



Государственное бюджетное
учреждение Пермского края
«Центр технической инвентаризации
и кадастровой оценки Пермского
края»



**Документация по планировке территории
в составе проекта межевания в границах
кадастрового квартала 59:13:0270102
в с. Краснояр 2 Бардымского
муниципального округа Пермского края**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

4-2023-ПМТ

2023

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края
«Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского
края»**

**Документация по планировке территории
в составе проекта межевания в границах
кадастрового квартала 59:13:0270102
в с. Краснояр 2 Бардымского муниципального
округа Пермского края**

**Пояснительная записка
ТОМ 1
Основная часть**

4-2023-ПМТ

**Директор Осинского филиала
ГБУ «ЦТИ ПК»**

Шадрина Г.И.
" _ " _____ 2023 г.

Исполнитель

Кантуганова Г.Н.
" _ " _____ 2023 г.

М.П.

2023

СОСТАВ ПРОЕКТА			
№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	4-2023-ПМТ.ПЗ	Основная часть проекта межевания территории	
2	4-2023-ПМТ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
СОДЕРЖАНИЕ			
Раздел	Обозначение	Наименование	Стр.
	4-2023-ПМТ.ПЗ	Пояснительная записка. Том 1. Основная часть проекта межевания территории	
Текстовая часть			
		Введение	5
1		Общая характеристика объекта проектирования	6
2		Описание предлагаемых проектных решений	12
3		Ограничения использования территории	16
4		Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования	17
5		Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков	23
6		Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	26
7		Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.	27
8		Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	27
9		Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	27
10		Основные технико-экономические показатели проекта межевания	28
		Каталог координат красных линий	29
		Каталог координат границ образуемых и изменяемых земельных участков	32

Графическая часть			
		Чертеж межевания территории (1 этап). 1:1000	Лист 1
		Чертеж межевания территории (2 этап). 1:1000	Лист 2
	4-2023-ПМТ.МО	Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
1		Краткая физико-географическая характеристика проектируемой территории	5
2		Ограничения использования территории	8
		Чертеж использования территории в период подготовки проекта межевания. 1:1000	Лист 1
		Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. 1:1000	Лист 2

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала №59:13:0270102, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2, разработан на основании **постановления №561 от 25.05.2022** администрации Бардымского муниципального округа Пермского края. Заключен муниципальный контракт №0156300000722000004 от 14.12.2022 г. между Управлением по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Целью разработки проекта межевания территории является:

- составление перечня сведений о площади уточняемых, образуемых земельных участков, в том числе с указанием возможных способов их образования;
- составление перечня сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- установление красных линий (проектируемых);
- установление отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- установление границ образуемых, уточняемых и (или) изменяемых земельных участков;
- установление границ зон действия публичных сервитутов.

При разработке проекта межевания территории была использована следующая нормативная документация:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89*;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденные решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края 21 заседание от 15.12.2021 г. №356;
- Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 г. №292-01-02-1923-п;
- Топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- Кадастровый план территорий на кадастровый квартал 59:13:0270102;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, находящиеся в кадастровом квартале 59:13:0270102.

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проектируемая территория находится в центральной части Бардымского муниципального округа и представлена в границах квартала, ограниченной с северной стороны полем, с восточной стороны улицей Молодежная, с южной стороны улицей Комсомольская и с западной стороны – улицей Х.Такташа.

Рассматриваемая территория является застроенной, имеется сложившееся землепользование, представленное в основном таким видом использования как для ведения личного подсобного хозяйства.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 10,8 га.

Рельеф проектируемой территории спокойный без перепада высот.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-59, система высот – Балтийская.

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с утвержденным Генеральным планом Бардымского муниципального округа Пермского края, проектируемая территория расположена в жилой функциональной зоне.

Жилая зона предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечения проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиниц, дома отдыха);
- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

В соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, проектируемая территория расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж-1).

Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки

Зона предназначена для индивидуальной и малоэтажной жилой застройки жилыми домами в 1-4 этажа. Допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами

		<p>(количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <p>разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</p> <p>размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;</p> <p>обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>
2.7	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур

Таблица 2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
3.4	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2
3.5	Образование и просвещение	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2
3.7	Религиозное использование	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления

		жилого помещения для временного проживания в них
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
5.1	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
12.0	Земельные участки (территории общего пользования)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд

Вспомогательные виды разрешенного использования не подлежат установлению

Таблица 3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства

№ п/п	Код вида использования	Наименование параметра	Значение параметра	Единица измерения
1.	Максимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	2500	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	3600	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	2500	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	1000	кв.м
	4.4	Магазины	1300	кв.м
	4.6	Общественное питание	1000	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	1000	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	1000	кв.м
	2.7.1, 2.7.2	Гаражи	300	
	13.1	Ведение огородничества	2500	кв.м
	13.2	Ведение садоводства	2000	кв.м
2.	Минимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	700	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	450	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	300	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	200	кв.м
	4.4	Магазины	200	кв.м
	4.6	Общественное питание	200	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	200	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	200	кв.м
	2.7.1, 2.7.2.	Гаражи	50	
	13.1	Ведение огородничества	100	кв.м
	13.2	Ведение садоводства	700	кв.м
3.	Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии		3	м

	застройки)			
4.	Предельное количество этажей: за исключением видов использования:		3	этаж
	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная застройка	4	этаж
	6.8	Связь	30	м
5.	Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: за исключением видов использования:		60	%
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	30	%
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	30	%
	3.1	Коммунальное обслуживание	50	%
	3.3	Бытовое обслуживание	50	%
	4.4	Магазины	70	%
	4.7	Гостиничное обслуживание	50	%
	4.6	Общественное питание	50	%
	4.9	Служебные гаражи	50	%

2. ОПИСАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края и Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального Пермского края.

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территорию общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений».

Отступ от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 3 м.

В границах территории межевания находятся 33 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 10 земельных участка.

Проектом межевания предлагается:

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:1.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:3.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:4.

- Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ5/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:6 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ6/1).

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:7.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:8.

- Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ9/1).

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:10. **Не предоставлен доступ на земельный участок.**

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:11. **Не предоставлен доступ на земельный участок.**

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:12.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:13.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:16.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:17.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:22.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:23.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:24.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:25.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:26.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:27.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:28.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:29 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ29/1).
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:30.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:31 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:31 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код вида – 2.1) (с обозначением на чертеже :ЗУ31/1).
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:33.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:54.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:55.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0270102:181.

- Провести исправление местоположения границ первого контура земельного участка с кадастровым номером 59:13:0000000:3883.

Также образованы следующие земельные участки в кадастровом квартале 59:13:0270102:

- Участок :ЗУ1 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

- Участок :ЗУ2 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Ведение огородничества» (код вида – 13.1). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Каталог координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков приведен в таблице 11.

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 59:13:0270102:2, 59:13:0270102:9, 59:13:0270102:14, 59:13:0270102:19, 59:13:0270102:48, 59:13:0270102:180 (на схеме использования территории в период подготовки проекта межевания) в проекте межевания оставлены без изменения.

3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В пределах территории кадастрового квартала 59:13:0270102 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Проектом межевания территории предусмотрено установление публичных сервитутов на земельных участках.

Таблица 4. Публичные сервитуты на земельных участках.

№	Обозначение части земельного участка	Площадь	Вид разрешенного использования
1	:ЗУ9/чзу1	225	Публичный сервитут (проход, проезд)
2	:ЗУ181/чзу1	165	Публичный сервитут (проход, проезд)

На проектируемой территории территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти установлены границы зон прибрежной защитной полосы и водоохранной зоны (границы ЗОУиТ приняты согласно данным ЕГРН).

Таблица 5. Зоны с особыми условиями использования территории.

№	Номер зоны	Наименование зоны	Тип зоны
1	59:13-6.438	Охранная зона ВЛ-10 кВ №15 ПС Барда	Зона с особыми условиями использования территории
2	59:13-6.206	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ с. II-Краснояр	Зона с особыми условиями использования территории

4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ И ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ФАКТИЧЕСКОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица 6. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13:0270102:1	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Х.Такташ, 6	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	3400	3491	Уточнение границ земельного участка
2	59:13:0270102:2	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Х.Такташа, 4	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2885 +/- 10.87	2885	Остается без изменений
3	59:13:0270102:3	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Х.Такташа, 2	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	2345	Уточнение границ земельного участка
4	59:13:0270102:4	Пермский край, Бардымский р-н, с. Краснояр 2, ул. Комсомольская, 5	Частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	2371	2392	Исправление границ земельного участка
5	59:13:0270102:5	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Комсомольская, дом 7	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1900	1900	Остается без изменений

6	59:13:0270102:6	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Комсомольская, дом 9	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	1646	Исправление границ земельного участка
7	59:13:0270102:7	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Комсомольская, 11	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2200	2274	Уточнение границ земельного участка
8	59:13:0270102:8	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Комсомольская, 13	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1600	1928	Уточнение границ земельного участка
9	59:13:0270102:9	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Молодежная, 2	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2100 +/-16	2100	Остается без изменений
10	59:13:0270102:10	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Молодежная, 4	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1900	2353	Уточнение границ земельного участка
11	59:13:0270102:11	Пермский край, Бардымский р-н, с Краснояр 2, ул. Молодежная, д. 6	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	2075	Уточнение границ земельного участка
12	59:13:0270102:12	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Молодежная, 8	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	2065	Уточнение границ земельного участка
13	59:13:0270102:13	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Молодежная, дом 10	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2569	2698	Уточнение границ земельного участка

14	59:13:0270102:14	Пермский край, Бардымский р-н, с Краснояр 2, ул. Х.Такташа, д. 10	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	3051 +/-19	3051	Остается без изменений
15	59:13:0270102:16	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Молодежная, 18	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2967 +/-0	2967	Исправление границ земельного участка
16	59:13:0270102:17	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Х.Такташа, 16	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2508	2757	Уточнение границ земельного участка
17	59:13:0270102:19	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Краснояр-П, ул. Х.Такташа, з/у 8	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2346 +/-10.2	2346	Остается без изменений
18	59:13:0270102:22 (ЕЗП 59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	для размещение объектов предприятия	10	10	Уточнение границ земельного участка
19	59:13:0270102:23 (ЕЗП 59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
20	59:13:0270102:24 (ЕЗП 59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
21	59:13:0270102:25	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Молодежная, владение 16	Частная собственность	для строительства индивидуального жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства	2400 +/-34	2536	Исправление границ земельного участка

22	59:13:0270102:26	Пермский край, Бардымский район, с. 2 - Краснояр, ул. Молодежная, владение 14	Частная собственность	под индивидуальное жилищное строительство	1800 +/-29.7	1800	Исправление границ земельного участка
23	59:13:0270102:27	Пермский край, Бардымский район, с. 2 -Краснояр, ул. Молодежная, владение 12	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1800 +/-29.7	1800	Исправление границ земельного участка
24	59:13:0270102:28	Пермский край, Бардымский район, с. 2 - Краснояр, ул. Молодежная, владение 12 "а"	Частная собственность	под индивидуальное жилищное строительство	1800 +/-29.7	1800	Исправление границ земельного участка
25	59:13:0270102:29	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Х.Такташа, 18	Частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	1800 +/-371	1800	Исправление границ земельного участка
26	59:13:0270102:30	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Х.Такташа, 20	Частная собственность	ведение личного подсобного хозяйства (индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками, отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью в 1-2 этажа с придомовыми участками)	1800 +/-371	1820	Исправление границ земельного участка

27	59:13:0270102:31	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Х.Такташа, 22	Частная собственность	Для индивидуального жилищного строительства	1800 +/-19	1800	Исправление границ земельного участка
28	59:13:0270102:33	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Г. Такташ, 12	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2838	2815	Уточнение границ земельного участка
29	59:13:0270102:48	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 2, ул. Молодежная, 10 Б	Частная собственность	под индивидуальное жилищное строительство	1800 +/-15	1800	Остается без изменений
30	59:13:0270102:54	Пермский край, Бардымский р-н, с. Краснояр-II, ул. Молодежная, 20	Частная собственность	ведение личного подсобного хозяйства(индивидуал ьные жилые дома с приусадебными земельными участками, отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на одну семью в 1-2 этажа с придомовыми участками)	1400 +/-7.47	1400	Исправление границ земельного участка
31	59:13:0270102:55	Пермский край, Бардымский р-н, с. Краснояр-II, ул. Молодежная, 20 А	Частная собственность	ведение личного подсобного хозяйства(индивидуал ьные жилые дома с приусадебными земельными участками, отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на	1500 +/-7.75	1500	Исправление границ земельного участка

				одну семью в 1-2 этажа с придомовыми участками)			
32	59:13:0270102:180	Пермский край, Бардымский р-н, с Краснояр 2, ул. Х.Такташа	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1789 +/-15	1789	Остается без изменений
33	59:13:0270102:181	Пермский край, Бардымский район, село Краснояр-П, Х.Такташа, з/у 14	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1322 +/-13	1358	Исправление границ земельного участка
34	59:13:0000000:3883 (1)	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр-П,	Отсутствует	Трубопроводный транспорт	20184	20137	Исправление границ земельного участка

5. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 7. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13:0270102:ЗУ5/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		1953	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0270102:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	59:13:0270102:ЗУ6/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		2330	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0270102:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

3	59:13:0270102:3У29/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		2290	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0270102:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	59:13:0000000:3У31/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2		Для индивидуального жилищного строительства (код вида – 2.1)		2191	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0270102:31 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	59:13:0270102:3У1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		1670	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

6	59:13:0270102:3У2	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2		Ведение огородническа (код вида – 13.1)		527	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
---	-------------------	--	--	---	--	-----	--

6. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, тротуары общего пользования, скверы).

Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков под территории общего пользования.

Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

7. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблице «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков» и таблице «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования»

8. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены в связи с тем, что границы кадастрового квартала расположены вне лесного массива.

9. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.

Проектируемая территория находится в центральной части Бардымского муниципального округа и представлена в границах квартала, ограниченной с северной стороны полем, с восточной стороны улицей Молодежная, с южной стороны улицей Комсомольская и с западной стороны – улицей Х.Такташа.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 10,8 га.

Выполнена топографо-геодезическая съемка территорий кадастрового квартала 59:13:0270102 для формирования проекта межевания.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-59, система высот – Балтийская.

В отношении проектируемой территории проект межевания ранее не утверждался.

Таблица 8. Перечень координат характерных точек границ проектируемой территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	395097,16	2193550,97
2	395054,53	2193747,41
3	394503,58	2193538,96
4	394567,76	2193372,12
1	395097,16	2193550,97

10. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 9. Основные технико-экономические показатели

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проектирования	га	10,80
2	Территории (земельные участки) подлежащие межеванию в т.ч.	га	10,80
2.1	уточняемые земельные участки	га	4,94
		шт.	26
2.2	формируемые земельные участки	га	1,04
		шт.	6
2.2.1	Земельные участки (территории) общего пользования	га	2,01
		шт.	1

Таблица 10. Каталог координат красных линий

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	395061.31	2193575.08
2	395057.54	2193573.79
3	395057.33	2193574.44
4	395046.06	2193571.14
5	395044.81	2193570.79
6	395044.13	2193572.94
7	395026.64	2193568.08
8	395019.96	2193566.04
9	394997.75	2193559.59
10	394969.35	2193548.93
11	394962.98	2193546.51
12	394967.40	2193532.68
13	394963.01	2193531.37
14	394933.98	2193523.06
15	394934.05	2193522.87
16	394934.62	2193521.16
17	394934.62	2193521.13
18	394928.38	2193519.23
19	394928.70	2193518.08
20	394918.97	2193514.86
21	394896.31	2193507.94
22	394895.61	2193509.37
23	394895.46	2193509.25
24	394859.35	2193496.52
25	394818.29	2193482.57
26	394818.43	2193482.10
27	394785.14	2193471.56
28	394784.87	2193472.61
29	394749.02	2193466.06
30	394747.13	2193469.33
31	394743.18	2193468.48
32	394740.93	2193467.67
33	394734.22	2193465.27
34	394729.59	2193463.84
35	394729.91	2193460.41
36	394706.53	2193454.27
37	394705.05	2193456.15
38	394699.06	2193454.31
39	394676.88	2193446.37
40	394675.38	2193449.53
41	394667.55	2193445.91
42	394666.50	2193445.82
43	394649.33	2193437.93
44	394631.71	2193428.40
45	394611.69	2193418.14

46	394599.75	2193410.94
47	394590.29	2193405.67
48	394584.15	2193402.17
49	394574.17	2193397.40
50	394570.63	2193404.50
51	394571.24	2193404.80
52	394566.52	2193417.20
53	394565.63	2193419.95
54	394563.41	2193426.83
55	394562.09	2193426.37
56	394559.06	2193435.04
57	394559.75	2193435.28
58	394557.70	2193441.10
59	394556.42	2193440.58
60	394552.31	2193450.92
61	394553.80	2193451.49
62	394551.61	2193456.73
63	394549.68	2193461.77
64	394548.38	2193464.50
65	394547.49	2193466.84
66	394538.86	2193487.01
67	394537.79	2193486.62
68	394532.02	2193503.77
69	394530.05	2193509.85
70	394548.95	2193519.17
71	394552.15	2193520.62
72	394596.02	2193543.11
73	394595.49	2193545.13
74	394601.16	2193547.86
75	394601.85	2193546.57
76	394602.17	2193545.95
77	394608.75	2193549.13
78	394612.69	2193550.86
79	394616.33	2193552.69
80	394615.57	2193554.51
81	394620.22	2193556.85
82	394621.74	2193557.61
83	394622.38	2193556.62
84	394622.71	2193556.09
85	394624.52	2193556.91
86	394630.61	2193559.71
87	394641.63	2193565.16
88	394641.32	2193566.37
89	394654.07	2193572.57
90	394654.84	2193570.70
91	394658.58	2193572.46
92	394658.93	2193574.50
93	394675.13	2193581.15
94	394676.33	2193579.14
95	394684.98	2193582.27

96	394688.65	2193583.70
97	394689.48	2193585.50
98	394694.71	2193587.60
99	394702.93	2193590.28
100	394705.80	2193591.27
101	394708.12	2193589.58
102	394709.27	2193590.00
103	394718.55	2193593.62
104	394722.36	2193595.21
105	394722.83	2193594.08
106	394731.57	2193597.35
107	394738.76	2193600.32
108	394744.35	2193602.35
109	394767.35	2193611.98
110	394772.44	2193614.31
111	394776.08	2193615.95
112	394780.06	2193616.61
113	394805.07	2193626.84
114	394828.29	2193636.48
115	394831.50	2193628.79
116	394841.45	2193632.79
117	394845.15	2193634.33
118	394859.35	2193640.15
119	394868.40	2193643.86
120	394872.09	2193645.39
121	394886.93	2193651.63
122	394894.22	2193654.33
123	394897.91	2193655.86
124	394913.56	2193662.35
125	394912.27	2193665.81
126	394949.65	2193679.22
127	394989.36	2193694.11
128	395025.38	2193710.08
129	395037.37	2193673.90
130	395047.92	2193637.50
131	395043.40	2193636.02
132	395056.78	2193590.44
133	395059.21	2193582.18
1	395061.31	2193575.08

Таблица 11. Каталог координат границ образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер земельного участка 59:13:0270102:1		
Площадь земельного участка 3491 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
7	394784.87	2193472.61
8	394777.77	2193500.99
9	394768.26	2193537.46
10	394763.69	2193549.45
11	394731.72	2193536.45
12	394718.07	2193531.05
13	394729.27	2193499.99
14	394740.93	2193467.67
15	394743.18	2193468.48
16	394747.13	2193469.33
17	394749.02	2193466.06
7	394784.87	2193472.61
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:3		
Площадь земельного участка 2345 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
18	394699.06	2193454.31
19	394691.64	2193478.68
20	394679.19	2193514.64
21	394665.64	2193509.46
22	394640.86	2193500.96
23	394647.85	2193482.65
24	394656.04	2193467.87
25	394661.21	2193458.36
26	394667.55	2193445.91
27	394675.38	2193449.53
28	394676.88	2193446.37
18	394699.06	2193454.31
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:4		
Площадь земельного участка 2392 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
29	394574.17	2193397.40
30	394584.15	2193402.17
31	394590.29	2193405.67
32	394599.75	2193410.94
33	394611.69	2193418.14
34	394631.71	2193428.40
35	394649.33	2193437.93
36	394666.50	2193445.82
37	394667.55	2193445.91

38	394661.21	2193458.36
39	394656.04	2193467.87
40	394653.22	2193466.33
41	394601.36	2193437.98
42	394586.98	2193429.71
43	394585.39	2193427.49
44	394582.03	2193426.02
45	394581.78	2193426.52
46	394575.45	2193423.64
47	394565.63	2193419.95
48	394566.52	2193417.20
49	394571.24	2193404.80
50	394570.63	2193404.50
29	394574.17	2193397.40
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:3У5/1		
Площадь земельного участка 1953 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
51	394656.04	2193467.87
52	394647.85	2193482.65
53	394645.07	2193481.29
54	394621.26	2193469.60
55	394612.94	2193465.53
56	394595.66	2193457.06
57	394583.40	2193450.51
58	394579.48	2193448.57
59	394565.43	2193442.32
60	394564.74	2193443.86
61	394557.70	2193441.10
62	394559.75	2193435.28
63	394559.06	2193435.04
64	394562.09	2193426.37
65	394563.41	2193426.83
66	394565.63	2193419.95
67	394575.45	2193423.64
68	394581.78	2193426.52
69	394582.03	2193426.02
70	394585.39	2193427.49
71	394586.98	2193429.71
72	394601.36	2193437.98
73	394653.22	2193466.33
51	394656.04	2193467.87
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:6		
Площадь земельного участка 1646 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
74	394556.42	2193440.58
75	394557.70	2193441.10

76	394564.74	2193443.86
77	394565.43	2193442.32
78	394579.48	2193448.57
79	394583.40	2193450.51
80	394595.66	2193457.06
81	394612.94	2193465.53
82	394621.26	2193469.60
83	394611.79	2193491.46
84	394603.82	2193487.45
85	394585.91	2193478.44
86	394560.48	2193465.87
87	394549.68	2193461.77
88	394551.61	2193456.73
89	394553.80	2193451.49
90	394552.31	2193450.92
74	394556.42	2193440.58
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:ЗУ6/1		
Площадь земельного участка 2330 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
91	394556.42	2193440.58
92	394557.70	2193441.10
93	394564.74	2193443.86
94	394565.43	2193442.32
95	394579.48	2193448.57
96	394583.40	2193450.51
97	394595.66	2193457.06
98	394612.94	2193465.53
99	394621.26	2193469.60
100	394645.07	2193481.29
101	394647.85	2193482.65
102	394640.86	2193500.96
103	394624.55	2193497.87
104	394611.79	2193491.46
105	394603.82	2193487.45
106	394585.91	2193478.44
107	394560.48	2193465.87
108	394549.68	2193461.77
109	394551.61	2193456.73
110	394553.80	2193451.49
111	394552.31	2193450.92
91	394556.42	2193440.58
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:7		
Площадь земельного участка 2274 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
112	394549.68	2193461.77
113	394560.48	2193465.87

114	394585.91	2193478.44
115	394603.82	2193487.45
116	394611.79	2193491.46
117	394624.55	2193497.87
118	394621.46	2193506.40
119	394615.35	2193522.06
120	394606.83	2193518.81
121	394558.77	2193495.63
122	394553.07	2193492.93
123	394538.86	2193487.01
124	394547.49	2193466.84
125	394548.38	2193464.50
112	394549.68	2193461.77
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:8		
Площадь земельного участка 1928 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
126	394606.83	2193518.81
127	394599.47	2193535.59
128	394596.02	2193543.11
129	394552.15	2193520.62
130	394548.95	2193519.17
131	394530.05	2193509.85
132	394532.02	2193503.77
133	394537.79	2193486.62
134	394538.86	2193487.01
135	394553.07	2193492.93
136	394558.77	2193495.63
126	394606.83	2193518.81
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:10		
Площадь земельного участка 2353 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
161	394700.91	2193524.43
162	394683.01	2193561.71
163	394680.00	2193568.86
164	394676.33	2193579.14
165	394675.13	2193581.15
166	394658.93	2193574.50
167	394658.58	2193572.46
168	394654.84	2193570.70
169	394654.07	2193572.57
170	394641.32	2193566.37
171	394641.63	2193565.16
172	394651.55	2193541.04
173	394658.92	2193522.69
174	394665.64	2193509.46
175	394679.19	2193514.64

161	394700.91	2193524.43
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:11		
Площадь земельного участка 2075 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
176	394731.72	2193536.45
177	394717.42	2193570.63
178	394714.11	2193578.61
179	394709.27	2193590.00
180	394708.12	2193589.58
181	394705.80	2193591.27
182	394702.93	2193590.28
183	394694.71	2193587.60
184	394689.48	2193585.50
185	394688.65	2193583.70
186	394684.98	2193582.27
187	394676.33	2193579.14
188	394680.00	2193568.86
189	394683.01	2193561.71
190	394700.91	2193524.43
191	394718.07	2193531.05
176	394731.72	2193536.45
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:12		
Площадь земельного участка 2065 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
192	394763.69	2193549.45
193	394757.08	2193570.17
194	394749.81	2193587.90
195	394744.35	2193602.35
196	394738.76	2193600.32
197	394731.57	2193597.35
198	394722.83	2193594.08
199	394722.36	2193595.21
200	394718.55	2193593.62
201	394709.27	2193590.00
202	394714.11	2193578.61
203	394717.42	2193570.63
204	394731.72	2193536.45
192	394763.69	2193549.45
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:13		
Площадь земельного участка 2698 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
205	394805.72	2193555.12
206	394780.06	2193616.61
207	394776.08	2193615.95

208	394772.44	2193614.31
209	394767.35	2193611.98
210	394744.35	2193602.35
211	394749.81	2193587.90
212	394757.08	2193570.17
213	394763.69	2193549.45
214	394768.26	2193537.46
215	394796.35	2193551.02
205	394805.72	2193555.12
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:16		
Площадь земельного участка 2967 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
216	395010.79	2193626.13
217	395009.10	2193625.60
218	394979.86	2193617.17
219	394969.35	2193613.92
220	394958.43	2193651.02
221	394949.65	2193679.22
222	394989.36	2193694.11
223	394999.24	2193662.77
216	395010.79	2193626.13
224	394979.91	2193659.75
225	394977.90	2193659.75
226	394977.90	2193657.74
227	394979.91	2193657.74
224	394979.91	2193659.75
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:17		
Площадь земельного участка 2757 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
228	394967.40	2193532.68
229	394962.98	2193546.51
230	394960.48	2193555.15
231	394958.72	2193560.49
232	394943.75	2193605.97
233	394935.57	2193603.52
234	394934.68	2193602.58
235	394908.50	2193593.57
236	394923.34	2193551.90
237	394924.44	2193548.83
238	394933.98	2193523.06
239	394963.01	2193531.37
228	394967.40	2193532.68
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:22		
Площадь земельного участка 10 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
240	395050.77	2193557.91
241	395049.10	2193559.02
242	395046.34	2193554.85
243	395048.00	2193553.74
240	395050.77	2193557.91
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:23		
Площадь земельного участка 4 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
244	395012.26	2193608.48
245	395012.26	2193610.48
246	395010.25	2193610.48
247	395010.25	2193608.48
244	395012.26	2193608.48
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:24		
Площадь земельного участка 4 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
248	394979.91	2193659.75
249	394977.90	2193659.75
250	394977.90	2193657.74
251	394979.91	2193657.74
248	394979.91	2193659.75
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:25		
Площадь земельного участка 2536 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
252	394969.35	2193613.92
253	394958.43	2193651.02
254	394949.65	2193679.22
255	394912.27	2193665.81
256	394913.56	2193662.35
257	394935.57	2193603.52
258	394943.75	2193605.97
252	394969.35	2193613.92
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:26		
Площадь земельного участка 1800 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
259	394935.57	2193603.52
260	394913.56	2193662.35
261	394897.91	2193655.86
262	394894.22	2193654.33
263	394886.93	2193651.63
264	394908.50	2193593.57

265	394934.68	2193602.58
259	394935.57	2193603.52
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:27		
Площадь земельного участка 1800 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
266	394881.20	2193583.77
267	394859.35	2193640.15
268	394845.15	2193634.33
269	394841.45	2193632.79
270	394831.50	2193628.79
271	394853.23	2193573.15
272	394865.59	2193578.01
273	394870.16	2193579.81
266	394881.20	2193583.77
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:28		
Площадь земельного участка 1800 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
274	394908.50	2193593.57
275	394886.93	2193651.63
276	394872.09	2193645.39
277	394868.40	2193643.86
278	394859.35	2193640.15
279	394881.20	2193583.77
280	394893.64	2193588.23
274	394908.50	2193593.57
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:29		
Площадь земельного участка 1800 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
281	394994.20	2193571.02
282	394979.86	2193617.17
283	394969.35	2193613.92
284	394943.75	2193605.97
285	394958.72	2193560.49
281	394994.20	2193571.02
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:3У29/1		
Площадь земельного участка 2290 м ²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
286	394997.75	2193559.59
287	394994.20	2193571.02
288	394979.86	2193617.17
289	394969.35	2193613.92
290	394943.75	2193605.97

291	394958.72	2193560.49
292	394960.48	2193555.15
293	394962.98	2193546.51
294	394969.35	2193548.93
286	394997.75	2193559.59
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:30		
Площадь земельного участка 1820 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
295	395026.64	2193568.08
296	395019.96	2193566.04
297	394997.75	2193559.59
298	394994.20	2193571.02
299	394979.86	2193617.17
300	395009.10	2193625.60
295	395026.64	2193568.08
301	395012.26	2193608.48
302	395012.26	2193610.48
303	395010.25	2193610.48
304	395010.25	2193608.48
301	395012.26	2193608.48
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:31		
Площадь земельного участка 1800 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
305	395055.35	2193576.92
306	395037.44	2193634.21
307	395010.79	2193626.13
308	395009.10	2193625.60
309	395026.64	2193568.08
310	395044.13	2193572.94
305	395055.35	2193576.92
Условный номер земельного участка 59:13:0000000:ЗУ31/1		
Площадь земельного участка 2191 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
311	395061.31	2193575.08
312	395059.21	2193582.18
313	395056.78	2193590.44
314	395043.40	2193636.02
315	395037.44	2193634.21
316	395010.79	2193626.13
317	395009.10	2193625.60
318	395026.64	2193568.08
319	395044.13	2193572.94
320	395044.81	2193570.79
321	395046.06	2193571.14

322	395057.33	2193574.44
323	395057.54	2193573.79
311	395061.31	2193575.08
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:33		
Площадь земельного участка 2815 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
324	394895.55	2193509.53
325	394885.69	2193535.65
326	394884.63	2193538.66
327	394881.56	2193547.42
328	394881.75	2193547.51
329	394870.16	2193579.81
330	394865.59	2193578.01
331	394853.23	2193573.15
332	394835.02	2193565.97
333	394859.35	2193496.52
324	394895.55	2193509.53
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:54		
Площадь земельного участка 1400 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
334	395037.37	2193673.90
335	395025.38	2193710.08
336	394989.36	2193694.11
337	394999.24	2193662.77
334	395037.37	2193673.90
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:55		
Площадь земельного участка 1500 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
338	395047.92	2193637.50
339	395037.37	2193673.90
340	394999.24	2193662.77
341	395010.79	2193626.13
342	395037.44	2193634.21
343	395043.40	2193636.02
338	395047.92	2193637.50
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:181		
Площадь земельного участка 1358 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
344	394934.62	2193521.16
345	394934.05	2193522.87
346	394933.98	2193523.06
347	394924.44	2193548.83

348	394923.34	2193551.90
349	394884.63	2193538.66
350	394885.69	2193535.65
351	394895.55	2193509.53
352	394895.61	2193509.37
353	394896.31	2193507.94
354	394918.97	2193514.86
355	394928.70	2193518.08
356	394928.38	2193519.23
357	394934.62	2193521.13
344	394934.62	2193521.16
Условный номер земельного участка 59:13:0000000:3883 (1)		
Площадь земельного участка 20137 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
358	394975.68	2193529.32
359	394971.48	2193542.81
360	395045.15	2193566.37
361	395046.06	2193571.14
362	395044.81	2193570.79
363	395044.13	2193572.94
364	395041.62	2193572.18
365	395011.54	2193563.22
366	395007.72	2193561.93
367	394969.35	2193548.93
368	394962.98	2193546.51
369	394967.40	2193532.68
370	394942.82	2193524.04
371	394934.62	2193521.13
372	394928.38	2193519.23
373	394928.70	2193518.08
374	394918.97	2193514.86
375	394896.31	2193507.94
376	394895.61	2193509.37
377	394895.46	2193509.25
378	394859.59	2193496.42
379	394846.06	2193491.84
380	394842.17	2193490.48
381	394818.54	2193481.92
382	394797.61	2193475.39
383	394793.83	2193474.19
384	394785.14	2193471.56
385	394772.22	2193469.26
386	394762.19	2193467.24
387	394722.18	2193458.15
388	394718.36	2193457.14
389	394712.16	2193455.56
390	394686.97	2193449.10
391	394683.09	2193448.11

392	394676.93	2193445.14
393	394666.50	2193445.82
394	394649.33	2193437.93
395	394631.71	2193428.40
396	394611.69	2193418.14
397	394599.75	2193410.94
398	394590.29	2193405.67
399	394584.15	2193402.17
400	394574.08	2193397.23
401	394570.46	2193404.42
402	394561.87	2193426.26
403	394560.02	2193431.74
404	394558.80	2193435.12
405	394559.43	2193435.39
406	394557.56	2193440.75
407	394556.49	2193440.42
408	394556.42	2193440.58
409	394552.31	2193450.92
410	394550.22	2193456.14
411	394547.41	2193464.16
412	394548.38	2193464.50
413	394547.49	2193466.84
414	394546.47	2193466.44
415	394537.65	2193486.55
416	394533.23	2193498.81
417	394529.55	2193510.38
418	394542.88	2193516.96
419	394539.16	2193529.26
420	394594.83	2193554.49
421	394598.41	2193546.66
422	394601.10	2193547.98
423	394601.85	2193546.57
424	394602.70	2193546.92
425	394598.48	2193556.13
426	394617.09	2193564.39
427	394620.22	2193556.85
428	394621.74	2193557.61
429	394622.38	2193556.62
430	394624.25	2193557.55
431	394620.74	2193566.03
432	394655.58	2193580.71
433	394668.39	2193585.42
434	394670.55	2193579.52
435	394674.26	2193581.04
436	394672.11	2193586.94
437	394687.92	2193592.60
438	394700.40	2193597.19
439	394702.93	2193590.28
440	394706.70	2193591.60
441	394704.15	2193598.56

442	394732.56	2193609.06
443	394736.13	2193599.70
444	394739.88	2193601.14
445	394736.31	2193610.45
446	394768.87	2193622.97
447	394772.44	2193614.31
448	394776.08	2193615.95
449	394772.60	2193624.40
450	394799.77	2193634.86
451	394803.12	2193626.34
452	394806.84	2193627.75
453	394806.61	2193628.38
454	394837.92	2193641.40
455	394841.45	2193632.79
456	394845.15	2193634.33
457	394842.84	2193639.95
458	394866.48	2193648.96
459	394868.40	2193643.86
460	394872.09	2193645.39
461	394870.27	2193650.25
462	394892.03	2193659.49
463	394894.22	2193654.33
464	394897.91	2193655.86
465	394895.72	2193661.06
466	394919.05	2193670.98
467	394917.39	2193674.21
468	394922.25	2193676.21
469	394987.10	2193703.34
470	394990.74	2193704.88
471	395002.14	2193709.59
472	395005.87	2193711.18
473	395029.18	2193720.92
474	395042.97	2193689.36
475	395057.43	2193656.20
476	395063.49	2193658.85
477	395032.71	2193730.16
478	394981.39	2193708.35
479	394977.83	2193716.75
480	394974.21	2193715.04
481	394977.72	2193706.77
482	394938.62	2193690.15
483	394935.42	2193697.63
484	394931.77	2193696.12
485	394934.93	2193688.59
486	394916.67	2193680.83
487	394913.92	2193686.90
488	394913.08	2193686.47
489	394910.48	2193685.21
490	394912.99	2193679.27
491	394868.58	2193660.39

492	394867.69	2193668.32
493	394863.85	2193666.87
494	394864.71	2193658.99
495	394820.52	2193642.33
496	394817.19	2193651.20
497	394813.25	2193650.28
498	394816.77	2193640.92
499	394806.74	2193637.14
500	394805.63	2193640.32
501	394812.91	2193643.11
502	394810.71	2193649.80
503	394806.96	2193648.54
504	394807.93	2193645.48
505	394804.30	2193644.10
506	394803.15	2193647.34
507	394797.85	2193645.45
508	394798.02	2193644.88
509	394781.14	2193638.39
510	394780.82	2193639.21
511	394777.20	2193637.55
512	394777.40	2193636.96
513	394742.37	2193622.60
514	394730.55	2193615.74
515	394723.42	2193612.51
516	394722.35	2193614.45
517	394696.84	2193604.72
518	394688.13	2193601.89
519	394688.71	2193599.80
520	394682.44	2193597.28
521	394676.57	2193595.38
522	394675.98	2193597.44
523	394666.82	2193594.50
524	394652.02	2193590.06
525	394648.65	2193588.61
526	394649.36	2193586.86
527	394642.86	2193583.92
528	394641.44	2193585.94
529	394634.32	2193582.36
530	394613.29	2193572.76
531	394591.06	2193562.16
532	394568.62	2193550.97
533	394556.19	2193544.51
534	394554.18	2193543.67
535	394545.38	2193539.95
536	394540.23	2193538.75
537	394535.49	2193540.21
538	394533.33	2193543.14
539	394531.44	2193548.79
540	394527.70	2193569.06
541	394526.24	2193589.13

542	394528.32	2193589.65
543	394528.10	2193591.75
544	394527.40	2193591.72
545	394526.67	2193605.74
546	394525.46	2193611.64
547	394525.74	2193611.76
548	394524.30	2193615.24
549	394521.60	2193622.33
550	394512.71	2193648.51
551	394511.32	2193652.32
552	394506.52	2193665.71
553	394501.64	2193678.81
554	394499.50	2193681.63
555	394499.04	2193682.28
556	394497.47	2193687.51
557	394497.01	2193686.31
558	394488.41	2193699.29
559	394499.74	2193701.91
560	394539.41	2193713.31
561	394551.98	2193718.16
562	394558.19	2193721.29
563	394562.14	2193723.93
564	394565.36	2193714.45
565	394565.73	2193716.84
566	394568.37	2193718.04
567	394565.48	2193726.56
568	394577.75	2193731.27
569	394581.90	2193733.38
570	394586.76	2193722.19
571	394598.07	2193727.61
572	394597.84	2193728.14
573	394589.95	2193724.83
574	394585.47	2193735.21
575	394595.61	2193740.37
576	394606.47	2193746.94
577	394611.15	2193737.81
578	394614.72	2193739.64
579	394609.90	2193749.01
580	394635.72	2193764.04
581	394641.54	2193751.72
582	394645.13	2193753.58
583	394639.23	2193765.95
584	394649.18	2193771.36
585	394656.11	2193758.70
586	394659.65	2193760.50
587	394652.70	2193773.26
588	394679.18	2193787.66
589	394685.95	2193775.26
590	394689.44	2193777.17
591	394682.70	2193789.57

592	394700.34	2193799.17
593	394707.60	2193785.73
594	394713.58	2193789.02
595	394712.54	2193790.71
596	394729.65	2193799.71
597	394730.99	2193797.23
598	394734.53	2193799.10
599	394733.18	2193801.57
600	394751.44	2193811.14
601	394754.15	2193805.98
602	394757.65	2193807.90
603	394754.99	2193812.99
604	394773.26	2193822.36
605	394776.82	2193824.19
606	394804.62	2193838.97
607	394806.48	2193835.40
608	394810.03	2193837.25
609	394808.20	2193840.75
610	394827.60	2193849.77
611	394827.18	2193851.30
612	394837.90	2193856.86
613	394843.25	2193849.66
614	394848.57	2193849.32
615	394848.61	2193847.23
616	394862.70	2193846.42
617	394869.18	2193849.16
618	394874.08	2193841.98
619	394876.29	2193838.63
620	394880.49	2193832.46
621	394895.19	2193821.99
622	394899.17	2193823.47
623	394942.98	2193789.95
624	394962.03	2193776.41
625	394966.65	2193779.22
626	394901.58	2193829.70
627	394879.11	2193845.62
628	394870.89	2193855.83
629	394844.38	2193857.52
630	394838.33	2193865.77
631	394822.81	2193858.58
632	394817.64	2193869.84
633	394814.12	2193868.00
634	394819.26	2193856.92
635	394802.25	2193849.02
636	394794.62	2193845.07
637	394788.75	2193856.43
638	394785.20	2193854.58
639	394791.09	2193843.18
640	394755.45	2193824.52
641	394749.65	2193835.59

642	394746.12	2193833.65
643	394751.91	2193822.67
644	394730.74	2193811.55
645	394726.41	2193819.71
646	394731.27	2193822.25
647	394730.69	2193823.38
648	394722.31	2193818.86
649	394727.12	2193809.69
650	394710.68	2193801.08
651	394705.31	2193810.80
652	394687.24	2193801.02
653	394663.87	2193788.28
654	394638.92	2193774.22
655	394620.86	2193764.73
656	394605.43	2193755.95
657	394590.51	2193747.23
658	394591.52	2193744.78
659	394589.34	2193743.54
660	394580.64	2193739.02
661	394579.62	2193740.84
662	394572.50	2193736.42
663	394568.72	2193735.07
664	394568.27	2193736.35
665	394557.63	2193730.74
666	394548.38	2193727.48
667	394549.75	2193724.28
668	394537.07	2193718.69
669	394535.68	2193722.12
670	394529.43	2193719.44
671	394530.17	2193716.85
672	394524.63	2193714.85
673	394520.50	2193713.77
674	394514.48	2193712.07
675	394513.68	2193715.05
676	394497.91	2193711.01
677	394485.03	2193709.13
678	394485.12	2193706.29
679	394481.69	2193706.06
680	394477.71	2193705.80
681	394473.95	2193705.61
682	394464.87	2193704.10
683	394464.56	2193706.79
684	394460.56	2193706.50
685	394460.94	2193703.19
686	394458.19	2193702.56
687	394448.16	2193700.89
688	394447.38	2193708.24
689	394443.42	2193707.63
690	394444.20	2193700.30
691	394425.20	2193698.67

692	394423.89	2193704.09
693	394421.67	2193703.51
694	394421.94	2193702.21
695	394420.34	2193701.77
696	394421.26	2193697.94
697	394391.62	2193689.88
698	394390.59	2193694.01
699	394386.75	2193692.80
700	394387.77	2193688.83
701	394351.29	2193678.89
702	394353.86	2193669.25
703	394425.66	2193688.77
704	394443.69	2193690.26
705	394446.12	2193690.45
706	394450.98	2193672.19
707	394454.84	2193673.24
708	394450.10	2193691.08
709	394460.14	2193692.74
710	394478.01	2193696.88
711	394491.58	2193676.42
712	394499.82	2193661.04
713	394490.07	2193654.66
714	394491.90	2193651.07
715	394501.71	2193657.49
716	394505.85	2193649.78
717	394519.56	2193606.28
718	394507.63	2193603.27
719	394508.45	2193599.35
720	394519.61	2193602.16
721	394521.36	2193579.01
722	394512.03	2193578.88
723	394512.12	2193577.73
724	394511.22	2193574.84
725	394521.54	2193575.01
726	394522.69	2193549.32
727	394524.62	2193543.18
728	394511.97	2193542.65
729	394512.35	2193538.66
730	394525.73	2193539.22
731	394531.00	2193521.65
732	394521.90	2193517.62
733	394527.27	2193499.72
734	394521.35	2193497.10
735	394522.83	2193493.38
736	394528.44	2193495.87
737	394531.01	2193487.24
738	394558.15	2193414.67
739	394567.94	2193392.49
740	394572.05	2193388.81
741	394577.75	2193378.15

742	394570.59	2193369.45
743	394558.85	2193353.39
744	394570.59	2193341.38
745	394580.46	2193333.68
746	394617.71	2193303.75
747	394638.63	2193312.77
748	394652.26	2193291.66
749	394678.20	2193302.81
750	394675.62	2193309.34
751	394661.48	2193302.34
752	394654.41	2193298.95
753	394650.07	2193306.02
754	394656.23	2193308.88
755	394655.21	2193311.11
756	394648.74	2193307.95
757	394639.42	2193322.26
758	394617.88	2193310.57
759	394605.75	2193323.05
760	394604.78	2193324.08
761	394602.55	2193325.71
762	394597.32	2193329.49
763	394592.24	2193334.29
764	394582.21	2193339.54
765	394580.71	2193340.71
766	394577.43	2193343.23
767	394576.08	2193344.28
768	394569.81	2193349.44
769	394565.77	2193353.53
770	394575.00	2193366.06
771	394587.10	2193379.95
772	394582.02	2193388.96
773	394586.82	2193392.85
774	394613.24	2193412.55
775	394637.43	2193423.95
776	394639.61	2193418.92
777	394643.33	2193420.41
778	394641.05	2193425.65
779	394658.07	2193435.07
780	394670.64	2193438.26
781	394679.45	2193440.28
782	394681.75	2193432.69
783	394685.78	2193433.39
784	394683.50	2193441.18
785	394715.58	2193449.02
786	394717.23	2193442.01
787	394721.10	2193442.92
788	394719.45	2193449.99
789	394758.58	2193459.62
790	394760.48	2193451.29
791	394764.60	2193452.31

792	394762.46	2193460.59
793	394779.57	2193464.76
794	394781.67	2193456.60
795	394785.64	2193457.45
796	394783.93	2193464.06
797	394798.56	2193467.03
798	394858.49	2193484.89
799	394860.10	2193477.45
800	394864.05	2193478.54
801	394861.22	2193489.02
802	394878.04	2193494.50
803	394881.25	2193484.02
804	394885.11	2193485.09
805	394881.87	2193495.67
806	394898.55	2193500.78
807	394944.16	2193515.50
358	394975.68	2193529.32
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:3У1		
Площадь земельного участка 1670 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	394853.23	2193573.15
2	394831.50	2193628.79
3	394828.29	2193636.48
4	394805.07	2193626.84
5	394830.90	2193564.53
6	394835.02	2193565.97
1	394853.23	2193573.15
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:3У2		
Площадь земельного участка 527 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
7	394665.64	2193509.46
8	394658.92	2193522.69
9	394621.46	2193506.40
10	394624.55	2193497.87
11	394640.86	2193500.96
7	394665.64	2193509.46
Условный номер земельного участка 59:13:0270102:3У9/чзУ1		
Площадь земельного участка 225 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
12	394647.09	2193517.54
13	394629.06	2193558.99
14	394624.52	2193556.91
15	394642.51	2193515.56
12	394647.09	2193517.54

Условный номер земельного участка 59:13:0270102:3У181/чзу1		
Площадь земельного участка 165 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
16	394901.10	2193509.42
17	394890.43	2193540.63
18	394885.69	2193539.01
19	394896.31	2193507.94
16	394901.10	2193509.42

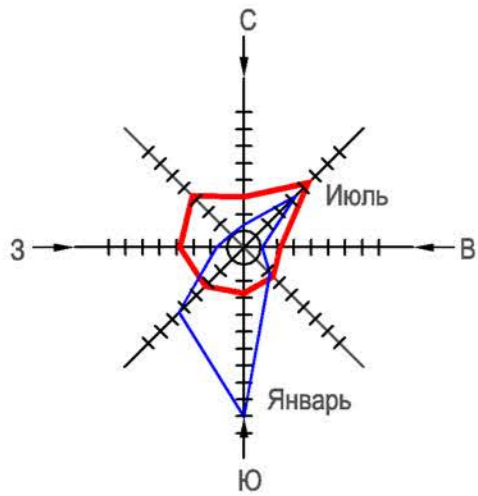
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:13:0270102,

расположенного по адресу:

Пермский край, Бардымский муниципальный округ , с. Краснояр 2

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1 ЭТАП)



- Условные обозначения:
- Граница проектирования
 - Границы населенного пункта
 - Границы кадастрового квартала
 - 59:13:0270102 Номер кадастрового квартала
 - Утверждаемые красные линии
 - 1.0 Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
 - 2. Кадастровый номер земельного участка, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
 - Уточняемые земельные участки
 - Изменяемые земельные участки
 - Образуемые земельные участки
 - :ЗУ1 Условный номер земельного участка, предлагаемого к образованию
 - Образуемые земельные участки путём перераспределения
 - :ЗУ5/1 Условный номер образуемого земельного участка, предлагаемого к перераспределению
 - Границы публичных сервитутов

Примечание:
1. В границах проекта межевания территории отсутствуют земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

				4-2023-МПТ		
				Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2, кадастровый квартал 59:13:0270102		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Директор		Шадрин Г.И.				
Исполнил		Кангуганова Г.Н.				
				Проект межевания территории		Стдия ПМТ
				Чертёж межевания территории (1 этап) 1:1000		Лист 1
						Листов 2
				ГБУ "ЦТИ ПК"		

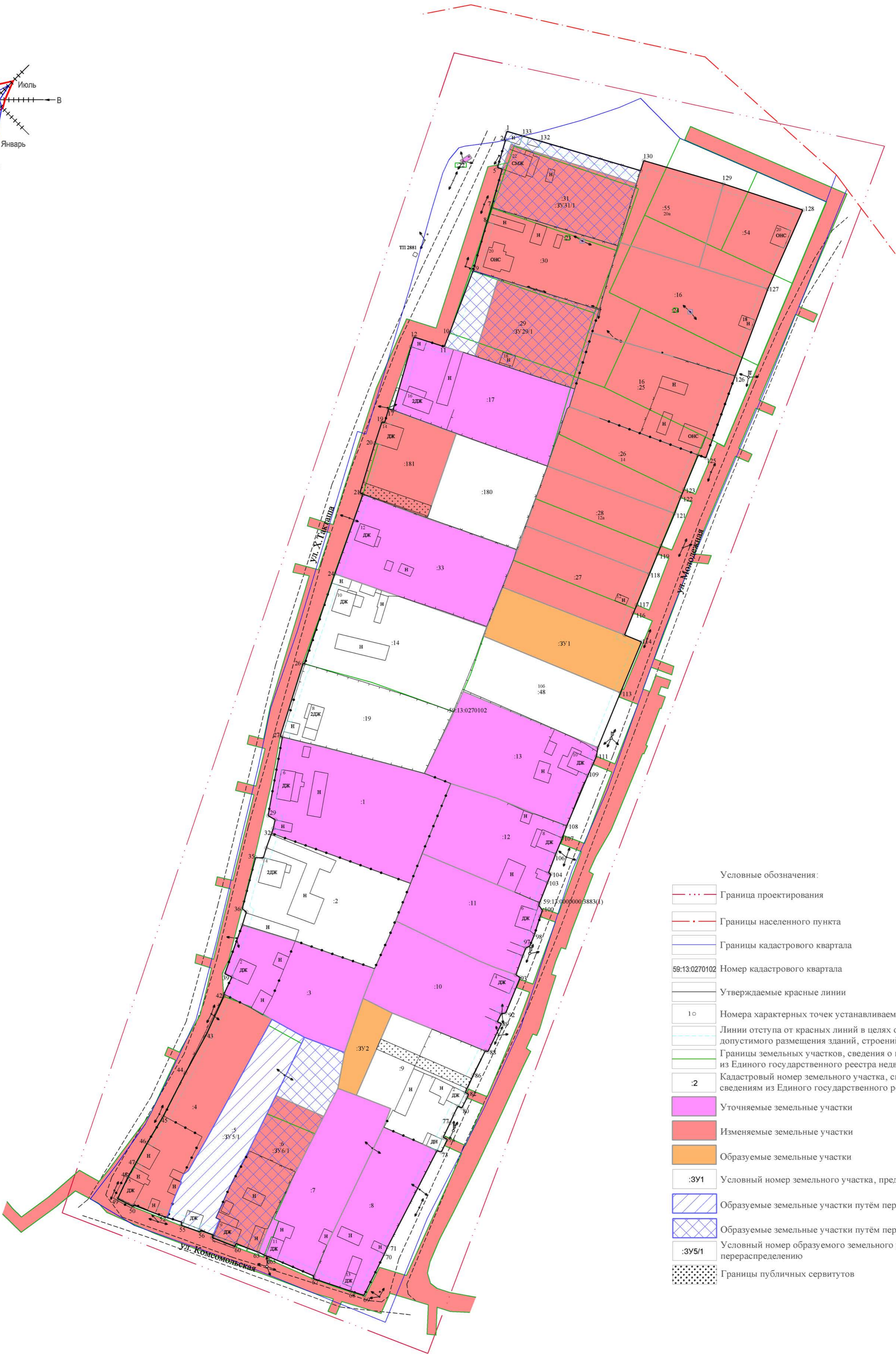
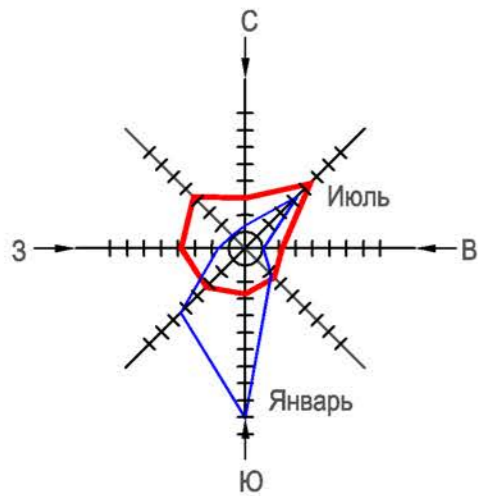
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:13:0270102,

расположенного по адресу:

Пермский край, Бардымский муниципальный округ , с. Краснояр 2

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)



- Условные обозначения:
- Граница проектирования
 - Границы населенного пункта
 - Границы кадастрового квартала
 - 59:13:0270102 Номер кадастрового квартала
 - Утверждаемые красные линии
 - 1 0 Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
 - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
 - Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
 - Кадастровый номер земельного участка, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
 - Уточняемые земельные участки
 - Изменяемые земельные участки
 - Образуемые земельные участки
 - Условный номер земельного участка, предлагаемого к образованию
 - Образуемые земельные участки путём перераспределения (1 этап)
 - Образуемые земельные участки путём перераспределения (2 этап)
 - Условный номер образуемого земельного участка, предлагаемого к перераспределению
 - Границы публичных сервитутов

Примечание:
1. В границах проекта межевания территории отсутствуют земельные участки , в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

4-2023-МПТ					
Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 2, кадастровый квартал 59:13:0270102					
Изм. Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Директор	Шадрина Г.И.				Проект межевания территории
Исполнитель	Кангулянова Г.Н.				Студия ПМТ
					Лист 2
					Листов 2
Чертеж межевания территории (2 этап) 1:1000				ГБУ "ЦТИ ПК"	