#### 

#### ДУМА

#### БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПЕРМСКОГО КРАЯ

СОРОК ПЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

2023 №

**Об информации о подготовке объектов**

**социальной инфраструктуры и**

**жилого фонда к отопительному сезону**

**2023-2024гг.**

Заслушав информацию заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Туйгильдина И.С., Дума Бардымского муниципального округа

РЕШАЕТ:

1. Информацию о подготовке объектов социальной инфраструктуры и жилого фонда к отопительному сезону 2023-2024гг. принять к сведению.

2. Рекомендовать администрации Бардымского муниципального округа учесть все замечания и предложения, высказанные депутатами.

1. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя

постоянной комиссии по социальной политике Габдулхакову З.С.

Председатель Думы

Бардымского муниципального округа И.Р. Вахитов

**Информация**

**о подготовке объектов социальной инфраструктуры**

**и жилого фонда к отопительному сезону**

**2023-2024 гг.**

Координацию подготовки и проведения отопительного сезона в округе осуществляет комиссия, действующая на основании положения, утвержденного **постановлением от 30.01.2023 № 292-01-02-85-п «О подготовке объектов энергетического назначения, жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и инженерной инфраструктуры Бардымского муниципального округа к работе в осенне-зимних условиях 2023-2024 гг.»**.

**Информация по подготовке объектов соцкультбыта и жилого фонда**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Форма собственности | Кол-во, ед. | График готовности объектов по состоянию | | | |
| на 01.07.2023 | на 01.08.2023 | на  01.09.  2023 | на  15.09.  2023 |
|  | **Всего жилого фонда, в т.ч.** | **58** | **0** | **33** | **25** | 0 |
| 1 | Управляющая компания  ООО «УК «Комфорт-Сервис» | 9 | 0 | 9 | 0 | 0 |
| 2 | Управляющая компания МУП ЖКХ «Бардымское» | 2 | 0 | 0 | 2 | 0 |
| 3 | Дома в непосредственном управлении | 24 | 0 | 8 | 16 | 0 |
| 4 | ТСЖ «Мой дом» | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| 5 | ТСЖ «Наш дом» | 18 | 0 | 13 | 5 | 0 |
| 6 | ТСЖ «Советская 5» | 3 | 0 | 3 | 0 | 0 |
|  | **Зданий соцкультбыта** | **86** | **0** | **47** | **39** | 0 |
| 1 | Образовательные учреждения | 47 | 0 | 47 | 0 | 0 |
| 2 | Учреждения культуры | 39 | 0 | 0 | 39 | 0 |

При подготовке **жилого фонда** за отопительный период 2023-2024гг. в составе **58** многоквартирных домов.

По плану подготовки котельных, **всего-61** ед. из них: 43- на газовом топливе, 18-на твердом топливе.

По плану **запасы топлива**: будут заготовлены 4396 м3 дров, 165 т угля.

31.08.2023 прошли **проверку знаний и обучение**: операторы котельных на газовом и твердом топливе, ответственных за газовое хозяйство и оперативно-ремонтный персонал ТЭУ, группа допуска по электробезопасности.

09.10.2023 пройдут проверку знаний в Ростехнадзоре ответственные за тепловым энергоустановки(ТЭР).

Провели централизованно **поверку/калибровку контрольно-измерительных приборов,** оборудования котельных в аккредитованной организации.

**Согласно утвержденному графику проведены гидравлические испытания** систем отопления объектов соцкультбыта, жилого фонда промывка системы теплоснабжения.

**Проведено обследование технического состояния дымоходов и вентиляционных каналов**, организацией, имеющей соответствующую лицензию.

**Ежемесячно осуществляется выезд рабочей группы** для проверки и контроля по выполнению мероприятий, согласно распоряжения 15.06.2023\_292-01-03-409-р «О создании рабочей группы по осуществлению контроля за ходом подготовки объектов к отопительному периоду 2023-2024гг. и работ проводимых на территории Бардымского муниципального округа» для оперативного решения вопросов и проведения контроля выполнения работ.

**Ежедневно ведется мониторинг температурного режима**, сводка о технологических инцидентах, аварий на объектах жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы Бардымского муниципального округа. Сбор информации осуществляет ЕДДС Бардымского муниципального округа.

**Мероприятия по подготовке к работе в осенне-зимний период 2023-2024гг. МУП «Теплоэнерго»,** **МУП ЖКХ «Бардымское»** будут выполнены мероприятия, согласно утвержденного постановлением графика.

Соблюдая план график-графика по подготовке жилого фонда к осенне-зимнему периоду 2023-2024гг. **в Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края** **были представлены паспорта готовности 58 домов** (акты готовности к эксплуатации систем отопления, акты гидравлических испытаний и промывки системы отопления, и акты технически исправного состояния вентиляционных каналов в жилых помещениях). Замечаний нет.

20.09. 2023 согласно уведомления от Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (**Ростехнадзор) Западно-Уральского органа государственного контроля (надзора) «О проведении МО к работе ОЗП» была организована приемка объектов Бардымского муниципального округа с оформлением акта готовности и паспорта готовности округа при участии инспектора** Западно-Уральского управления Федеральной службы по экологическому, техническому и атомному надзору (Западно-Уральское управление Ростехнадзора).

Задолженность МУП «Теплоэнерго» и МУП ЖКХ «Бардымское» перед ООО «Газпром межрегионгаз Пермь», ПАО «Пермэнергосбыт» отсутствует.

**К началу отопительного сезона 2023-2024гг. все котельные** объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период **готовы.**