



Государственное бюджетное  
учреждение Пермского края  
«Центр технической инвентаризации  
и кадастровой оценки Пермского  
края»



**Документация по планировке территории  
в составе проекта межевания в границах  
кадастрового квартала 59:13:0260110  
в с. Краснояр 1 Бардымского  
муниципального округа Пермского края**

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**6-2023-ПМТ**

**2023**

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края  
«Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского  
края»**

**Документация по планировке территории  
в составе проекта межевания в границах  
кадастрового квартала 59:13:0260110  
в с. Краснояр 1 Бардымского муниципального  
округа Пермского края**

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**6-2023-ПМТ**

**Директор Осинского филиала  
ГБУ «ЦТИ ПК»**

**Шадрина Г.И.**  
" \_ " \_\_\_\_\_ 2023 г.

**Исполнитель**

**Кантуганова Г.Н.**  
" \_ " \_\_\_\_\_ 2023 г.

М.П.

**2023**

<b>СОСТАВ ПРОЕКТА</b>			
<b>№ тома</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечание</b>
1	6-2023-ПМТ.ПЗ	Основная часть проекта межевания территории	
2	6-2023-ПМТ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>			
<b>Раздел</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Стр.</b>
	6-2023-ПМТ.ПЗ	<b>Пояснительная записка. Том 1. Основная часть проекта межевания территории</b>	
<b>Текстовая часть</b>			
		Введение	5
1		Общая характеристика объекта проектирования	6
2		Описание предлагаемых проектных решений	12
3		Ограничения использования территории	16
4		Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования	17
5		Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков	22
6		Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	25
7		Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.	26
8		Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	26
9		Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	26
10		Основные технико-экономические показатели проекта межевания	27
		Каталог координат красных линий	28
		Каталог координат границ образуемых и изменяемых земельных участков	32

<b>Графическая часть</b>			
		Чертеж межевания территории (1 этап). 1:1000	Лист 1
		Чертеж межевания территории (2 этап). 1:1000	Лист 2
	<b>6-2023-ПМТ.МО</b>	<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
<b>1</b>		Краткая физико-географическая характеристика проектируемой территории	5
<b>2</b>		Ограничения использования территории	8
		Чертеж использования территории в период подготовки проекта межевания. 1:1000	Лист 1
		Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. 1:1000	Лист 2

## ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала №59:13:0260110, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1, разработан на основании **постановления №561 от 25.05.2022** администрации Бардымского муниципального округа Пермского края. Заключен муниципальный контракт №0156300000722000004 от 14.12.2022 г. между Управлением по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Целью разработки проекта межевания территории является:

- составление перечня сведений о площади уточняемых, образуемых земельных участков, в том числе с указанием возможных способов их образования;
- составление перечня сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- установление красных линий (проектируемых);
- установление отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- установление границ образуемых, уточняемых и (или) изменяемых земельных участков;
- установление границ зон действия публичных сервитутов.

При разработке проекта межевания территории была использована следующая нормативная документация:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89\*;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденные решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края 21 заседание от 15.12.2021 г. №356;
- Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 г. №292-01-02-1923-п;
- Топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- Кадастровый план территорий на кадастровый квартал 59:13:0260110;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, находящиеся в кадастровом квартале 59:13:0260110.

## **1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Проектируемая территория находится в центральной части Бардымского муниципального округа и представлена в границах квартала, ограниченной с северной стороны улицей Октябрьская, с восточной стороны улицей Мелиораторов, с южной стороны улицей Матросова и с западной стороны – улицей Набережная.

Рассматриваемая территория является застроенной, имеется сложившееся землепользование, представленное в основном таким видом использования как для ведения личного подсобного хозяйства.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 6,01 га.

Рельеф проектируемой территории спокойный без перепада высот.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-59, система высот – Балтийская.

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с утвержденным Генеральным планом Бардымского муниципального округа Пермского края, проектируемая территория расположена в жилой функциональной зоне.

Жилая зона предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечения проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиниц, дома отдыха);
- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

В соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, проектируемая территория расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж-1).

**Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки**

Зона предназначена для индивидуальной и малоэтажной жилой застройки жилыми домами в 1-4 этажа. Допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами

		<p>(количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <p>разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</p> <p>размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;</p> <p>обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>
2.7	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур



Таблица 2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
3.4	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2
3.5	Образование и просвещение	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2
3.7	Религиозное использование	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления

		жилого помещения для временного проживания в них
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
5.1	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
12.0	Земельные участки (территории общего пользования)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд

Вспомогательные виды разрешенного использования не подлежат установлению

Таблица 3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства

№ п/п	Код вида использования	Наименование параметра	Значение параметра	Единица измерения
1.	Максимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	2500	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	3600	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	2500	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	1000	кв.м
	4.4	Магазины	1300	кв.м
	4.6	Общественное питание	1000	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	1000	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	1000	кв.м
	2.7.1, 2.7.2	Гаражи	300	
	13.1	Ведение огородничества	2500	кв.м
	13.2	Ведение садоводства	2000	кв.м
2.	Минимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	700	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	450	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	300	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	200	кв.м
	4.4	Магазины	200	кв.м
	4.6	Общественное питание	200	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	200	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	200	кв.м
	2.7.1, 2.7.2.	Гаражи	50	
	13.1	Ведение огородничества	100	кв.м
	13.2	Ведение садоводства	700	кв.м
3.	Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии		3	м

	застройки)			
4.	Предельное количество этажей: за исключением видов использования:		3	этаж
	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная застройка	4	этаж
	6.8	Связь	30	м
5.	Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: за исключением видов использования:		60	%
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	30	%
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	30	%
	3.1	Коммунальное обслуживание	50	%
	3.3	Бытовое обслуживание	50	%
	4.4	Магазины	70	%
	4.7	Гостиничное обслуживание	50	%
	4.6	Общественное питание	50	%
	4.9	Служебные гаражи	50	%

## 2. ОПИСАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края и Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального Пермского края.

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территорию общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений».

Отступ от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 3 м.

В границах территории межевания находятся 35 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 13 земельных участка.

Проектом межевания предлагается:

Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:1 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ1/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:2.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:5. **Не предоставлен доступ на земельный участок.**

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:6.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:7 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ7/1). **Не предоставлен доступ на земельный участок.**

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:8.

- Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ9/1).

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:10. **Не предоставлен доступ на земельный участок.**

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:11. **Не предоставлен доступ на земельный участок.**

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:12.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:14.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:16.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:17.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:18 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ18/1).

**Не предоставлен доступ на земельный участок.**

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:19.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:20.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:22.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:23.

Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:24 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ24/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:25.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:26.

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:28 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:28 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ28/1).

- Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с

разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ29/1).

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:30.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:67.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:189.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:190.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:191.

Также образованы следующие земельные участки в кадастровом квартале 59:13:0260110:

- Участок :ЗУ1 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Блокированная жилая застройка» (код вида – 2.3). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

- Участок :ЗУ2 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код вида – 12.0). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Каталог координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков приведен в таблице 12.

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 59:13:0260110:3, 59:13:0260110:4, 59:13:0260110:31, 59:13:0260110:68, 59:13:0260110:188 (на схеме использования территории в период подготовки проекта межевания) в проекте межевания оставлены без изменения.

Земельный участок с кадастровым номером 59:13:0260110:27 является дублем земельного участка 59:13:0260110:28.

В границах земельного участка 59:13:0260110:31 ошибочно расположена территория земельного участка с кадастровым номером 59:13:0260110:32. Граница земельного участка 59:13:0260110:31 установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства, земельный участок 59:13:0260110:32 не межеван. Был оформлен запрос о предоставлении сведений из данных землеустроительных дел, а также межевого плана.

### 3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В пределах территории кадастрового квартала 59:13:0260110 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Проектом межевания территории предусмотрено установление публичных сервитутов на земельных участках.

Таблица 4. Публичные сервитуты на земельных участках.

№	Обозначение части земельного участка	Площадь	Вид разрешенного использования
1	:ЗУ29/чзу1	143	Публичный сервитут (проход, проезд)

На проектируемой территории территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти установлены границы охранных зон линий электропередач, газопровода (границы ЗОУиТ приняты согласно данным ЕГРН).

Таблица 5. Зоны с особыми условиями использования территории.

№	Номер зоны	Наименование зоны	Тип зоны
1	59:13-6.50	Охранная зона ВЛ-0,4 кВ с. I-Краснояр	Зона с особыми условиями использования территории
2	59:13-6.438	Охранная зона ВЛ-10 кВ №15 ПС Барда	Зона с особыми условиями использования территории
3	59:13-6.766	Охранная зона КТП 2229/100, КТП 2473/250, КТП 2234/160, КТП 2235/250	Зона с особыми условиями использования территории
4	59:13-6.1448	Охранная зона объекта газоснабжения	Зона с особыми условиями использования территории



#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ И ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ФАКТИЧЕСКОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица 6. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13:0260110:1	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, 17	Частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	1500	1514	Исправление границ земельного участка
2	59:13:0260110:2	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, 15	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1590	1675	Исправление границ земельного участка
3	59:13:0260110:3	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 1, ул. Набережная, дом 13	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2026 +/-16	2026	Остается без изменений
4	59:13:0260110:4	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, 11	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	2500	Остается без изменений
5	59:13:0260110:5	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, 9	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2339	1910	Уточнение границ земельного участка

6	59:13:0260110:6	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, 7	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	2024	Уточнение границ земельного участка
7	59:13:0260110:7	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, д. 3	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1540	1898	Уточнение границ земельного участка
8	59:13:0260110:8	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 1, ул. Набережная, дом 1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1700	2179	Уточнение границ земельного участка
9	59:13:0260110:9	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Матросова, 21	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1500	1500	Остается без изменений
10	59:13:0260110:10	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Матросова, 19	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2000	2394	Уточнение границ земельного участка
11	59:13:0260110:11	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Матросова, 17	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1700	1708	Уточнение границ земельного участка
12	59:13:0260110:12	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Матросова, 15	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1900	1915	Уточнение границ земельного участка
13	59:13:0260110:14	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, д. 1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2565 +/-36.37	2675	Исправление границ земельного участка

14	59:13:0260110:16	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, д. 4, кв. 1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	900	1018	Уточнение границ земельного участка
15	59:13:0260110:17	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 1, ул. Мелиораторов, дом 5, квартира 1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	891	952	Исправление границ земельного участка
16	59:13:0260110:18	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, д. 6	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1300	1292	Уточнение границ земельного участка
17	59:13:0260110:19	Пермский край, Бардымский Муниципальный округ, Село Краснояр-I, Улица Мелиораторов, Земельный участок 8	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	946 +/-6.16	1039	Исправление границ земельного участка
18	59:13:0260110:20	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, д. 10, кв. 1	Частная собственность	Личное подсобное хозяйство	353	577	Уточнение границ земельного участка
19	59:13:0260110:22	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, 14	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	282	274	Исправление границ земельного участка
20	59:13:0260110:23	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, 16	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	534	538	Исправление границ земельного участка
21	59:13:0260110:24	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Октябрьская, 2	Частная собственность	для ведения личного подсобного хозяйства	1426	1423	Исправление границ земельного участка

22	59:13:0260110:25	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, 19	Частная собственность	Личное подсобное хозяйство	2154	2106	Исправление границ земельного участка
23	59:13:0260110:26	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Набережная, 5	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2586 +/-32	2633	Исправление границ земельного участка
24	59:13:0260110:28	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 1, ул. Мелиораторов, д. 5, кв. 2	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	705	Уточнение границ земельного участка
25	59:13:0260110:29	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, 10	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	440 +/-14	440	Остается без изменений
26	59:13:0260110:30	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 1, ул. Мелиораторов, дом 12, кв.2	Частная собственность	Для личного подсобного хозяйства	400	557	Уточнение границ земельного участка
27	59:13:0260110:31	Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр 1, ул. Мелиораторов, дом 14, квартира 1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	544	544	Остается без изменений
28	59:13:0260110:32	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, д. 14	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	700		Уточнение границ земельного участка
29	59:13:0260110:67	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Матросова, д. 13	Частная собственность	Личное подсобное хозяйство	926 +/-11	909	Исправление границ земельного участка

30	59:13:0260110:68	Пермский край, Бардымский район, с Краснояр 1, ул. Мелиораторов, д. 1а	Частная собственность	Личное подсобное хозяйство	1000 +/-11	1000	Остается без изменений
31	59:13:0260110:188	Российская Федерация, Пермский край, м. район. Бардымский, с.п. Красноярское, с. Краснояр-І, ул. Мелиораторов, з/у 12/1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	685 +/-9	685	Остается без изменений
32	59:13:0260110:189	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Краснояр-І, ул. Мелиораторов, з/у 3а	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	900 +/-10	811	Исправление границ земельного участка
33	59:13:0260110:190	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Краснояр-І, ул. Мелиораторов, з/у 3	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	2170 +/-16	2180	Исправление границ земельного участка
34	59:13:0260110:191	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Краснояр-І, ул. Мелиораторов, з/у 10а	Аренда	Ведение огородничества	188 +/-5	205	Исправление границ земельного участка

## 5. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 7. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13: 0260110:3У1/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		1707	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0260110:1 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	59:13:0260110:3У7/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		1905	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0260110:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

3	59:13:0260110:3У9/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		1686	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0260110:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	59:13:0260110:3У18/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		1342	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0260110:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	59:13:0260110:3У24/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		1437	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0260110:24 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

6	59:13:0260110:3У28/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		742	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0260110:28 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
7	59:13:0260110:3У29/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		447	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0260110:29 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
8	59:13:0260110:3У1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Блокированная жилая застройка (код вида – 2.3)		930	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности



**6. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, тротуары общего пользования, скверы).

Таблица 8. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13:0000000:3У2	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1		Земельные участки (территории) общего пользования (код вида – 12.0)		3018	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

## **7. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблице «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков» и таблице «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования»

## **8. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ**

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены в связи с тем, что границы кадастрового квартала расположены вне лесного массива.

## **9. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.**

Проектируемая территория находится в центральной части Бардымского муниципального округа и представлена в границах квартала, ограниченной с северной стороны улицей Октябрьская, с восточной стороны улицей Мелиораторов, с южной стороны улицей Матросова и с западной стороны – улицей Набережная.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 6,01 га.

Выполнена топографо-геодезическая съемка территорий кадастрового квартала 59:13:0260110 для формирования проекта межевания.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-59, система высот – Балтийская.

В отношении проектируемой территории проект межевания ранее не утверждался.

Таблица 9. Перечень координат характерных точек границ проектируемой территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	395168,49	2192455,31
2	395416,29	2192376,80
3	395464,94	2192491,97
4	395277,03	2192576,39
5	395267,45	2192603,59
6	395137,91	2192643,67
7	395043,20	2192618,33
8	395112,62	2192447,32
1	395168,49	2192455,31

## 10. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 10. Основные технико-экономические показатели

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проектирования	га	6,01
2	Территории (земельные участки) подлежащие межеванию в т.ч.	га	6,01
2.1	уточняемые земельные участки	га	1,89
		шт.	13
2.2	формируемые земельные участки	га	0,92
		шт.	8
2.2.1	Земельные участки (территории) общего пользования	га	0,30
		шт.	1

Таблица 11. Каталог координат красных линий

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	395418.39	2192387.06
2	395423.84	2192407.60
3	395427.85	2192424.91
4	395434.14	2192448.32
5	395439.65	2192446.67
6	395443.65	2192458.43
7	395441.52	2192461.83
8	395443.33	2192466.02
9	395444.45	2192465.53
10	395445.00	2192465.29
11	395447.04	2192469.73
12	395447.40	2192479.72
13	395426.18	2192490.70
14	395408.20	2192498.58
15	395389.94	2192505.82
16	395387.76	2192506.69
17	395384.50	2192507.98
18	395381.90	2192509.01
19	395382.90	2192510.74
20	395380.89	2192511.73
21	395378.34	2192512.99
22	395373.90	2192515.17
23	395370.40	2192516.90
24	395369.48	2192515.19
25	395368.59	2192515.63
26	395365.78	2192517.12
27	395362.53	2192518.90
28	395355.44	2192522.50
29	395356.23	2192524.11
30	395350.25	2192526.97
31	395344.89	2192529.56
32	395342.85	2192529.32
33	395335.73	2192532.97
34	395330.29	2192535.96
35	395329.19	2192538.00
36	395323.16	2192540.89
37	395317.58	2192543.77
38	395316.39	2192541.27
39	395306.47	2192545.95
40	395306.73	2192546.52
41	395286.01	2192556.08
42	395280.45	2192558.53
43	395281.52	2192560.93
44	395269.30	2192566.83
45	395267.95	2192563.97
46	395262.63	2192566.27

47	395263.81	2192568.97
48	395260.87	2192570.21
49	395259.78	2192567.82
50	395253.59	2192570.65
51	395256.38	2192576.90
52	395258.08	2192578.00
53	395262.47	2192589.48
54	395260.87	2192590.49
55	395258.71	2192591.85
56	395250.42	2192595.67
57	395250.08	2192595.80
58	395241.21	2192599.27
59	395236.51	2192600.69
60	395221.99	2192605.33
61	395211.80	2192608.58
62	395210.77	2192607.15
63	395206.53	2192608.84
64	395180.21	2192617.86
65	395174.15	2192619.94
66	395164.02	2192623.33
67	395162.04	2192624.10
68	395150.49	2192628.09
69	395139.43	2192630.91
70	395138.64	2192627.82
71	395130.54	2192628.89
72	395127.10	2192629.34
73	395127.07	2192629.10
74	395106.57	2192623.74
75	395106.22	2192623.62
76	395102.46	2192622.28
77	395096.33	2192620.09
78	395083.80	2192614.62
79	395074.16	2192610.41
80	395063.97	2192604.36
81	395060.56	2192601.73
82	395066.49	2192587.15
83	395070.11	2192588.74
84	395073.05	2192580.93
85	395074.48	2192576.90
86	395077.26	2192571.59
87	395083.97	2192554.48
88	395087.45	2192544.75
89	395092.13	2192534.31
90	395089.93	2192533.46
91	395091.73	2192529.69
92	395093.78	2192530.58
93	395096.83	2192523.72
94	395092.08	2192521.90
95	395093.95	2192516.97
96	395096.23	2192512.31

97	395097.63	2192512.77
98	395102.28	2192499.78
99	395105.98	2192500.73
100	395107.78	2192495.91
101	395103.54	2192494.21
102	395107.77	2192484.50
103	395107.92	2192484.50
104	395113.34	2192471.63
105	395114.64	2192469.06
106	395117.24	2192470.04
107	395118.58	2192466.51
108	395116.11	2192465.54
109	395118.77	2192459.29
110	395120.02	2192457.18
111	395132.25	2192460.45
112	395137.92	2192462.23
113	395167.79	2192467.36
114	395178.23	2192466.07
115	395186.52	2192463.33
116	395191.33	2192462.04
117	395197.54	2192460.38
118	395197.04	2192458.42
119	395202.99	2192456.17
120	395211.66	2192453.42
121	395218.74	2192450.98
122	395222.79	2192449.83
123	395223.40	2192452.04
124	395226.73	2192450.98
125	395227.32	2192448.44
126	395242.28	2192443.31
127	395248.25	2192441.42
128	395250.35	2192443.81
129	395257.63	2192441.56
130	395256.98	2192438.58
131	395265.66	2192435.75
132	395266.82	2192439.25
133	395270.69	2192438.12
134	395270.21	2192436.46
135	395273.29	2192435.59
136	395273.62	2192436.69
137	395281.99	2192434.27
138	395281.45	2192431.58
139	395288.01	2192429.46
140	395289.13	2192432.10
141	395299.24	2192428.80
142	395304.15	2192427.18
143	395303.93	2192423.58
144	395323.30	2192417.40
145	395346.64	2192409.70
146	395347.11	2192411.56

147	395350.96	2192410.62
148	395351.44	2192412.02
149	395356.59	2192410.22
150	395356.44	2192407.73
151	395366.86	2192404.33
152	395367.18	2192405.26
153	395370.28	2192404.21
154	395370.36	2192404.45
155	395375.69	2192402.57
156	395375.67	2192402.09
157	395377.28	2192401.39
158	395376.27	2192398.10
159	395387.50	2192394.00
160	395403.60	2192388.12
161	395405.23	2192391.82
162	395408.86	2192390.38
1	395418.39	2192387.06

Таблица 12. Каталог координат границ образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер земельного участка 59:13:0260110:1		
Площадь земельного участка 1514 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
199	395392.48	2192409.48
200	395407.61	2192459.24
201	395386.50	2192467.15
202	395376.69	2192435.96
203	395373.26	2192424.88
204	395371.54	2192419.24
205	395369.78	2192412.82
206	395367.76	2192406.94
207	395367.18	2192405.26
208	395370.28	2192404.21
209	395370.36	2192404.45
210	395375.69	2192402.57
211	395375.67	2192402.09
212	395377.28	2192401.39
213	395376.27	2192398.10
214	395387.50	2192394.00
215	395390.76	2192404.02
216	395391.66	2192406.83
199	395392.48	2192409.48
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У1/1		
Площадь земельного участка 1707 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
232	395392.48	2192409.48
233	395407.61	2192459.24
234	395409.63	2192465.19
235	395397.02	2192472.58
236	395397.06	2192473.73
237	395394.38	2192474.54
238	395394.25	2192475.58
239	395389.71	2192477.36
240	395386.50	2192467.15
241	395376.69	2192435.96
242	395373.26	2192424.88
243	395371.54	2192419.24
244	395369.78	2192412.82
245	395367.76	2192406.94
246	395367.18	2192405.26
247	395370.28	2192404.21
248	395370.36	2192404.45
249	395375.69	2192402.57
250	395375.67	2192402.09



251	395377.28	2192401.39
252	395376.27	2192398.10
253	395387.50	2192394.00
254	395390.76	2192404.02
255	395391.66	2192406.83
232	395392.48	2192409.48
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:2		
Площадь земельного участка 1675 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
256	395369.34	2192486.07
257	395352.05	2192430.93
258	395351.27	2192427.84
259	395347.58	2192413.77
260	395347.27	2192412.22
261	395347.11	2192411.56
262	395350.96	2192410.62
263	395351.44	2192412.02
264	395356.59	2192410.22
265	395356.44	2192407.73
266	395366.86	2192404.33
267	395367.18	2192405.26
268	395367.76	2192406.94
269	395369.78	2192412.82
270	395371.54	2192419.24
271	395373.26	2192424.88
272	395376.69	2192435.96
273	395386.50	2192467.15
274	395389.71	2192477.36
275	395387.86	2192478.08
276	395378.11	2192481.89
277	395372.76	2192483.99
256	395369.34	2192486.07
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:5		
Площадь земельного участка 1910 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
278	395287.79	2192432.56
279	395290.18	2192439.90
280	395289.94	2192439.98
281	395291.13	2192443.43
282	395292.46	2192447.72
283	395294.64	2192454.76
284	395304.90	2192489.77
285	395306.45	2192494.54
286	395310.30	2192505.77
287	395311.10	2192510.59
288	395300.83	2192513.88

289	395292.48	2192516.54
290	395289.21	2192517.22
291	395282.71	2192497.10
292	395276.99	2192477.36
293	395273.25	2192463.56
294	395272.30	2192460.59
295	395270.56	2192454.53
296	395266.82	2192439.25
297	395270.69	2192438.12
298	395270.21	2192436.46
299	395273.29	2192435.59
300	395273.62	2192436.69
301	395281.99	2192434.27
302	395281.45	2192431.58
303	395288.01	2192429.46
304	395289.13	2192432.10
278	395287.79	2192432.56
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:6		
Площадь земельного участка 2024 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
305	395266.82	2192439.25
306	395270.56	2192454.53
307	395272.30	2192460.59
308	395273.25	2192463.56
309	395276.99	2192477.36
310	395282.71	2192497.10
311	395289.21	2192517.22
312	395274.63	2192520.06
313	395263.91	2192521.72
314	395242.28	2192443.31
315	395248.25	2192441.42
316	395250.35	2192443.81
317	395257.63	2192441.56
318	395256.98	2192438.58
319	395265.66	2192435.75
305	395266.82	2192439.25
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:7		
Площадь земельного участка 1898 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
320	395191.33	2192462.04
321	395194.70	2192460.98
322	395194.47	2192460.25
323	395203.54	2192457.87
324	395202.99	2192456.17
325	395211.66	2192453.42
326	395212.42	2192456.59

327	395214.57	2192465.49
328	395217.49	2192477.07
329	395218.05	2192476.91
330	395222.42	2192494.57
331	395227.52	2192512.93
332	395232.14	2192531.34
333	395229.22	2192532.71
334	395227.19	2192533.31
335	395213.30	2192537.38
336	395211.23	2192537.98
337	395207.12	2192538.74
338	395203.75	2192521.23
339	395199.26	2192501.12
340	395194.21	2192473.79
320	395191.33	2192462.04
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У7/1		
Площадь земельного участка 1905 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
341	395211.66	2192453.42
342	395212.42	2192456.59
343	395214.57	2192465.49
344	395217.49	2192477.07
345	395218.05	2192476.91
346	395222.42	2192494.57
347	395227.52	2192512.93
348	395232.14	2192531.34
349	395229.22	2192532.71
350	395227.19	2192533.31
351	395213.30	2192537.38
352	395211.23	2192537.98
353	395207.12	2192538.74
354	395203.75	2192521.23
355	395199.26	2192501.12
356	395194.21	2192473.79
357	395191.33	2192462.04
358	395197.54	2192460.38
359	395197.04	2192458.42
360	395202.99	2192456.17
341	395211.66	2192453.42
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:8		
Площадь земельного участка 2179 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
361	395191.33	2192462.04
362	395194.21	2192473.79
363	395199.26	2192501.12
364	395203.75	2192521.23

365	395207.12	2192538.74
366	395200.00	2192539.43
367	395187.52	2192540.63
368	395171.48	2192540.75
369	395174.25	2192505.33
370	395174.77	2192500.96
371	395167.54	2192499.94
372	395168.78	2192480.98
373	395167.79	2192467.36
374	395178.23	2192466.07
375	395186.52	2192463.33
361	395191.33	2192462.04
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У9/1		
Площадь земельного участка 1686 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
376	395107.92	2192484.50
377	395113.34	2192471.63
378	395114.64	2192469.06
379	395117.24	2192470.04
380	395118.58	2192466.51
381	395116.11	2192465.54
382	395118.77	2192459.29
383	395120.02	2192457.18
384	395132.25	2192460.45
385	395137.92	2192462.23
386	395167.79	2192467.36
387	395168.78	2192480.98
388	395167.54	2192499.94
389	395162.64	2192498.48
390	395128.58	2192490.65
391	395128.69	2192490.23
392	395127.94	2192490.03
393	395123.16	2192488.77
394	395111.66	2192485.57
376	395107.92	2192484.50
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:10		
Площадь земельного участка 2394 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
395	395097.63	2192512.77
396	395102.28	2192499.78
397	395105.98	2192500.73
398	395107.78	2192495.91
399	395103.54	2192494.21
400	395107.77	2192484.50
401	395107.92	2192484.50
402	395111.66	2192485.57

403	395123.16	2192488.77
404	395127.94	2192490.03
405	395128.69	2192490.23
406	395128.58	2192490.65
407	395162.64	2192498.48
408	395167.54	2192499.94
409	395174.77	2192500.96
410	395174.25	2192505.33
411	395171.48	2192540.75
412	395170.50	2192540.76
413	395163.48	2192540.21
414	395164.54	2192534.04
415	395144.65	2192528.44
416	395118.80	2192520.54
417	395119.07	2192519.83
418	395115.64	2192518.69
419	395112.84	2192517.77
395	395097.63	2192512.77
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:11		
Площадь земельного участка 1708 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
420	395097.63	2192512.77
421	395112.84	2192517.77
422	395115.64	2192518.69
423	395119.07	2192519.83
424	395118.80	2192520.54
425	395144.65	2192528.44
426	395164.54	2192534.04
427	395163.48	2192540.21
428	395157.56	2192547.36
429	395153.98	2192557.79
430	395138.06	2192553.07
431	395107.75	2192542.40
432	395101.24	2192539.98
433	395101.92	2192538.14
434	395092.13	2192534.31
435	395089.93	2192533.46
436	395091.73	2192529.69
437	395093.78	2192530.58
438	395096.83	2192523.72
439	395092.08	2192521.90
440	395093.95	2192516.97
441	395096.23	2192512.31
420	395097.63	2192512.77
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:12		
Площадь земельного участка 1915 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y

1	2	3
442	395138.06	2192553.07
443	395129.65	2192586.12
444	395121.97	2192584.73
445	395098.47	2192577.93
446	395090.69	2192575.68
447	395077.26	2192571.59
448	395083.97	2192554.48
449	395087.45	2192544.75
450	395092.13	2192534.31
451	395101.92	2192538.14
452	395101.24	2192539.98
453	395107.75	2192542.40
442	395138.06	2192553.07
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:14		
Площадь земельного участка 2675 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
454	395106.57	2192623.74
455	395121.97	2192584.73
456	395129.65	2192586.12
457	395138.06	2192553.07
458	395153.98	2192557.79
459	395162.06	2192607.77
460	395162.04	2192624.10
461	395150.49	2192628.09
462	395139.43	2192630.91
463	395138.64	2192627.82
464	395130.54	2192628.89
465	395127.10	2192629.34
466	395127.07	2192629.10
454	395106.57	2192623.74
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:16		
Площадь земельного участка 1018 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
467	395200.00	2192539.43
468	395213.54	2192578.69
469	395218.80	2192594.27
470	395220.56	2192600.83
471	395221.99	2192605.33
472	395211.80	2192608.58
473	395210.77	2192607.15
474	395206.53	2192608.84
475	395203.30	2192597.27
476	395198.64	2192582.01
477	395187.52	2192540.63
467	395200.00	2192539.43

Условный номер земельного участка 59:13:0260110:17		
Площадь земельного участка 952 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
478	395227.19	2192533.31
479	395227.85	2192535.41
480	395239.22	2192571.50
481	395241.48	2192576.44
482	395241.63	2192576.75
483	395243.52	2192575.93
484	395246.20	2192584.40
485	395248.41	2192590.90
486	395250.42	2192595.67
487	395250.08	2192595.80
488	395241.21	2192599.27
489	395236.51	2192600.69
490	395235.92	2192599.39
491	395230.92	2192587.34
492	395229.98	2192584.38
493	395229.02	2192581.37
494	395227.25	2192576.58
495	395214.28	2192540.73
496	395213.30	2192537.38
478	395227.19	2192533.31
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:18		
Площадь земельного участка 1292 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
497	395263.91	2192521.72
498	395267.06	2192527.93
499	395280.45	2192558.53
500	395275.54	2192560.44
501	395267.95	2192563.97
502	395262.63	2192566.27
503	395259.78	2192567.82
504	395253.59	2192570.65
505	395251.25	2192567.42
506	395249.30	2192568.28
507	395247.77	2192564.23
508	395236.46	2192529.90
497	395263.91	2192521.72
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У18/1		
Площадь земельного участка 1342 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
509	395263.91	2192521.72
510	395267.06	2192527.93

511	395280.45	2192558.53
512	395281.52	2192560.93
513	395269.30	2192566.83
514	395267.95	2192563.97
515	395262.63	2192566.27
516	395263.81	2192568.97
517	395260.87	2192570.21
518	395259.78	2192567.82
519	395253.59	2192570.65
520	395251.25	2192567.42
521	395249.30	2192568.28
522	395247.77	2192564.23
523	395236.46	2192529.90
509	395263.91	2192521.72
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:19		
Площадь земельного участка 1039 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
524	395306.73	2192546.52
525	395286.01	2192556.08
526	395280.45	2192558.53
527	395267.06	2192527.93
528	395263.91	2192521.72
529	395274.63	2192520.06
530	395289.21	2192517.22
531	395292.48	2192516.54
532	395306.47	2192545.95
524	395306.73	2192546.52
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:20		
Площадь земельного участка 577 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
533	395311.10	2192510.59
534	395314.50	2192521.08
535	395315.13	2192523.97
536	395317.23	2192528.42
537	395318.86	2192531.39
538	395322.02	2192538.38
539	395323.16	2192540.89
540	395317.58	2192543.77
541	395316.39	2192541.27
542	395306.47	2192545.95
543	395292.48	2192516.54
544	395300.83	2192513.88
533	395311.10	2192510.59
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:22		
Площадь земельного участка 274 м²		
Обозначение характерных	Координаты, м	



точек границ	X	Y
1	2	3
545	395362.53	2192518.90
546	395357.11	2192508.60
547	395352.52	2192499.23
548	395350.99	2192496.34
549	395353.79	2192494.87
550	395356.66	2192493.33
551	395360.60	2192500.57
552	395366.23	2192497.63
553	395369.69	2192504.20
554	395368.69	2192504.70
555	395373.90	2192515.17
556	395370.40	2192516.90
557	395369.48	2192515.19
558	395368.59	2192515.63
559	395365.78	2192517.12
545	395362.53	2192518.90
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:23		
Площадь земельного участка 538 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
560	395408.20	2192498.58
561	395389.94	2192505.82
562	395378.11	2192481.89
563	395387.86	2192478.08
564	395389.71	2192477.36
565	395394.25	2192475.58
566	395394.38	2192474.54
567	395397.06	2192473.73
568	395402.83	2192486.55
569	395406.82	2192495.50
560	395408.20	2192498.58
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:24		
Площадь земельного участка 1423 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
570	395434.14	2192448.32
571	395439.65	2192446.67
572	395443.65	2192458.43
573	395440.45	2192461.84
574	395442.21	2192466.50
575	395444.45	2192465.53
576	395446.29	2192469.77
577	395447.40	2192479.72
578	395426.18	2192490.70
579	395408.20	2192498.58
580	395406.82	2192495.50

581	395402.83	2192486.55
582	395397.06	2192473.73
583	395397.02	2192472.58
584	395409.63	2192465.19
585	395418.34	2192460.09
586	395427.72	2192455.60
587	395434.62	2192451.54
588	395433.69	2192448.45
570	395434.14	2192448.32
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У24/1		
Площадь земельного участка 1437 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
589	395434.14	2192448.32
590	395439.65	2192446.67
591	395443.65	2192458.43
592	395441.52	2192461.83
593	395443.33	2192466.02
594	395445.00	2192465.29
595	395447.04	2192469.73
596	395447.40	2192479.72
597	395426.18	2192490.70
598	395408.20	2192498.58
599	395406.82	2192495.50
600	395402.83	2192486.55
601	395397.06	2192473.73
602	395397.02	2192472.58
603	395409.63	2192465.19
604	395418.34	2192460.09
605	395427.72	2192455.60
606	395434.62	2192451.54
607	395433.69	2192448.45
589	395434.14	2192448.32
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:25		
Площадь земельного участка 2106 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
608	395418.39	2192387.06
609	395423.84	2192407.60
610	395427.85	2192424.91
611	395434.14	2192448.32
612	395433.69	2192448.45
613	395434.62	2192451.54
614	395427.72	2192455.60
615	395418.34	2192460.09
616	395409.63	2192465.19
617	395407.61	2192459.24
618	395392.48	2192409.48

619	395391.66	2192406.83
620	395390.76	2192404.02
621	395387.50	2192394.00
622	395403.60	2192388.12
623	395405.23	2192391.82
624	395408.86	2192390.38
608	395418.39	2192387.06
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:26		
Площадь земельного участка 2633 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
625	395212.42	2192456.59
626	395211.66	2192453.42
627	395218.74	2192450.98
628	395222.79	2192449.83
629	395223.40	2192452.04
630	395226.73	2192450.98
631	395227.32	2192448.44
632	395242.28	2192443.31
633	395263.91	2192521.72
634	395236.46	2192529.90
635	395235.98	2192530.03
636	395232.14	2192531.34
637	395227.52	2192512.93
638	395222.42	2192494.57
639	395218.05	2192476.91
640	395217.49	2192477.07
641	395214.57	2192465.49
625	395212.42	2192456.59
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:28		
Площадь земельного участка 705 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
642	395236.46	2192529.90
643	395247.77	2192564.23
644	395249.30	2192568.28
645	395251.25	2192567.42
646	395260.87	2192590.49
647	395258.71	2192591.85
648	395250.42	2192595.67
649	395248.41	2192590.90
650	395246.20	2192584.40
651	395243.52	2192575.93
652	395241.63	2192576.75
653	395241.48	2192576.44
654	395239.22	2192571.50
655	395227.85	2192535.41
656	395227.19	2192533.31

657	395229.22	2192532.71
658	395232.14	2192531.34
659	395235.98	2192530.03
642	395236.46	2192529.90
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У28/1		
Площадь земельного участка 742 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
660	395236.46	2192529.90
661	395247.77	2192564.23
662	395249.30	2192568.28
663	395251.25	2192567.42
664	395253.59	2192570.65
665	395256.38	2192576.90
666	395258.08	2192578.00
667	395262.47	2192589.48
668	395260.87	2192590.49
669	395258.71	2192591.85
670	395250.42	2192595.67
671	395248.41	2192590.90
672	395246.20	2192584.40
673	395243.52	2192575.93
674	395241.63	2192576.75
675	395241.48	2192576.44
676	395239.22	2192571.50
677	395227.85	2192535.41
678	395227.19	2192533.31
679	395229.22	2192532.71
680	395232.14	2192531.34
681	395235.98	2192530.03
660	395236.46	2192529.90
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У29/1		
Площадь земельного участка 447 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
682	395323.72	2192506.15
683	395325.64	2192511.42
684	395327.71	2192517.13
685	395328.59	2192516.81
686	395335.37	2192532.61
687	395335.73	2192532.97
688	395330.29	2192535.96
689	395329.19	2192538.00
690	395323.16	2192540.89
691	395322.02	2192538.38
692	395318.86	2192531.39
693	395317.23	2192528.42
694	395315.13	2192523.97

695	395314.50	2192521.08
696	395311.10	2192510.59
682	395323.72	2192506.15
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:30		
Площадь земельного участка 557 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
705	395362.53	2192518.90
706	395355.44	2192522.50
707	395356.23	2192524.11
708	395350.25	2192526.97
709	395341.73	2192509.88
710	395337.83	2192501.04
711	395331.59	2192486.18
712	395341.97	2192482.73
713	395347.37	2192497.26
714	395350.99	2192496.34
715	395352.52	2192499.23
716	395357.11	2192508.60
705	395362.53	2192518.90
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:67		
Площадь земельного участка 909 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
717	395098.47	2192577.93
718	395083.80	2192614.62
719	395074.16	2192610.41
720	395063.97	2192604.36
721	395060.56	2192601.73
722	395066.49	2192587.15
723	395070.11	2192588.74
724	395073.05	2192580.93
725	395074.48	2192576.90
726	395077.26	2192571.59
727	395090.69	2192575.68
717	395098.47	2192577.93
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:189		
Площадь земельного участка 811 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
728	395157.56	2192547.36
729	395158.43	2192549.56
730	395180.21	2192617.86
731	395174.15	2192619.94
732	395164.02	2192623.33
733	395162.04	2192624.10
734	395162.06	2192607.77

735	395153.98	2192557.79
728	395157.56	2192547.36
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:190		
Площадь земельного участка 2180 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
736	395157.56	2192547.36
737	395163.48	2192540.21
738	395170.50	2192540.76
739	395171.48	2192540.75
740	395187.52	2192540.63
741	395198.64	2192582.01
742	395203.30	2192597.27
743	395206.53	2192608.84
744	395180.21	2192617.86
745	395158.43	2192549.56
736	395157.56	2192547.36
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:191		
Площадь земельного участка 205 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
746	395306.45	2192494.54
747	395307.51	2192494.19
748	395317.80	2192490.76
749	395323.72	2192506.15
750	395311.10	2192510.59
751	395310.30	2192505.77
746	395306.45	2192494.54
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У1		
Площадь земельного участка 930 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
217	395213.30	2192537.38
218	395214.28	2192540.73
219	395227.25	2192576.58
220	395229.02	2192581.37
221	395229.98	2192584.38
222	395230.92	2192587.34
223	395235.92	2192599.39
224	395236.51	2192600.69
225	395221.99	2192605.33
226	395220.56	2192600.83
227	395218.80	2192594.27
228	395213.54	2192578.69
229	395200.00	2192539.43
230	395207.12	2192538.74
231	395211.23	2192537.98

217	395213.30	2192537.38
Условный номер земельного участка 59:13:0000000:3У2		
Площадь земельного участка 3018 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
163	395453.97	2192476.88
164	395463.11	2192490.58
165	395452.97	2192490.27
166	395429.65	2192500.50
167	395362.03	2192531.46
168	395328.27	2192547.52
169	395275.02	2192574.25
170	395270.62	2192582.27
171	395265.70	2192599.68
172	395259.63	2192602.88
173	395210.43	2192619.04
174	395165.24	2192633.60
175	395140.60	2192638.73
176	395118.79	2192636.15
177	395059.56	2192613.16
178	395046.55	2192618.09
179	395060.87	2192588.94
180	395058.35	2192599.87
181	395063.53	2192606.75
182	395084.57	2192616.90
183	395106.33	2192624.04
184	395126.37	2192630.48
185	395140.25	2192631.31
186	395147.06	2192630.67
187	395147.25	2192631.23
188	395148.20	2192630.91
189	395148.10	2192630.58
190	395155.13	2192629.91
191	395248.86	2192600.42
192	395261.62	2192592.54
193	395267.18	2192576.32
194	395271.70	2192568.94
195	395282.30	2192562.17
196	395316.30	2192546.50
197	395372.66	2192519.75
198	395449.68	2192484.96
163	395453.97	2192476.88
Условный номер земельного участка 59:13:0260110:3У29/чзу1		
Площадь земельного участка 143 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
697	395317.41	2192508.37
698	395322.19	2192520.50

699	395326.40	2192518.81
700	395333.57	2192534.15
701	395330.29	2192535.96
702	395325.28	2192525.88
703	395321.51	2192527.56
704	395313.54	2192509.73
697	395317.41	2192508.37



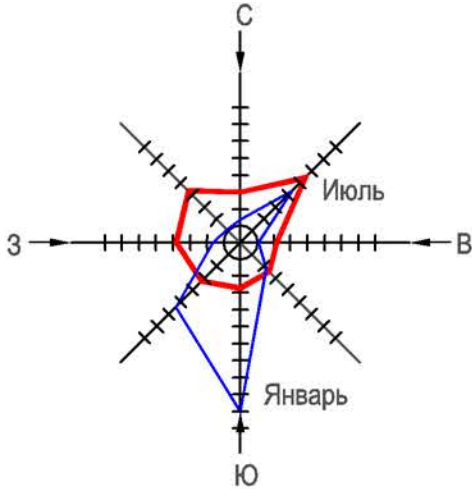
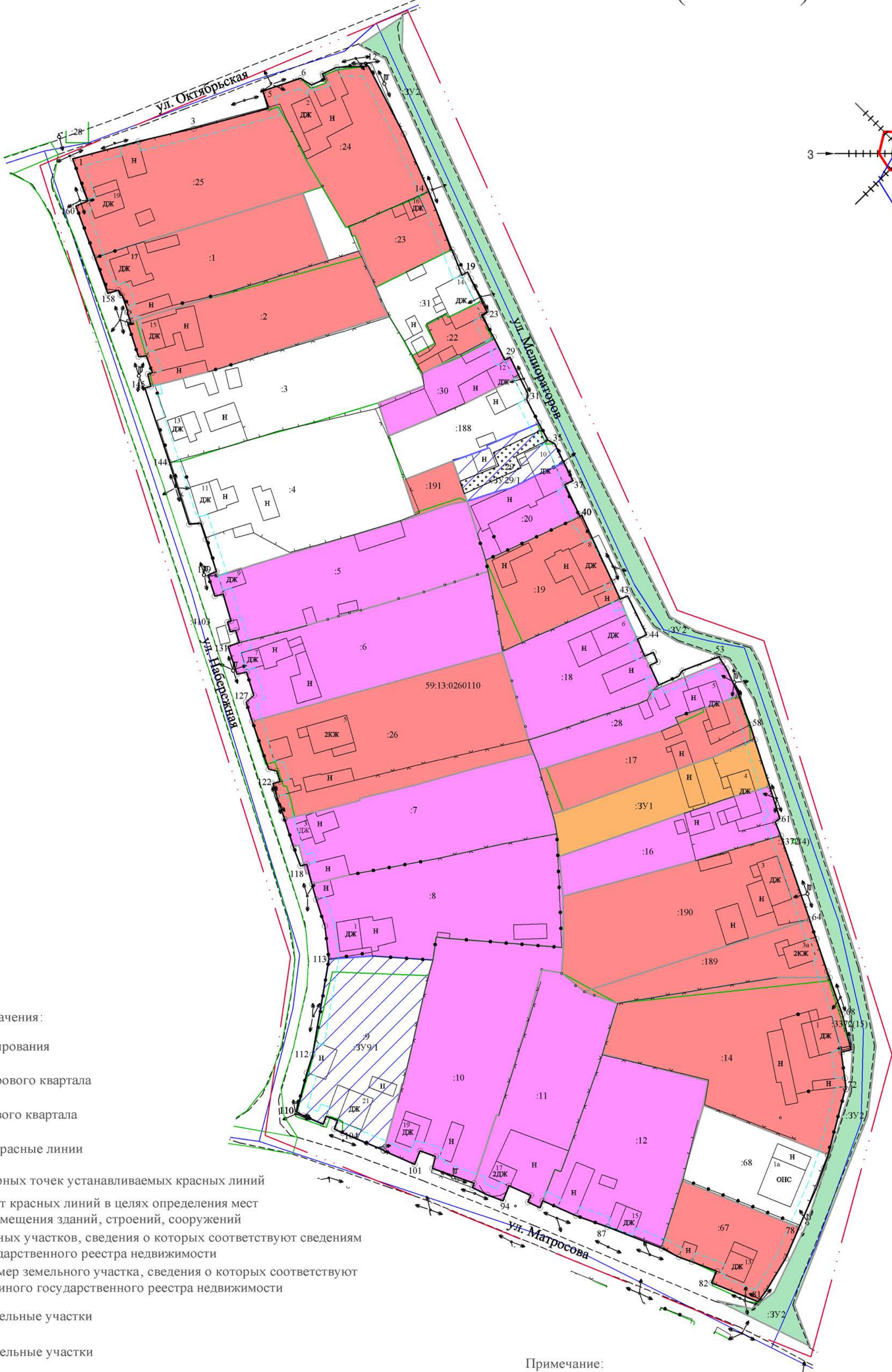
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:13:0260110,

расположенного по адресу:

Пермский край, Бардымский муниципальный округ , с. Краснояр 1

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1 ЭТАП)



- Условные обозначения:
- Граница проектирования
  - Границы кадастрового квартала
  - 59:13:0260110 Номер кадастрового квартала
  - Утверждаемые красные линии
  - 10 Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
  - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
  - :2 Кадастровый номер земельного участка, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
  - Уточняемые земельные участки
  - Изменяемые земельные участки
  - Образуемые земельные участки
  - Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования
  - :3У1 Условный номер земельного участка, предлагаемого к образованию
  - Образуемые земельные участки путём перераспределения
  - :3У9/1 Условный номер образуемого земельного участка, предлагаемого к перераспределению
  - Границы публичных сервитутов

Примечание:  
1. В границах проекта межевания территории отсутствуют земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

						6-2023-МПТ			
						Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1, кадастровый квартал 59:13:0260110			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Директор	Шадрина Г.И.				ПМТ		1	2	
Исполнил	Кантуганова Г.Н.					Чертеж межевания территории ( 1 этап) 1:1000	ГБУ "ЦТИ ПК"		



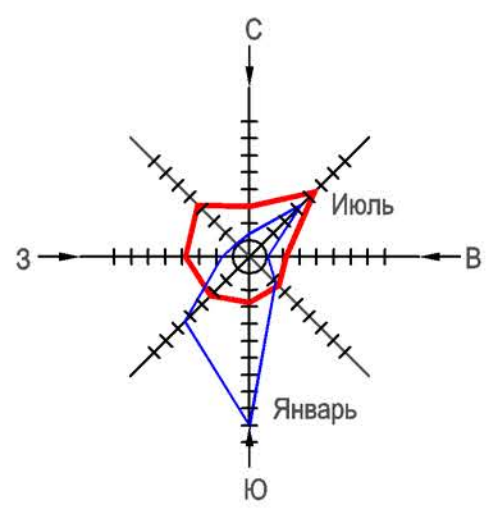
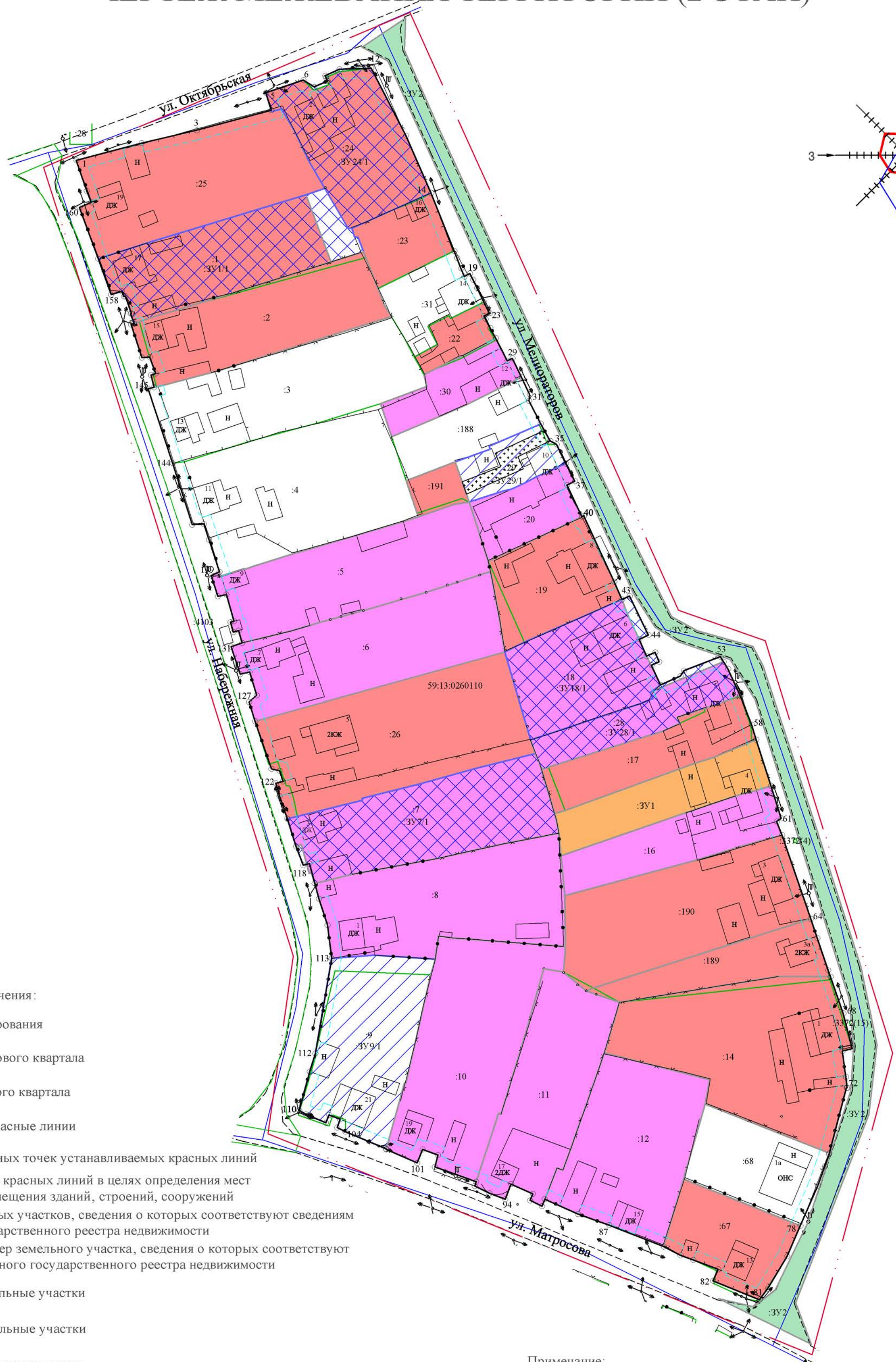
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:13:0260110,

расположенного по адресу:

Пермский край, Бардымский муниципальный округ , с. Краснояр 1

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)



- Условные обозначения:
- Граница проектирования
  - Границы кадастрового квартала
  - 59:13:0260110 Номер кадастрового квартала
  - Утверждаемые красные линии
  - 10 Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
  - Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
  - :2 Кадастровый номер земельного участка, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
  - Уточняемые земельные участки
  - Изменяемые земельные участки
  - Образуемые земельные участки
  - Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования
  - :ЗУ1 Условный номер земельного участка, предлагаемого к образованию
  - Образуемые земельные участки путём перераспределения (1 этап)
  - Образуемые земельные участки путём перераспределения (2 этап)
  - :ЗУ1/1 Условный номер образуемого земельного участка, предлагаемого к перераспределению
  - Границы публичных сервитутов

Примечание:  
1. В границах проекта межевания территории отсутствуют земельные участки , в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

						6-2023-МПТ				
						Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Краснояр 1, кадастровый квартал 59:13:0260110				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
Директор		Шадрина Г. И.					ПМТ	2	2	
Исполнил		Кантуганова Г. Н.					Чертеж межевания территории ( 2 этап) 1:1000	ГБУ "ЦТИ ПК"		