

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования

«Пермский национальный исследовательский политехнический университет»

Научно-проектный центр «Нефтегазовый инжиниринг»

Свидетельство № 0253-2016-5902291029-08 от 21 июня 2016 г.

ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

Документация по планировке территории для обустройства кустов № 51, 1353
бис, 32 по объекту: «Строительство и обустройство скважин Батырбайского
месторождения (модуль 126)»

2021/354/ДС31-ППТ

Договор №

2021/354/ДС31

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|------|--------|-------|------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | |
|--------|--------------|-------------|
| Инв. № | Подп. и дата | Зам. инв. № |
| | | |



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Уралстройизыскания»

Юридический адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. 2-я Гамовская, 89, офис 5

Почтовый адрес: 614065, Пермский край, г. Пермь, ул. Монастырская, д. 14, офис 244

ИНН 5903019805 КПП 590501001 ОГРН 1065903022624

Телефон/Факс: 8(342)207-2017

E-mail: usizisk@yandex.ru

[http:// Уралстройизыскания.рф](http://Уралстройизыскания.рф)

Заказчик – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Документация по планировке территории для обустройства кустов № 51,
1353 бис, 32 по объекту: «Строительство и обустройство скважин
Батырбайского месторождения (модуль 126)»**

Т2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

2021/354/ДС31-ППТ

Директор

И.М. Утемов

Состав проекта планировки и проекта межевания территории:

Том 1. Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Графическая часть.

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

Том 3. Основная часть проекта межевания территории

Раздел 5. Проект межевания территории. Текстовая часть

Раздел 6. Проект межевания территории. Графическая часть

Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Графическая часть

Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории.

Пояснительная записка.

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|-----------|------|--------|---------|--------------------------|------------------------------|--------|------|--------|
| Взам. инв. № | Подпись и дата | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | | | 2021/354/ДС31-СП | | | |
| | Изм. | Колич. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| | Разработчик | Гаврилова | | | | 05.23 | ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | П | | | | |
| | | | | | | ООО «Уралстройизыскания» | | | | |
| | | | | | | | | | | |

Раздел 3.

Материалы по обоснованию

проекта планировки территории.

Графическая часть

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подпись и дата | |
| Инв. № подл. | |

| | | | | | | | | |
|------------|-----------|------|-------|---------|-------|------------------------------|--------------------------|--------|
| | | | | | | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ГЧ | | |
| Изм. | Кол.у | Лист | № док | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | Гаврилова | | | | 05.23 | ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ | Стадия II | Лист |
| | | | | | | | | Листов |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | ООО «Уралстройизыскания» | |

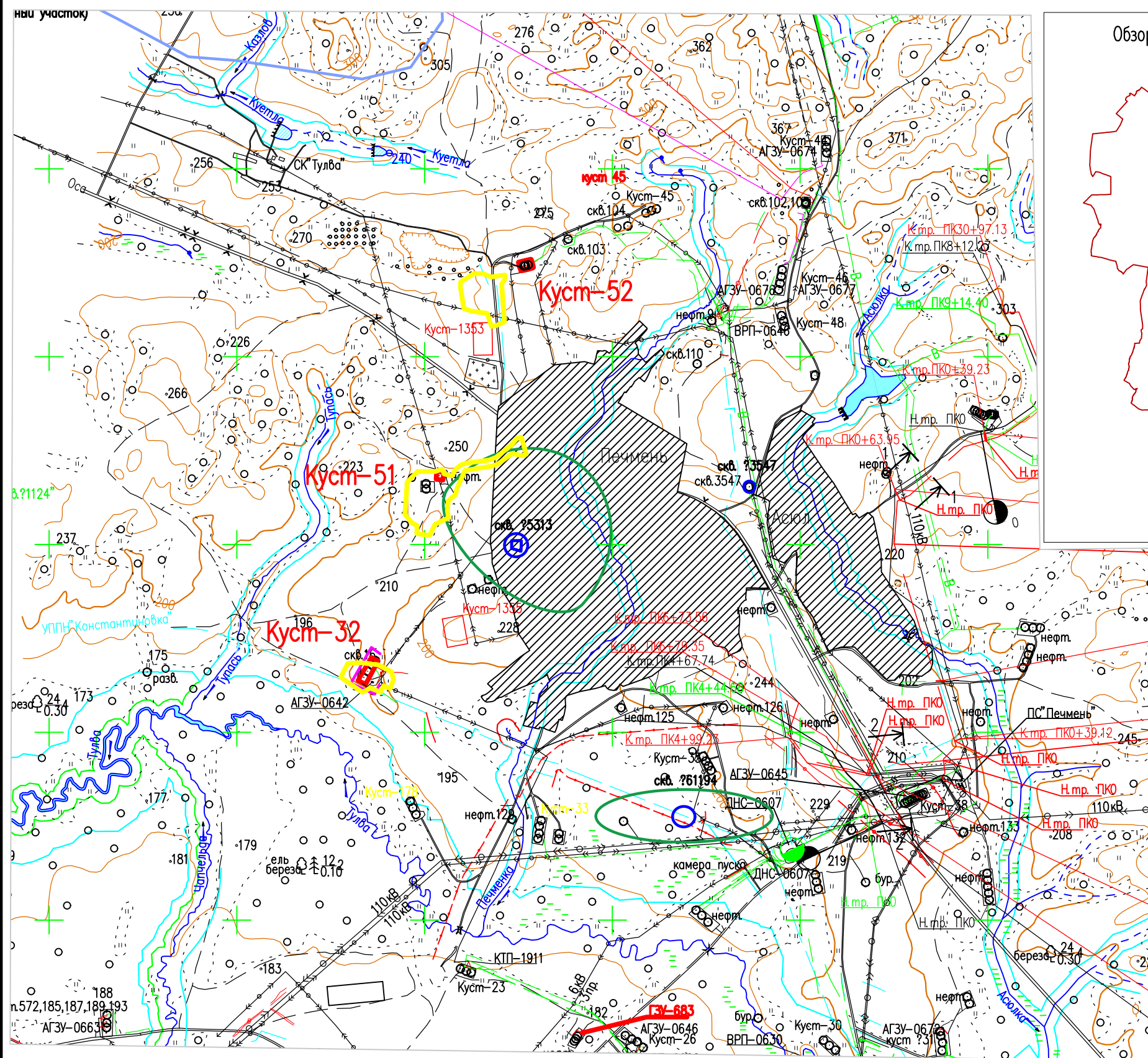
Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты

В соответствии с Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 года №740/пр схема вертикальной планировки и инженерной защиты территории не подготавливается, так как проект планировки территории не предусматривает размещение объектов капитального строительства, не являющихся линейными объектами, автомобильных дорог общего пользования, проездов, железнодорожных линий, выделение элементов улично-дорожной сети, при условии размещения таких объектов и (или) выделения таких элементов на территории с рельефом, имеющим уклон более 8 процентов.

Схема границ территорий объектов культурного наследия

Схема границ территорий объектов культурного наследия отсутствует.

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|------|------|---------|------|-------------------------|--|--|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | | | | | Взам. инв. № | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ГЧ | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | | 2 |

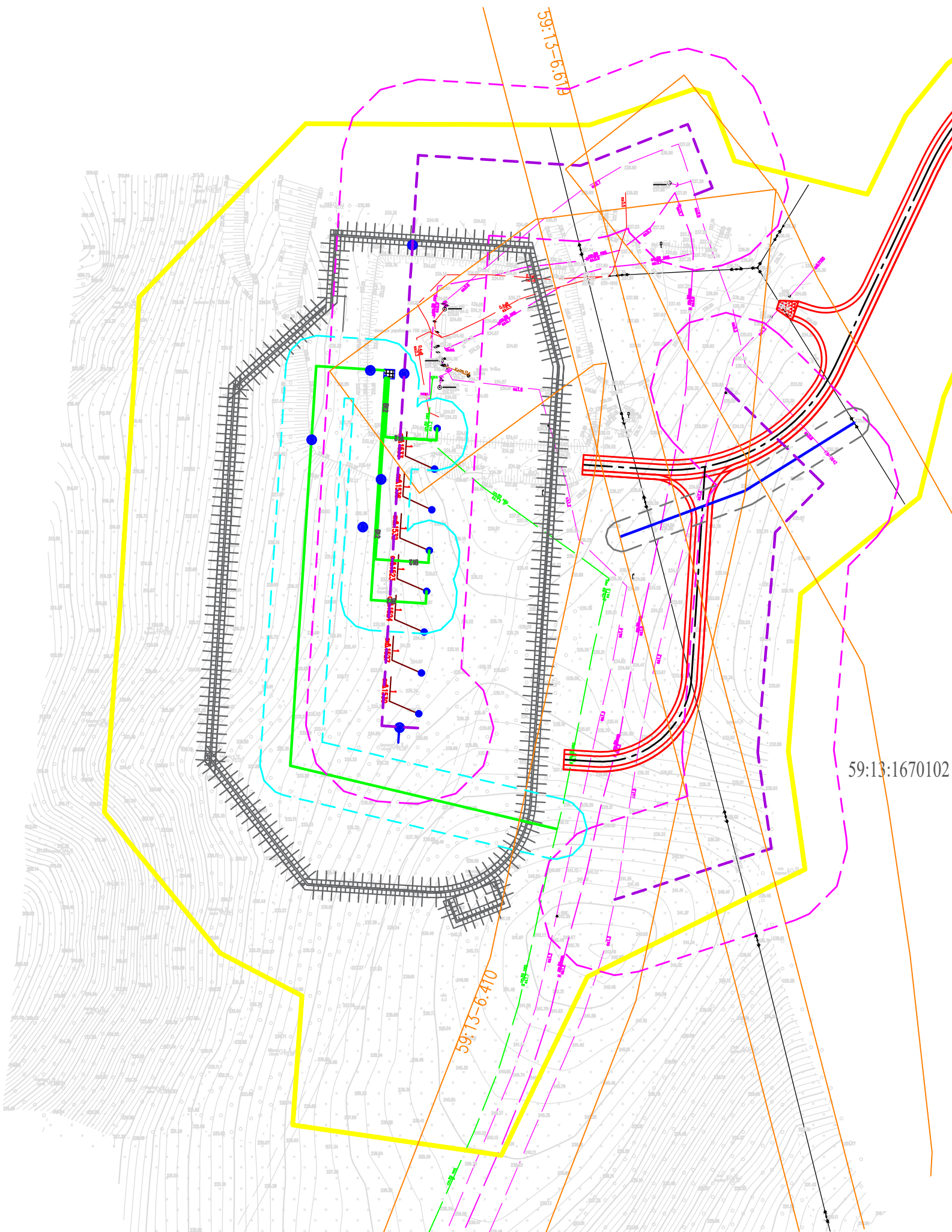
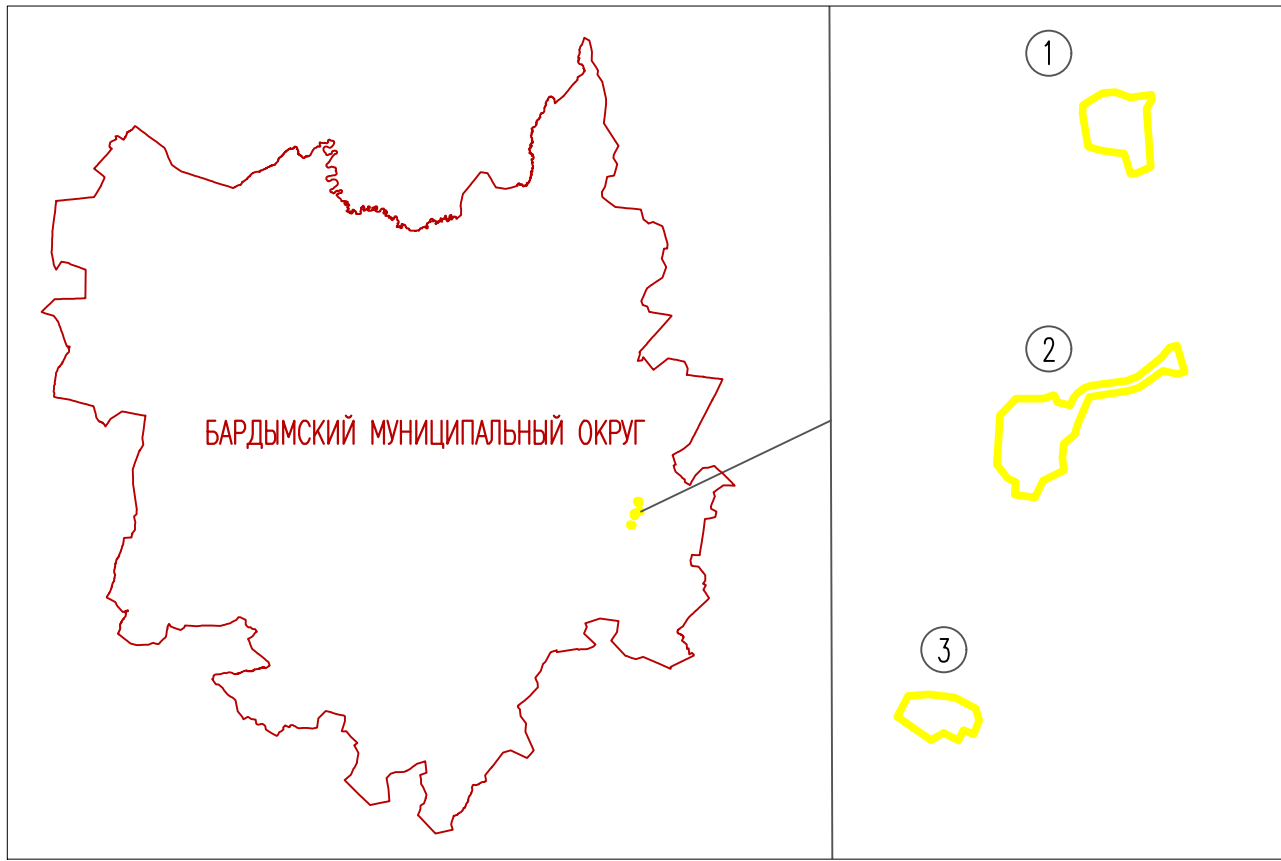


Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют;
2. Граница зоны планируемого размещения линейных объектов совпадает с границей территории в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры

M 1:25000

| | | | | | | | | |
|------------|-----------|------|-------|---------|-------|---|--------------------------|------|
| | | | | | | 2021/354/ДСЗ1 – ППТ.Т2 – ГЧ | | |
| | | | | | | для обустройства кустов №51, 1353 бис, 32 по объекту: "Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)" | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | Проект планировки территории. Основная часть | Стадия | Лист |
| | | | | | | | П | 1 |
| Разработал | Гаврилова | | | | 05.23 | Схема расположения элементов планировочной структуры | ООО «Уралстройизыскания» | |
| | | | | | | | | |



Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют;
2. Границы зон с ОУИТ подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов, либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют;
3. Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют;
4. Граница зоны планируемого размещения линейных объектов совпадает с границей планировки территории

1. Система координат – МСК–59
2. Система высот – Балтийская 1977г.
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м
4. Изыскания выполнены в апреле–сентябре 2022г.

М 1:1500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница проекта планировки
- Граница муниципального образования
- Граница населенного пункта
- Кадастровый квартал
- Зона с ОУИТ по сведениям ЕГРН
- Граница ЗОУИТ водовода, подлежащая установлению
- Граница ЗОУИТ ВЛ, подлежащая установлению
- Граница ЗОУИТ нефтепровода, подлежащая установлению

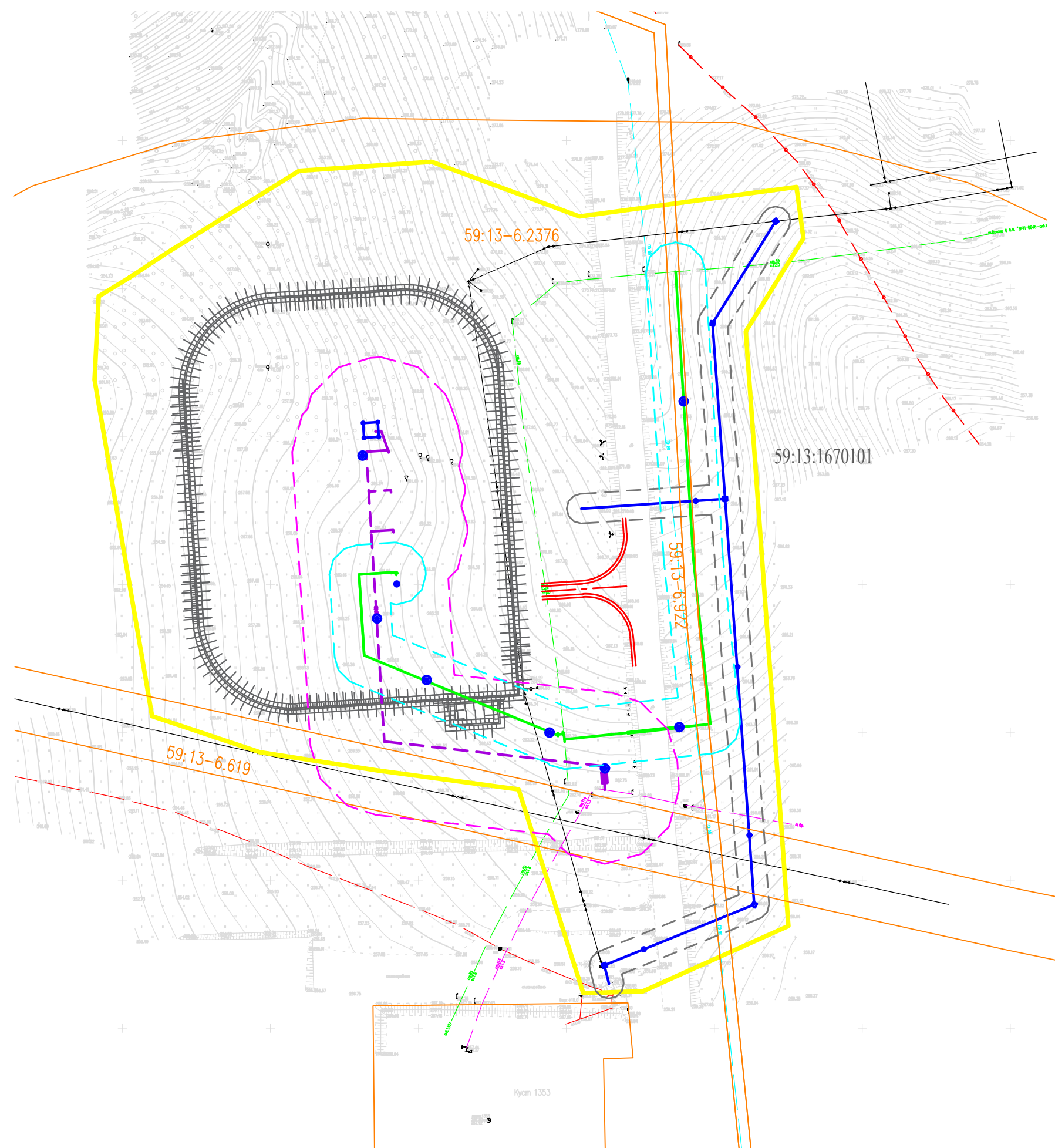
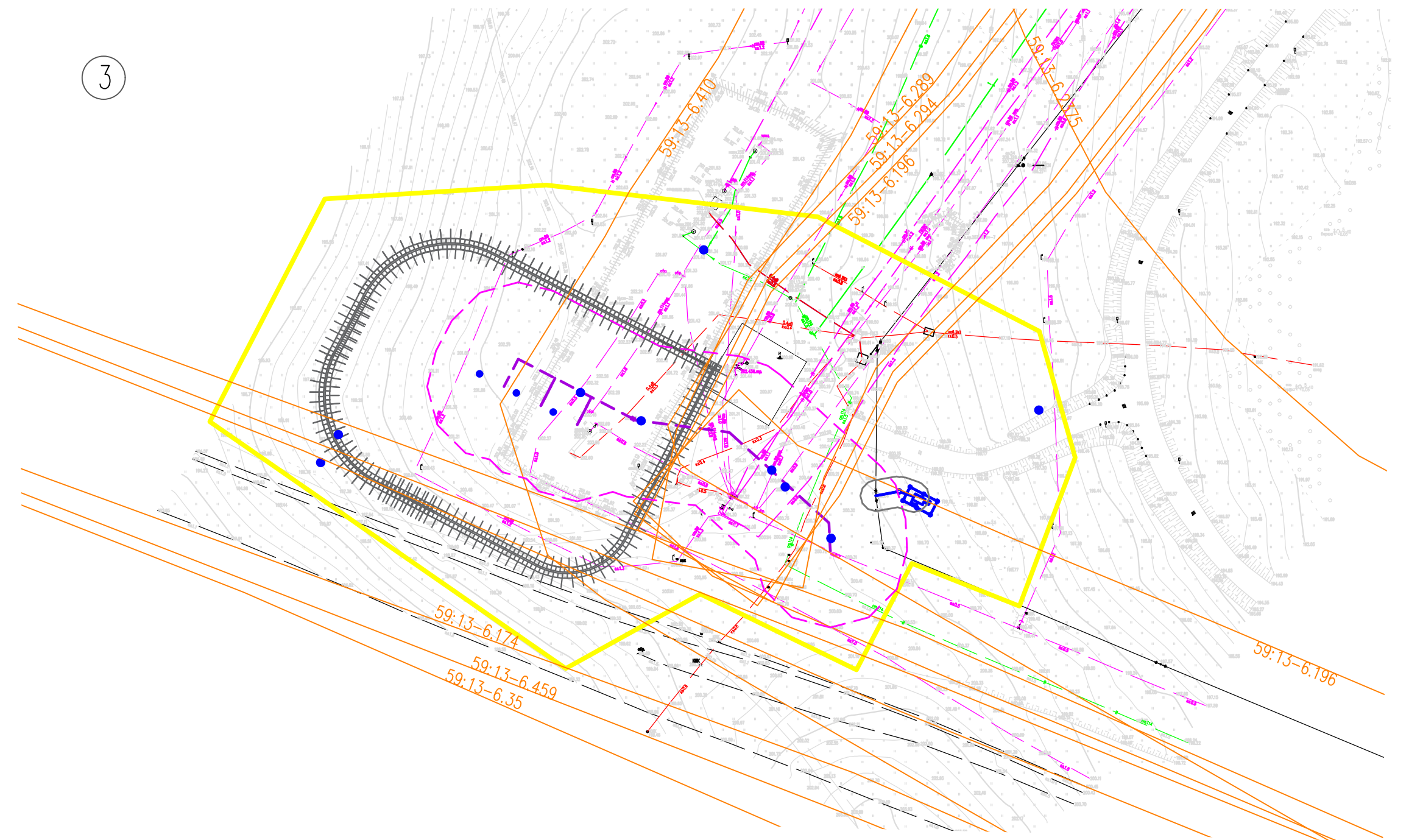
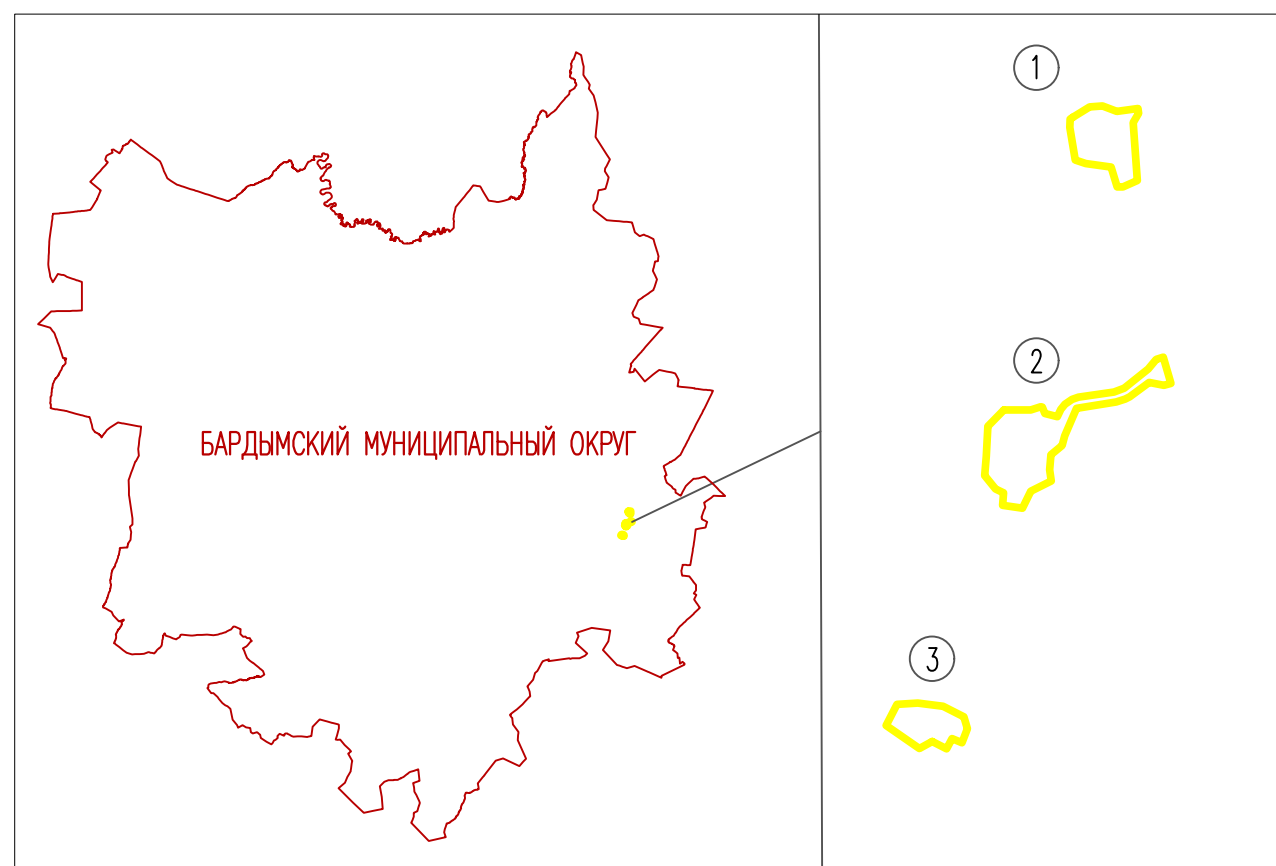
Объекты капитального строительства

| Проектируемые | Существующие | |
|---------------|--------------|------------------------------|
| | | сети водовода |
| | | электрические сети воздушные |
| | | сети нефтепровода |
| | | автодорога |

Прочие позиции

- здание, сооружение
- обвалование
- контактное устройство

| | | | | | | | | | | |
|------------|---------|-----------|-------|---------|-------|---|--|--------------------------|------|--------|
| | | | | | | 2021/354/ДС31 – ППТ. Т2 – ГЧ | | | | |
| | | | | | | для обустройства кустов №51, 1353 бис, 32 по объекту. "Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)" | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док | Подпись | Дата | Проект планировки территории. Материалы по обоснованию | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | П | 1 | 2 |
| Разработал | | Гаврилова | | | 05.23 | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств | | ООО «Уралстройизыскания» | | |



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

 Граница проекта планировки

☐ Граница муниципального образования

59:13:0600150] Кадастровый квартал

59:28-6.5 Зона с ОУИТ по сведениям ЕГРН

Граница ЗОУИТ водовода, подлежащая установлению

Граница ЗОУИТ ВЛ, подлежащая установлению

Граница ЗОУИТ нефтепровода, подлежащая установлению

Объекты капитального строительства

| Проектируемые | Существующие |
|---------------|--------------|
| | |

арх. Водовоз

сенді бағдарлау

электронно-опт.



электрические цепи содержащие



эти материалы

 cema neşmehesobga

 abmoqarozga



hemigepeda

300000

 обвалование

 контактное у

Примечание:

1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют;

2. Границы зон с ОУИТ подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с их

переносом из зон планируемого размещения линейных объектов, либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют;

4. Граница зоны планируемого размещения линейных объектов совпадает с

границей планировки территории

1. Система координат – МСК-59

2. Система высот – Балтийская 1977г.

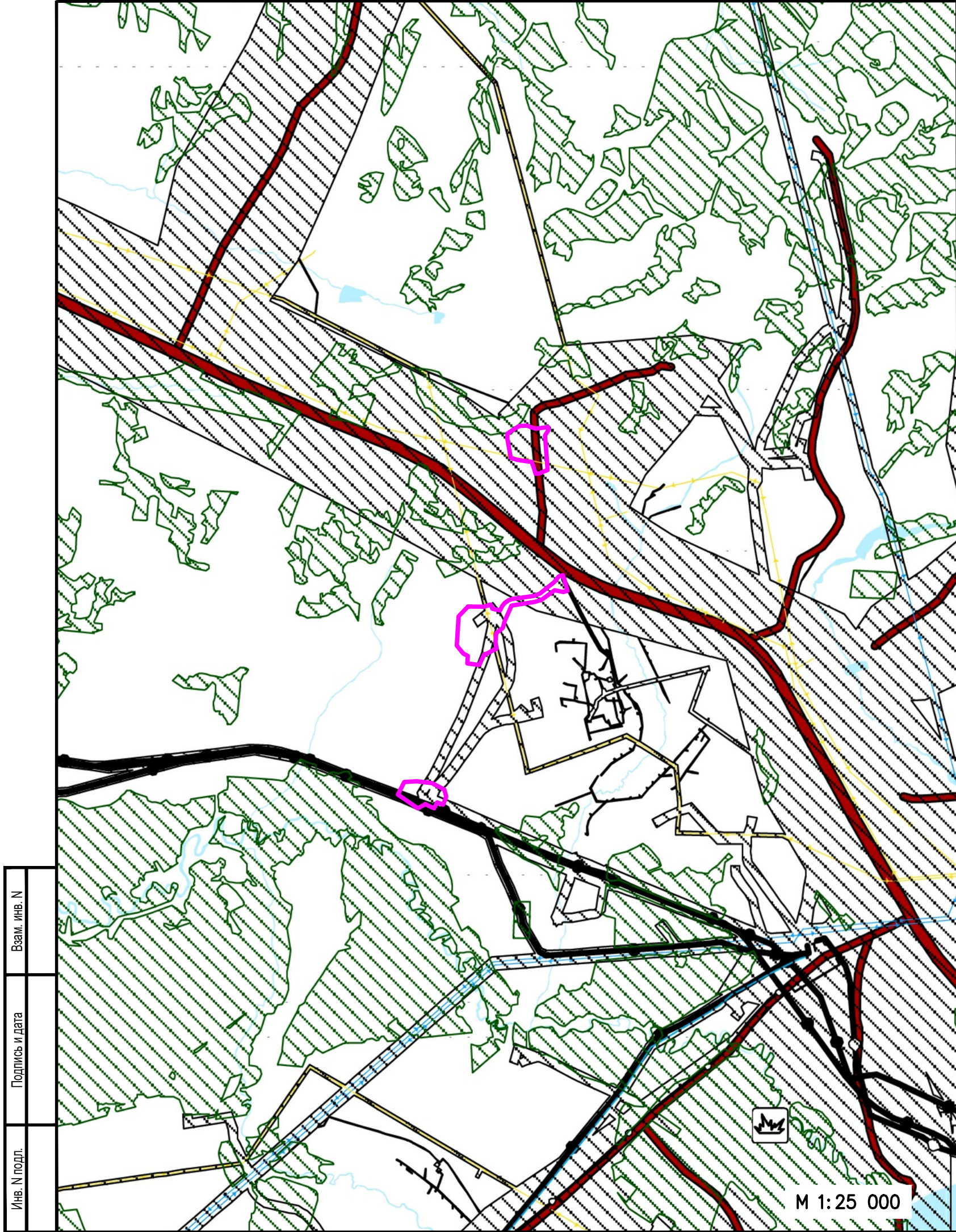
3. Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м

4. Изыскания выполнены в апреле–сентябре 2022г.

M 1:1500

| | | | | | | | | |
|------------|-----------|------|-------|---------|------|--|------|--------|
| | | | | | | 2021/354/ДСЗ1 – ППТ. Т2 – ГЧ | | |
| | | | | | | для обустройства кустов №51, 1353 бис. 32 по объекту. "Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)" | | |
| Изм. | Код. уч. | Лист | N док | Подпись | Дата | | | |
| | | | | | | Проект планировки территории. Материалы по обоснованию | | |
| | | | | | | Стация | Лист | Листов |
| | | | | | | П | 2 | 2 |
| Разработал | Гаврилова | | | 05.23 | | Схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств ООО «Уралстройизыскания» | | |

Формат А2

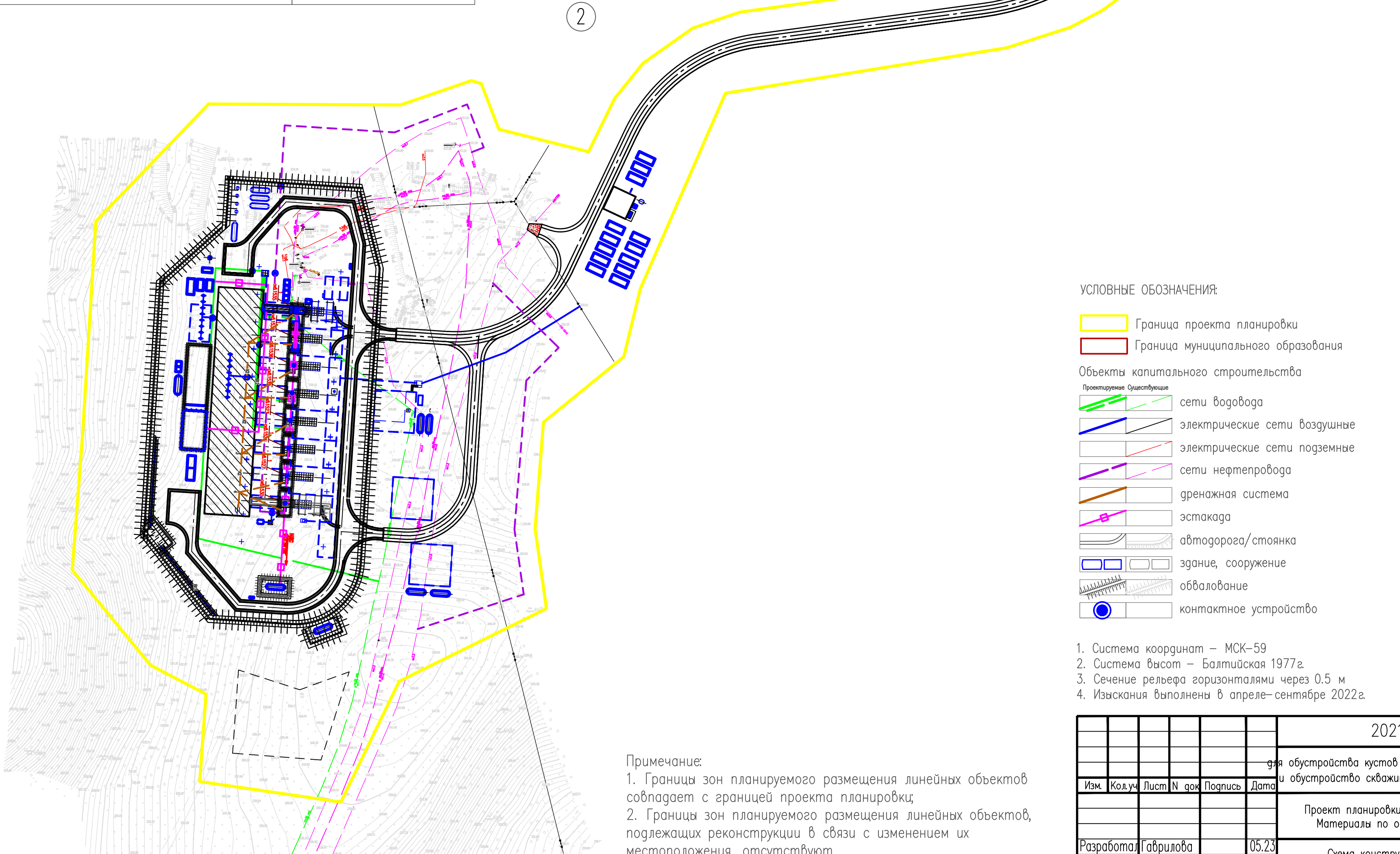
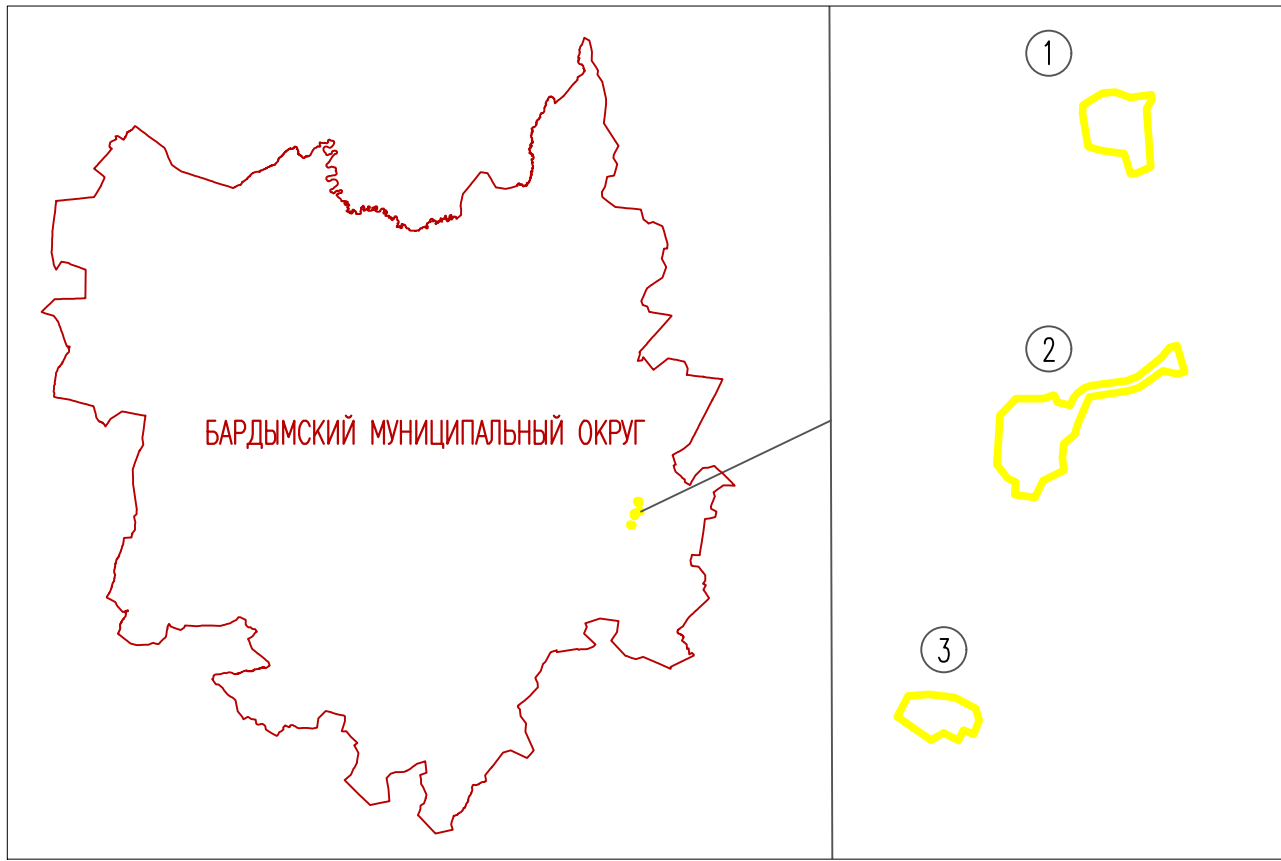


- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Граница Пермского края
 - Граница Бардымского муниципального округа
 - Граница населенных пунктов
 - Территория населенных пунктов
 - Водоток, водоем
 - Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
 - Автомобильные дороги местного значения
 - Мостовое сооружение
 - Линии электропередачи 500 кВ
 - Линии электропередачи 220 кВ
 - Линии электропередачи 110 кВ
 - Линии электропередачи 35 кВ
 - Линии электропередачи 6 кВ
 - Магистральный нефтепровод
 - Магистральный газопровод
 - Газопровод распределительный
 - Артезианская скважина
 - Водозабор
 - Объекты связи**
 - Объекты почтовой связи
 - Автоматическая телефонная станция
 - Иной объект связи для непосредственного обслуживания населения
 - Объекты обеспечения пожарной безопасности
 - Аварийно-спасательные службы и аварийно-спасательные формирования
 - Места погребения**
 - Кладбище
 - Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера
 - Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера
 - Граница планировки территории

Примечание:
1. Граница зоны планируемого размещения линейных объектов совпадает с границей планировки территории

| | |
|----------------|--|
| Взам. инв. N | |
| Подпись и дата | |
| Инв. N подл. | |

| | | | | | | | | | | | |
|------------|---------|-----------|-------|---------|-------|--|--|--|--------------------------|------|--------|
| | | | | | | 2021/354/ДС31– ППТ.Т2– ГЧ | | | | | |
| | | | | | | для обустройства кустов №51, 1353 бис, 32 по объекту:”Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)” | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док | Подпись | Дата | | | | | | |
| | | | | | | Проект планировки территории. Материалы по обоснованию | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | П | 1 | 1 |
| Разработал | | Гаврилова | | | 05.23 | Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | | | ООО «Уралстройизыскания» | | |
| | | | | | | | | | | | |



Примечание:
1. Границы зон планируемого размещения линейных объектов совпадает с границей проекта планировки;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют

М 1:1500

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Граница проекта планировки
- Граница муниципального образования

Объекты капитального строительства

| Проектируемые | Существующие | |
|---------------|--------------|------------------------------|
| | | сети водовода |
| | | электрические сети воздушные |
| | | электрические сети подземные |
| | | сети нефтепровода |
| | | дренажная система |
| | | эстакада |
| | | автодорога/стоянка |
| | | здание, сооружение |
| | | обвалование |
| | | контактное устройство |

- Система координат – МСК–59
- Система высот – Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа горизонталями через 0.5 м
- Изыскания выполнены в апреле–сентябре 2022г.

| | | | | | | | | |
|------------|-----------|------|-------|---------|------|---|--------------------------|------|
| | | | | | | 2021/354/ДС31 – ППТ. Т2 – ГЧ | | |
| | | | | | | для обустройства кустов №51, 1353 бис, 32 по объекту: "Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)" | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | N док | Подпись | Дата | Проект планировки территории. Материалы по обоснованию | Стадия | Лист |
| | | | | | | | П | 1 |
| Разработал | Гаврилова | | | 05.23 | | Схема конструктивных и планировочных решений | ООО «Уралстройизыскания» | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |

Раздел 4.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------------|----------|------|-------|---------|-------|------------------------------|--|--|--------------------------|------|--------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Изм. | Кол.у | Лист | № док | Подпись | Дата | | | | | | |
| | | | Разработал | Рыбакова | | | | 03.23 | ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | | | | П | | |
| | | | | | | | | | | | | ООО «Уралстройизыскания» | | |
| | | | | | | | | | | | | | | |

Содержание

| | |
|--|---|
| 4.1 Описание природно-климатических усилий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории. | 2 |
| 4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов | 3 |
| 4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения | 6 |
| 4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов..... | 6 |
| 4.5 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории..... | 7 |
| 4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории | 7 |
| 4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.). | 7 |
| ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ..... | 8 |

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|-------|------|-------|---------|------|-------------------------|--------|------|--------|
| Инв. № подл. | Изм. | Кол.у | Лист | № док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | Подпись и дата | | | | | | | | | |

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

В административном отношении участок изысканий находится на территории Бардымского муниципального округа Пермского края.

Ближайший населенный пункт – с.Печмень.

Климат

Климат рассматриваемой территории континентальный, с холодной продолжительной зимой, теплым, но сравнительно коротким летом, ранними осенними и поздними весенними заморозками. Зимой на Урале часто наблюдается антициклон с сильно охлажденным воздухом. Охлаждение воздуха в антициклонах происходит, главным образом, в нижних слоях, одновременно уменьшается влагосодержание этих слоев, с высотой температура воздуха в зимнее время обычно возрастает, в результате чего образуются мощные слои инверсии.

Температура воздуха

Среднегодовая температура воздуха по МС Чернушка составляет плюс 2,4 °С. Самым холодным месяцем в году является январь, со средней месячной температурой воздуха по МС Чернушка минус 14,3 °С; самым тёплым – июль со средней месячной температурой плюс 18,6 °С по МС Чернушка.

Испарение

Годовая величина испарения с поверхности рассматриваемой территории лежит в пределах 420-440 мм в год. В данном районе величина испарения в основном определяется радиационным балансом. По мере увеличения осадков интенсивность роста испарения снижается. При осадках более 650 мм испарение практически не меняется. Некоторая тенденция его уменьшения при осадках более 750 мм объясняется снижением величины радиационного баланса.

Распределение по территории сезонных величин испарения, особенно в весенний и летний периоды, в основном повторяет распределение его годовых значений. Зимой (XII – III) испарение в среднем равно 20–25 мм. В весенний сезон (IV–VI) испарение изменяется в основном в пределах от 90 до 120 мм. В летний период (VII–IX) испаряется больше влаги, чем ее поступает на поверхность территории, за счет ранее накопленных влагозапасов, и в среднем равна 230–270 мм. Осенью (X–XI) испарение составляет 60–70 мм. Распределение испарения внутри года по сезонам отличается большой устойчивостью.

Снежный покров

Снежный покров является одним из важнейших факторов, влияющих на формирование климата. В результате излучения воздух над снежной поверхностью сильно охлаждается, а весной большое количество тепла затрачивается на таяние снега. Средняя из наибольших высот снежного покрова на открытом (полевом)

| | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|--------------|------|---------|------|------|---------|------|-------------------------|------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | | | 2 |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док | Подпись | Дата | | |

участке составляет 66 см, максимальная высота снежного покрова 115 см, минимальная – 19 см.

Ветер

Географическое распределение различных направлений ветра и его скоростей определяется сезонным режимом барических образований.

Максимальная наблюдаемая скорость ветра (порыв) по МС Чернушка 30 м/с.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Размер границ зон планируемого размещения объекта, обеспечивает размещение проектируемой трассы, строительных механизмов, площадок складирования материалов и изделий, временных инвентарных бытовых помещений.

Перед началом строительства осуществляется расчистка территории в пределах строительной полосы.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – это участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, которые имеют особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение. К ним относятся заповедники, заказники, национальные парки и памятники природы.

Особо охраняемые природные территории федерального значения на территории Пермского края находятся: на территории Гремячинского, Горнозаводского и Красновишерского муниципальных районов – Государственный природный заповедник «Вишерский», образован Постановлением Совета Министров РСФСР № 120 от 26.02.1991 г.; на территории Гремячинского и Горнозаводского районов – Государственный природный заповедник «Басеги», образован Решением совета министров РСФСР за №531.

Согласно письму, Министерство природных ресурсов и экологии РФ – Особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) федерального значения в пределах Объекта изысканий отсутствуют.

Информируем, что в соответствии с п. 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра ООПТ федерального значения.

В соответствии с данными государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, на участках расположения Объекта изысканий отсутствуют ООПТ регионального значения,

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------|---------|------|-------------------------|--|--|------|---|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | | 3 |
| | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | | |

включая государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ местного значения. Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство не располагает.

По данным администрации Бардымского муниципального округа – особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения, отсутствуют.

Согласно Федеральному закону от 07.05.2001 №49-ФЗ территория Пермского края не относится к территориям традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

На участке работ отсутствуют территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока Российской Федерации.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

По данным Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края, на момент обращения Инспекция не располагает сведениями о наличии или отсутствии объектов культурного наследия в границах участка проектно-изыскательских работ. Таким образом, до начала работ по объекту необходимо предоставить в Инспекцию заключение государственной историко-культурной экспертизы испрашиваемого земельного участка.

По данным Государственной ветеринарной инспекции Пермского края в районе проведения инженерных изысканий на участке, а также на расстоянии 1 км от объекта сибиреязвенные захоронения, простые скотомогильники (биотермические ямы) и санитарно-защитные зоны отсутствуют.

По данным администрации Бардымского муниципального округа в границах участка отсутствуют:

- санитарно-защитные зоны и разрывы промышленных предприятий;
- полигоны твердых бытовых отходов и места захоронения вредных отходов производства;

| | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|--------------|------|---------|------|-------------------------|--|--|------|---|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | | 4 |
| | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | | |

- кладбища и иные объекты похоронного назначения;
- приаэродромные территории (включая данные затрагиваемые подзоны приаэродромных территорий).

По данным Министерства агропромышленного комплекса Пермского края на территории объекта особо ценных сельскохозяйственных продуктивных угодий, использование которых для других целей не допускается, сообщаем.

В границах и на территории объекта для обустройства кустов № 51, 1353 бис, 32 по объекту: «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)», расположенного в Бардымском муниципальном округе Пермского края, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные земли отсутствуют.

По данным администраций Бардымского муниципального округа:

- леса имеющие защитный статус, резервных лесов, лесопарковых зеленых поясов, находящихся в муниципальной собственности, отсутствуют;
- особо защитные участки лесов, отсутствуют.

При сопоставлении прилагаемого картографического материала со сведениями материалов лесоустройства выявлено наложение Объекта изысканий на земли лесного фонда:

- в границах квартала №9 Сарашевского участкового лесничества (А/Ф «Танып») Куединского лесничества Пермского края

Указанные лесные кварталы по виду целевого назначения относятся к эксплуатационным лесам.

Согласно сведениям государственного лесного реестра (далее – ГЛР), в указанных границах земель лесного фонда выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

В границах указанных лесных кварталов имеются обременения в виде лесных участков, предоставленных в пользование на основании договоров аренды лесного участка для видов использования, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

По сведениям администраций Бардымского муниципального округа на испрашиваемой территории, отсутствуют:

- рекреационные зоны;
- лечебно- оздоровительные местности и курорты;
- округов санитарной (горно-санитарной) охраны курортов;
- санитарно-защитные зоны и разрывы промышленных предприятий, полигоны ТБО;

| | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|--------------|------|---------|------|-------------------------|--|--|------|---|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | | 5 |

- скотомогильники и их санитарно защитные зоны;
- приаэродромные территории;
- кладбища и их санитарно защитные зоны;
- поверхностные и подземные водозаборы, источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в ближайших населенных пунктах.

Отсутствует информация о мелиорированных землях и мелиоративных системах, об акваториях водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территориях, а также о ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях, использование которых для других целей не допускается.

Согласно сведениям Министерства здравоохранения Пермского края:

На территориях выполнения проектно-изыскательских работ для обустройства кустов № 51, 1353 бис, 32 по объекту: «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)», расположенному в Бардымском муниципальном округе Пермского края, лечебно-оздоровительные местности и курорты, организации и объекты учреждений, подведомственные Министерству здравоохранения Пермского края, отсутствуют.

Округа санитарной (горно-санитарной) охраны территорий Министерством здравоохранения Пермского края не устанавливаются.

4.3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не требуется, т.к. при проектировании реконструируемого объекта соблюдены все строительные нормы и правила и не требуется реконструкция находящихся рядом или пересекаемых линейных объектов.

4.4. Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов не регламентированы.

| | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|--------------|------|---------|------|-------------------------|--|--|------|---|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | | 6 |

4.5 Ведомости пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории, отсутствует.

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запроектировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировку территории, отсутствует.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

Пересечение границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами, отсутствует.

| | | | | | | |
|--------------|----------------|------|------|---------|------|-------------------------|
| Инв. № подл. | Взам. инв. № | | | | | Лист 7 |
| | Подпись и дата | | | | | |
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

| | | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------|--------|------|------|---------|------|-------------------------|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | Лист |
| | | | | | | | | | | 8 |
| | | | Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | | |



УПРАВЛЕНИЕ ПО
ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫМ
ВОПРОСАМ
Администрации
Бардымского муниципального округа
Пермского края

ул.Советская, д. 14 с. Барда Пермский край, 618150

Тел./факс: (34292) 2 19 09

E-mail: odr-barda@mail.ru

ОГРН 1205900031578

ИНН/КПП 5959005642/595901001

16.03.2022 № 391

На № 230/22 от 21.02.2022

О направлении сведений

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

И.М. Утёмову

614000, Пермский край, г. Пермь,
ул. Моностырская, д.14, оф. 244

В ответ на Ваше письмо Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа сообщает следующее.

На территории объекта «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения(модуль 126)», расположенного в Бардымском муниципальном округе Пермского края отсутствуют:

- особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного значения;
- леса имеющие защитный статус, резервных лесов, лесопарковых зеленых поясов, находящихся в муниципальной собственности;
- особо защитные участки лесов;
- рекреационные зоны;
- лечебно- оздоровительные местности и курорты;
- округов санитарной (горно-санитарной) охраны курортов;
- санитарно-защитные зоны и разрывы промышленных предприятий, полигоны ТБО;
- скотомогильники и их санитарно защитные зоны;
- приаэродромные территории;
- кладбища и их санитарно защитные зоны;
- поверхностные и подземные водозаборы, источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения в ближайших населенных пунктах.

Отсутствует информация о мелиорированных землях и мелиоративных системах, об акваториях водно-болотных угодий и ключевых орнитологических территориях, а также о ценных продуктивных сельскохозяйственных угодьях, использование которых для других целей не допускается.

Начальник Управления ЗИВ
администрации Бардымского
муниципального округа

Г.М. Мавлютова

Атнабаева Диана Маратовна
тел. (34-292) 2-05-18

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| | | | | | |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
9



ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 54 56, факс (342) 265 55 57
ОКПО 85101091, ОГРН 1085906004777,
ИНН/КПП 5906083855/590601001

25.02.2022 № 49-05-03исх-115

На № 235/22 от 21.02.2022

Информация по
скотомогильникам

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утемову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, офис 244
г. Пермь, 614000.

Уважаемый Илья Маркович!

Государственная ветеринарная инспекция Пермского края на Ваш запрос о наличии (отсутствии) скотомогильников в районе выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)», расположенному в Бардымском муниципальном округе Пермского края сообщает, что на расстоянии до 1 км от объекта сибиреязвенных захоронений, простых скотомогильников (биотермических ям) и санитарно-защитных зон этих санитарно-защитных сооружений нет.

Начальник инспекции



М.Г. Завьялов

Черемных Владимир Владимирович 212 05 27

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
10

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ,
ЗЕМЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И
ГОССОБСТВЕННОСТИ
(Депземмелиорация)

Пермский филиал
федерального государственного бюджетного учреждения
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения по Республике
Башкортостан»
(Пермский филиал ФГБУ «Управление «Башмелиоводхоз»)

614094, г.Пермь, ул. Связистов, 24
телефон/факс: (342) 224-54-51/ 224-54-34
E-mail: permvodhoz59@mail.ru

« 09 » марта 2022 г. № 106
на № 234/22 от 21.02. 2022 г.

На Ваш запрос от 21.02.2022 г. № 234/22 о наличии (отсутствии) мелиорируемых земель и мелиоративных систем на территории выполнения проектно-изыскательских работ на объекте «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)», расположенном в Бардымском муниципальном районе Пермского края, согласно приложенной к запросу схеме расположения участков работ сообщаем, что на данных участках мелиорируемых земель и мелиоративных систем **нет**.

Директор



Н. Г. Белослудцев

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
11





**МИНИСТЕРСТВО
АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Б. Гагарина, д. 10, г. Пермь, 614990
Тел. (342) 265 14 44, факс (342) 265 55 78
E-mail: info@agro.permkrai.ru
ОКПО 00678995, ОГРН 1025901364411,
ИНН/КПП 5906002581/590601001

Директору
ООО «Уралстройизыскания»

Утёмову И.М.
eco.dept@yandex.ru

04.04.2022 № 25-03.1-02-68
На № 233/22 от 21.02.2022

О предоставлении информации

Уважаемый Илья Маркович!

В ответ на Ваш запрос о наличии (отсутствии) на территории объекта особо ценных сельскохозяйственных продуктивных угодий, использование которых для других целей не допускается, сообщаем.

В границах и на территории объекта «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)», расположенного в Бардымском муниципальном округе Пермского края, особо ценные продуктивные сельскохозяйственные земли отсутствуют.

Министр



П.А. Носков

Фрольцова Инна Николаевна
(342) 265 55 81

| | | | | | | | | | | |
|---------------|----------------|--------------|------|---------|------|-------------------------|--|--|------|--|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | 13 | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | | |



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ул. Попова 11, г. Пермь, 614085
Тел. (342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
www.priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558 ОГРН 1065902004354
ИНН/КПП 5902293298/590201001

23.03.2022 № 30-01-20.2-1279

На № 231/22 от 21.02.2022

О направлении информации

Директору
ООО «Уралстройизыскания»
Утёмову И.М.

ул. Монастырская, д. 14, оф. 244,
г. Пермь, 614000

Уважаемый Илья Маркович!

В ответ на Ваш запрос, зарегистрированный в Министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края (далее – Министерство) от 22 февраля 2022 г. № 30-01-20.1-1620, о предоставлении информации для выполнения проектно-изыскательских работ по объекту «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)» (далее – Объект изысканий) сообщаем следующее.

При сопоставлении прилагаемого картографического материала со сведениями материалов лесоустройства выявлено наложение Объекта изысканий на земли лесного фонда в границах кварталов №№ 1, 4 Сарашевского участкового лесничества (АКХ «Кармановка»), в границах кварталов №№ 7, 9, 10, 11, 13 Сарашевского участкового лесничества (А/Ф «Танып»), в границах квартала № 1 Сарашевского участкового лесничества (П/х «Цех №28»), в границах кварталов №№ 6, 62 Сарашевского участкового лесничества (Сарашевское) Куединского лесничества Пермского края.

Указанный лесной квартал по виду целевого назначения относится к эксплуатационным лесам.

Согласно сведениям государственного лесного реестра (далее – ГЛР), в указанных границах земель лесного фонда выделены особо защитные участки лесов (ОЗУ).

В границах указанных лесных кварталов имеются обременения в виде лесных участков, предоставленных в пользование на основании договоров аренды лесного участка для видов использования, предусмотренных ст. 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

Информируем, что более подробная запрашиваемая информация о характеристиках лесов лесничеств, с указанием номеров всех

Документ создан в электронной форме, № 30-01-20.2-1279 от 23.03.2022. Исполнитель: Иванчина Л.А.
Страница 1 из 13. Страница создана: 23.03.2022 09:57



| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| | | | | | |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
14

лесотаксационных выделов в границах Объекта изысканий, относится к сведениям ГЛР и предоставляется в виде выписок.

Для получения выписки из ГЛР, в соответствии с п. 2.18. Административного регламента исполнения государственной функции по ведению ГЛР и предоставления государственной услуги по предоставлению выписки из ГЛР (далее – Административный регламент), утвержденного приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 31 октября 2007 г. № 282, необходимо направить в Министерство заявление установленного образца с указанием вида запрашиваемой документированной информации.

Перечень видов документированной информации утверждён приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 30 октября 2013 г. № 464 «Об утверждении перечня видов информации, содержащейся в государственном лесном реестре, предоставляемой в обязательном порядке, и условий её предоставления».

В соответствии с п. 2.17 указанного Административного регламента предоставление выписки из ГЛР является платной государственной услугой.

Сведения о порядке получения документированной информации из ГЛР также размещены на официальном сайте Министерства в разделе «Лесное хозяйство» - «Предоставление выписки из государственного лесного реестра» по адресу: http://old.priroda.permkrai.ru/timberraw/vipis_iz_gosreestra/.

Особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) федерального значения в пределах Объекта изысканий отсутствуют.

Информируем, что в соответствии с п. 5.14. Положения о Министерстве природных ресурсов и экологии Российской Федерации (далее – Минприроды России), утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2015 г. № 1219, Минприроды России является уполномоченным органом по ведению государственного кадастра ООПТ федерального значения.

В соответствии с данными государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, на участках расположения Объекта изысканий отсутствуют ООПТ регионального значения, включая государственные природные биологические заказники Пермского края, а также ООПТ местного значения. Сведениями о резервировании земель для создания ООПТ местного значения Министерство не располагает.

Обследование участков размещения Объекта изысканий и прилегающей территории в радиусе 100 м от него на наличие мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Пермского края и Красную книгу Российской Федерации, а также на наличие путей миграции охотничьих ресурсов, глухариных и тетеревиных токов, бобровых плотин, Министерством не проводилось.

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| | | | | | |

На основании постановлений Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий», от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с проведением собственных исследований на предмет наличия объектов животного и растительного мира, занесенных в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

С целью получения достоверной информации по испрашиваемым участкам территории исполнитель проекта самостоятельно проводит их обследование с целью выявления редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, собирает информацию о ключевых биотопах и местах их обитания (произрастания).

В случае выявления мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Пермского края, необходимо направить соответствующую информацию в Министерство.

Кроме того, необходимо учитывать ограничения хозяйственной и иной деятельности на территориях мест обитания (произрастания) объектов животного и растительного мира и их буферных (охранных) зон, установленные постановлением Правительства Пермского края от 13 апреля 2009 г. № 222-п «Об утверждении Порядка охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения растений, животных и других организмов, занесенных в Красную книгу Пермского края» и постановления Правительства Пермского края от 15 декабря 2008 г. № 706-п «Об утверждении требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Пермского края».

Информация о видовом составе и плотности основных видов охотничьих ресурсов, обитающих на территории Бардымского муниципального округа Пермского края, прилагается.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 1994 г. № 1050 «О мерах по обеспечению выполнения обязательств Российской Стороны, вытекающих из Конвенции о водно-болотных угодьях, имеющих международное значение главным образом

| | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------|---------|------|-------------------------|--|--|------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | 16 |

в качестве местообитаний водоплавающих птиц, от 2 февраля 1971 г.», утверждающим Список находящихся на территории Российской Федерации водно-болотных угодий, имеющих международное значение главным образом в качестве местообитаний водоплавающих птиц, на территории Пермского края водно-болотные угодья отсутствуют.

Информация о ключевых орнитологических территориях России размещена на сайте Общероссийской общественной организации «Союз охраны птиц России» (<http://www.rbcu.ru/programs/54/>).

Лесопарковый зеленый пояс в границах Объекта изысканий отсутствует.

Сведениями о наличии/отсутствии округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов Министерство не располагает.

Дополнительно информируем, что в соответствии с Порядком ведения государственного реестра курортного Фонда Российской Федерации, утвержденным приказом Минздравсоцразвития РФ от 6 августа 2007 г. № 522 «О ведении государственного Реестра курортного Фонда Российской Федерации» ведение Реестра, включающего сведения о лечебно-оздоровительных местностях и курортах федерального, регионального и местного значения, а также находящихся на их территориях природных лечебных ресурсах, осуществляет Министерство здравоохранения Российской Федерации. Информация о границах округов санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов, включая границы зон, входящих в состав этих округов, вносится в Единый государственный реестр недвижимости.

Утвержденные зоны санитарной охраны поверхностных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения, а также в лечебных целях, в пределах Объекта изысканий и в радиусе 2 км от него, отсутствуют.

Список водных объектов, расположенных в районе проектируемого объекта, определяется проектной организацией при выполнении инженерных изысканий в рамках разработки проектной документации.

В соответствии со ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации (далее – Водный кодекс) ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Согласно ст. 65 Водного кодекса, ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

| | | | | | | | | | |
|--------------|----------------|--------------|------|---------|------|-------------------------|--|--|------------|
| Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист 17 |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | | | |

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

Дополнительно сообщаем, что актуальная информация о водоохранных зонах и прибрежно-защитных полосах водных объектов доступна в сервисе «публичная кадастровая карта».

В границах Объекта изысканий и в радиусе 2 км от него расположены зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) подземных водных объектов, используемых для питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и в лечебных целях.

Приказом Министерства от 1 октября 2019 г. № СЭД-30-01-02-1307 утверждён «Проект границ зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения опорного пункта бригады № 0602 ДНС-0608 (водозаборная скважина № 10/12) Асьюльской площади Батырбайского газонефтяного месторождения ЦДНГ-6 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и ограничений использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны», разработанный для ООО ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (ИНН 5902201970).



Приказом Министерства от 30 декабря 2019 г. № СЭД-30-01-02-1789 утверждён «Проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № 5313 с. Печмень Бардымского района Пермского края», разработанный для Администрации Печменского сельского поселения (ИНН 5944202951).

Приказом Министерства от 11 октября 2021 г. № СЭД-30-01-02-1406 утверждён «Проект границ зон санитарной охраны источника производственно-технического и хозяйственно-бытового водоснабжения (водозаборные скважины №№ 14027-1, 14027-2) УППН «Константиновка» Батырбайского газонефтяного месторождения и ограничений использования земельных



| | |
|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Взам. инв. № |
| Подпись и дата | |

| | | | | | |
|------|---------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док | Подпись | Дата |

| | | | | | | | |
|----------------|---|--------|------|------|---------|--|--------------|
| Взам. инв. № | Заместитель министра | | | | | <div><div></div><div>Документ подписан электронной подписью</div><div>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</div><div>Сертификат: 03126A55000DAE83B840DD467B0B166E1C Владелец: Маковей Владимир Федорович Действителен с 29-12-2021 до 29-12-2022</div></div> | В.Ф. Маковей |
| | | | | | | | |
| Подпись и дата | Иванчина Людмила Александровна (342) 236 06 22 | | | | | <div>Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1279 от 23.03.2022. Исполнитель: Иванчина Л.А. Страница 6 из 13. Страница создана: 23.03.2022 09:57</div> <div></div> | |
| | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | | 2021/354/ДС31-ПШТ.Т2-ТЧ | Лист |
| | | | | | | | 19 |
| | Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | |

Информация
о видовом составе и плотности основных видов охотничьих ресурсов,
обитающих на территории Бардымского муниципального района
Пермского края
(по данным учетов 2021 г.)

| № п/п | Виды охотничьих ресурсов | Плотность особей/тыс.га |
|----------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | Белка (лес) | 5,96 |
| 2 | Заяц-беляк (лес) | 14,48 |
| 3 | Кабан (лес) | 0,14 |
| 4 | Куница (лес) | 1,10 |
| 5 | Колонок (лес) | 0,00 |
| 6 | Лисица (лес) | 0,47 |
| | Лисица (поле) | 0,72 |
| 7 | Лось (лес) | 7,72 |
| 8 | Медведь (лес) | 0,59 |
| 9 | Рысь (лес) | 0,31 |
| 10 | Рябчик (лес) | 8,12 |
| 11 | Тетерев (лес) | 9,18 |
| | Тетерев (поле) | 5,44 |
| 12 | Глухарь (лес) | 1,66 |

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1279 от 23.03.2022. Исполнитель: Иванчина Л.А.
Страница 7 из 13. Страница создана: 23.03.2022 09:57



| | | | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|-------------------------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата | 2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ | Лист |
| | | | | | | | 20 |



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

01.10.2019

№ СЭД-30-01-02-1307

Об утверждении проекта зон
санитарной охраны

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», Положением о Министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 3 сентября 2012 г. № 756-п,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «Проект границ зон санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения опорного пункта бригады № 0602 ДНС-0608 (водозаборная скважина № 10/12) на Асюльской площади Батырбайского газонефтяного месторождения ЦДНГ-6 ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» и ограничений использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны», разработанный для Общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (далее – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»).

2. Установить зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) для скважины № 10/12 в следующих границах:

I пояс: круг радиусом 30,0 м, усеченный с запада до 20,0 м;

II пояс: круг радиусом 30,0 м;

III пояс: эллипс, вытянутый вверх по потоку на юго-восток на 428,6 м, вниз по потоку на северо-запад на 30,0 м, ширина 60,0 м.

3. ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» подготовить в соответствии с ч. 18.1 ст. 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в электронной форме текстовые и графические описания местоположения границ утвержденных ЗСО, перечень координат

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
21

характерных точек границ ЗСО для направления их в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления минеральных ресурсов Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Министр



Д.Е. Килейко

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
22



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

11.10.2021

№ 30-01-02-1406

Об утверждении проекта зон
санитарной охраны

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. № 3 «Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», Положением о Министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 3 сентября 2012 г. № 756-п, ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «Проект границ зон санитарной охраны источника производственно-технического и хозяйственно-бытового водоснабжения (водозаборные скважины №№ 14027-1, 14027-2) УППН «Константиновка» Батырбайского газонефтяного месторождения и ограничений использования земельных участков в границах зоны санитарной охраны», разработанный для Общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» (далее – ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ», ИНН 5902201970).

2. Установить параметры зон санитарной охраны (далее – ЗСО) для водозаборных скважин №№ 14027-1, 14027-2 в следующих границах:

I пояс (для каждой скважины): круг радиусом 30 м;

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1279 от 23.03.2022. Исполнитель: Иванчина Л.А.
Страница 10 из 13. Страница создана: 23.03.2022 09:57



| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
23

II пояс (для каждой скважины): круг радиусом 30 м;

III пояс:

скважина № 14027-1: неправильный овал, вытянутый вверх по потоку на северо-восток на 234,5 м, вниз по потоку на юго-запад на 78,9 м, ширина 270,2 м;

скважина № 14027-2: неправильный овал, вытянутый вверх по потоку на северо-восток на 223,3 м, вниз по потоку на юго-запад на 63,2 м, ширина 234,8 м.

3. ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» подготовить в соответствии с ч. 18.1 ст. 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в электронной форме графическое описание местоположения границ, утвержденных ЗСО, перечень координат характерных точек границ ЗСО для направления их в орган регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления минеральных ресурсов Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Министр

Д.М. Беланович



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

30.12.2019

№ СЭД-30-01-02-1789

Об утверждении проекта зон
санитарной охраны

В соответствии со ст. 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14 марта 2002 г. № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», Положением о Министерстве природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 3 сентября 2012 г. № 756-п,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить «Проект зон санитарной охраны водозаборной скважины № 5313 с. Печмень Бардымского района Пермского края», разработанный для администрации Печменского сельского поселения.

2. Установить зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) для скважины № 5313 в следующих границах:

I пояс: четырехугольник с размерами 50,0 х 43,0 х 50,0 х 54,0 м, расстояние от скважины на север 16,0 м, на юг 30,0 м, на восток 20,0 м, на запад 30,0 м;

II пояс: окружность радиусом 60,6 м;

III пояс: неправильный овал, вытянутый вверх по потоку на северо-восток на 545,1 м, вниз по потоку на юго-запад на 229,3 м, ширина 947,6 м.

3. Администрации Печменского сельского поселения подготовить в соответствии с ч. 18.1 ст. 32 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» в электронной форме графическое описание местоположения границ утвержденных ЗСО, перечень координат характерных точек границ ЗСО для направления их в орган

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
25

регистрации прав для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением приказа возложить на начальника управления минеральных ресурсов Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края.

Министр



Д.Е. Килейко

| | | |
|---------------|----------------|--------------|
| Инов. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № |
| | | |

Страница 13 из 13. Страница создана: 23.03.2022 09:57

| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист
26



МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ул. Попова, 11, г. Пермь, 614085
Тел. (342) 233-27-57, факс (342) 233-20-99
E-mail: min2@priroda.permkrai.ru
www.priroda.permkrai.ru
ОКПО 78891558 ОГРН 1065902004354
ИНН/КПП 5902293298/590201001

12.04.2023 № 30-01-20.2-1646

На № 186/23 от 21.03.2023

О рассмотрении документации
по планировке территории

ООО «Уралстройизыскания»

ул. Монастырская, д. 14, офис 244,
г. Пермь, 614000

Рассмотрев в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации обращение ООО «Уралстройизыскания» о согласовании документации по планировке территории и представленный проект межевания территории по объекту: «Строительство и обустройство скважин Батырбайского месторождения (модуль 126)», сообщаем следующее.

Указанный объект проходит по землям лесного фонда Куединского лесничества Пермского края, в границах земельного участка из состава земель лесного фонда с кадастровым номером 59:13:0000000:1023.

В соответствии с представленным проектом межевания территории образуется часть земельного (лесного) участка общей площадью 0,8875 га, расположенная в границах Сарашевского участкового лесничества (А/Ф «Таныш»), квартале № 9 (части выделов 24, 29).

Учитывая изложенное Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края согласовывает указанную документацию.

Дополнительно сообщаем, что для дальнейшего оформления прав: договора аренды, проекта освоения лесов ПЦ «ПНИПУ-Нефтепроект» необходимо предоставить в Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края для утверждения подписанный Куединским лесничеством акт натурного технического обследования и заключение лесничества на испрашиваемый лесной участок.

Начальник управления лесного учета,
планирования и лесоустройства



Документ подписан
электронной подписью

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 503E3ADB1BE1FC6F2D699BE8522C1282
Владелец: Аристов Валерий Викторович
Действителен с 07-04-2022 до 01-07-2023

В.В. Аристов

Бабушкина Галина Сергеевна
(342) 236 23 15

Документ создан в электронной форме. № 30-01-20.2-1646 от 12.04.2023. Исполнитель: Бабушкина Г.С.
Страница 1 из 1. Страница создана: 11.04.2023 16:09



| | | | | | |
|------|--------|------|------|---------|------|
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док | Подпись | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

2021/354/ДС31-ППТ.Т2-ТЧ

Лист

27