



АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.07.2021 № 292-01-02-925-п

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для населения Бардымского муниципального округа

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Уставом Бардымского муниципального округа Пермского края, администрация Бардымского муниципального округа **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения согласно приложению к настоящему постановлению.



2. При установлении размера платы за содержание жилого помещения на общем собрании собственников помещений в размере, отличном от размера, указанного в приложении настоящего постановления, размер платы для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда устанавливается в соответствии с решением общего собрания собственников помещений.

3. Определить срок действия размера платы, установленного настоящим постановлением, не менее одного календарного года и не более трех лет с возможностью проведения её ежегодной индексации. Предельный индекс устанавливается с учетом индексов потребительских цен, применяемых при формировании бюджета Бардымского муниципального округа на текущий финансовый год.

4. Признать утратившими силу постановления администрации Бардымского муниципального округа:

«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Бардымского муниципального округа для собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления домом и решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения» от 17.06.2021 № 292-01-02-796-п;

«Об установлении размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме» от 25.01.2021 № 292-01-02-28-п.

5. Опубликовать постановление в газете «Тан» («Рассвет») и на официальном сайте Бардымского муниципального округа барда.рф.

6. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа по развитию территорий Амирову В.Р.

Глава муниципального округа -
глава администрации Бардымского
муниципального округа

Х.Г. Алапанов



Приложение
к постановлению администрации
Бардымского муниципального округа
15.07.2021 № 292-01-02-925-п

Размер платы

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые не приняли решение о выборе способа управления домом и решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в зависимости от типов многоквартирных домов

	Тип многоквартирного дома	Размер платы на 1 кв.м. общей площади жилого помещения руб./мес.
1.	2-5 этажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства с горячим водоснабжением через централизованные тепловые пункты без оформления права собственности на земельный участок	26,94
2.	2-5 этажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, с горячим водоснабжением через централизованные тепловые пункты с оформлением права собственности на земельный участок	30,24
3.	2-5 этажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, с отоплением через газовые котлы без оформления права собственности на земельный участок	23,84
4.	2-5 этажные капитальные дома, имеющие все виды благоустройства, с отоплением через газовые котлы с оформлением права собственности на земельный участок	26,20
5.	1-2-этажные дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие два и более видов благоустройства, с газоснабжением и без оформления права собственности на земельный участок	18,19
6.	1-2-этажные дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие два и более видов благоустройства, с газоснабжением и оформлением права собственности на земельный участок	22,69



Примечание:

1. Расчет размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Бардымского муниципального округа осуществлен с применением специализированного программного продукта «МКД-расчет».

3. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах на территории Бардымского муниципального округа не включает в себя плату за коммунальные ресурсы.

