ДУМА

 БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПЕРМСКОГО КРАЯ

ДЕСЯТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 17.02.2021 |  |  № 147 |  |

Об утверждении порядка формирования,
ведения и обязательного опубликования
перечня муниципального имущества,
свободного от прав третьих лиц, предназначенного
для предоставления во владение и (или) пользование
субъектам малого и среднего предпринимательства
и организациям, образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии со ст.7 Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Бардымского муниципального округа, Дума Бардымского муниципального округа:

 РЕШАЕТ:

1. Утвердить:

[Порядок](#Par46) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно Приложению 1 к настоящему решению.

[Перечень](#Par106) муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно Приложению 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального района Пермского края.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по бюджету, налоговой политике и финансам Мукаева Р.Р.

Председатель Думы

Бардымского муниципального округа И.Р.Вахитов

Глава муниципального округа –

глава администрации Бардымского

муниципального округа Х.Г.Алапанов

18.02.2021

Приложение 1

к решению Думы

Бардымского муниципального округа

от 17.02.2021 № 147

**ПОРЯДОК**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня**

**муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц,**

**предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержи субъектов малого и среднего предпринимательства**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества Бардымского муниципального округа, составляющего казну Бардымского муниципального округа свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого или среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), в целях реализации положений Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации.

1.2. Перечень представляет собой реестр объектов муниципального имущества (далее - Имущество), предназначенный для использования имущества только в целях предоставления их во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства Бардымского муниципального округа (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства).

1.3. Имущество, включенное в Перечень, предназначено для предоставления в аренду или в безвозмездное пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и не подлежит отчуждению в частную собственность, в т.ч. в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства, арендующим имущество.

1.4. Обязанности по формированию, ведению, опубликованию Перечня возлагаются на Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа (далее - Управление).

1. Формирование Перечня

2.1. Формирование Перечня производится на основании:

обращения субъекта малого и среднего предпринимательства в Управление;

мотивированного обращения структурных подразделений администрации Бардымского муниципального округа в Управление;

по инициативе Управления.

Представленные обращения должны содержать обоснование целесообразности включения (исключения) объектов муниципальной собственности в перечень муниципального имущества с указанием характеристики объектов (наименование, местонахождение объекта, площадь, назначение и т.п.) и видов деятельности, осуществляемых субъектами малого и среднего предпринимательства.

2.2. В Перечень включаются:

отдельно стоящие нежилые здания;

встроенные нежилые помещения;

иное движимое имущество.

2.3. Условия внесения имущества в Перечень:

 наличие государственной регистрации права собственности Бардымского муниципального округа на вносимое в Перечень имущество;

отсутствие прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) на включаемое в Перечень имущество;

 отсутствие признаков принадлежности предлагаемого имущества к имуществу, гражданский оборот которого запрещен или ограничен.

2.4. Имущество может быть исключено из Перечня в случае:

невостребованности имущества по истечении 12 (двенадцати) месяцев со дня внесения в Перечень;

необходимости использования имущества для решения вопросов местного значения.

прекращения права муниципальной собственности;

постановки объекта недвижимого имущества на капитальный ремонт и (или) реконструкцию;

сноса объекта недвижимого имущества, в котором расположены объекты;

обновления данных об имуществе;

в иных предусмотренных действующим законодательством случаях.

2.5. Дума Бардымского муниципального округа утверждает Перечень, принимает решение о включении в Перечень (исключении из Перечня) сведений о муниципальном имуществе.

2.6. Информация об имуществе должна содержать:

адрес (местоположение) объекта;

индивидуальные характеристики (наименование имущества, год постройки, площадь, этажность);

срок действия договора;

вид договора пользования;

размер арендной платы.

2.7. Передача в аренду имущества или в безвозмездное пользование, внесенного в Перечень, производится в соответствии со статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

1. Порядок ведения Перечня

3.1. Ведение [Перечня](#Par106) осуществляется в электронном виде и на бумажном носителе путем внесения и исключения данных об имуществе по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

3.2. Сведения об имуществе, указанные в [пункте](#Par50) 2.6 настоящего Порядка, вносятся в Перечень и исключаются из Перечня в течение 5 рабочих дней со дня принятия Думой Бардымского муниципального округа решения о включении и исключении этого имущества из Перечня.

В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень в течение 5 рабочих дней со дня, когда Управлению стало известно об этих изменениях, но не позднее чем через 2 месяца после внесения изменившихся сведений в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственный кадастр недвижимости.

4. Порядок официального опубликования Перечня

4.1. Утвержденный Перечень и изменения, внесенные в Перечень, подлежат обязательному опубликованию в газете «Тан» («Рассвет»), обязательному размещению на официальном сайте Бардымского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение 10 календарных дней со дня принятия решения о его утверждении или внесении в него изменений.

Приложение 2

к решению Думы

Бардымского муниципального округа

от 17.02.2021 № 147

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц,**

**предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержи субъектов малого и среднего предпринимательства**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) объекта | Индивидуальные характеристики (наименование имущества, категория объекта, год постройки, площадь, этажность) | Срок действия договора | Вид договора пользования | Размер арендной платы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 618150 Пермский край Бардымский район, с.Барда, ул.Бичуринский тракт, д.28 «З», отдельно стоящее здание | Кирпичное здание проходной, назначение: нежилое, 1- этажный, общая площадь 41,4 кв.м, инв.№ 3/77, лит.Б; год постройки 1968 год.Кадастровый номер 59:13:006 02 64:0038:3/77/Б | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 2 | 618150 Пермский край Бардымский район, с.Барда, ул.Бичуринский тракт, д.28 «З»,отдельно стоящее здание | Здание гаража, назначение нежилое, 2-этажное, общая площадь 624 кв.м., инв.№ 3/72, лит.Е ; год постройки 1983 годКадастровый номер 59:13:006 02 64:0038:3/72/Е | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 3 | 2-этажное кирпчное здание школы по адресу: Пермский край, Бардымский район, д.Шабарка, ул.Центральная, д.16 | Пермский край, Бардымский район, д.Шабарка, ул.Центральная, д.16Кадастровый номер 59:13:0550105:51 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 4 | 618150 Пермский край, Бардымский район, с.Барда, ул.Ленина, д.71 | Помещения №№ 1,2,3,4,11,12,13,14,15 общей площадью 170,6 кв.м, Кадастровый номер 59:13:0060218:58 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 5 | 618150 Пермский край, Бардымский район, с.Бардаул.Газовиков, д.10 | 1-этажное щитовидное администативное здание (лит.А), общая площадь 154,3 кв.м., в том числе полезная 67,7 кв.м.Кадастровый номер 59:13:60147:141 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 6 | Нежилое здание с 2-этажным теплым пристроем (назначение - детский сад) по адресу: Пермский край, с.Барда, ул.С.Савицкой, 8 | Пермский край, с.Барда, ул.С.Савицкой, 8Нежилое здание с 2-этажным теплым пристроем (назначение - детский сад)площадь:325,0Нежилое здание с 2-этажным теплым пристроем (назначение - детский сад) Кадастровый номер 59:13:0060127:69 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 7 | Нежилое здание, пекарня 71,5 кв.м.,Пермский край, Бардымский район. 210м. по направлению на восток от н/п с.Акбаш | Пермский край, Бардымский район. 210м. по направлению на восток от н/п с.АкбашНежилое здание, пекарня 71,5 кв.м.,Кадастровый номер 59:13:0000000:1529 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 8 | Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, урочище "Карагай ара" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470103:188 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 9 | Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, урочище "Ирсинда" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1570101:82 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 10 | Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, урочище "Асфальт ас" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470103:217 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 11 | Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/с, урочище "Чад як басу" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470101:1003 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 12 | Пермский край, Бардымский район, Бардымское сельское поселение | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1540101:125 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 13 | Пермский край, Бардымский р-н, Бардымское и Красноярское сельские поселения, колхоз "Правда" западнее д. Ст. Чад | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470101:1661 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 14 | Пермский край, Бардымский район, Бардымское с/п, 2,5 км. Севернее с. Барда | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470104:70 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 15 | Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б" | Арочный склад, Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б", площадь 505,7 кв.м.Кадастровый номер 59:13:0300108:17 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 16 | Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б" | Арочный склад, Пермский край, Бардымский район, д. Кудаш, ул. Мира, 24 "Б"площадь 960,0 кв.м.Кадастровый номер 59:13:0300108:16 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 17 | Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Чишма аръяк" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1470101:1341 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 18 | Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Явышкыр каш" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1830101:926 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 19 | Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Заит жир" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1830101:1625 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 20 | Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Госман коек" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1830101:1645 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 21 | Пермский край, Бардымский район, Бичуринское сельское поселение, урочище "Явышкыр каш" | Пермский край, Бардымский муниципальный округЗемельный участок, Кадастровый номер 59:13:1830101:911 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 22 | Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63л, | Нежилое здание (зерносушилка), Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63л,площадь 202,9 кв.м.кадастровый номер 59:13:0190106:28 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 23 | Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63м, | Нежилое здание (зерносушилка), Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63м,площадь 371,5 кв.м.кадастровый номер 59:13:0190106:29 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |
| 24 | Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63в, | Здание нежилое(комплексная зерносушилка), Пермский край, Бардымский район, с.Елпачиха, ул.Г.Тукая, д. 63в,площадь 1285,7 кв.м.кадастровый номер 59:13:0190106:24 | 5 лет | Договор безвозмездного пользования | 0,00 |