****

ДУМА

БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПЕРМСКОГО КРАЯ

ВОСЕМНАДЦАТОЕ ЗАСЕДАНИЕ

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 30.09.2021 |  | № 330 |  |

**О внесении изменений в Правила**

**содержания и благоустройства**

**территории Бардымского**

**муниципального округа, утвержденные**

**решением Думы Бардымского муниципального**

**округа от 21.04.2021 № 210**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», протоколом заседания Совета глав муниципальных районов, муниципальных и городских округов при губернаторе Пермского края от 29.06.2021 № 6, Дума Бардымского муниципального округа

РЕШАЕТ:

1. В Правила содержания и благоустройства территории Бардымского муниципального округа, утвержденные решением Думы Бардымского муниципального округа от 21.04.2021 № 210 внести следующие изменения:

1.1. Пункт 2.1. Правил содержания и благоустройства территории Бардымского муниципального округа изложить в новой редакции следующего содержания:

«2.1. Благоустройство дворовых, придомовых территорий

многоквартирных домов

2.1.1. Благоустройство дворовых, придомовых территорий осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», [Постановлением](consultantplus://offline/ref=190A6B8D2A57A274136F59BE961E3E10B24170C224CABB697C90FA953DAC43415DBA8EDB380C0410F2AABC82NFJBG) Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», статьей 20.6 закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае», Перечнем работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, принятым решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

2.1.2. На придомовой территории размещаются основные объекты и элементы благоустройства, а также дополнительные объекты и элементы благоустройства.

2.1.3. К основным объектам и элементам благоустройства придомовой территории (далее - основные элементы благоустройства) относятся:

детские и (или) спортивные площадки и (или) площадки для отдыха либо скамейки для отдыха;

озеленение, включая цветники, газоны;

тротуары и (или) внутренние проезды;

места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (при условии отсутствия в соответствующем многоквартирном доме мусоропровода или при его нефункционировании, а также отсутствия иных способов накопления и сбора твердых коммунальных отходов);

урны;

элементы освещения;

парковка (парковочные места), и (или) ограждение (включая шлагбаум), и (или) нестационарное помещение поста охраны.

2.1.4. Дополнительными объектами и элементами благоустройства придомовой территории (далее - дополнительные элементы благоустройства) являются объекты и элементы благоустройства придомовой территории, не относящиеся к основным элементам благоустройства, в том числе некапитальные нестационарные строения и сооружения.

2.1.5. Дополнительные элементы благоустройства могут быть размещены (расположены) на придомовой территории при условии:

наличия на соответствующей придомовой территории основных элементов благоустройства, указанных в пункте 2.1.3, соответствующих по своим характеристикам законодательству Российской Федерации, национальным стандартам Российской Федерации, региональным (местным) нормативам градостроительного проектирования, правилам землепользования и застройки Бардымского муниципального округа,

оформления паспорта благоустройства с указанием мест(а) размещения дополнительных элементов благоустройства на придомовой территории.

2.1.6. Паспорт благоустройства разрабатывается по инициативе любого заинтересованного лица (далее - разработчик) для определения на придомовой территории мест размещения и характеристик дополнительных элементов благоустройства.

Паспорт благоустройства разрабатывается на основании решения собственников помещений в многоквартирном доме о размещении соответствующих дополнительных элементов благоустройства на придомовой территории (далее - решение собственников).

В паспорте благоустройства фиксируются структура и состояние благоустройства придомовой территории, в том числе основные и дополнительные элементы благоустройства, а также места размещения и характеристики дополнительных элементов благоустройства.

Разработчик уведомляет администрацию Бардымского муниципального округа о разработке паспорта благоустройства путем направления паспорта благоустройства и решения собственников в порядке, установленном муниципальным правовым актом (постановлением администрации Бардымского муниципального округа).

2.1.7. Паспорта благоустройства подлежат учету администрацией в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

2.1.8. Форма паспорта благоустройства устанавливается Правительством Пермского края.

2.1.9. Дополнительные элементы благоустройства размещаются (располагаются) таким образом, чтобы исключалась погрузка (выгрузка) имущества в них (из них) с основных элементов благоустройства, а также чтобы не создавались препятствия для использования и (или) эксплуатации основных элементов благоустройства.

2.1.10. Хранение личного автотранспорта на дворовых, придомовых территориях многоквартирных домов, а также на внутриквартальных территориях допускается в один ряд и должно обеспечить беспрепятственное передвижение уборочной и специальной техники. Хранение грузового автотранспорта, в том числе частного, на дворовых, придомовых территориях многоквартирных домов, а также на внутриквартальных территориях запрещено.

2.1.11. При организации парковки автотранспорта на дворовых, придомовых территориях многоквартирных домов запрещаются снос и (или) повреждение зеленых насаждений, ограждающих конструкций, малых архитектурных форм.

2.1.12. Запрещается самовольная установка ограждений для личных парковок (включая шлагбаумы, "лежачие полицейские") на внутридворовых дорогах и проездах общего пользования, препятствующих передвижению пешеходов, автотранспорта, в том числе машин скорой помощи, пожарных, аварийных служб, специализированной техники по вывозу отходов.

2.1.13. Парковки (парковочные места) и автотранспорт на дворовой, придомовой территории не должны размещаться на детских и спортивных площадках, в местах отдыха, на газонах.

2.1.14. Собственники помещений в многоквартирных домах или лица, осуществляющие по договору управление/эксплуатацию многоквартирными домами, обеспечивают в темное время суток наружное освещение фасадов, подъездов, строений и адресных таблиц (указатель наименования улицы, номера дома, подъездов, квартир) многоквартирных домов.

2.1.15. Домовые фонари и светильники у подъездов многоквартирных домов включаются и выключаются одновременно с объектами наружного освещения населенного пункта.

2.1.16. Домовладения, не имеющие канализации, должны иметь утепленные выгребы дворовых туалетов и сборники для жидких отходов. Собственники жилых домов не должны допускать отведение сточных вод за пределы предоставленного земельного участка.».

1.2. В подпункт 12 пункта 2.7.2. внести изменения изложив его в следующей редакции:

«12. Архитектурное освещение (далее - АО) применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации объектов, зданий, сооружений, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей и осуществляется стационарными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

Собственники зданий и сооружений вне зависимости от форм собственности должны обеспечить наличие и функционирование архитектурно-художественной подсветки зданий и сооружений, если иное не предусмотрено действующим законодательством.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя постоянной комиссии по экономической политике Урстемирова И.Ш.

Председатель Думы

Бардымского муниципального округа И.Р.Вахитов

Глава муниципального округа –

глава администрации Бардымского

муниципального округа Х.Г. Алапанов

30.09.2021