



Государственное бюджетное  
учреждение Пермского края  
«Центр технической инвентаризации  
и кадастровой оценки Пермского  
края»



**Документация по планировке территории  
в составе проекта межевания в границах  
кадастрового квартала 59:13:0060224  
в с. Барда Бардымского  
муниципального округа Пермского края**

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**9-2023-ПМТ**

**2023**

**Государственное бюджетное учреждение Пермского края  
«Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского  
края»**

**Документация по планировке территории  
в составе проекта межевания в границах  
кадастрового квартала 59:13:0060224  
в с. Барда Бардымского муниципального округа  
Пермского края**

**Пояснительная записка  
ТОМ 1  
Основная часть**

**9-2023-ПМТ**

**Директор Осинского филиала  
ГБУ «ЦТИ ПК»**

**Шадрина Г.И.**  
" \_ " \_\_\_\_\_ 2023 г.

**Исполнитель**

**Кантуганова Г.Н.**  
" \_ " \_\_\_\_\_ 2023 г.

М.П.

**2023**

<b>СОСТАВ ПРОЕКТА</b>			
<b>№ тома</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Примечание</b>
1	9-2023-ПМТ.ПЗ	Основная часть проекта межевания территории	
2	9-2023-ПМТ.МО	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
<b>СОДЕРЖАНИЕ</b>			
<b>Раздел</b>	<b>Обозначение</b>	<b>Наименование</b>	<b>Стр.</b>
	9-2023-ПМТ.ПЗ	<b>Пояснительная записка. Том 1. Основная часть проекта межевания территории</b>	
<b>Текстовая часть</b>			
		Введение	5
1		Общая характеристика объекта проектирования	6
2		Описание предлагаемых проектных решений	12
3		Ограничения использования территории	16
4		Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования	18
5		Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков	25
6		Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	29
7		Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.	31
8		Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	31
9		Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости	31
10		Основные технико-экономические показатели проекта межевания	32
		Каталог координат красных линий	33
		Каталог координат границ образуемых и изменяемых земельных участков	36

<b>Графическая часть</b>			
		Чертеж межевания территории (1 этап). 1:1000	Лист 1
		Чертеж межевания территории (2 этап). 1:1000	Лист 2
	<b>9-2023-ПМТ.МО</b>	<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
<b>1</b>		Краткая физико-географическая характеристика проектируемой территории	5
<b>2</b>		Ограничения использования территории	8
<b>Графическая часть</b>			
		Чертеж использования территории в период подготовки проекта межевания. 1:1000	Лист 1
		Чертеж границ зон с особыми условиями использования территории. 1:1000	Лист 2

## ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории кадастрового квартала №59:13:0060224, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда, разработан на основании распоряжения №292-01-03-116-р от 27.02.2023 администрации Бардымского муниципального округа Пермского края. Заключен муниципальный контракт №0156300000722000004 от 14.12.2022 г. между Управлением по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края и Государственным бюджетным учреждением Пермского края «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края».

Целью разработки проекта межевания территории является:

- составление перечня сведений о площади уточняемых, образуемых земельных участков, в том числе с указанием возможных способов их образования;
- составление перечня сведений о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- установление красных линий (проектируемых);
- установление отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
- установление границ образуемых, уточняемых и (или) изменяемых земельных участков;
- установление границ зон действия публичных сервитутов.

При разработке проекта межевания территории была использована следующая нормативная документация:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;
- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01- 89\*;
- Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации РДС 30-201-98.

Для разработки документации были использованы следующие исходные данные:

- Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденные решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края 21 заседание от 15.12.2021 г. №356;
- Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденные постановлением администрации Бардымского муниципального округа Пермского края от 21.12.2021 г. №292-01-02-1923-п;
- Топографическая съемка территории, масштаб 1:1000;
- Кадастровый план территорий на кадастровый квартал 59:13:0060224;

- Выписки из Единого государственного реестра недвижимости на земельные участки, находящиеся в кадастровом квартале 59:13:0060224.

## **1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

Проектируемая территория находится в центральной части Бардымского муниципального округа и представлена в границах квартала, ограниченной с северной стороны улицей Советская, с восточной стороны улицей Кирова, с южной стороны улицей 1 Мая и с западной стороны – улицей Ленина.

Рассматриваемая территория является застроенной, имеется сложившееся землепользование, представленное в основном таким видом использования как для ведения личного подсобного хозяйства.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 3,05 га.

Рельеф проектируемой территории спокойный без перепада высот.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-59, система высот – Балтийская.

Для оценки возможного формирования земельных участков в соответствии с обозначенными целями, кроме изучения фактического использования была проанализирована утвержденная градостроительная документация для данной территории.

В соответствии с утвержденным Генеральным планом Бардымского муниципального округа Пермского края, проектируемая территория расположена в жилой функциональной зоне.

Жилая зона предназначена для размещения жилых помещений различного вида и обеспечения проживания в них. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека, за исключением зданий (помещений), используемых:

- с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них (гостиниц, дома отдыха);
- для проживания с одновременным осуществлением лечения или социального обслуживания населения (санатории, дома ребенка, дома престарелых, больницы);
- как способ обеспечения непрерывности производства (вахтовые помещения, служебные жилые помещения на производственных объектах);
- как способ обеспечения деятельности режимного учреждения (казармы, караульные помещения, места лишения свободы, содержания под стражей).

В соответствии с утвержденными Правилами землепользования и застройки Бардымского муниципального округа Пермского края, проектируемая территория расположена в зоне застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж-1).

**Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, малоэтажными многоквартирными жилыми домами и домами блокированной застройки**

Зона предназначена для индивидуальной и малоэтажной жилой застройки жилыми домами в 1-4 этажа. Допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам.

Таблица 1. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
2.1	Для индивидуального жилищного строительства	Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек
2.1.1	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома
2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	Размещение жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1; производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных
2.3	Блокированная жилая застройка	Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами

		<p>(количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);</p> <p>разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур;</p> <p>размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений;</p> <p>обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха</p>
2.7	Обслуживание жилой застройки	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны
2.7.1	Хранение автотранспорта	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9
2.7.2	Размещение гаражей для собственных нужд	Размещение для собственных нужд отдельно стоящих гаражей и (или) гаражей, блокированных общими стенами с другими гаражами в одном ряду, имеющих общие с ними крышу, фундамент и коммуникации
4.4	Магазины	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м
13.1	Ведение огородничества	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур



Таблица 2. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства

Виды разрешенного использования земельного участка, установленные Классификатором*		Описание видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства
Кодовое обозначение	Наименование	
3.1	Коммунальное обслуживание	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2
3.2	Социальное обслуживание	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4
3.3	Бытовое обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)
3.4	Здравоохранение	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.4.1 - 3.4.2
3.5	Образование и просвещение	Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2
3.7	Религиозное использование	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодами 2.7.2 и 4.9
3.10.1	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных
4.6	Общественное питание	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)
4.7	Гостиничное обслуживание	Размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления

		жилого помещения для временного проживания в них
4.9	Служебные гаражи	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо
5.1	Спорт	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7
6.8	Связь	Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3
8.3	Обеспечение внутреннего правопорядка	Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий
12.0	Земельные участки (территории общего пользования)	Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2
13.2	Ведение садоводства	Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей для собственных нужд

Вспомогательные виды разрешенного использования не подлежат установлению

Таблица 3. Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства

№ п/п	Код вида использования	Наименование параметра	Значение параметра	Единица измерения
1.	Максимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	2500	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	3600	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	2500	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	2500	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	1000	кв.м
	4.4	Магазины	1300	кв.м
	4.6	Общественное питание	1000	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	1000	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	1000	кв.м
	2.7.1, 2.7.2	Гаражи	300	
	13.1	Ведение огородничества	2500	кв.м
	13.2	Ведение садоводства	2000	кв.м
2.	Минимальная площадь земельного участка: за исключением видов использования:		Не подлежит установлению	
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	700	кв.м
	2.1.1	Малоэтажная многоквартирная застройка	450	кв.м
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства	700	кв.м
	2.3	Блокированная жилая застройка	300	кв.м
	3.3	Бытовое обслуживание	200	кв.м
	4.4	Магазины	200	кв.м
	4.6	Общественное питание	200	кв.м
	4.7	Гостиничное обслуживание	200	кв.м
	4.9	Служебные гаражи	200	кв.м
	2.7.1, 2.7.2.	Гаражи	50	
	13.1	Ведение огородничества	100	кв.м
	13.2	Ведение садоводства	700	кв.м
3.	Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке, а также сложившейся линии		3	м

	застройки)			
4.	Предельное количество этажей: за исключением видов использования:		3	этаж
	2.1.1	Малозэтажная многоквартирная застройка	4	этаж
	6.8	Связь	30	м
5.	Максимальный процент застройки, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: за исключением видов использования:		60	%
	2.1	Для индивидуального жилищного строительства	30	%
	2.2	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	30	%
	3.1	Коммунальное обслуживание	50	%
	3.3	Бытовое обслуживание	50	%
	4.4	Магазины	70	%
	4.7	Гостиничное обслуживание	50	%
	4.6	Общественное питание	50	%
	4.9	Служебные гаражи	50	%

## 2. ОПИСАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ

Проект межевания разрабатывается с целью установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, установления красных линий для застроенных территорий.

Основой для архитектурно-планировочного решения настоящего проекта межевания является Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края и Правила землепользования и застройки Бардымского муниципального Пермского края.

Проектом межевания предлагается проектируемую территорию разделить на территорию общего пользования и жилую зону.

К землям общего пользования относятся земли, занятые дорогами, улицами, проездами (в пределах красных линий), а также площадками и участками объектов общего пользования.

Территория общего пользования отделяется от кварталов, подлежащих застройке, красными линиями.

Красные линии установлены с учетом существующей застройки, сформированных земельных участков, СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и «Рекомендаций по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений».

Отступ от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений составляет 3 м.

В границах территории межевания находятся 56 ранее сформированных земельных участка, в отношении которых имеются сведения в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с требованиями земельного законодательства границы не установлены у 16 земельных участка.

Проектом межевания предлагается:

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:3.

- Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Обслуживание жилой застройки» (код вида – 2.7) (с обозначением на чертеже :ЗУ5/1).

- Провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Блокированная жилая застройка» (код вида – 2.3) (с обозначением на чертеже :ЗУ6/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:7 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Блокированная жилая застройка» (код вида – 2.3) (с обозначением на чертеже :ЗУ7/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:9 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» (код вида – 2.2) (с обозначением на чертеже :ЗУ9/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:10.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:11 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Блокированная жилая застройка» (код вида – 2.3) (с обозначением на чертеже :ЗУ11/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:13.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:14.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:15 (1 этап). Вторым этапом провести образование двух земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:15 с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка») (код вида – 2.1.1) (с обозначением на чертеже :15:3У1 и :15:3У2).
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:24.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:26.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:53.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:62.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:63.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:64.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:65.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:66.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:67.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:68.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:69.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:70.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:71.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:72.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:73.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:74.
- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:75.
- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:77 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного

участка с кадастровым номером 59:13:0060224:77 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Обслуживание жилой застройки» (код вида – 2.7) (с обозначением на чертеже :ЗУ77/1).

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:78 (1 этап). Вторым этапом провести образование земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:78 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с разрешенным видом использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» (код вида – 2.1.1) (с обозначением на чертеже :ЗУ78/1).

- Провести уточнение местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:84.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:174.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:175.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:215.

- Провести исправление местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:222.

Также образован следующий земельный участок в кадастровом квартале 59:13:0060224:

- Участок :ЗУ1 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» (код вида – 2.7.1). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

- Участок :ЗУ2 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» (код вида – 2.7.1). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

- Участок :ЗУ3 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» (код вида – 2.7.1). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

- Участок :ЗУ4 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код вида – 12.0). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

- Участок :ЗУ5 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код вида – 12.0). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

- Участок :ЗУ6 сформировать из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности с видом разрешенного использования «Земельные участки (территории) общего пользования» (код вида – 12.0). Поставить на государственный кадастровый учет по результатам межевания.

Каталог координат поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков приведен в таблице 12.

Границы земельных участков с кадастровыми номерами 59:13:0060224:16, 59:13:0060224:27, 59:13:0060224:28, 59:13:0060224:54, 59:13:0060224:55, 59:13:0060224:56, 59:13:0060224:57, 59:13:0060224:58, 59:13:0060224:59, 59:13:0060224:61, 59:13:0060224:79, 59:13:0060224:214, 59:13:0060224:216, 59:13:0060224:217, 59:13:0060224:219, 59:13:0060224:223, 59:13:0060224:351, 59:13:0060224:352, 59:13:0060224:353 (на схеме использования территории в период подготовки проекта межевания) в проекте межевания оставлены без изменения.

Не идентифицированы на территории квартала следующие земельные участки с кадастровыми номерами 59:13:0060224:52, 59:13:0060224:85, 59:13:0060224:336.

### 3. ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, водоохранные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В пределах территории кадастрового квартала 59:13:0060224 объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

Проектом межевания территории предусмотрено установление публичных сервитутов на земельных участках.

Таблица 4. Публичные сервитуты на земельных участках.

№	Обозначение части земельного участка	Площадь	Вид разрешенного использования
1	:ЗУ13/чзу1	150	Публичный сервитут (проход, проезд)
2	:ЗУ14/чзу1	49	Публичный сервитут (проход, проезд)



На проектируемой территории территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти установлены границы охранных зон линий электропередач, газопровода (границы ЗОУиТ приняты согласно данным ЕГРН).

Таблица 5. Зоны с особыми условиями использования территории.

№	Номер зоны	Наименование зоны	Тип зоны
1	59:13-6.832	Охранная зона отпайка ВЛ 10КВ на КТП-2124	Зона с особыми условиями использования территории
2	59:13-6.343	Охранная зона ВЛ-10 кВ №9 ПС Барда	Зона с особыми условиями использования территории
3	59:13-6.667	Охранная зона ВЛ 0,4 кВ от КТП № 2214, ВЛ 0,4 кВ от КТП № 2215	Зона с особыми условиями использования территории
4	59:13-6.729	Охранная зона КТП № 2214/160 кВА, КТП № 2603/160 кВА, КТП № 2401/100 кВА	Зона с особыми условиями использования территории
5	59:13-6.623	Охранная зона газопровода надземного	Зона с особыми условиями использования территории
6	59:13-6.66	Охранная зона газопровода наружного с. Барда ул. Ленина, 58, 60	Зона с особыми условиями использования территории

#### 4. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ И ВИДЕ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ФАКТИЧЕСКОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

Таблица 6. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования земельных участков фактического землепользования

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13:0060224:3	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Ленина, з/у 66	Частная собственность	Для торговли	1286 +/- 25.28	1276	Исправление границ земельного участка
2	59:13:0060224:5	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Кирова, д. 9, кв. 1	Частная собственность	Многофункциональные деловые и обслуживающие здания	510 +/-1	510	Остается без изменений
3	59:13:0060224:6	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Кирова, д. 7, кв. 2	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйств	409	409	Остается без изменений
4	59:13:0060224:7	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Кирова, д. 7, кв. 1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	376	391	Исправление границ земельного участка
5	59:13:0060224:9	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Кирова, д. 3	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	950 +/- 549.57	948	Исправление границ земельного участка

6	59:13:0060224:10	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Кирова, д. 1, кв. 1	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	451	439	Исправление границ земельного участка
7	59:13:0060224:11	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Кирова, д. 1, кв. 2	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	529 +/-0	525	Исправление границ земельного участка
8	59:13:0060224:13	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Ленина, з/у 54	Аренда	Под размещение объектов сберегательного банка	978 +/-3.15	970	Исправление границ земельного участка
9	59:13:0060224:14	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Ленина, з/у 56	Частная собственность	Общественное управление	1405 +/-14	1405	Исправление границ земельного участка
10	59:13:0060224:15	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Ленина, 58, 60	Отсутствует	Под жилую застройку	6030	5547	Уточнение границ земельного участка
11	59:13:0060224:16	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Ленина, стр. 56 "Б"	Частная собственность	Под размещение гаража	27 +/-0.53	27	Остается без изменений
12	59:13:0060224:24	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Ленина, 56 "А"	Частная собственность	Для размещения гаража	29	31	Исправление границ земельного участка
13	59:13:0060224:26	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Ленина, стр. 58 "Н"	Аренда	Для размещения гаража	22	21	Исправление границ земельного участка

14	59:13:0060224:27	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Ленина, стр. 60 "г"/1	Частная собственность	Для размещения индивидуальног о гаража	33 +/-0.3	33	Остается без изменений
15	59:13:0060224:28	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Ленина, стр. 60 / 13 "а	Частная собственность	Для размещения гаража	49	49	Остается без изменений
16	59:13:0060224:52	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Ленина, стр. 58	Аренда	Для размещения индивидуальног о гаража	19	19	Не идентифицирован
17	59:13:0060224:53 (ЕЗП59:13:0000000:112)	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда	Отсутствует	Под размещение рекламных баннеров	0	1	Исправление границ земельного участка
18	59:13:0060224:54 (ЕЗП59:13:0000000:112)	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда	Отсутствует	Под размещение рекламных баннеров	0	0	Остается без изменений
19	59:13:0060224:55 (ЕЗП59:13:0000000:112)	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда	Отсутствует	Под размещение рекламных баннеров	0	0	Остается без изменений
20	59:13:0060224:56 (ЕЗП59:13:0000000:112)	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда	Отсутствует	Под размещение рекламных баннеров	0	0	Остается без изменений
21	59:13:0060224:57 (ЕЗП59:13:0000000:112)	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда	Отсутствует	Под размещение рекламных баннеров	0	0	Остается без изменений
22	59:13:0060224:58 (ЕЗП59:13:0000000:112)	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда	Отсутствует	Под размещение рекламных баннеров	0	0	Остается без изменений
23	59:13:0060224:59 (ЕЗП59:13:0000000:112)	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда	Отсутствует	Под размещение рекламных баннеров	0	0	Остается без изменений

24	59:13:0060224:61	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Советская, стр. 8 "в"	Частная собственность	Для торговли	50	50	Остается без изменений
25	59:13:0060224:62	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Ленина, стр. 60-15/1	Отсутствует	Размещение гаража	20	20	Исправление границ земельного участка
26	59:13:0060224:63 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
27	59:13:0060224:64 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
28	59:13:0060224:65 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
29	59:13:0060224:66 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
30	59:13:0060224:67 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
31	59:13:0060224:68 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
32	59:13:0060224:69 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
33	59:13:0060224:70 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	10	10	Уточнение границ земельного участка

34	59:13:0060224:71 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
35	59:13:0060224:72 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	10	10	Уточнение границ земельного участка
36	59:13:0060224:73 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	4	4	Уточнение границ земельного участка
37	59:13:0060224:74 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	49	49	Уточнение границ земельного участка
38	59:13:0060224:75 (ЕЗП59:13:0000000:123)	Пермский край, Бардымский р-н	Аренда	Для размещение объектов предприятия	49	49	Уточнение границ земельного участка
39	59:13:0060224:77	Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Ленина, стр. 54/1	Частная собственность	Под торгово- офисное помещение	27	29	Исправление границ земельного участка
40	59:13:0060224:78	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Ленина, з/у 68	Отсутствует	Под строительство 24-х квартирного жилого д.а	1215 +/- 12.15	1332	Исправление границ земельного участка
41	59:13:0060224:79	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Ленина, д. 56 б	Частная собственность	Для размещения индивидуальног о гаража	26 +/-1.04	26	Остается без изменений
42	59:13:0060224:84	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Кирова	Отсутствует	Для ведения личного подсобного хозяйства	527	481	Уточнение границ земельного участка

43	59:13:0060224:85	Пермский край, Бардымский р-н, с/п Бардымское, урочище "Эт борын"	Отсутствует	Для личного подсобного хозяйства	5000		Не идентифицирован
44	59:13:0060224:174	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Ленина, 68 а	Аренда	Для размещения рекламных конструкций	4 +/-1	4	Исправление границ земельного участка
45	59:13:0060224:175	Пермский край, Бардымский район, с Барда, ул. Ленина, д. 60 а	Аренда	Для размещения рекламных конструкций	4 +/-1	4	Исправление границ земельного участка
46	59:13:0060224:214	Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, с. Барда, ул. Советская, д. 8Б	Частная собственность	Для размещения объектов торговли	68 +/-3	68	Остается без изменений
47	59:13:0060224:215	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Советская, з/у 8а	Частная собственность	Под размещение административн ого здания	1817 +/-15	1780	Исправление границ земельного участка
48	59:13:0060224:216	Пермский край, Бардымский район, с Барда, ул. Советская, д. 8г	Частная собственность	Для стоянок индивидуальног о автотранспорта	258 +/-6	258	Остается без изменений
49	59:13:0060224:217	Пермский край, Бардымский район, с. Барда	Аренда	Под объекты инженерного оборудования Газоснабжения	1 +/-1	1	Остается без изменений
50	59:13:0060224:219 (Количество контуров - 9)	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Кирова, 1,3,5,7,9	Аренда	Под объекты инженерного оборудования газоснабжения	8 +/-1	8	Остается без изменений

51	59:13:0060224:222	Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Кирова, д. 5	Частная собственность	Для ведения личного подсобного хозяйства	1198 +/-12	1193	Исправление границ земельного участка
52	59:13:0060224:223	Пермский край, Бардымский р-н, с Барда, ул. Ленина, стр. 54/2	Частная собственность	Общественное питание	44 +/-2	44	Остается без изменений
53	59:13:0060224:236	Пермская обл., Бардымский район, с.Барда, ул. Советская, возле магазина "Защита"	Аренда	Отсутствует	20		Не идентифицирован
54	59:13:0060224:351	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Ленина	Частная собственность	Бытовое обслуживание	20 +/-0.93	20	Остается без изменений
55	59:13:0060224:352	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Ленина	Частная собственность	Объекты гаражного назначения	20 +/-0.92	20	Остается без изменений
56	59:13:0060224:353	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский м.о., с. Барда, ул. Ленина	Частная собственность	Объекты гаражного назначения	42 +/-1.34	42	Остается без изменений



## 5. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ ВОЗМОЖНЫЕ СПОСОБЫ ИХ ОБРАЗОВАНИЯ

Таблица 7. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13:0060224:ЗУ5/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Обслуживание жилой застройки (код вида – 2.7)		575	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0060224:5 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	59:13:0060224:ЗУ6/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Блокированная жилая застройка (код вида – 2.3)		483	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0060224:6 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

3	59:13:0060224:3У7/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Блокированная жилая застройка (код вида – 2.3)		422	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0060224:7 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
4	59:13:0060224:3У9/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (код вида – 2.2)		991	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0060224:9 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
5	59:13:0060224:3У11/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Блокированная жилая застройка (код вида – 2.3)		555	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0060224:11 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

6	59:13:0060224:15:3У1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код вида – 2.1.1)		3068	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:15
7	59:13:0060224:15:3У2	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код вида – 2.1.1)		2479	Образование земельного участка путем раздела земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060224:15
8	59:13:0060224:3У77/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Обслуживание жилой застройки (код вида – 2.7)		37	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0060224:77 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
9	59:13:0060224:3У78/1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Малозэтажная многоквартирная жилая застройка (код вида – 2.1.1)		1502	Образование земельного участка путем перераспределения земельного участка 59:13:0060224:78 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

10	59:13:0060224:3У1	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Хранение автотранспорта (код вида – 2.7.1)		23	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
11	59:13:0060224:3У2	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Хранение автотранспорта (код вида – 2.7.1)		27	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
12	59:13:0060224:3У3	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Хранение автотранспорта (код вида – 2.7.1)		28	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

**6. ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД**

К территориям общего пользования относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе улицы, проезды, тротуары общего пользования, скверы).

Таблица 8. Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка или обозначение на чертеже	Адрес земельного участка	Вид права на земельный участок	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка по документу, кв.м.	Площадь земельного участка по проекту, кв.м.	Примечание
1	59:13:0000000:ЗУ4	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Земельные участки (территории) общего пользования (код вида – 12.0)		2130	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
2	59:13:0000000:ЗУ5	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Земельные участки (территории) общего пользования (код вида – 12.0)		1114	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

3	59:13:0000000:3У6	Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда		Земельные участки (территории) общего пользования (код вида – 12.0)		2032	Образование земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
---	-------------------	---	--	--	--	------	---

Земельные участки, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд отсутствуют.

## **7. ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.**

Виды разрешенного использования образуемых земельных участков представлены в таблице «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков» и таблице «Перечень и сведения о площади и виде разрешенного использования образуемых земельных участков, отнесенных к территориям общего пользования»

## **8. ЦЕЛЕВОЕ НАЗНАЧЕНИЕ ЛЕСОВ, ВИД (ВИДЫ) РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, КОЛИЧЕСТВЕННЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА, СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ ЛЕСНОГО УЧАСТКА В ГРАНИЦАХ ОСОБО ЗАЩИТНЫХ УЧАСТКОВ ЛЕСОВ**

Границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов на чертежах материалов по обоснованию проекта межевания территории не отображены в связи с тем, что границы кадастрового квартала расположены вне лесного массива.

## **9. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ УТВЕРЖДЕН ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ, СОДЕРЖАЩИЕ ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ЭТИХ ГРАНИЦ В СИСТЕМЕ КООРДИНАТ, ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА НЕДВИЖИМОСТИ.**

Проектируемая территория находится в центральной части Бардымского муниципального округа и представлена в границах квартала, ограниченной с северной стороны улицей Советская, с восточной стороны улицей Кирова, с южной стороны улицей 1 Мая и с западной стороны – улицей Ленина.

Площадь территории в границах проектирования составляет – 3,05 га.

Выполнена топографо-геодезическая съемка территорий кадастрового квартала 59:13:0060224 для формирования проекта межевания.

Картографический материал выполнен в местной системе координат МСК-59, система высот – Балтийская.

В отношении проектируемой территории проект межевания ранее не утверждался.

Таблица 9. Перечень координат характерных точек границ проектируемой территории

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	397314,20	2191664,05
2	397565,85	2191735,34
3	397537,77	2191840,84
4	397286,54	2191787,02
1	397314,20	2191664,05

## 10. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

Таблица 10. Основные технико-экономические показатели

№п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Количество
1	Территория в границах проектирования	га	3,05
2	Территории (земельные участки) подлежащие межеванию в т.ч.	га	3,05
2.1	уточняемые земельные участки	га	0,62
		шт.	16
2.2	формируемые земельные участки	га	1,02
		шт.	12
2.2.1	Земельные участки (территории) общего пользования	га	0,53
		шт.	3



Таблица 11. Каталог координат красных линий

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	397321.03	2191686.86
2	397347.15	2191694.26
3	397379.68	2191703.67
4	397379.90	2191702.62
5	397421.25	2191714.33
6	397421.10	2191714.80
7	397421.58	2191714.94
8	397421.73	2191714.47
9	397426.50	2191715.79
10	397456.17	2191724.19
11	397456.12	2191724.38
12	397456.60	2191724.52
13	397456.67	2191724.31
14	397483.93	2191732.00
15	397483.46	2191733.68
16	397490.38	2191735.29
17	397500.90	2191738.52
18	397504.08	2191739.31
19	397504.95	2191735.86
20	397547.07	2191747.70
21	397542.00	2191769.10
22	397541.46	2191771.02
23	397540.74	2191773.46
24	397540.16	2191775.37
25	397538.90	2191778.43
26	397537.04	2191786.59
27	397534.81	2191796.38
28	397528.54	2191823.87
29	397527.52	2191824.73
30	397523.71	2191825.83
31	397517.97	2191824.79
32	397516.00	2191824.43
33	397490.05	2191819.10
34	397485.86	2191818.07
35	397486.05	2191817.28
36	397488.30	2191808.10
37	397478.33	2191805.38
38	397471.93	2191803.60
39	397469.79	2191809.69
40	397462.26	2191807.80
41	397448.40	2191805.15
42	397440.11	2191803.09
43	397427.89	2191799.73
44	397425.95	2191797.20
45	397416.36	2191792.46
46	397411.72	2191794.83

47	397406.51	2191793.56
48	397406.34	2191794.21
49	397404.68	2191794.18
50	397397.32	2191792.37
51	397389.86	2191790.52
52	397389.86	2191790.01
53	397389.02	2191790.01
54	397389.39	2191788.63
55	397381.92	2191787.74
56	397364.41	2191783.21
57	397365.11	2191779.95
58	397364.52	2191779.79
59	397364.70	2191779.12
60	397363.97	2191778.95
61	397357.73	2191777.54
62	397357.66	2191777.73
63	397357.32	2191778.68
64	397356.33	2191781.48
65	397347.43	2191778.81
66	397341.35	2191776.98
67	397341.00	2191776.81
68	397340.09	2191775.37
69	397334.83	2191774.19
70	397333.52	2191774.90
71	397333.51	2191774.37
72	397332.51	2191774.37
73	397332.50	2191774.74
74	397327.57	2191773.75
75	397327.67	2191773.06
76	397326.96	2191772.92
77	397326.69	2191772.90
78	397326.57	2191773.54
79	397321.41	2191771.91
80	397320.56	2191771.40
81	397320.39	2191771.67
82	397319.14	2191771.29
83	397318.99	2191771.89
84	397312.02	2191769.94
85	397305.39	2191768.08
86	397306.17	2191765.07
87	397305.81	2191764.98
88	397305.86	2191764.77
89	397303.90	2191764.39
90	397304.06	2191763.77
91	397301.68	2191763.25
92	397302.17	2191761.29
93	397309.23	2191732.57
94	397310.07	2191728.95
95	397311.35	2191729.25
96	397312.33	2191729.48

97	397313.97	2191723.44
98	397311.32	2191722.75
99	397320.51	2191688.81
1	397321.03	2191686.86

Таблица 12. Каталог координат границ образуемых и изменяемых земельных участков

Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3		
Площадь земельного участка 1276 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
130	397500.90	2191738.52
131	397497.02	2191753.34
132	397494.16	2191762.98
133	397497.29	2191771.30
134	397496.03	2191776.45
135	397495.68	2191777.88
136	397488.67	2191806.56
137	397488.30	2191808.10
138	397478.33	2191805.38
139	397471.93	2191803.60
140	397469.83	2191802.98
141	397470.51	2191799.53
142	397470.82	2191797.42
143	397471.67	2191793.81
144	397472.26	2191792.36
145	397473.72	2191786.44
146	397473.90	2191785.50
147	397475.59	2191779.72
148	397476.98	2191775.02
149	397477.39	2191773.18
150	397480.34	2191773.82
151	397481.74	2191769.03
152	397480.14	2191768.36
153	397481.15	2191764.03
154	397482.93	2191764.51
155	397484.08	2191760.58
156	397483.08	2191760.29
157	397478.20	2191758.80
158	397476.44	2191758.29
159	397483.46	2191733.68
160	397490.38	2191735.29
130	397500.90	2191738.52
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У5/1		
Площадь земельного участка 575 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
181	397454.46	2191780.36
182	397454.42	2191780.55
183	397449.27	2191801.37
184	397449.49	2191801.42
185	397448.40	2191805.15
186	397440.11	2191803.09

187	397427.89	2191799.73
188	397425.95	2191797.20
189	397433.05	2191776.24
190	397433.77	2191776.31
191	397439.26	2191777.92
192	397440.25	2191774.54
193	397441.53	2191774.91
194	397441.08	2191776.45
195	397444.83	2191777.55
196	397444.93	2191777.58
197	397447.92	2191778.45
198	397448.03	2191778.48
181	397454.46	2191780.36
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У6/1		
Площадь земельного участка 483 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
230	397420.87	2191772.65
231	397419.43	2191777.69
232	397420.25	2191778.43
233	397416.36	2191792.46
234	397411.72	2191794.83
235	397406.51	2191793.56
236	397406.34	2191794.21
237	397404.68	2191794.18
238	397397.32	2191792.37
239	397398.28	2191788.44
240	397399.95	2191781.63
241	397403.61	2191766.65
242	397404.57	2191766.85
243	397406.16	2191761.38
244	397408.83	2191762.08
245	397407.70	2191767.56
246	397411.48	2191768.41
247	397415.85	2191769.58
248	397416.08	2191769.65
249	397415.66	2191771.20
250	397418.73	2191772.04
251	397419.43	2191772.24
230	397420.87	2191772.65
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:7		
Площадь земельного участка 391 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
252	397388.50	2191764.52
253	397390.13	2191764.99
254	397393.94	2191765.81
255	397393.89	2191766.05

256	397395.77	2191766.44
257	397398.78	2191767.07
258	397399.31	2191764.53
259	397400.85	2191765.03
260	397403.83	2191765.72
261	397403.61	2191766.65
262	397399.95	2191781.63
263	397398.28	2191788.44
264	397397.32	2191792.37
265	397389.86	2191790.52
266	397389.86	2191790.01
267	397389.02	2191790.01
268	397389.39	2191788.63
269	397381.92	2191787.74
270	397386.68	2191770.92
252	397388.50	2191764.52
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У7/1		
Площадь земельного участка 422 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
271	397388.50	2191764.52
272	397389.36	2191761.50
273	397399.31	2191764.53
274	397400.85	2191765.03
275	397403.83	2191765.72
276	397403.61	2191766.65
277	397399.95	2191781.63
278	397398.28	2191788.44
279	397397.32	2191792.37
280	397389.86	2191790.52
281	397389.86	2191790.01
282	397389.02	2191790.01
283	397389.39	2191788.63
284	397381.92	2191787.74
285	397386.68	2191770.92
271	397388.50	2191764.52
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:9		
Площадь земельного участка 948 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
286	397360.65	2191742.97
287	397355.80	2191757.24
288	397354.08	2191756.69
289	397351.12	2191766.39
290	397348.35	2191775.82
291	397347.43	2191778.81
292	397341.35	2191776.98
293	397342.35	2191774.05

294	397341.70	2191773.86
295	397328.67	2191770.02
296	397327.83	2191769.77
297	397331.32	2191757.06
298	397329.18	2191756.46
299	397329.83	2191753.44
300	397331.12	2191747.45
301	397334.46	2191735.49
302	397335.67	2191735.82
303	397339.69	2191736.92
304	397340.63	2191737.17
305	397342.65	2191730.52
306	397353.88	2191733.95
307	397352.22	2191740.88
286	397360.65	2191742.97
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:ЗУ9/1		
Площадь земельного участка 991 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
308	397360.65	2191742.97
309	397355.80	2191757.24
310	397354.08	2191756.69
311	397351.12	2191766.39
312	397348.35	2191775.82
313	397347.43	2191778.81
314	397341.35	2191776.98
315	397341.00	2191776.81
316	397340.09	2191775.37
317	397334.83	2191774.19
318	397333.52	2191774.90
319	397333.51	2191774.37
320	397332.51	2191774.37
321	397332.50	2191774.74
322	397327.57	2191773.75
323	397327.67	2191773.06
324	397326.96	2191772.92
325	397327.83	2191769.77
326	397331.32	2191757.06
327	397329.18	2191756.46
328	397329.83	2191753.44
329	397331.12	2191747.45
330	397334.46	2191735.49
331	397335.67	2191735.82
332	397339.69	2191736.92
333	397340.63	2191737.17
334	397342.65	2191730.52
335	397353.88	2191733.95
336	397352.22	2191740.88
308	397360.65	2191742.97

Условный номер земельного участка 59:13:0060224:10		
Площадь земельного участка 439 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
337	397321.40	2191731.87
338	397314.67	2191759.17
339	397312.81	2191766.73
340	397312.02	2191769.94
341	397305.39	2191768.08
342	397306.17	2191765.07
343	397305.81	2191764.98
344	397305.86	2191764.77
345	397303.90	2191764.39
346	397304.06	2191763.77
347	397301.68	2191763.25
348	397302.17	2191761.29
349	397309.23	2191732.57
350	397310.07	2191728.95
351	397311.35	2191729.25
352	397312.33	2191729.48
353	397316.76	2191730.68
354	397320.95	2191731.75
337	397321.40	2191731.87
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:11		
Площадь земельного участка 525 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
355	397334.46	2191735.49
356	397331.12	2191747.45
357	397329.83	2191753.44
358	397329.18	2191756.46
359	397331.32	2191757.06
360	397327.83	2191769.77
361	397324.78	2191768.87
362	397322.24	2191768.12
363	397322.14	2191768.51
364	397319.93	2191767.95
365	397319.82	2191768.42
366	397319.70	2191768.90
367	397319.47	2191769.88
368	397319.14	2191771.29
369	397318.99	2191771.89
370	397312.02	2191769.94
371	397312.81	2191766.73
372	397314.67	2191759.17
373	397321.40	2191731.87
374	397324.92	2191732.79
375	397328.86	2191733.86



376	397332.00	2191734.82
355	397334.46	2191735.49
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У11/1		
Площадь земельного участка 555 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
377	397334.46	2191735.49
378	397331.12	2191747.45
379	397329.83	2191753.44
380	397329.18	2191756.46
381	397331.32	2191757.06
382	397327.83	2191769.77
383	397326.96	2191772.92
384	397326.69	2191772.90
385	397326.57	2191773.54
386	397321.41	2191771.91
387	397320.56	2191771.40
388	397320.39	2191771.67
389	397319.14	2191771.29
390	397318.99	2191771.89
391	397312.02	2191769.94
392	397312.81	2191766.73
393	397314.67	2191759.17
394	397321.40	2191731.87
395	397324.92	2191732.79
396	397328.86	2191733.86
397	397332.00	2191734.82
377	397334.46	2191735.49
398	397319.47	2191769.88
399	397319.95	2191770.05
400	397320.29	2191769.11
401	397319.70	2191768.90
398	397319.47	2191769.88
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:13		
Площадь земельного участка 970 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
402	397321.03	2191686.86
403	397347.15	2191694.26
404	397338.68	2191724.76
405	397335.06	2191723.64
406	397333.79	2191728.17
407	397330.53	2191727.31
408	397326.57	2191726.33
409	397322.59	2191725.31
410	397318.59	2191724.25
411	397314.07	2191723.06
412	397313.97	2191723.44

413	397311.32	2191722.75
414	397320.51	2191688.81
402	397321.03	2191686.86
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:14		
Площадь земельного участка 1415 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
415	397379.68	2191703.67
416	397374.76	2191730.08
417	397373.44	2191737.16
418	397372.04	2191744.69
419	397371.94	2191745.21
420	397360.65	2191742.97
421	397352.22	2191740.88
422	397353.88	2191733.95
423	397342.65	2191730.52
424	397341.64	2191730.22
425	397337.47	2191729.13
426	397338.68	2191724.76
427	397347.15	2191694.26
415	397379.68	2191703.67
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:15		
Площадь земельного участка 5547 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
428	397379.68	2191703.67
429	397379.90	2191702.62
430	397421.25	2191714.33
431	397421.10	2191714.80
432	397421.58	2191714.94
433	397421.73	2191714.47
434	397426.50	2191715.79
435	397456.17	2191724.19
436	397456.12	2191724.38
437	397456.60	2191724.52
438	397456.67	2191724.31
439	397483.93	2191732.00
440	397483.46	2191733.68
441	397476.44	2191758.29
442	397475.23	2191762.32
443	397481.15	2191764.03
444	397480.14	2191768.36
445	397481.74	2191769.03
446	397480.34	2191773.82
447	397477.39	2191773.18
448	397476.98	2191775.02
449	397475.59	2191779.72
450	397472.30	2191778.78

451	397470.65	2191784.54
452	397473.90	2191785.50
453	397473.72	2191786.44
454	397472.26	2191792.36
455	397468.64	2191791.46
456	397470.28	2191785.06
457	397457.95	2191781.56
458	397457.64	2191781.47
459	397459.43	2191775.32
460	397456.41	2191774.42
461	397454.57	2191780.60
462	397454.42	2191780.55
463	397454.46	2191780.36
464	397448.03	2191778.48
465	397449.73	2191772.63
466	397446.54	2191771.70
467	397444.83	2191777.55
468	397441.08	2191776.45
469	397441.53	2191774.91
470	397440.25	2191774.54
471	397439.26	2191777.92
472	397433.77	2191776.31
473	397433.05	2191776.24
474	397429.76	2191775.27
475	397426.50	2191774.32
476	397423.24	2191773.34
477	397420.87	2191772.65
478	397419.43	2191772.24
479	397418.73	2191772.04
480	397420.38	2191766.04
481	397417.09	2191765.21
482	397415.85	2191769.58
483	397411.48	2191768.41
484	397407.70	2191767.56
485	397408.83	2191762.08
486	397406.16	2191761.38
487	397404.57	2191766.85
488	397403.61	2191766.65
489	397403.83	2191765.72
490	397400.85	2191765.03
491	397399.31	2191764.53
492	397389.36	2191761.50
493	397390.20	2191757.24
494	397386.30	2191760.92
495	397385.54	2191756.02
496	397383.74	2191756.25
497	397384.75	2191762.37
498	397384.39	2191762.72
499	397379.26	2191746.76
500	397371.94	2191745.21

501	397372.04	2191744.69
502	397373.44	2191737.16
503	397374.76	2191730.08
428	397379.68	2191703.67
504	397478.44	2191768.07
505	397470.59	2191765.71
506	397468.92	2191771.47
507	397476.89	2191773.86
504	397478.44	2191768.07
508	397401.59	2191756.40
509	397392.86	2191754.28
510	397391.75	2191758.81
511	397400.48	2191760.93
508	397401.59	2191756.40
512	397425.69	2191742.40
513	397424.74	2191742.11
514	397424.44	2191743.06
515	397425.40	2191743.36
512	397425.69	2191742.40
516	397388.89	2191741.47
517	397384.83	2191740.44
518	397383.28	2191746.56
519	397387.35	2191747.59
516	397388.89	2191741.47
520	397476.12	2191730.06
521	397474.17	2191729.60
522	397473.71	2191731.56
523	397475.66	2191732.02
520	397476.12	2191730.06
524	397390.59	2191749.82
525	397383.84	2191748.00
526	397382.00	2191754.75
527	397388.76	2191756.60
524	397390.59	2191749.82
528	397382.28	2191703.68
529	397381.80	2191703.53
530	397381.65	2191704.01
531	397382.13	2191704.15
528	397382.28	2191703.68
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:15:3У1		
Площадь земельного участка 3068 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
532	397416.13	2191753.25
533	397426.50	2191715.79
534	397456.17	2191724.19
535	397456.12	2191724.38
536	397456.60	2191724.52
537	397456.67	2191724.31

538	397483.93	2191732.00
539	397483.46	2191733.68
540	397476.44	2191758.29
541	397475.23	2191762.32
542	397481.15	2191764.03
543	397480.14	2191768.36
544	397481.74	2191769.03
545	397480.34	2191773.82
546	397477.39	2191773.18
547	397476.98	2191775.02
548	397475.59	2191779.72
549	397472.30	2191778.78
550	397470.65	2191784.54
551	397473.90	2191785.50
552	397473.72	2191786.44
553	397472.26	2191792.36
554	397468.64	2191791.46
555	397470.28	2191785.06
556	397457.95	2191781.56
557	397457.64	2191781.47
558	397459.43	2191775.32
559	397456.41	2191774.42
560	397454.57	2191780.60
561	397454.42	2191780.55
562	397454.46	2191780.36
563	397448.03	2191778.48
564	397449.73	2191772.63
565	397446.54	2191771.70
566	397444.83	2191777.55
567	397441.08	2191776.45
568	397441.53	2191774.91
569	397440.25	2191774.54
570	397439.26	2191777.92
571	397433.77	2191776.31
572	397433.05	2191776.24
573	397429.76	2191775.27
574	397426.50	2191774.32
575	397431.18	2191757.42
532	397416.13	2191753.25
576	397478.44	2191768.07
577	397470.59	2191765.71
578	397468.92	2191771.47
579	397476.89	2191773.86
576	397478.44	2191768.07
580	397425.69	2191742.40
581	397424.74	2191742.11
582	397424.44	2191743.06
583	397425.40	2191743.36
580	397425.69	2191742.40
584	397476.12	2191730.06

585	397474.17	2191729.60
586	397473.71	2191731.56
587	397475.66	2191732.02
584	397476.12	2191730.06
588	397382.28	2191703.68
589	397381.80	2191703.53
590	397381.65	2191704.01
591	397382.13	2191704.15
588	397382.28	2191703.68
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:15:3У2		
Площадь земельного участка 2479 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
592	397379.68	2191703.67
593	397379.90	2191702.62
594	397421.25	2191714.33
595	397421.10	2191714.80
596	397421.58	2191714.94
597	397421.73	2191714.47
598	397426.50	2191715.79
599	397416.13	2191753.25
600	397431.18	2191757.42
601	397426.50	2191774.32
602	397423.24	2191773.34
603	397420.87	2191772.65
604	397419.43	2191772.24
605	397418.73	2191772.04
606	397420.38	2191766.04
607	397417.09	2191765.21
608	397415.85	2191769.58
609	397411.48	2191768.41
610	397407.70	2191767.56
611	397408.83	2191762.08
612	397406.16	2191761.38
613	397404.57	2191766.85
614	397403.61	2191766.65
615	397403.83	2191765.72
616	397400.85	2191765.03
617	397399.31	2191764.53
618	397389.36	2191761.50
619	397390.20	2191757.24
620	397386.30	2191760.92
621	397385.54	2191756.02
622	397383.74	2191756.25
623	397384.75	2191762.37
624	397384.39	2191762.72
625	397379.26	2191746.76
626	397371.94	2191745.21
627	397372.04	2191744.69

628	397373.44	2191737.16
629	397374.76	2191730.08
592	397379.68	2191703.67
630	397401.59	2191756.40
631	397392.86	2191754.28
632	397391.75	2191758.81
633	397400.48	2191760.93
630	397401.59	2191756.40
634	397388.89	2191741.47
635	397384.83	2191740.44
636	397383.28	2191746.56
637	397387.35	2191747.59
634	397388.89	2191741.47
638	397390.59	2191749.82
639	397383.84	2191748.00
640	397382.00	2191754.75
641	397388.76	2191756.60
638	397390.59	2191749.82
642	397382.28	2191703.68
643	397381.80	2191703.53
644	397381.65	2191704.01
645	397382.13	2191704.15
642	397382.28	2191703.68
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:24		
Площадь земельного участка 31 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
646	397318.59	2191724.25
647	397318.48	2191724.67
648	397316.76	2191730.68
649	397312.33	2191729.48
650	397313.97	2191723.44
651	397314.07	2191723.06
646	397318.59	2191724.25
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:26		
Площадь земельного участка 21 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
652	397420.38	2191766.04
653	397418.73	2191772.04
654	397415.66	2191771.20
655	397416.08	2191769.65
656	397415.85	2191769.58
657	397417.09	2191765.21
652	397420.38	2191766.04
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:53		
Площадь земельного участка 1 м²		
Обозначение характерных	Координаты, м	

точек границ	X	Y
1	2	3
658	397321.17	2191686.38
659	397321.03	2191686.86
660	397320.55	2191686.73
661	397320.69	2191686.25
658	397321.17	2191686.38
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:62		
Площадь земельного участка 20 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
662	397459.43	2191775.32
663	397457.64	2191781.47
664	397454.68	2191780.62
665	397454.57	2191780.60
666	397456.41	2191774.42
662	397459.43	2191775.32
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:63		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
667	397518.36	2191822.84
668	397517.97	2191824.79
669	397516.00	2191824.43
670	397516.39	2191822.45
667	397518.36	2191822.84
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:64		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
671	397479.83	2191812.85
672	397479.83	2191814.85
673	397477.82	2191814.85
674	397477.82	2191812.85
671	397479.83	2191812.85
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:65		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
675	397431.41	2191801.25
676	397431.41	2191803.26
677	397429.40	2191803.26
678	397429.40	2191801.25
675	397431.41	2191801.25
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:66		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		



Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
679	397389.86	2191790.01
680	397389.86	2191790.52
681	397389.86	2191792.02
682	397387.85	2191792.02
683	397387.85	2191790.01
684	397389.02	2191790.01
679	397389.86	2191790.01
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:67		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
685	397353.30	2191781.54
686	397353.30	2191783.54
687	397351.29	2191783.54
688	397351.29	2191781.54
685	397353.30	2191781.54
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:68		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
689	397319.20	2191772.79
690	397319.20	2191774.81
691	397317.19	2191774.81
692	397317.19	2191772.79
689	397319.20	2191772.79
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:69		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
693	397302.17	2191761.29
694	397301.68	2191763.25
695	397299.73	2191762.77
696	397300.22	2191760.81
693	397302.17	2191761.29
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:70		
Площадь земельного участка 10 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
697	397311.83	2191727.20
698	397311.35	2191729.25
699	397310.07	2191728.95
700	397309.23	2191732.57
701	397307.96	2191732.17

702	397309.34	2191726.62
697	397311.83	2191727.20
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:71		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
703	397471.33	2191811.07
704	397471.33	2191812.38
705	397471.33	2191813.08
706	397469.32	2191813.08
707	397469.32	2191811.07
703	397471.33	2191811.07
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:72		
Площадь земельного участка 10 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
708	397385.54	2191756.02
709	397386.30	2191760.92
710	397384.75	2191762.37
711	397383.74	2191756.25
708	397385.54	2191756.02
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:73		
Площадь земельного участка 4 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
712	397321.03	2191686.86
713	397320.51	2191688.81
714	397318.57	2191688.27
715	397319.09	2191686.34
716	397320.55	2191686.73
712	397321.03	2191686.86
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:74		
Площадь земельного участка 49 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
717	397478.33	2191805.38
718	397478.33	2191812.38
719	397471.33	2191812.38
720	397471.33	2191811.07
721	397471.33	2191805.38
717	397478.33	2191805.38
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:75		
Площадь земельного участка 49 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3

722	397390.59	2191749.82
723	397388.76	2191756.60
724	397382.00	2191754.75
725	397383.84	2191748.00
722	397390.59	2191749.82
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:77		
Площадь земельного участка 29 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
726	397341.64	2191730.22
727	397339.69	2191736.92
728	397335.67	2191735.82
729	397337.29	2191729.78
730	397337.47	2191729.13
726	397341.64	2191730.22
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У77/1		
Площадь земельного участка 37 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
731	397342.65	2191730.52
732	397340.63	2191737.17
733	397339.69	2191736.92
734	397335.67	2191735.82
735	397337.29	2191729.78
736	397337.47	2191729.13
737	397341.64	2191730.22
731	397342.65	2191730.52
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:78		
Площадь земельного участка 1332 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
739	397500.90	2191738.52
740	397504.08	2191739.31
741	397505.29	2191739.72
742	397505.58	2191738.67
743	397516.74	2191741.72
744	397541.24	2191748.92
745	397544.55	2191749.87
746	397537.44	2191778.09
747	397536.64	2191777.90
748	397527.71	2191775.81
749	397525.14	2191775.21
750	397520.16	2191774.04
751	397514.21	2191771.56
752	397501.14	2191766.68
753	397497.29	2191771.30
754	397494.16	2191762.98

755	397497.02	2191753.34
739	397500.90	2191738.52
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У78/1		
Площадь земельного участка 1502 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
756	397500.90	2191738.52
757	397504.08	2191739.31
758	397504.95	2191735.86
759	397547.07	2191747.70
760	397542.00	2191769.10
761	397540.07	2191768.57
762	397539.53	2191770.48
763	397541.46	2191771.02
764	397540.74	2191773.46
765	397540.16	2191775.37
766	397538.90	2191778.43
767	397537.44	2191778.09
768	397536.64	2191777.90
769	397527.71	2191775.81
770	397525.14	2191775.21
771	397520.16	2191774.04
772	397514.21	2191771.56
773	397501.14	2191766.68
774	397497.29	2191771.30
775	397494.16	2191762.98
776	397497.02	2191753.34
756	397500.90	2191738.52
777	397526.04	2191742.97
778	397525.56	2191742.83
779	397525.41	2191743.31
780	397525.89	2191743.45
777	397526.04	2191742.97
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:84		
Площадь земельного участка 481 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
781	397454.42	2191780.55
782	397454.57	2191780.60
783	397454.68	2191780.62
784	397457.64	2191781.47
785	397457.95	2191781.56
786	397470.28	2191785.06
787	397468.64	2191791.46
788	397472.26	2191792.36
789	397471.67	2191793.81
790	397470.82	2191797.42
791	397470.51	2191799.53

792	397469.83	2191802.98
793	397471.93	2191803.60
794	397469.79	2191809.69
795	397462.26	2191807.80
796	397448.40	2191805.15
797	397449.49	2191801.42
798	397449.27	2191801.37
781	397454.42	2191780.55
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:174		
Площадь земельного участка 4 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
799	397542.00	2191769.10
800	397541.46	2191771.02
801	397539.53	2191770.48
802	397540.07	2191768.57
799	397542.00	2191769.10
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:175		
Площадь земельного участка 4 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
803	397476.12	2191730.06
804	397475.66	2191732.02
805	397473.71	2191731.56
806	397474.17	2191729.60
803	397476.12	2191730.06
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:215		
Площадь земельного участка 1780 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
807	397537.04	2191786.59
808	397534.81	2191796.38
809	397528.54	2191823.87
810	397527.52	2191824.73
811	397523.71	2191825.83
812	397517.97	2191824.79
813	397518.36	2191822.84
814	397516.39	2191822.45
815	397516.00	2191824.43
816	397490.05	2191819.10
817	397485.86	2191818.07
818	397486.05	2191817.28
819	397488.30	2191808.10
820	397488.67	2191806.56
821	397495.68	2191777.88
822	397496.03	2191776.45
823	397523.27	2191783.37

807	397537.04	2191786.59
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:222		
Площадь земельного участка 1193 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
824	397371.94	2191745.21
825	397379.26	2191746.76
826	397384.39	2191762.72
827	397384.75	2191762.37
828	397386.30	2191760.92
829	397390.20	2191757.24
830	397389.36	2191761.50
831	397388.50	2191764.52
832	397386.68	2191770.92
833	397381.92	2191787.74
834	397364.41	2191783.21
835	397365.11	2191779.95
836	397364.52	2191779.79
837	397364.70	2191779.12
838	397363.97	2191778.95
839	397357.73	2191777.54
840	397357.66	2191777.73
841	397357.32	2191778.68
842	397356.33	2191781.48
843	397347.43	2191778.81
844	397348.35	2191775.82
845	397351.12	2191766.39
846	397354.08	2191756.69
847	397355.80	2191757.24
848	397360.65	2191742.97
824	397371.94	2191745.21
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У1		
Площадь земельного участка 23 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
120	397333.79	2191728.17
121	397333.63	2191728.79
122	397332.00	2191734.82
123	397328.86	2191733.86
124	397330.53	2191727.31
120	397333.79	2191728.17
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У2		
Площадь земельного участка 27 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
125	397330.53	2191727.31
126	397328.86	2191733.86

127	397324.92	2191732.79
128	397326.45	2191726.81
129	397326.57	2191726.33
125	397330.53	2191727.31
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:ЗУ3		
Площадь земельного участка 28 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
161	397322.59	2191725.31
162	397322.47	2191725.72
163	397320.95	2191731.75
164	397316.76	2191730.68
165	397318.48	2191724.67
166	397318.59	2191724.25
161	397322.59	2191725.31
Условный номер земельного участка 59:13:0000000:ЗУ4		
Площадь земельного участка 2130 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
167	397309.84	2191666.37
168	397547.35	2191731.21
169	397544.86	2191740.61
170	397442.46	2191711.47
171	397324.54	2191679.48
172	397319.54	2191681.62
173	397317.75	2191672.56
167	397309.84	2191666.37
Условный номер земельного участка 59:13:0000000:ЗУ5		
Площадь земельного участка 1114 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
174	397565.02	2191745.94
175	397560.77	2191748.79
176	397557.76	2191755.37
177	397536.88	2191840.23
178	397526.84	2191838.06
179	397530.42	2191822.33
180	397548.78	2191741.65
174	397565.02	2191745.94
Условный номер земельного участка 59:13:0000000:ЗУ6		
Площадь земельного участка 2032 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
199	397530.42	2191822.33
200	397526.84	2191838.06
201	397524.40	2191833.90

202	397521.69	2191832.54
203	397460.77	2191818.67
204	397397.41	2191803.52
205	397310.66	2191783.63
206	397305.36	2191786.10
207	397302.55	2191788.96
208	397292.78	2191786.63
209	397298.85	2191761.01
210	397300.41	2191768.62
211	397308.80	2191775.76
212	397409.16	2191798.96
213	397416.96	2191794.69
214	397420.26	2191783.38
215	397420.56	2191782.42
216	397423.24	2191773.34
217	397426.50	2191774.32
218	397429.76	2191775.27
219	397427.23	2191783.86
220	397426.97	2191784.82
221	397423.80	2191796.81
222	397426.79	2191803.83
223	397485.86	2191818.07
224	397490.05	2191819.10
225	397516.00	2191824.43
226	397517.97	2191824.79
227	397523.71	2191825.83
228	397527.52	2191824.73
229	397528.54	2191823.87
199	397530.42	2191822.33
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У13/чзу1		
Площадь земельного участка 150 м²		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
100	397312.63	2191717.94
101	397330.11	2191722.77
102	397331.62	2191717.33
103	397340.04	2191719.89
104	397338.68	2191724.76
105	397335.06	2191723.64
106	397333.79	2191728.17
107	397330.53	2191727.31
108	397326.57	2191726.33
109	397322.59	2191725.31
110	397318.59	2191724.25
111	397314.07	2191723.06
112	397313.97	2191723.44
113	397311.32	2191722.75
100	397312.63	2191717.94
Условный номер земельного участка 59:13:0060224:3У14/чзу1		



Площадь земельного участка 49 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
114	397340.04	2191719.89
115	397344.80	2191721.41
116	397342.65	2191730.52
117	397341.64	2191730.22
118	397337.47	2191729.13
119	397338.68	2191724.76
114	397340.04	2191719.89

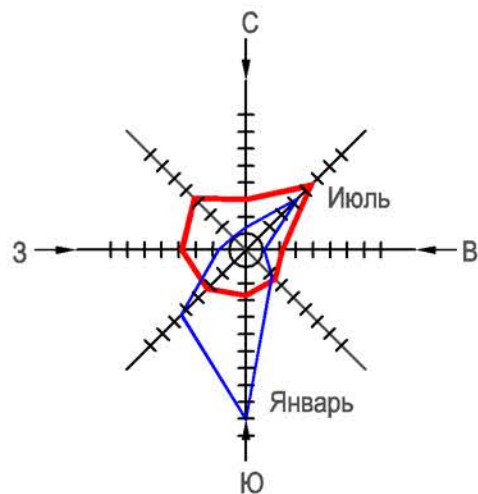
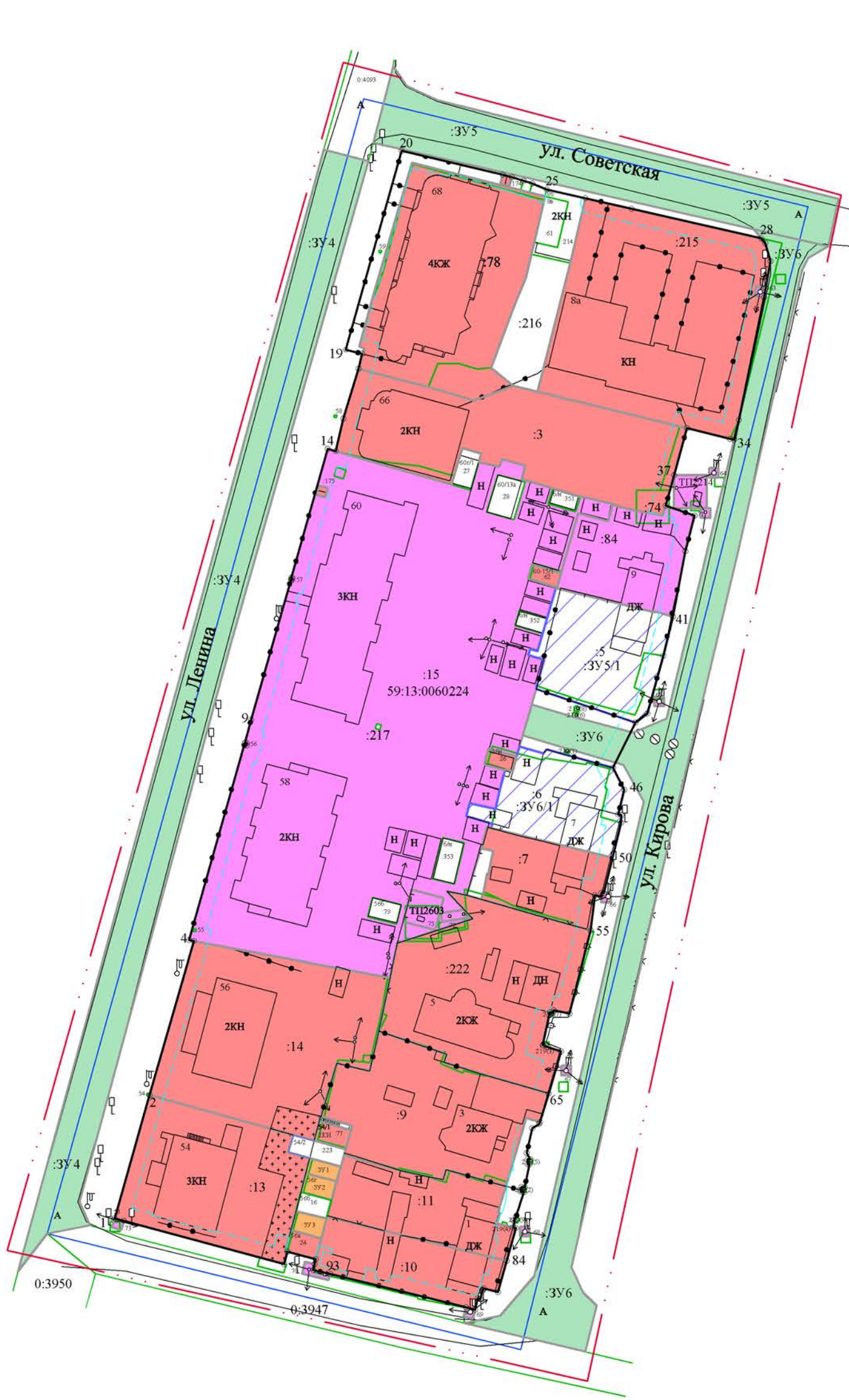
# ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:13:0060224,

расположенного по адресу:

Пермский край, Бардымский муниципальный округ , с. Барда

## ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (1 ЭТАП)



Условные обозначения:

	Граница проектирования
	Границы кадастрового квартала
59:13:0060224	Номер кадастрового квартала
	Утверждаемые красные линии
10	Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
:3	Кадастровый номер земельного участка, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
	Уточняемые земельные участки
	Изменяемые земельные участки
	Образуемые земельные участки
	Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования
:ЗУ1	Условный номер земельного участка, предлагаемого к образованию
	Образуемые земельные участки путём перераспределения
:ЗУ5/1	Условный номер образуемого земельного участка, предлагаемого к перераспределению
	Границы публичных сервитутов

Примечание:

1. В границах проекта межевания территории отсутствуют земельные участки , в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.
2. В границах проекта межевания территории присутствуют границы публичных сервитутов .

9-2023-МПТ					
Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда, кадастровый квартал 59:13:0060224					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор		Шадрина Г.И.			
Исполнил		Кантуганова Г.Н.			
Проект межевания территории				Стадия	Лист
				ПМТ	1
Чертеж межевания территории (1 этап) 1:1000				Листов	
				ГБУ "ЦТИ ПК"	



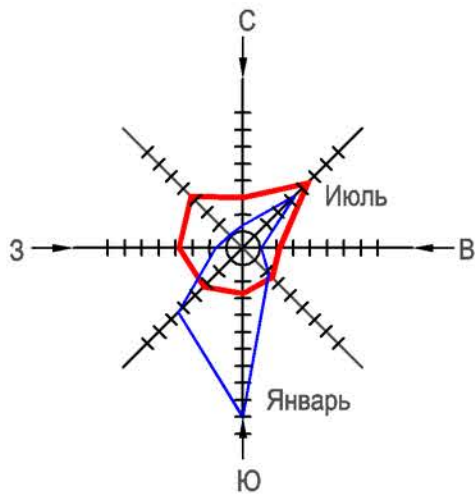
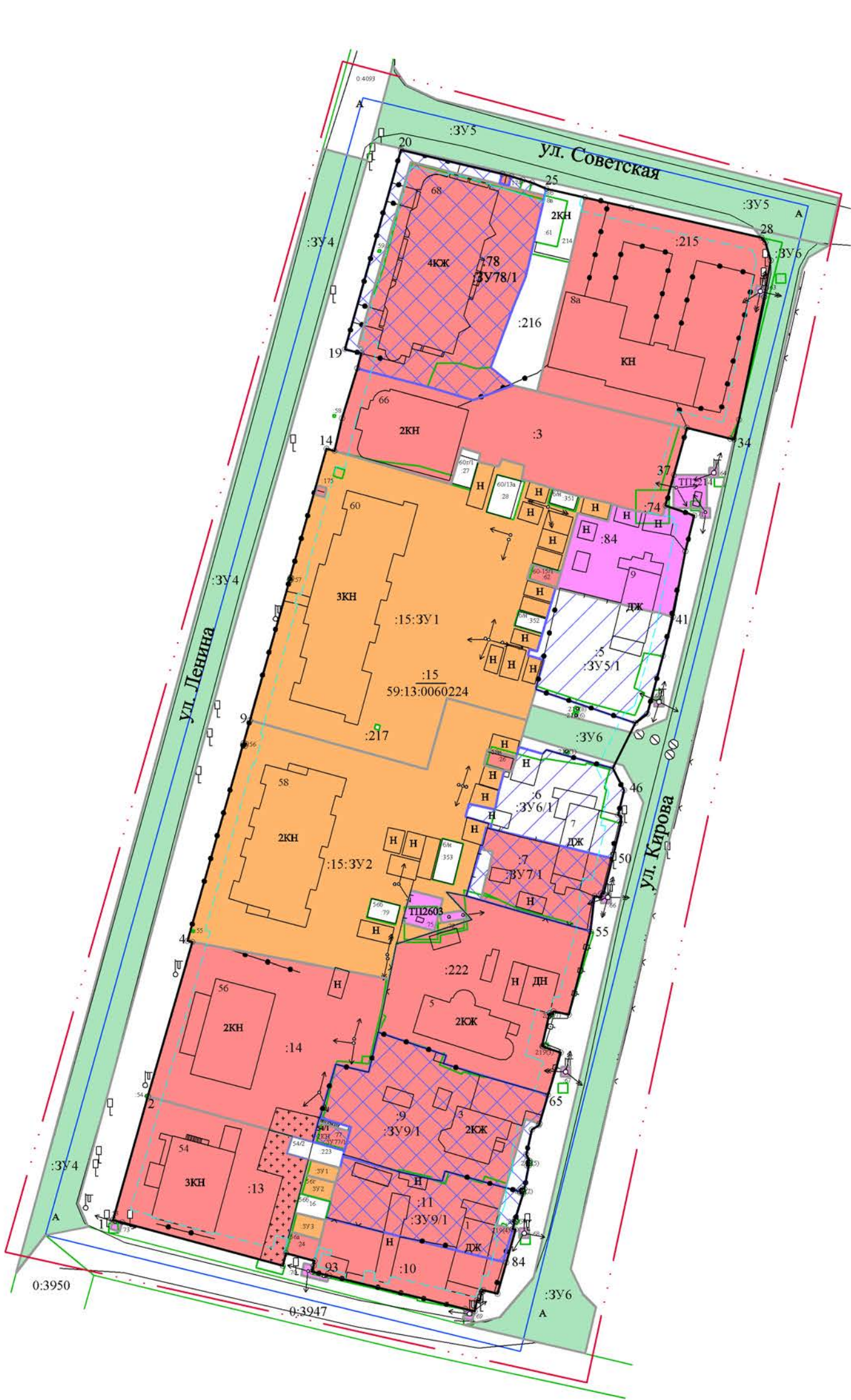
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

кадастрового квартала 59:13:0060224,

расположенного по адресу:

Пермский край, Бардымский муниципальный округ , с. Барда

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)



Условные обозначения:

	Граница проектирования
	Границы кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала
	Утверждаемые красные линии
	Номера характерных точек устанавливаемых красных линий
	Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	Границы земельных участков, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
	Кадастровый номер земельного участка, сведения о которых соответствуют сведениям из Единого государственного реестра недвижимости
	Уточняемые земельные участки
	Изменяемые земельные участки
	Образуемые земельные участки
	Образуемые земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования
	Условный номер земельного участка, предлагаемого к образованию
	Образуемые земельные участки путём перераспределения (1 этап)
	Образуемые земельные участки путём перераспределения (2 этап)
	Условный номер образуемого земельного участка, предлагаемого к перераспределению
	Границы публичных сервитутов

Примечание:  
1. В границах проекта межевания территории отсутствуют земельные участки , в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.  
2. В границах проекта межевания территории присутствуют границы публичных сервитутов .

						9-2023-МПТ			
						Пермский край, Бардымский муниципальный округ, с. Барда, кадастровый квартал 59:13:0060224			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Директор		Шадрина Г. И.					ПМТ	2	2
Исполнил		Кантуганова Г. Н.				Чертеж межевания территории (2 этап) 1:1000	ГБУ "ЦТИ ПК"		