



АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.01.2022 № 292-01-02-53-п

**Об утверждении Положения о
порядке формирования
альтернативного перечня
земельных участков,
предназначенных для
предоставления многодетным
семьям в собственность бесплатно**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Пермского края от 01.12.2011 N 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» администрация Бардымского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации Бардымского муниципального района Пермского края от 16.03.2017 № 144 «Об утверждении Положения о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям».

3. Постановление опубликовать в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Туйгильдина И.С.

И.о. главы муниципального округа -
главы администрации Бардымского
муниципального округа

И.С.Туйгильдин

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков,
предназначенных для предоставления многодетным семьям в
собственность бесплатно

1. Общие положения

1.1. Положение о порядке формирования альтернативного перечня земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Порядок) разработан в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Пермского края от 01.12.2011 № 871-ПК «О бесплатном предоставлении земельных участков многодетным семьям в Пермском крае» (далее – Закон).

1.2. Под альтернативным перечнем земельных участков, предназначенных для предоставления многодетным семьям (далее – Альтернативный перечень), понимается перечень земельных участков, размер которых менее размеров, установленных частями 2 и 3 статьи 2 Закона, но не менее предельного минимального размера, предусмотренного правилами землепользования и застройки для целей образования и предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предназначенных для предоставления многодетным семьям в собственность бесплатно без торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов, для индивидуального жилищного строительства, дачного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, садоводства, огородничества, животноводства.

1.3. Земельные участки, подлежащие включению в Альтернативный перечень, должны иметь следующие размеры:

для индивидуального жилищного строительства – от 500 кв. м до 1399 кв. м;

иные виды разрешенного использования – от 500 кв. м до 999 кв. м.

2. Цель, задача и принципы формирования
Альтернативного перечня

2.1. Основной целью формирования Альтернативного перечня является реализация на территории Бардымского муниципального округа прав

многодетных семей на предоставление им земельных участков в собственность бесплатно без проведения торгов и без предварительного согласования мест размещения объектов.

2.2. Основными задачами формирования Альтернативного перечня являются:

2.2.1. формирование на территории Бардымского муниципального округа земельных участков для их предоставления многодетным семьям;

2.2.2. выявление на территории муниципального образования земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке, для их предоставления многодетным семьям.

2.3. Принципы формирования Альтернативного перечня:

2.3.1. соответствие разрешенного вида использования земельных участков, включенных в Альтернативный перечень, документам территориального планирования, Правилам землепользования и застройки, документации по планировке территории;

2.3.2. регулярность обновления информации, содержащейся в Альтернативном перечне;

2.3.3. открытость информации о земельных участках, включенных в Альтернативный Перечень.

3. Форма и содержание Альтернативного перечня

3.1. Альтернативный перечень должен содержать характеристики земельных участков, включая их местоположение, кадастровые номера, площадь и вид разрешенного использования, отсутствие (наличие) неудобий (закустаренность, залесенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояние рельефа.

3.2. Ведение Альтернативного перечня осуществляется в соответствии с формой согласно приложению к настоящему Порядку.

3.3. Альтернативный перечень, изменения и дополнения к нему, утверждаются распоряжением администрации Бардымского муниципального округа и подлежат опубликованию в течение 10 рабочих дней после утверждения в районной газете «Тан» (Рассвет), а также размещению на официальном сайте Бардымского муниципального округа барда.рф.

4. Порядок выполнения работ для включения земельных участков в Альтернативный перечень

4.1. В целях формирования Альтернативного перечня Управление по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа (далее – Управление):

проводит мероприятия по выявлению земельных участков, сформированных и поставленных на государственный кадастровый учет в установленном порядке, а также натурное обследование земельных участков на отсутствие (наличие) неудобий (закустаренность, залесенность, заболоченность, захламленность и др.), свалок, состояние рельефа;