000:123 (59:13:0060238:53)		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 10 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
559	397012.65	2192328.65
560	397012.65	2192333.65
561	397010.65	2192333.65
562	397010.65	2192328.65
№ участка на чертеже межевания: :123(:54)		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0000000:123 (59:13:0060238:54)		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 49 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
563	396995.26	2192317.44
564	397002.26	2192317.44
565	397002.26	2192324.44
566	396995.26	2192324.44
№ участка на чертеже межевания: 59:13:0000000:3365(20)		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0000000:3365(20)		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1 м²		

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
567	396798.12	2192098.07
568	396799.00	2192098.49
569	396798.65	2192099.26
570	396797.74	2192098.87

Перечень координат характерных точек уточнение  
местоположения границ земельных участков

№ участка на чертеже межевания: :3		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:3		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1081 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
45	396874.46	2192127.67
44	396871.83	2192133.31
43	396866.83	2192143.05
42	396864.07	2192149.66
41	396859.19	2192162.81
40	396848.14	2192188.02
571	396842.52	2192185.53
58	396844.13	2192181.41
65	396848.62	2192169.90
572	396856.95	2192147.62
573	396853.42	2192146.52
574	396845.12	2192143.81
21	396834.79	2192139.92
22	396834.46	2192140.81
21	396834.79	2192139.92
20	396839.33	2192128.84
19	396844.35	2192116.48
18	396844.62	2192115.82
575	396854.01	2192119.64
576	396855.62	2192120.09
577	396857.14	2192120.62
578	396861.82	2192122.80
579	396867.73	2192125.00
580	396872.53	2192126.81
№ участка на чертеже межевания: :32		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:32		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1507 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
581	396783.99	2192146.37
582	396786.60	2192137.77
583	396789.31	2192138.59
584	396790.13	2192135.71
585	396790.47	2192134.55

586	396791.44	2192131.14
587	396791.95	2192129.35
32	396792.77	2192126.81
31	396792.84	2192126.58
30	396797.34	2192128.00
29	396797.56	2192127.37
28	396807.75	2192131.54
27	396810.33	2192132.19
26	396814.75	2192133.79
25	396815.30	2192133.98
24	396820.65	2192135.84
23	396828.25	2192138.48
22	396834.46	2192140.81
21	396834.79	2192139.92
574	396845.12	2192143.81
573	396853.42	2192146.52
572	396856.95	2192147.62
65	396848.62	2192169.90
64	396806.48	2192153.50
63	396802.54	2192151.95
62	396800.96	2192151.66
61	396798.57	2192151.10
60	396796.06	2192150.33
588	396792.29	2192149.17

№ участка на чертеже межевания: :16

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:16

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1600 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
144	396987.47	2192181.85
589	396991.36	2192183.61
590	396994.73	2192185.17
591	396996.37	2192186.00
592	397000.00	2192187.75
593	397001.10	2192188.27
146	397015.50	2192194.95
145	397013.51	2192199.89
161	397006.12	2192213.77
160	397003.30	2192220.44
159	396993.46	2192244.45
138	396967.84	2192233.15
137	396970.72	2192225.89
136	396978.03	2192204.49
135	396980.17	2192199.25
134	396980.42	2192198.67
133	396985.97	2192185.74

№ участка на чертеже межевания: :57		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:57		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1600 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
241	397091.24	2192297.69
594	397091.58	2192297.49
595	397093.55	2192295.66
596	397102.27	2192305.32
597	397099.88	2192308.82
598	397104.14	2192312.80
599	397106.54	2192311.51
600	397111.73	2192316.87
601	397113.39	2192318.88
602	397104.07	2192328.87
603	397100.18	2192333.51
604	397093.88	2192339.77
605	397089.46	2192343.98
606	397080.58	2192352.94
607	397080.05	2192353.58
608	397079.56	2192354.17
609	397078.56	2192355.38
610	397056.79	2192341.92
245	397054.67	2192340.80
244	397073.14	2192318.16
243	397077.61	2192313.32
242	397081.08	2192309.03
№ участка на чертеже межевания: :22		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:22		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1600 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
601	397113.39	2192318.88
611	397116.02	2192321.68
612	397119.65	2192324.60
613	397119.70	2192324.93
614	397135.71	2192338.13
255	397137.54	2192339.77
254	397128.77	2192351.05
253	397123.61	2192356.97
252	397121.21	2192359.88

251	397111.26	2192371.94
250	397107.71	2192376.33
607	397080.05	2192353.58
606	397080.58	2192352.94
605	397089.46	2192343.98
604	397093.88	2192339.77
603	397100.18	2192333.51
602	397104.07	2192328.87

№ участка на чертеже межевания: :24

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:24

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1501 м²

Обозначение характерных	Координаты. м	
	X	Y
262	397163.11	2192360.16
615	397172.72	2192367.35
616	397175.67	2192369.80
617	397174.87	2192370.77
618	397175.19	2192371.02
619	397178.64	2192373.85
620	397179.38	2192374.33
621	397179.68	2192374.55
622	397179.87	2192374.38
623	397185.75	2192378.84
624	397187.28	2192380.07
625	397178.54	2192390.93
626	397173.18	2192397.06
627	397172.21	2192398.17
628	397169.41	2192401.51
629	397160.41	2192411.87
630	397157.90	2192414.74
631	397156.44	2192416.44
632	397155.12	2192418.19
633	397143.85	2192409.14
265	397133.66	2192400.18
264	397153.29	2192372.40
263	397161.62	2192362.11

№ участка на чертеже межевания: :25

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:25

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1600 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
624	397187.28	2192380.07
634	397200.88	2192390.47

635	397199.85	2192393.28
636	397202.91	2192395.45
637	397203.69	2192396.02
638	397205.14	2192394.28
639	397212.82	2192400.19
298	397213.69	2192400.91
297	397212.57	2192402.46
296	397208.35	2192408.28
295	397204.40	2192413.69
294	397202.09	2192416.47
293	397198.74	2192420.63
292	397193.29	2192427.74
291	397191.52	2192429.98
290	397187.29	2192435.02
289	397185.66	2192437.31
288	397185.20	2192437.95
287	397184.84	2192438.46
630	397157.90	2192414.74
629	397160.41	2192411.87
628	397169.41	2192401.51
627	397172.21	2192398.17
626	397173.18	2192397.06
625	397178.54	2192390.93
№ участка на чертеже межевания: :28		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:28		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 923 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
300	397257.37	2192434.20
640	397263.49	2192438.39
641	397263.11	2192438.98
642	397263.63	2192439.35
643	397264.60	2192440.04
644	397268.06	2192442.51
645	397268.21	2192442.62
646	397271.69	2192445.33
647	397267.97	2192450.10
648	397267.55	2192449.77
649	397267.21	2192450.13
650	397265.45	2192452.42
651	397261.51	2192457.01
652	397258.44	2192460.75
653	397257.80	2192461.63
654	397254.40	2192466.60
655	397250.60	2192471.32
656	397236.35	2192490.07

657	397230.31	2192484.73
319	397224.90	2192479.69
318	397227.86	2192475.67
317	397232.31	2192469.70
316	397237.52	2192462.69
315	397240.22	2192458.74
314	397241.85	2192456.36
313	397243.82	2192452.72
312	397243.54	2192452.50
306	397245.62	2192449.77
305	397247.29	2192447.27
304	397247.94	2192447.69
303	397249.74	2192445.13
302	397255.25	2192437.15
301	397256.65	2192435.17

№ участка на чертеже межевания: :29

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:29

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1585 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
646	397271.69	2192445.33
658	397274.32	2192447.13
659	397277.27	2192449.51
660	397282.20	2192453.29
661	397283.79	2192451.23
329	397294.38	2192459.15
328	397276.80	2192481.06
327	397265.30	2192495.18
326	397258.38	2192503.85
325	397254.95	2192507.67
662	397239.85	2192493.97
656	397236.35	2192490.07
655	397250.60	2192471.32
654	397254.40	2192466.60
653	397257.80	2192461.63
652	397258.44	2192460.75
651	397261.51	2192457.01
650	397265.45	2192452.42
649	397267.21	2192450.13
648	397267.55	2192449.77
647	397267.97	2192450.10

№ участка на чертеже межевания: :47

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:47

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1799 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
406	397196.91	2192465.95
663	397209.86	2192476.80
664	397220.26	2192486.94
665	397221.09	2192487.82
394	397215.41	2192495.04
393	397202.39	2192510.82
392	397201.05	2192512.30
391	397188.00	2192528.37
666	397175.22	2192517.79
667	397174.31	2192517.04
668	397170.57	2192513.93
397	397161.30	2192506.22
396	397178.30	2192487.02
395	397194.98	2192467.98
№ участка на чертеже межевания: :108		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060243:108		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1833 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
440	397002.45	2192385.41
669	396965.29	2192362.47
670	396970.91	2192353.31
671	396980.94	2192338.75
672	396986.86	2192330.48
673	396988.31	2192328.46
674	396989.89	2192326.40
675	396998.25	2192331.81
453	397023.99	2192348.63
452	397021.50	2192353.12
444	397020.30	2192355.09
443	397015.10	2192363.61
442	397015.03	2192363.73
441	397008.84	2192374.32
№ участка на чертеже межевания: :43		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:43		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1582 м²		
	Координаты. м	

Обозначение характерных точек границ	X	Y
467	396918.46	2192311.01
466	396934.19	2192319.69
465	396962.74	2192335.45
676	396962.15	2192336.25
677	396958.95	2192342.08
678	396958.43	2192342.72
679	396956.43	2192346.29
680	396952.41	2192353.91
681	396948.24	2192361.23
682	396938.87	2192356.55
683	396937.04	2192355.64
684	396935.12	2192354.61
685	396916.96	2192345.33
504	396901.01	2192337.07
503	396906.35	2192328.57
502	396913.45	2192318.04
501	396916.46	2192313.89
№ участка на чертеже межевания: :35		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:35		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1472 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
686	396870.61	2192213.38
687	396884.43	2192220.19
688	396887.55	2192221.57
689	396896.75	2192226.93
690	396904.32	2192232.28
691	396911.78	2192238.04
692	396910.10	2192240.99
693	396903.73	2192250.86
694	396897.41	2192261.20
695	396893.95	2192259.71
696	396878.04	2192253.12
697	396872.84	2192250.66
698	396872.08	2192250.29
699	396867.98	2192248.33
700	396866.96	2192250.52
701	396863.38	2192248.91
702	396863.67	2192248.27
703	396856.14	2192244.87
704	396856.96	2192242.83
705	396861.81	2192232.02

706	396863.90	2192227.34
№ участка на чертеже межевания: :34		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:34		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1763 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
686	396870.61	2192213.38
706	396863.90	2192227.34
705	396861.81	2192232.02
704	396856.96	2192242.83
707	396847.78	2192238.49
708	396838.96	2192234.36
709	396834.78	2192232.36
710	396826.43	2192228.58
711	396823.25	2192226.69
712	396818.87	2192224.82
713	396818.13	2192226.47
714	396807.54	2192220.96
715	396808.95	2192218.02
716	396812.99	2192210.38
717	396823.68	2192190.18
718	396834.97	2192195.90
719	396853.92	2192205.30
№ участка на чертеже межевания: :33		
Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:33		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1600 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
720	396776.31	2192169.48
721	396780.07	2192170.65
722	396785.98	2192172.61
723	396790.32	2192174.21
724	396798.31	2192177.23
725	396802.82	2192179.23
726	396813.60	2192185.00
727	396822.05	2192189.34
728	396805.83	2192220.09
729	396800.51	2192217.38
730	396791.58	2192212.67
731	396775.63	2192204.35
732	396769.03	2192200.89

733	396767.56	2192196.29
734	396771.52	2192184.42
735	396773.01	2192179.55
736	396773.40	2192178.26

№ участка на чертеже межевания: :37

Кадастровый номер земельного участка: 59:13:0060238:37

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1888 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
489	396894.76	2192283.91
488	396895.31	2192284.39
487	396896.71	2192285.50
486	396898.84	2192286.86
511	396890.87	2192300.98
510	396891.29	2192304.15
509	396882.09	2192323.35
737	396876.49	2192320.98
738	396867.06	2192317.28
518	396842.89	2192307.45
517	396846.63	2192298.03
516	396852.59	2192282.73
515	396855.18	2192276.21
514	396859.77	2192265.69
739	396866.12	2192268.83
740	396870.14	2192270.88
741	396872.99	2192272.19
742	396873.82	2192272.57
743	396880.99	2192275.84
744	396881.44	2192275.24
745	396885.24	2192276.87
746	396885.04	2192277.36
747	396886.47	2192278.11
748	396889.70	2192279.81
749	396890.94	2192280.46
750	396891.17	2192279.90
491	396895.25	2192281.86
490	396895.47	2192281.97

№ участка на чертеже межевания: :100

Кадастровый номер земельного участка:  
59:13:0060238:100

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 1600 м²

	Координаты. м	
--	---------------	--

Обозначение характерных точек границ	X	Y
526	396829.33	2192250.85
525	396829.17	2192251.15
524	396824.34	2192260.73
523	396822.58	2192264.99
522	396810.98	2192291.45
540	396777.86	2192278.66
539	396791.80	2192251.67
538	396794.98	2192245.36
537	396798.51	2192238.37
536	396800.44	2192234.91
751	396801.22	2192233.63
752	396808.51	2192237.58
753	396807.44	2192239.52
754	396808.06	2192239.84
755	396809.22	2192240.44
756	396812.96	2192242.36
757	396813.14	2192242.31
758	396819.02	2192245.30
759	396823.89	2192248.02

Перечень координат характерных точек образуемых  
земельных участков

№ участка на чертеже межевания: ЗУ5		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:ЗУ5		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1540 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
95	396907.07	2192145.78
894	396908.10	2192146.08
895	396909.07	2192146.51
896	396909.17	2192146.55
897	396910.07	2192146.96
898	396911.73	2192147.72
899	396921.59	2192152.16
900	396931.45	2192156.45
122	396936.57	2192158.73
121	396936.33	2192159.36
120	396934.79	2192162.88
119	396931.28	2192169.04
100	396929.00	2192173.62
99	396923.22	2192170.00
98	396920.29	2192175.41
97	396919.81	2192176.29
77	396916.72	2192181.99
76	396907.84	2192177.03
75	396908.40	2192176.03
74	396910.51	2192172.31
73	396911.12	2192171.25
94	396903.42	2192167.23
93	396899.58	2192173.79
92	396900.53	2192174.34
91	396906.19	2192177.65
104	396905.00	2192179.59
103	396891.34	2192204.62
901	396890.45	2192206.25
71	396872.63	2192200.49
70	396875.18	2192195.55
69	396888.34	2192169.20
68	396895.71	2192154.28
67	396897.01	2192151.72

96	396903.70	2192155.06
№ участка на чертеже межевания: ЗУ6		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:ЗУ6		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 818 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
902	397146.61	2192420.93
404	397161.63	2192434.08
403	397145.98	2192452.10
903	397132.53	2192467.12
904	397128.28	2192460.17
905	397123.93	2192453.55
906	397121.68	2192449.56

Перечень координат характерных точек образуемых  
земельных участков

№ участка на чертеже межевания: ЗУ1		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0000000:ЗУ1		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 925 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
760	396796.65	2192093.45
761	396790.53	2192107.90
762	396781.38	2192131.41
763	396773.84	2192147.09
764	396769.55	2192156.45
765	396762.33	2192184.28
766	396752.48	2192208.45
767	396733.75	2192254.35
768	396728.19	2192269.81
769	396719.04	2192287.71
770	396715.48	2192285.89
771	396724.51	2192268.21
772	396727.90	2192258.79
773	396730.01	2192252.91
774	396752.76	2192197.04
775	396765.77	2192155.11
776	396769.72	2192145.14
777	396777.18	2192129.06
778	396791.44	2192091.51
№ участка на чертеже межевания: ЗУ2		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:ЗУ2		
Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2071 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
779	397081.32	2192436.48
780	396971.16	2192380.21
781	396963.48	2192375.68

782	396961.18	2192372.19
783	396960.38	2192370.98
784	396958.74	2192368.51
785	396958.17	2192367.64
786	396958.07	2192358.89
787	396963.97	2192349.16
788	396979.50	2192330.40
789	396985.56	2192322.10
790	396986.35	2192316.85
791	396984.94	2192311.69
792	396982.84	2192307.74
793	396963.27	2192289.63
794	396946.94	2192271.34
795	396936.96	2192261.22
796	396925.71	2192251.50
797	396923.63	2192249.72
798	396918.82	2192247.70
799	396915.55	2192248.09
800	396912.49	2192250.10
801	396905.36	2192261.02
802	396899.03	2192267.19
803	396892.92	2192269.14
804	396887.07	2192268.51
805	396872.92	2192262.16
806	396841.33	2192247.56
807	396807.43	2192230.96
808	396774.07	2192213.43
809	396761.82	2192204.92
810	396758.88	2192204.12
811	396757.30	2192205.06
812	396755.21	2192206.61
766	396752.48	2192208.45
765	396762.33	2192184.28
813	396762.98	2192187.54
814	396763.31	2192190.41
815	396763.95	2192193.86
816	396764.82	2192197.54
817	396765.47	2192199.51
818	396767.21	2192202.40
819	396776.15	2192210.01
820	396809.23	2192227.40
821	396843.05	2192243.94
822	396874.58	2192258.52
823	396888.13	2192264.61
824	396892.50	2192265.08
825	396896.91	2192263.67
826	396902.26	2192258.46
827	396909.59	2192247.22
828	396914.13	2192244.23
829	396919.40	2192243.60

830	396925.77	2192246.28
831	396939.70	2192258.30
832	396949.86	2192268.60
833	396966.13	2192286.83
834	396986.06	2192305.26
835	396988.68	2192310.21
836	396990.43	2192316.61
837	396989.38	2192323.66
838	396982.66	2192332.86
839	396967.23	2192351.48
840	396966.17	2192353.26
841	396962.09	2192359.99
842	396962.15	2192366.42
843	396966.30	2192372.70
844	396973.08	2192376.71
845	397083.14	2192432.92
846	397085.81	2192434.29
847	397083.99	2192437.85

№ участка на чертеже межевания: ЗУ3

Условный номер образуемого участка: 59:13:0000000:ЗУ3

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 539 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
848	397148.60	2192505.60
849	397166.63	2192522.92
850	397220.58	2192567.97
851	397235.99	2192579.97
852	397243.90	2192584.08
853	397250.79	2192585.27
854	397252.48	2192584.92
855	397256.23	2192588.23
856	397250.85	2192589.35
857	397242.60	2192587.92
858	397233.83	2192583.35
859	397218.06	2192571.09
860	397190.73	2192548.03
861	397180.55	2192539.92
862	397173.16	2192533.82
863	397163.94	2192525.72
864	397145.91	2192508.40

№ участка на чертеже межевания: ЗУ4

Условный номер образуемого участка: 59:13:0000000:ЗУ4

Способ образования земельного участка: формирование из государственной неразграниченной собственности		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 639 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
854	397252.48	2192584.92
865	397255.65	2192584.27
866	397260.03	2192581.67
867	397266.01	2192577.51
868	397273.67	2192573.45
869	397284.40	2192572.88
870	397293.63	2192576.91
871	397302.44	2192579.75
872	397309.77	2192578.32
873	397314.64	2192575.65
874	397322.30	2192567.30
875	397342.33	2192539.58
876	397351.70	2192530.05
877	397373.13	2192513.73
878	397376.52	2192509.44
879	397376.28	2192508.02
880	397380.62	2192512.88
881	397375.83	2192516.71
882	397354.36	2192533.05
883	397345.39	2192542.16
884	397325.40	2192569.84
885	397316.56	2192579.15
886	397311.15	2192582.12
887	397302.20	2192583.87
888	397292.21	2192580.65
889	397283.66	2192576.92
890	397274.77	2192577.39
891	397268.09	2192580.93
892	397262.19	2192585.03
893	397257.11	2192588.05
855	397256.23	2192588.23

Перечень координат характерных точек образуемых  
земельных участков, в целях последующего  
перераспределения земель

№ участка на чертеже межевания: ЗУ7		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:ЗУ7		
Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:16		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1808 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
144	396987.47	2192181.85
589	396991.36	2192183.61
590	396994.73	2192185.17
591	396996.37	2192186.00
592	397000.00	2192187.75
593	397001.10	2192188.27
146	397015.50	2192194.95
145	397013.51	2192199.89
161	397006.12	2192213.77
160	397003.30	2192220.44
159	396993.46	2192244.45
158	396990.48	2192251.71
198	396987.88	2192250.49
197	396983.75	2192248.74
907	396971.51	2192242.58
140	396965.12	2192239.37
139	396966.89	2192235.58
138	396967.84	2192233.15
137	396970.72	2192225.89
136	396978.03	2192204.49
135	396980.17	2192199.25
134	396980.42	2192198.67
133	396985.97	2192185.74
№ участка на чертеже межевания: ЗУ8		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:ЗУ8		
Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:25		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1759 м²		
Обозначение	Координаты. м	

характерных точек границ	X	Y
624	397187.28	2192380.07
634	397200.88	2192390.47
635	397199.85	2192393.28
636	397202.91	2192395.45
637	397203.69	2192396.02
638	397205.14	2192394.28
639	397212.82	2192400.19
298	397213.69	2192400.91
297	397212.57	2192402.46
296	397208.35	2192408.28
295	397204.40	2192413.69
294	397202.09	2192416.47
293	397198.74	2192420.63
292	397193.29	2192427.74
291	397191.52	2192429.98
290	397187.29	2192435.02
289	397185.66	2192437.31
288	397185.20	2192437.95
287	397184.84	2192438.46
286	397183.63	2192440.39
908	397182.51	2192442.20
632	397155.12	2192418.19
631	397156.44	2192416.44
630	397157.90	2192414.74
629	397160.41	2192411.87
628	397169.41	2192401.51
627	397172.21	2192398.17
626	397173.18	2192397.06
625	397178.54	2192390.93
№ участка на чертеже межевания: ЗУ9		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:ЗУ9		
Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:26		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1662 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
267	397220.62	2192406.74
268	397219.72	2192407.92
269	397219.99	2192408.17
270	397221.10	2192409.08
271	397221.97	2192408.12

272	397229.34	2192413.57
273	397228.69	2192414.51
274	397228.50	2192414.82
275	397229.52	2192415.63
276	397233.77	2192418.63
277	397238.21	2192421.91
278	397230.61	2192432.65
279	397229.78	2192433.77
280	397227.69	2192436.22
281	397225.07	2192439.29
282	397221.41	2192443.71
283	397216.81	2192449.19
284	397212.24	2192454.68
285	397206.49	2192461.52
285	397206.49	2192461.52
321	397205.14	2192463.10
909	397203.79	2192461.80
910	397197.21	2192455.47
911	397189.20	2192448.34
908	397182.51	2192442.20
286	397183.63	2192440.39
287	397184.84	2192438.46
288	397185.20	2192437.95
289	397185.66	2192437.31
290	397187.29	2192435.02
291	397191.52	2192429.98
292	397193.29	2192427.74
293	397198.74	2192420.63
294	397202.09	2192416.47
295	397204.40	2192413.69
296	397208.35	2192408.28
297	397212.57	2192402.46
298	397213.69	2192400.91
№ участка на чертеже межевания: 3У10		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:3У10		
Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:45		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 2013 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
385	397244.79	2192520.63
384	397219.38	2192551.76
383	397218.35	2192553.03
388	397203.72	2192541.12

389	397202.83	2192540.40
390	397199.89	2192538.03
391	397188.00	2192528.37
392	397201.05	2192512.30
393	397202.39	2192510.82
394	397215.41	2192495.04
665	397221.09	2192487.82
912	397250.44	2192513.63
387	397247.94	2192516.57
386	397245.26	2192520.05

№ участка на чертеже межевания: ЗУ11

Условный номер образуемого участка:  
59:13:0060238:ЗУ11

Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:51

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 2489 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
395	397194.98	2192467.98
396	397178.30	2192487.02
397	397161.30	2192506.22
398	397158.87	2192504.10
399	397151.33	2192498.07
400	397142.32	2192490.19
401	397139.23	2192486.53
913	397136.36	2192476.84
914	397134.80	2192471.99
903	397132.53	2192467.12
403	397145.98	2192452.10
404	397161.63	2192434.08
405	397190.33	2192459.01
406	397196.91	2192465.95

№ участка на чертеже межевания: ЗУ12

Условный номер образуемого участка:  
59:13:0060238:ЗУ12

Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:55

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 762 м²

Обозначение	Координаты. м	
-------------	---------------	--

Обозначение характерных точек границ	X	Y
433	397048.48	2192370.94
432	397034.28	2192362.84
447	397026.13	2192358.04
446	397023.18	2192356.30
445	397023.11	2192356.88
444	397020.30	2192355.09
452	397021.50	2192353.12
453	397023.99	2192348.63
454	397024.55	2192347.72
455	397024.72	2192347.38
456	397030.18	2192337.25
457	397038.02	2192341.49
458	397058.96	2192354.19
426	397063.45	2192356.85
425	397055.24	2192369.97
424	397052.84	2192373.42
<b>№ участка на чертеже межевания: 3У13</b>		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:3У13		
Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:14		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1531 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
123	396942.71	2192224.62
124	396941.22	2192228.62
125	396946.22	2192231.21
126	396964.44	2192239.04
140	396965.12	2192239.37
907	396971.51	2192242.58
915	396958.13	2192266.49
127	396952.10	2192260.40
128	396935.34	2192243.46
129	396933.42	2192241.93
130	396925.83	2192235.33
131	396921.21	2192229.94
132	396911.51	2192221.91
84	396907.69	2192213.93
83	396908.47	2192213.15
82	396912.05	2192206.73
81	396915.13	2192200.96
118	396946.02	2192216.49

№ участка на чертеже межевания: 3У14		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:3У14		
Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:100		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1723 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
526	396829.33	2192250.85
525	396829.17	2192251.15
524	396824.34	2192260.73
523	396822.58	2192264.99
522	396810.98	2192291.45
521	396809.55	2192294.71
916	396806.13	2192293.39
917	396783.98	2192284.68
541	396776.31	2192281.68
540	396777.86	2192278.66
539	396791.80	2192251.67
538	396794.98	2192245.36
537	396798.51	2192238.37
536	396800.44	2192234.91
751	396801.22	2192233.63
752	396808.51	2192237.58
753	396807.44	2192239.52
754	396808.06	2192239.84
755	396809.22	2192240.44
756	396812.96	2192242.36
757	396813.14	2192242.31
758	396819.02	2192245.30
759	396823.89	2192248.02
№ участка на чертеже межевания: 3У15		
Условный номер образуемого участка: 59:13:0060238:3У15		
Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:33		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 1663 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y

720	396776.31	2192169.48
721	396780.07	2192170.65
722	396785.98	2192172.61
723	396790.32	2192174.21
724	396798.31	2192177.23
725	396802.82	2192179.23
726	396813.60	2192185.00
727	396822.05	2192189.34
717	396823.68	2192190.18
716	396812.99	2192210.38
715	396808.95	2192218.02
714	396807.54	2192220.96
728	396805.83	2192220.09
729	396800.51	2192217.38
730	396791.58	2192212.67
731	396775.63	2192204.35
732	396769.03	2192200.89
733	396767.56	2192196.29
734	396771.52	2192184.42
735	396773.01	2192179.55
736	396773.40	2192178.26

№ участка на чертеже межевания: ЗУ16

Условный номер образуемого участка:  
59:13:0060238:ЗУ16

Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:50

Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59

Площадь земельного участка 855 м²

Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
58	396844.13	2192181.41
59	396792.27	2192161.80
918	396780.05	2192157.72
581	396783.99	2192146.37
588	396792.29	2192149.17
60	396796.06	2192150.33
61	396798.57	2192151.10
62	396800.96	2192151.66
63	396802.54	2192151.95
64	396806.48	2192153.50
65	396848.62	2192169.90

№ участка на чертеже межевания: ЗУ17

Условный номер образуемого участка:  
59:13:0060238:ЗУ17

Способ образования земельного участка: формирование земельного участка путем перераспределения с исходным земельным участком 59:13:0060238:1		
Каталог координат характерных точек в системе координат МСК-59		
Площадь земельного участка 559 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты. м	
	X	Y
2	396815.84	2192103.90
3	396816.21	2192103.00
4	396819.70	2192104.61
5	396819.40	2192105.33
6	396820.32	2192105.82
7	396816.24	2192115.93
8	396814.08	2192121.76
9	396811.52	2192128.06
10	396790.04	2192120.27
11	396794.94	2192108.89
12	396795.38	2192108.00
13	396798.85	2192099.18
919	396799.83	2192096.78

Перечень координат характерных точек красных линий в МСК-59  
(устанавливаемые)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
контур 1		
к1	397113.39	2192318.88
к2	397116.02	2192321.68
к3	397119.65	2192324.60
к4	397119.70	2192324.93
к5	397135.71	2192338.13
к6	397137.54	2192339.77
к7	397148.24	2192349.40
к8	397147.28	2192350.91
к9	397148.55	2192351.75
к10	397151.75	2192354.48
к11	397153.58	2192353.43
к12	397155.78	2192354.31
к13	397163.11	2192360.16
к14	397172.72	2192367.35
к15	397175.67	2192369.80
к16	397174.87	2192370.77
к17	397175.19	2192371.02
к18	397178.64	2192373.85
к19	397179.38	2192374.33
к20	397179.68	2192374.55
к21	397179.87	2192374.38
к22	397185.75	2192378.84
к23	397187.28	2192380.07
к24	397200.88	2192390.47
к25	397199.85	2192393.28
к26	397202.91	2192395.45
к27	397203.69	2192396.02
к28	397205.14	2192394.28
к29	397212.82	2192400.19
к30	397213.69	2192400.91
к31	397220.62	2192406.74
к32	397219.72	2192407.92
к33	397219.99	2192408.17
к34	397221.10	2192409.08
к35	397221.97	2192408.12
к36	397229.34	2192413.57
к37	397228.69	2192414.51
к38	397228.50	2192414.82
к39	397229.52	2192415.63
к40	397233.77	2192418.63
к41	397238.21	2192421.91
к42	397239.02	2192421.49
к43	397241.64	2192423.21
к44	397246.70	2192426.86
к45	397250.44	2192429.65
к46	397251.44	2192430.18
к47	397257.37	2192434.20

к48	397263.49	2192438.39
к49	397263.11	2192438.98
к50	397263.63	2192439.35
к51	397264.60	2192440.04
к52	397268.06	2192442.51
к53	397268.21	2192442.62
к54	397271.69	2192445.33
к55	397274.32	2192447.13
к56	397277.27	2192449.51
к57	397282.20	2192453.29
к58	397283.79	2192451.23
к59	397294.38	2192459.15
к60	397298.52	2192462.21
к61	397311.92	2192470.34
к62	397309.94	2192472.72
к63	397313.36	2192474.97
к64	397315.39	2192472.36
к65	397323.76	2192477.08
к66	397328.70	2192480.57
к67	397332.05	2192482.94
к68	397334.15	2192484.42
к69	397340.50	2192488.69
к70	397343.77	2192490.88
к71	397346.13	2192492.58
к72	397347.96	2192493.90
к73	397348.88	2192494.56
к74	397349.91	2192495.30
к75	397352.14	2192496.91
к76	397353.56	2192497.93
к77	397367.47	2192507.11
к78	397361.50	2192512.47
к79	397349.46	2192522.10
к80	397344.40	2192526.83
к81	397337.13	2192533.16
к82	397332.57	2192537.39
к83	397324.26	2192545.11
к84	397320.38	2192548.42
к85	397306.56	2192561.05
к86	397302.98	2192557.60
к87	397286.75	2192540.75
к88	397269.81	2192523.43
к89	397269.53	2192523.13
к90	397254.95	2192507.67
к91	397239.85	2192493.97
к92	397236.35	2192490.07
к93	397230.31	2192484.73
к94	397224.90	2192479.69
к95	397214.11	2192471.46
к96	397205.14	2192463.10
к97	397203.79	2192461.80
к98	397197.21	2192455.47
к99	397189.20	2192448.34
к100	397182.51	2192442.20

к101	397155.12	2192418.19
к102	397143.85	2192409.14
к103	397133.66	2192400.18
к104	397106.25	2192378.13
к105	397107.71	2192376.33
к106	397080.05	2192353.58
к107	397079.56	2192354.17
к108	397078.56	2192355.38
к109	397056.79	2192341.92
к110	397054.67	2192340.80
к111	397045.02	2192335.68
к112	397042.04	2192333.30
к113	397033.86	2192328.56
к114	397027.29	2192325.00
к115	397028.74	2192323.42
к116	397022.41	2192318.95
к117	397012.65	2192312.45
к118	397020.60	2192302.60
к119	397026.39	2192295.75
к120	397031.54	2192289.26
к121	397036.12	2192282.79
к122	397039.80	2192277.74
к123	397039.78	2192274.50
к124	397042.60	2192268.02
к125	397041.98	2192267.55
к126	397050.70	2192256.69
к127	397054.17	2192259.34
к128	397053.87	2192259.71
к129	397054.69	2192260.32
к130	397057.87	2192262.66
к131	397058.75	2192263.31
к132	397060.11	2192264.32
к133	397061.30	2192262.85
к134	397070.41	2192271.24
к135	397074.08	2192274.95
к136	397081.63	2192282.91
к137	397087.68	2192289.62
к138	397085.68	2192291.54
к139	397091.24	2192297.69
к140	397091.58	2192297.49
к141	397093.55	2192295.66
к142	397102.27	2192305.32
к143	397099.88	2192308.82
к144	397104.14	2192312.80
к145	397106.54	2192311.51
к146	397111.73	2192316.87
контур 2		
к147	397196.91	2192465.95
к148	397209.86	2192476.80
к149	397220.26	2192486.94
к150	397221.09	2192487.82
к151	397250.44	2192513.63
к152	397247.94	2192516.57

к153	397268.66	2192535.50
к154	397267.15	2192537.21
к155	397277.19	2192545.43
к156	397281.82	2192549.12
к157	397259.66	2192577.65
к158	397258.90	2192577.08
к159	397254.75	2192582.56
к160	397250.76	2192579.54
к161	397248.63	2192577.91
к162	397247.88	2192577.27
к163	397235.11	2192567.05
к164	397231.67	2192564.20
к165	397226.00	2192559.41
к166	397218.35	2192553.03
к167	397203.72	2192541.12
к168	397202.83	2192540.40
к169	397199.89	2192538.03
к170	397188.00	2192528.37
к171	397175.22	2192517.79
к172	397174.31	2192517.04
к173	397170.57	2192513.93
к174	397161.30	2192506.22
к175	397158.87	2192504.10
к176	397151.33	2192498.07
к177	397142.32	2192490.19
к178	397139.23	2192486.53
к179	397136.36	2192476.84
к180	397134.80	2192471.99
к181	397132.53	2192467.12
к182	397128.28	2192460.17
к183	397123.93	2192453.55
к184	397121.68	2192449.56
к185	397146.61	2192420.93
к186	397161.63	2192434.08
к187	397190.33	2192459.01
контур 3		
к188	397023.99	2192348.63
к189	397024.55	2192347.72
к190	397024.72	2192347.38
к191	397030.18	2192337.25
к192	397038.02	2192341.49
к193	397058.96	2192354.19
к194	397063.45	2192356.85
к195	397072.88	2192362.60
к196	397077.62	2192366.10
к197	397078.36	2192366.64
к198	397094.16	2192377.62
к199	397091.66	2192381.94
к200	397121.37	2192406.72
к201	397099.56	2192431.95
к202	397089.99	2192425.94
к203	397086.99	2192430.70
к204	397076.96	2192423.82

к205	397068.69	2192418.22
к206	397065.21	2192416.86
к207	397046.52	2192407.82
к208	397045.40	2192407.31
к209	397041.04	2192405.19
к210	397039.82	2192404.83
к211	397035.85	2192402.79
к212	397035.17	2192402.60
к213	397034.58	2192402.26
к214	397031.06	2192400.52
к215	397010.89	2192389.81
к216	397009.78	2192389.20
к217	397006.63	2192387.57
к218	397002.45	2192385.41
к219	396965.29	2192362.47
к220	396970.91	2192353.31
к221	396980.94	2192338.75
к222	396986.86	2192330.48
к223	396988.31	2192328.46
к224	396989.89	2192326.40
к225	396998.25	2192331.81
контур 4		
к226	396809.55	2192294.71
к227	396806.13	2192293.39
к228	396783.98	2192284.68
к229	396776.31	2192281.68
к230	396758.41	2192274.80
к231	396735.29	2192265.71
к232	396742.98	2192246.55
к233	396744.69	2192241.80
к234	396747.94	2192233.72
к235	396753.84	2192219.16
к236	396755.20	2192215.73
к237	396756.88	2192211.65
к238	396759.84	2192213.10
к239	396763.75	2192215.08
к240	396763.65	2192215.28
к241	396767.47	2192217.33
к242	396768.43	2192217.85
к243	396781.14	2192224.60
к244	396788.35	2192228.40
к245	396800.44	2192234.91
к246	396801.22	2192233.63
к247	396808.51	2192237.58
к248	396807.44	2192239.52
к249	396808.06	2192239.84
к250	396809.22	2192240.44
к251	396812.96	2192242.36
к252	396813.14	2192242.31
к253	396819.02	2192245.30
к254	396823.89	2192248.02
к255	396829.33	2192250.85
к256	396831.13	2192247.85

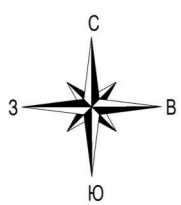
к257	396838.43	2192251.62
к258	396837.06	2192253.86
к259	396838.66	2192254.68
к260	396839.83	2192255.29
к261	396843.68	2192257.26
к262	396846.07	2192258.50
к263	396851.81	2192261.32
к264	396852.50	2192261.42
к265	396859.77	2192265.69
к266	396866.12	2192268.83
к267	396870.14	2192270.88
к268	396872.99	2192272.19
к269	396873.82	2192272.57
к270	396880.99	2192275.84
к271	396881.44	2192275.24
к272	396885.24	2192276.87
к273	396885.04	2192277.36
к274	396886.47	2192278.11
к275	396889.70	2192279.81
к276	396890.94	2192280.46
к277	396891.17	2192279.90
к278	396895.25	2192281.86
к279	396900.77	2192275.31
к280	396902.84	2192272.66
к281	396905.29	2192269.01
к282	396910.28	2192261.44
к283	396915.56	2192253.38
к284	396914.85	2192252.38
к285	396918.09	2192249.31
к286	396933.67	2192261.53
к287	396933.81	2192261.72
к288	396945.66	2192271.00
к289	396943.06	2192274.66
к290	396941.65	2192276.67
к291	396945.90	2192280.00
к292	396963.96	2192294.54
к293	396973.69	2192302.48
к294	396978.82	2192306.64
к295	396980.87	2192309.13
к296	396981.57	2192311.81
к297	396981.34	2192316.00
к298	396978.92	2192319.61
к299	396972.89	2192328.62
к300	396968.81	2192334.71
к301	396964.40	2192336.26
к302	396962.74	2192335.45
к303	396962.15	2192336.25
к304	396958.95	2192342.08
к305	396958.43	2192342.72
к306	396956.43	2192346.29
к307	396952.41	2192353.91
к308	396948.24	2192361.23
к309	396938.87	2192356.55

к310	396937.04	2192355.64
к311	396935.12	2192354.61
к312	396916.96	2192345.33
к313	396901.01	2192337.07
к314	396896.10	2192333.61
к315	396890.04	2192328.98
к316	396886.18	2192326.15
к317	396882.48	2192323.52
к318	396882.09	2192323.35
к319	396876.49	2192320.98
к320	396867.06	2192317.28
к321	396842.89	2192307.45
к322	396840.94	2192306.83
к323	396821.24	2192299.23
контур 5		
к324	396776.31	2192169.48
к325	396780.07	2192170.65
к326	396785.98	2192172.61
к327	396790.32	2192174.21
к328	396798.31	2192177.23
к329	396802.82	2192179.23
к330	396813.60	2192185.00
к331	396822.05	2192189.34
к332	396823.68	2192190.18
к333	396834.97	2192195.90
к334	396853.92	2192205.30
к335	396870.61	2192213.38
к336	396884.43	2192220.19
к337	396887.55	2192221.57
к338	396896.75	2192226.93
к339	396904.32	2192232.28
к340	396911.78	2192238.04
к341	396910.10	2192240.99
к342	396903.73	2192250.86
к343	396897.41	2192261.20
к344	396893.95	2192259.71
к345	396878.04	2192253.12
к346	396872.84	2192250.66
к347	396872.08	2192250.29
к348	396867.98	2192248.33
к349	396866.96	2192250.52
к350	396863.38	2192248.91
к351	396863.67	2192248.27
к352	396856.14	2192244.87
к353	396856.96	2192242.83
к354	396847.78	2192238.49
к355	396838.96	2192234.36
к356	396834.78	2192232.36
к357	396826.43	2192228.58
к358	396823.25	2192226.69
к359	396818.87	2192224.82
к360	396818.13	2192226.47
к361	396807.54	2192220.96

к362	396805.83	2192220.09
к363	396800.51	2192217.38
к364	396791.58	2192212.67
к365	396775.63	2192204.35
к366	396769.03	2192200.89
к367	396767.56	2192196.29
к368	396771.52	2192184.42
к369	396773.01	2192179.55
к370	396773.40	2192178.26
контур 6		
к371	396907.07	2192145.78
к372	396908.10	2192146.08
к373	396909.07	2192146.51
к374	396909.17	2192146.55
к375	396910.07	2192146.96
к376	396911.73	2192147.72
к377	396921.59	2192152.16
к378	396931.45	2192156.45
к379	396936.57	2192158.73
к380	396942.80	2192161.50
к381	396944.09	2192162.09
к382	396947.10	2192163.49
к383	396960.71	2192169.80
к384	396963.57	2192171.12
к385	396964.58	2192171.59
к386	396970.68	2192174.42
к387	396973.62	2192175.78
к388	396974.93	2192176.39
к389	396987.47	2192181.85
к390	396991.36	2192183.61
к391	396994.73	2192185.17
к392	396996.37	2192186.00
к393	397000.00	2192187.75
к394	397001.10	2192188.27
к395	397015.50	2192194.95
к396	397019.23	2192196.45
к397	397019.84	2192196.89
к398	397023.72	2192198.75
к399	397033.57	2192203.50
к400	397035.76	2192204.57
к401	397042.41	2192207.79
к402	397045.43	2192209.40
к403	397046.40	2192209.92
к404	397046.23	2192211.54
к405	397047.33	2192212.02
к406	397059.13	2192217.37
к407	397054.57	2192228.83
к408	397050.73	2192228.83
к409	397049.39	2192231.69
к410	397046.62	2192237.61
к411	397044.80	2192240.39
к412	397044.19	2192241.51
к413	397042.30	2192245.00

к414	397031.94	2192263.18
к415	397028.60	2192268.54
к416	397028.73	2192269.04
к417	397030.31	2192270.35
к418	397031.87	2192271.39
к419	397035.08	2192273.81
к420	397038.57	2192276.45
к421	397036.53	2192279.68
к422	397034.53	2192282.73
к423	397033.29	2192284.04
к424	397029.04	2192288.91
к425	397027.88	2192291.03
к426	397025.74	2192293.28
к427	397021.78	2192297.37
к428	397019.02	2192300.26
к429	397017.75	2192302.37
к430	397016.16	2192304.72
к431	397013.11	2192308.40
к432	397010.66	2192311.50
к433	397008.47	2192313.91
к434	397000.65	2192307.71
к435	396998.31	2192305.73
к436	396976.38	2192282.96
к437	396966.60	2192275.05
к438	396958.13	2192266.49
к439	396952.10	2192260.40
к440	396935.34	2192243.46
к441	396933.42	2192241.93
к442	396925.83	2192235.33
к443	396921.21	2192229.94
к444	396911.51	2192221.91
к445	396907.69	2192213.93
к446	396899.72	2192210.47
к447	396899.52	2192209.41
к448	396898.08	2192208.58
к449	396891.34	2192204.62
к450	396890.45	2192206.25
к451	396872.63	2192200.49
к452	396856.59	2192192.02
к453	396848.14	2192188.02
к454	396842.52	2192185.53
к455	396844.13	2192181.41
к456	396792.27	2192161.80
к457	396780.05	2192157.72
к458	396783.99	2192146.37
к459	396786.60	2192137.77
к460	396789.31	2192138.59
к461	396790.13	2192135.71
к462	396790.47	2192134.55
к463	396791.44	2192131.14
к464	396791.95	2192129.35
к465	396792.77	2192126.81
к466	396792.53	2192126.75

к467	396788.58	2192125.75
к468	396790.04	2192120.27
к469	396794.94	2192108.89
к470	396795.38	2192108.00
к471	396798.85	2192099.18
к472	396799.83	2192096.78
к473	396815.84	2192103.90
к474	396816.21	2192103.00
к475	396819.70	2192104.61
к476	396819.40	2192105.33
к477	396820.32	2192105.82
к478	396822.09	2192106.76
к479	396823.50	2192107.38
к480	396835.16	2192112.49
к481	396836.34	2192113.00
к482	396839.73	2192114.49
к483	396840.53	2192114.84
к484	396840.76	2192114.31
к485	396844.62	2192115.82
к486	396854.01	2192119.64
к487	396855.62	2192120.09
к488	396857.14	2192120.62
к489	396861.82	2192122.80
к490	396867.73	2192125.00
к491	396872.53	2192126.81
к492	396874.46	2192127.67
к493	396878.81	2192129.62
к494	396877.46	2192132.45
к495	396879.64	2192133.89
к496	396880.73	2192134.40
к497	396883.98	2192135.86
к498	396896.09	2192141.06
к499	396901.27	2192143.35



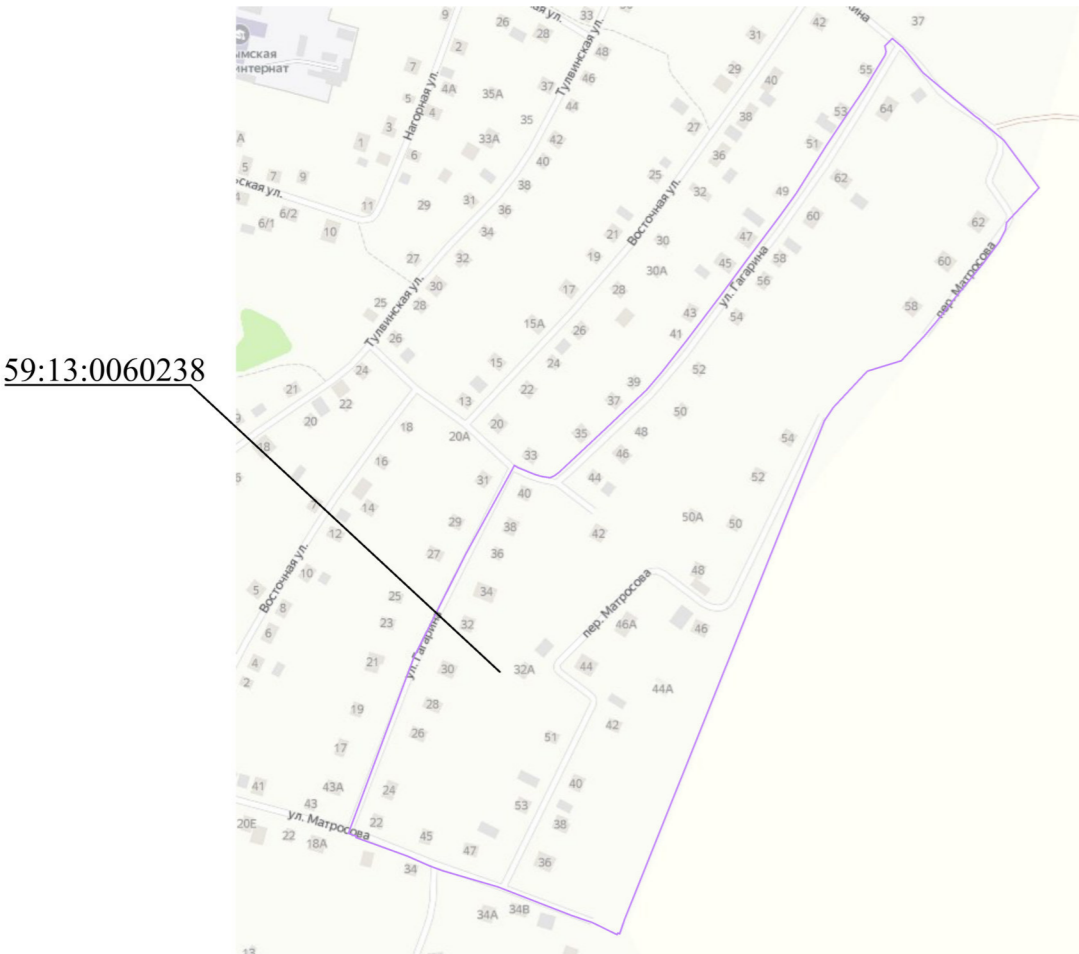
59:130000000:4099

59:130000000:4098

59:130000000:4097

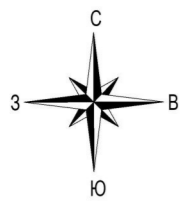
59:13:0000000:3365(20)

Схема расположения кадастрового квартала  
59:13:0060238 на территории с. Барда



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
Территориальные зоны:	
	Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малотяжелыми многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки

						Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда			
Изм. Коп.уч. Лист N док. Подпись Дата						«Выполнение работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края Бардымского муниципального округа, с. Барда»			
Разработал Волосатова О.А. 11.22						Стадия		Лист	Листов
Нач. ОКР Головнев А.С. 11.22						ПМ		1	2
Основная часть проекта межевания территории									
Чертеж фактического землепользования									
(основ: проект землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденный постановлением от 21.12.2021 года № 203-21-03-16034)						ООО «ГЕО Инвест-Информ» г. Краснодар, 2022 г.			
М 1:1000									



59:130000000:4099

59:130000000:4098

59:130000000:4097

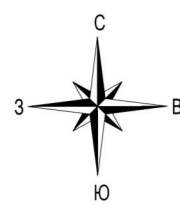
59:13:0060238

59:13:0000000:3365(20)

Схема расположения кадастрового квартала  
59:13:0060238 на территории с. Барда



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости



59:130000000:4099

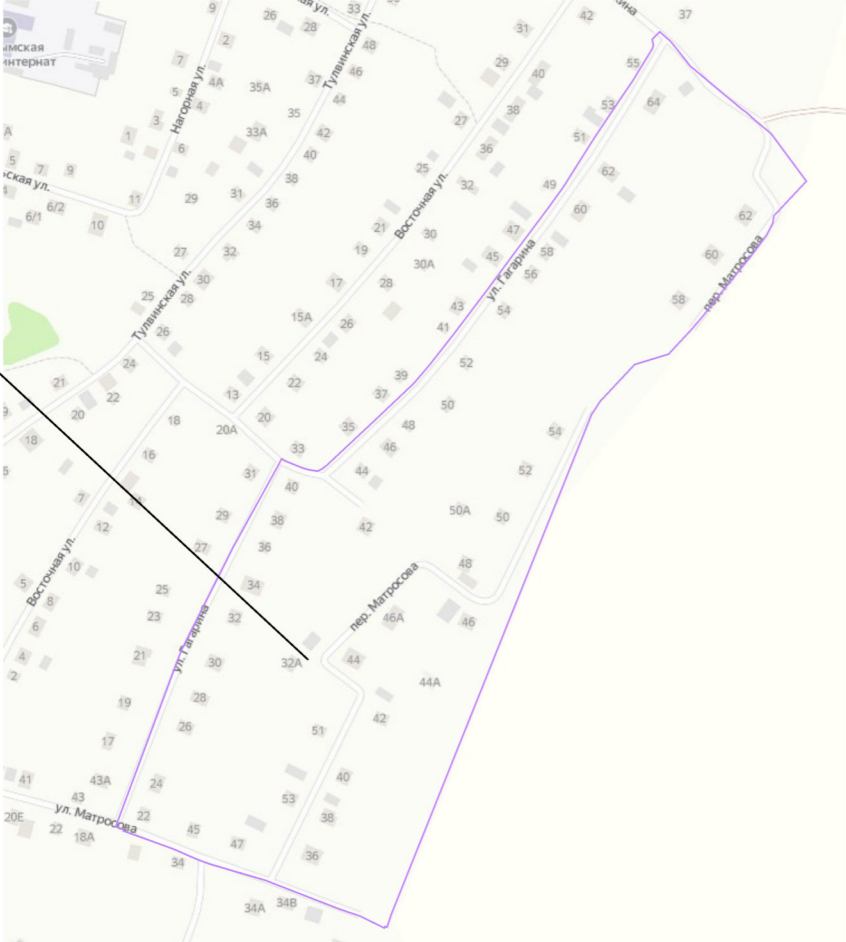
59:130000000:4098

59:13:0060238

59:130000000:4097

59:13:0000000:3365(20)

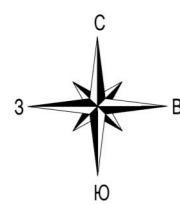
Схема расположения кадастрового квартала  
59:13:0060238 на территории с. Барда



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы населенного пункта
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение существующих объектов капитального строительства
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы изменяемых земельных участков (исправление реестровой ошибки)
	Границы изменяемых земельных участков (уточнение местоположения границ)
	Границы образуемых земельных участков (земельные участки (территории) общего пользования)
	Границы образуемых земельных участков (перераспределение земель)
	Границы образуемых земельных участков
	Обозначение поворотной точки границы образуемого, уточняемого, исправляемого земельного участка
	Условный номер образуемого земельного участка
	Условный номер образуемого земельного участка (перераспределение земель)
	Условный номер земли, участвующей в перераспределении земель

Примечание:  
\*В границах кадастрового квартала 59:13:0060238 отсутствуют границы публичных сервитутов.

Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда				
«Выполнение работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда»				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Н.док.	Подпись
Разработал	Волосатова О.А.	11.22		
Нач. ОКР	Головнев А.С.	11.22		
Основная часть проекта межевания территории		Стадия	Лист	Листов
		ПМ	1	1
Чертеж межевания территории		ООО «ГЕО Инвест-Информ»		
М 1:1000		г. Краснодар, 2022 г.		



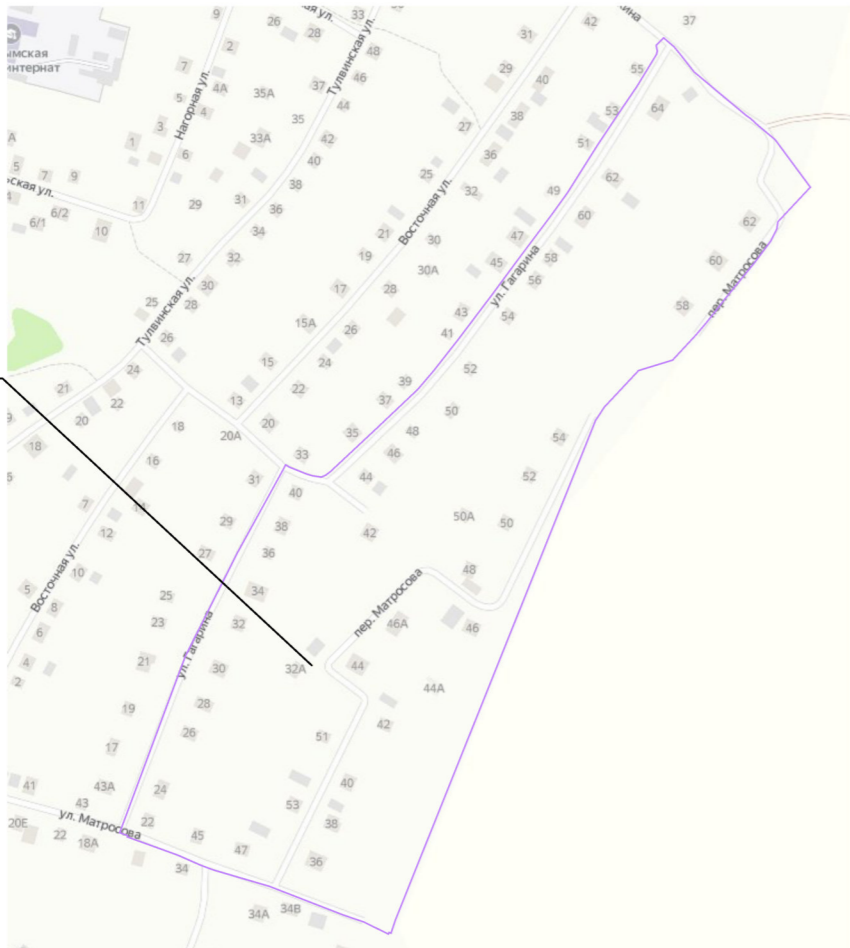
59:130000000:4099

59:130000000:4098

59:130000000:4097

59:13:0000000:3365(20)

Схема расположения кадастрового квартала  
59:13:0060238 на территории с. Барда



Условные обозначения	
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
	Границы населенного пункта
	Границы кадастровых кварталов, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Местоположение существующих объектов капитального строительства
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Кадастровый номер объектов капитального строительства, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Номер кадастрового квартала, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
	Границы изменяемых земельных участков (исправление реестровой ошибки)
	Границы изменяемых земельных участков (уточнение местоположения границ)
	Границы образуемых земельных участков (земельные участки (территории) общего пользования)
	Границы образуемых земельных участков (перераспределение земель)
	Границы образуемых земельных участков
	Устанавливаемые красные линии
	Номера характерных точек устанавливаемых красных линий, в том числе точек начала и окончания красных линий
	Условный номер образуемого земельного участка
	Условный номер образуемого земельного участка (перераспределение земель)
	Условный номер земли, участвующей в перераспределении земель

Примечание:  
\*В границах кадастрового квартала 59:13:0060238 отсутствуют границы публичных сервитут.

					Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		
					«Выполнение работ по разработке проекта межевания территории и проведению комплексных кадастровых работ в границах кадастрового квартала 59:13:0060238, расположенного на территории Пермского края, Бардымского муниципального округа, с. Барда»		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта межевания территории	
Разработал	Воловатова О.А.	11.22				Стадия	Лист
Нач. ОКР	Головнев А.С.	11.22				ПМ	1
					Чертеж межевания территории М 1:1000		
					ООО «ГЕО Инвест-Информ» г. Краснодар, 2022 г.		

**Выписки из Единого государственного реестра недвижимости**

## **Кадастровые планы территорий**