



**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.09.2022 № 292-01-03-655-р

**Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
МУП ЖКХ «Бардымское» «Развитие системы
водоснабжения на территории Бардымского
муниципального округа на 2022- 2027 годы»**

В соответствии со статьями 7, 16, 43 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьей 6 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения":

1. Утвердить прилагаемое техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП ЖКХ «Бардымское» «Развитие системы водоснабжения на территории Бардымского муниципального округа на 2022-2027 годы».

2. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу 14.09.2022 года.

4. Контроль исполнения распоряжением возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по экономическому развитию Туйгильдина И.С.

Глава муниципального округа -
глава администрации Бардымского
муниципального округа

Х.Г.Алапанов

Утверждено
распоряжение администрации
Бардымского муниципального округа
от 21.09.2022 № 292-01-03-655-р

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на разработку инвестиционной программы
МУП ЖКХ «Бардымское» «Развитие системы водоснабжения на
территории Бардымского муниципального округа
на 2022- 2027 годы»

2022 г.

1. Основания для разработки технического задания:

Основанием для разработки инвестиционной программы МУП ЖКХ «Бардымское» «Развитие системы водоснабжения на территории Бардымского муниципального округа на 2022- 2027 годы» (далее - инвестиционная программа) являются:

1.1. Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении».

1.2. Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.3. Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 N 641 «Об инвестиционных и производственных программах в организации существующей деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения».

1.4. Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 N 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

1.5. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 N 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» .

1.6. Генеральный план Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденный решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края, № 356 от 15.12.2021г.

1.7. Постановление Администрации Бардымского сельского поселения Бардымского муниципального района Пермского края № 387 от 24.09.2018 « Об утверждении схемы водоснабжения Бардымского сельского поселения Бардымского района Пермского края на 2015-2025годы».

1.8. Необходимость в разработке и реализации инвестиционной программы обусловлена большим износом сетей водоснабжения и необходимостью подключения к данным сетям вновь строящихся объектов жилищно-гражданского назначения.

Решить программу развития населенных пунктов, повышения качества и надежности предоставления услуг водоснабжения, улучшения экологической

ситуации в Бардымском муниципальном округе возможно путем привлечения средств из внебюджетных источников.

2. Цели разработки и реализации инвестиционной программы

Цели инвестиционной программы:

2.1. Повышение качества, надежности и энергетической эффективности существующих объектов централизованной системы водоснабжения, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности, представленных в приложении №1 к настоящему техническому заданию.

2.2. Обеспечение подключения (технического присоединения) к централизованной системе водоснабжения новых объектов капитального строительства.

2.3. Сокращение эксплуатационных расходов на единицу продукции.

2.4. Уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду.

2.5. Увеличение мощности систем водоснабжения.

2.6. Обеспечение защиты централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

3. Основные требования к инвестиционной программе

3.1. Инвестиционная программа должна быть разработана на период 2022 - 2027 гг.

3.2. Инвестиционная программа должна включать перечень мероприятий по строительству, модернизации или реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения, представленных в приложении N 2 к настоящему техническому заданию, а также мероприятия, содержащиеся в плане мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

3.3. Инвестиционная программа должна содержать перечень мероприятий по реконструкции и модернизации существующей системы водоснабжения с расчетом финансовых потребностей и сроков реализации.

3.4. Мероприятия инвестиционной программы должны обеспечивать надежность и качество работы реконструируемых и модернизируемых объектов системы водоснабжения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01

"Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества" и утвержденными нормами проектно-сметной документации.

3.5. Мероприятия инвестиционной программы должны предусматривать применение современных технологий.

3.6. В инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и реконструируемого объекта, целесообразность реализации которых обоснована в схеме водоснабжения Бардымского муниципального округа.

3.7. Инвестиционная программа должна включать перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз природного и техногенного характера, террористических актов, а также по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций (приложение N 3 к настоящему техническому заданию).

3.8. Инвестиционная программа должна содержать следующие разделы:

3.8.1. Паспорт инвестиционной программы, который должен включать:

- наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;
- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченного органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
- наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение и контакты ответственных лиц;
- плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы.

3.8.2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, по строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, который должен содержать их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и реконструкцию каждого из объектов

централизованных систем водоснабжения, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающих однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятий.

3.8.3. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

3.8.4. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения в эксплуатацию.

3.8.5. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам, а именно:

- собственные средства организации;
- бюджетные средства по системе водоснабжения с выделением расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта централизованной системы водоснабжения при наличии таких расходов;
- займы и кредиты;
- прочие источники.

3.8.6. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы.

3.8.7. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы.

3.9. Мероприятия инвестиционной программы, реализуемые в сфере холодного водоснабжения, должны быть разделены на следующие группы:

3.9.1. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;
- строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием их технических характеристик.

3.9.2. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием количества и нагрузки новых подключенных объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;
- строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

- увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения до и после проведения мероприятий.

3.9.2. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения (за исключением сетей водоснабжения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

3.10. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры (НЦС 81-02-14-2017), утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов.

4. Краткое описание системы водоснабжения

4.1. Характеристика производственных мощностей системы водоснабжения.

В данном разделе дается краткое описание системы водоснабжения с указанием производственных мощностей и оценкой технического состояния объектов. Также дается оценка имеющегося резерва или недостаточности производственных мощностей и возможности повышения надежности работы

систем коммунального водоснабжения, снижения показателей износа и аварийности.

4.2. Краткое описание системы водоснабжения.

4.2.1. Описание технологии водоподготовки, качества питьевой воды на водопроводных сетях, оценка возможности применения новых современных технологий водоподготовки.

В данном разделе даются краткое описание технологии водоподготовки и технологических проблем, возникающих в процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, связанных с ее качеством, а также возможности и рекомендации по применению новых современных технологий очистки питьевой воды от загрязнений.

В данном разделе также должны быть указаны:

- фактические и нормативные параметры качества питьевой воды в резервуарах чистой воды (определяются с периодичностью, установленной Управлением Роспотребнадзора по Пермскому краю);
- фактические и нормативные параметры качества питьевой воды в водопроводной сети при подаче воды потребителю (определяются в соответствии с устанавливаемой Управлением Роспотребнадзора по Пермскому краю периодичностью в согласованных с этими органами точках отбора проб воды уличных водопроводных сетей на границе эксплуатационной ответственности МУП ЖКХ «Бардымское»).

4.2.2. Описание систем энергоснабжения производственных объектов систем водоснабжения.

В данном разделе указываются категории потребителей электроэнергии по каждому объекту или группе объектов, а также дается краткое описание систем электроснабжения объектов, границ эксплуатационной ответственности между энергоснабжающей организацией и МУП ЖКХ «Бардымское» по каждому объекту или группе объектов.

Указываются проблемы, связанные с надежностью работы систем энергоснабжения (электроснабжения и теплоснабжения) объектов и рисками нарушения технологических режимов производственных процессов подготовки и перекачки питьевой воды, из-за возможного отключения электроэнергии и подачи тепловой энергии.

4.2.3. Характеристика сетей водоснабжения.

В данном разделе приводятся следующие сведения:

- протяженность сетей водоснабжения с разбивкой по диаметрам и материалам труб;
- показатели повреждений на сетях (в динамике за три последних года);
- основные проблемы, возникающие при эксплуатации водопроводных сетей;
- ключевые риски, возникающие при эксплуатации сетей;

- рекомендуемые мероприятия по повышению надежности работы сетей, снижению аварийности и технологических рисков.

4.2.4. Анализ потерь, технологических и неучтенных расходов воды, оценка возможностей их сокращения.

В данном разделе приводятся данные о величине и структуре потерь, технологических и неучтенных расходов воды при подготовке, транспортировке, реализации воды, динамика их изменения за три последних года, а также предлагается предварительный перечень основных мероприятий по уточнению величины потерь, технологических и неучтенных расходов воды и их сокращению.

4.3. Организационный и финансовый планы реализации инвестиционной программы должны содержать:

- сроки реализации;
- подробное описание мероприятий;
- объем финансирования по каждому объекту и в разбивке по годам;
- механизм финансирования, состав и структуру финансовых источников;
- расчет финансовых потребностей для реализации инвестиционной программы.

4.4. Расчет инвестиционной надбавки к тарифу.

4.5. Порядок реализации инвестиционной программы. Порядок корректировки надбавок к тарифам на водоснабжение.

5. Срок разработки инвестиционной программы

5.1. МУП ЖКХ «Бардымское» разрабатывает проект инвестиционной программы в течение 90 дней со дня получения технического задания на разработку инвестиционной программы и направляет его на согласование в администрацию Бардымского муниципального округа.

Приложение N 1
к техническому заданию на разработку
инвестиционной программы
МУПЖКХ «Бардымское» «Развитие системы
водоснабжения на территории Бардымского
муниципального округа на 2022- 2027 годы»

**ПОКАЗАТЕЛИ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА,
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение N 2
к техническому заданию на разработку
инвестиционной программы
МУП ЖКХ «Бардымское» «Развитие
системы водоснабжения на территории
Бардымского муниципального округа
на 2022- 2027 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, МОДЕРНИЗАЦИИ ИЛИ
РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

N п/ п	Наименовани е мероприятий	Основные технические характеристики				Год начала реализа ции меропри ятия	Год окончан ия реализа ции меропри ятия
		Наименование показателя (производитель ность, протяженность, диаметр и т.п.)	Единиц а измере ния	Значение показателя			
				до реали зации мероп рияти я	после реализа ции меропри ятия		
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Строительство объектов централизованных систем водоснабжения, связанных с подключением новых объектов капитального строительства							
1. 1.	Введение дополнительных мощностей для подключения новых абонентов в округе	производит ельность	куб. м/сут.			2022	2027
1. 2.	Разработка гидрогеологического заключения для строительства новых артезианских скважин в округе	производит ельность	куб. м/час			2022	2027
	Строительство					2022	2027

	НОВЫХ артезианских скважин в округе						
2. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих сетей							
2. 1.	Реконструкция водовода	диаметр	мм	D =	D =	2022	2027
		протяженность	м	L =	L =		
		материал		чугун	полиэтилен		
2. 2.	Реконструкция РУ-0,4 кВ				замена РУ-	2022	2027

Приложение N 3
к техническому заданию на разработку
инвестиционной программы
МУП ЖКХ «Бардымское» «Развитие
системы водоснабжения на территории
Бардымского муниципального округа
на 2022- 2027 годы»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ
ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ИХ ОТДЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ ОТ УГРОЗ ПРИРОДНОГО И
ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА, ТЕРРОРИСТИЧЕСКИХ АКТОВ, А ТАКЖЕ ПО
ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ ВОЗНИКНОВЕНИЯ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ, СНИЖЕНИЮ
РИСКА И СМЯГЧЕНИЮ ПОСЛЕДСТВИЙ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ**

N п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Цель мероприятия
1	2	3	4	5
1.	Строительство новых артезианских скважин в Бардымском муниципальном округе	2022	2027	
2.	Реконструкция водовода в Бардымском муниципальном округе	2022	2027	
3.	Модернизация артезианских скважин	2022	2027	
4.	Реконструкция водопроводных сетей в границах Бардымского муниципального округа	2022	2027	
5.	Техническое перевооружение и обновление основных фондов	2022	2027	предотвращение возникновения аварийных ситуаций