АДМИНИСТРАЦИЯ БАРДЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

03.06.2021 № 292-01-02-688-п

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Бардымского муниципального округа, с учетом протокола и заключения общественных обсуждений от 17.05.2021 № 08, на основании заявления Исмагиловой Л.Р., Бардымского муниципального округа Пермского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:1830101:1825, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр-I, ул. Луговая, 8, со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Краснояр-I, ул. Луговая, з/у 10.
2. Опубликовать постановление в газете «Тан» («Рассвет») и разместить на официальном сайте Бардымского муниципального округа Пермского края барда.рф.
3. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Бардымского муниципального округа Пермского края по экономическому развитию Туйгильдина И.С.

Глава муниципального округа -
глава администрации Бардымского
муниципального округа Х.Г. Алапанов

Главе муниципального округа - главе Администрации Бардымского муниципального округа
Х.Г. Алапанову

от Исмагиловой Лилии
(фамилия, имя, отчество)
Ратифовны

Паспортные данные:
серия 5704 № 393300
Кем выдан: ОВД Бардымского р-на Пермской области
20.01.2004
Дата выдачи:
Адрес по прописке: с. Барда ул. Кирова, 99
Место проживания: с. Барда ул. Кирова, 99
Контактный телефон: 89526606186

Ахмадеевой Л.И. 17.03

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. 1-Красноер, ул. Луговая, 8

В связи с .

Приложение:

- ☐ 1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (паспорт);
- ☐ 2) копия документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя физического или юридического лица, если с Заявлением обращается представитель заявителя (доверенность);
- ☐ 3) копия кадастрового паспорта земельного участка;
- ☐ 4) копия договора аренды земельного участка ;
- ☐ 5) копия свидетельства о государственной регистрации права;
- ☐ 6) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
- ☐ 7) .

"17" марта 2021 г.
(дата составления заявления)

(подпись заявителя)

Отметка о принятии заявления:

Вх.№ 637
от 17.03.21

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

КГАУ «Пермский краевой МФЦ ПГМУ» Филиал Бардымский Горячая линия 8-800-555-05-53

ВЫПИСКА ИЗ ЕДИНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕЕСТРА ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Дата 12.09.2016 № 59/012/801/2016-74

На основании запроса от 10.09.2016 г., поступившего на рассмотрение 10.09.2016 г. сообщаем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано:

1.	Характеристики объекта недвижимости: Кадастровый (или условный) номер объекта: наименование объекта: назначение объекта: площадь объекта: инвентарный номер, литер: этажность (этаж): номера на поэтажном плане: адрес (местоположение) объекта: состав:		59:13:1830101:1825 Земельный участок Земли населенных пунктов, Для ведения личного подсобного хозяйства 1 051 кв. м Российская Федерация, Пермский край, Бардымский район, с.1 Красноярь, ул.Луговая, д.8
2.	Правообладатель (правообладатели):	2.1.	Исмагилова Лельяна Ратифовна, дата рождения: 12.11.1981, место рождения: г. Чернушка Пермской области, гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 058-065-102 50
3.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	3.1.	Собственность, № 59-59/012-59/012/401/2015-2326/2 от 02.09.2015
4.	Ограничение (обременение) права:		не зарегистрировано
5.	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6.	Правопритязания:		отсутствуют
7.	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
8.	Отметка о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9.	Отметка о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для		данные отсутствуют

ОУФМС России по Пермскому краю
в Бардымском районе
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
с. Кунова
ул. 99 корп.
дом № 13 кв. мае
« » 2016 г.
Подпись

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Паспорт выдан ОВД БАРДЫМСКОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ

57 04 893300

Дата выдачи 20.01.2004 Код подразделения 592-009

Личный код

Личная подпись Исламова

Фамилия ИСЛАМОВА

Имя ЛИЛЬЯНА

Отчество РАТИФОВНА

Пол ЖЕН. Дата рождения 12.11.1981

Место рождения ГОР. ЧЕРНУШКА
ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ

04 893300

59:13:1830101:1815

15,4

2,5

10,9

2,6

8,7

ул. Луговая

СОГЛАСИЕ

Я, Курбангалиева Гадия Ганиевна,
Ф.И.О.
собственник земельного участка, расположенного по адресу: с. 1-Красноярск, ул. Луговая – 10,
даю свое согласие в части выдачи разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка, расположенного по адресу:
с. 1-Красноярск, ул. Луговая – 8

16.03.2021 Курб- (Курбангалиева
Ф.И.О.

о чем 2020 года ноября месяца 10 числа
составлена запись акта о смерти № 170209590001500320002
Место государственной регистрации 95900015 Отдел записи актов гражданского
(код и наименование органа, которым произведена
состояния Администрации Бардымского муниципального района Пермского края
государственная регистрация акта гражданского состояния)

Место выдачи свидетельства 95900015 Отдел записи актов гражданского
(код и наименование органа, которым выдано свидетельство
состояния Администрации Бардымского муниципального района Пермского края
о государственной регистрации акта гражданского состояния)

Дата выдачи «10» ноября 2020 г.

МП

Руководитель (уполномоченный работник) Иткинова Г.Р.

III-ВГ № 791576

Гознак, МПФ, Москва, 2019, «В».

СВИДЕТЕЛЬСТВО О СМЕРТИ

Курбангалиев
(фамилия)

Марсель Маликович
(имя, отчество (при наличии)

Российская Федерация
(гражданство)

«**9**» **мая** **1956** г.
(дата рождения)

Пермская область, Бардымский район, д. Н-Ашап
(место рождения)

умер(ла) **7 ноября 2020 г.**
(число, месяц, год)

в **16 ч. 50 мин.**
(часы, минуты)

место смерти **Российская Федерация, Пермский край, Осинский район, г. Оса**

о чем **2020** года **ноября** месяца **10** числа

составлена запись акта о смерти № **170209590001500320002**

Место государственной регистрации **95900015 Отдел записи актов гражданского состояния Администрации Бардымского муниципального района Пермского края**
(код и наименование органа, которым произведена государственная регистрация акта гражданского состояния)

Место выдачи свидетельства **95900015 Отдел записи актов гражданского состояния Администрации Бардымского муниципального района Пермского края**
(код и наименование органа, которым выдано свидетельство о государственной регистрации акта гражданского состояния)

Дата выдачи «**10**» **ноября** **2020** г.

МП

Руководитель (уполномоченный работник) **Иткинова Г.Р.**

III-ВГ № 791576

Гознак, МПФ, Москва, 2019, «В».

...ЕТЕЛЬСТВО О ЗАКЛЮЧЕНИИ БРАКА

...ажданин Курбангалиев
(фамилия)
Марсель Маликович
(имя, отчество)
родившийся "9" июня 1956 г.,
место рождения д. Н-Аман
Барабинского района
Новосибирской области
и гражданка Азманова
(фамилия)
Фадися Файзовна
(имя, отчество)
родившаяся "7" марта 1961 г.,
место рождения д. Акбаш
Барабинского района
Новосибирской области
заключили брак 10.07.1980 г. десятого
(число, месяц, год)
июня одна тысяча девять-
(цифрами и прописью)
сот восьмидесятого года.

о чем в книге регистрации актов о заключении брака
1980 года июня месяца 10 числа
произведена запись за № 05
После заключения брака присвоены фамилии:
мужу Курбангалиев
жене Курбангалиева
Место регистрации Новоаманский
(наименование)
сельсовет Барабинского района
(местонахождение органа ЗАГСа)
Новосибирской обл
Дата выдачи "10" июня 1980 г.

М. П. Заведующий отделом (бюро) записи актов гражданского состояния Надь-

II-ВГ № 294395

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦ

Паспорт выдан ОТДЕЛОМ ВНУТРЕННИХ ДЕЛ
БАРДЫМСКОГО РАЙОНА
ПЕРМСКОГО КРАЯ

Дата выдачи 13.04.2006 Код подразделения 592-009

Личный код

Личная подпись

57 04 660250

Фамилия КУРБАНГАЛИЕВА

Имя ФАДИЯ

Отчество ФАИЗОВНА

Пол ЖЕН. Дата рождения 07.03.1961

Место рождения ДЕР. АКБАШ
БАРДЫМСКОГО Р-НА
ПЕРМСКОЙ ОБЛ.

57 04 660250

ОУФМС России по Пермскому краю
в Бардымском районе
ЗАРЕГИСТРИРОВАН
с. Дрожа
ул. Комсомольская
дом № 80 кор. кв.
Подпись

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.03.2021, поступившего на рассмотрение 18.03.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3

18 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24321138	
Кадастровый номер:	59:13:1830101:1917

Номер кадастрового квартала:	59:13:1830101
Дата присвоения кадастрового номера:	26.04.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Краснояр-I, ул. Луговая, з/у 10
Площадь:	1050 +/- 11
Кадастровая стоимость, руб:	43722
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:13:0000000:3911
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства; для ведения личного подсобного хозяйства
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Алапанов Халиль, действующий от имени заявителя - Администрация Бардымского муниципального округа на основании документа:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
18 марта 2021г. № КУВИ-002/2021-24321138			
Кадастровый номер:	59:13:1830101:1917		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Курбангалиев Марсель Маликович, 09.05.1956, д. Н-Ашап Бардымского района Пермской области, Российская Федерация, СНИЛС 032-762-356 42 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 57 01 №539390, выдан 05.12.2001, ОВД Бардымского р-на Пермской обл. Пермский край, Бардымский район, с.Барда, ул.Кожедуба, д.20
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59/012-59/012/105/2016-1916/2 11.10.2016 11:30:31
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Приказ
Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г ода № 117/ПР

Кому Исмагиловой Лельяне Ратифовне

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации- для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес,
618150, Россия, с.Барда, ул.Кирова, д.99

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30.08.2016 N 59-502-265-2016

Управление строительства и ЖКХ Администрации Бардымского муниципального района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

Индивидуальный жилой дом и хозяйственные строения

1.	**Строительство объекта капитального строительства**	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Индивидуальный жилой дом и хозяйственные строения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	

	государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:13:1830101:1825
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:13:1830101
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Утв. от 26.08.2016 № 356 Администрацией Бардымского муниципального района
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Бэстил»

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	189,0	Площадь участка (кв.м):	1051,0
	Объем (куб.м.):	870,0	в том числе подземной части (куб.м):	
	Количество этажей (шт.):	1	Высота (м):	4,6
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):	6
	Площадь застройки (кв.м.):	141,0		
	Иные показатели :			
5.	Адрес (местоположения) объекта :		Пермский край, Бардымский район, с.Краснояр – I, ул.Луговая, д.8	

ПРОТОКОЛ № 8

подведения итогов общественных обсуждений по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

17.05.2021 г. **с.Барда**

Дата и время проведения 17.05.2021 г. 12 ч.00 мин.
Место проведения администрация Бардымского муниципального округа

Присутствуют:

Туйгильдин Ильнур Сулейманович	- заместитель главы администрации муниципального округа Пермского края по экономическому развитию, председатель комиссии
Мавлютова Гульчачак Мухамадияровна	- начальник Управления по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края, заместитель председателя комиссии
Атнабаева Диана Маратовна	- главный специалист Управления по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа Пермского края, секретарь комиссии

Члены Единой комиссии по градостроительной деятельности на территории Бардымского муниципального округа.

Основание для проведения общественных обсуждений: Конституция Российской Федерации, Градостроительный кодекс РФ, Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устав Бардымского муниципального округа Пермского края, Положение о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Бардымского муниципального округа Пермского края, утвержденное решением Думы Бардымского муниципального округа Пермского края от 27.01.2021 № 113, постановление администрации Бардымского муниципального округа от 22.04.2021 292-01-02-483-п (далее - постановление).

2.1. Дата начала общественных обсуждений 28.04.2021.

2.2. Дата открытия экспозиции 04.05.2021.

2.3. Срок проведения экспозиции с 04.05.2021 по 14.05.2021.

2.4. Срок для приема предложений и замечаний с 04.05.2021 по 14.05.2021.

Оповещение о начале и сроках проведения общественных обсуждений по вопросам, указанным в пункте 1 постановления, а также экспозиционные материалы на официальном сайте Бардымского муниципального района, на информационных стендах в фойе здания администрации Бардымского муниципального округа.

Обеспечен прием замечаний и предложений по вопросам, указанным в пункте 1 постановления, от участников общественных обсуждений: в Управлении по земельно-имущественным вопросам администрации Бардымского муниципального округа и через электронную почту odr-barda@mail.ru.

Повестка дня:

1. Рассмотрение вопросов согласно постановлению по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1.1. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060168:56, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Сосновая, дом 7;

1.2. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060220:32, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Пушкина, дом 12;

1.3. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0190120:20, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Елпачиха, ул. Свердлова, д. 14;

1.4. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060106:430, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Курчатова, д. 41А;

1.5. земельного участка с кадастровым номером 59:13:1830101:1825, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр-I, ул. Луговая, 8;

1.6. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060176:43, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Крупской, дом 53 «д»;

1.7. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060176:54, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Крупской, владение 51 «е»;

1.8. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060151:11, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. 9-Мая, дом 17;

1.9. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060169:41, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Газеты Рассвет, владение 52;

1.10. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060101:96, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. З.Х.Аминова, Владение 15;

1.11. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060203:199, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Бардымский

муниципальный район, Бардымское сельское поселение, село Барда, улица Кирова, 95Б;

1.12. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060102:4, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. 50 лет Победы, д. 25.

2. Рассмотрение вопросов:

2.1. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060168:56, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Сосновая, дом 7 (стороны соседнего земельного участка расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Сосновая, дом 5 – 0,6 м).

Примечание: в охранную зону объект строительства не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 04.07.2017 г. № 59-502-205-2017.

Согласие от собственника соседнего участка Субаковой Р.С. приложено.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало

2.2. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060220:32, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Пушкина, дом 12 (стороны соседнего земельного участка расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Пушкина, д. 10 – 1,8 м.).

Примечание: в охранную зону объект строительства не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 09.07.2015 г. № 59-502-174-2015.

Согласие от собственника соседнего участка отсутствует.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

2.3. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, земельного участка с кадастровым номером 59:13:0190120:20, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Елпачиха, ул. Свердлова, д. 14 (со стороны земель общего пользования – 0,08 м.).

Примечание: объект строительства входит в охранную зону ВЛ 0,4 кВ, имеется согласие ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» - филиал «Пермэнерго» от 24.02.2021 № ПЭ/ЧаЭС/01-17/429, имеется разрешение на строительство от 21.02.2014 № RU 04037847-34.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало

2.4. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060106:430, расположенного по

адресу: Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Курчатова, д. 41А (со стороны земель общего пользования – 1,0 м.).

Примечание: в охранную зону объект строительства не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 15.07.2015 г. № 59-502-182-2015.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.5. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:1830101:1825, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр-I, ул. Луговая, 8(стороны соседнего земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.о. Бардымский, с. Краснояр-I, ул. Луговая, з/у 10 –2,5 м).

Примечание: в охранную зону объект не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 30.08.2016 г. № 59-502-265-2016.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.6. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060176:43, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Крупской, дом 53 «д» (со стороны соседнего земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, м.р-н Бардымский, с.п. Бардымское, с. Барда, ул. Крупской, з/у 51– 1,72 м).

Примечание: в охранную зону объект реконструкции не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 10.09.2008 г. № 85.

Все необходимые документы приложены. Претензий и жалоб в письменной форме не поступало.

Согласие от собственника соседнего участка Туктамышева Р.Ф. приложено.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.7. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060176:54, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Крупской, владение 51 «е» (со стороны земель общего пользования – 1,4 м.).

Примечание: в охранную зону объект строительства не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 28.10.2008 г. № 103.

Все необходимые документы приложены. Претензий и жалоб в письменной форме не поступало.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.8. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений,

сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060151:11, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. 9-Мая, дом 17 (со стороны соседнего земельного участка расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. 9-Мая, дом 15– 0,8 м.).

Примечание: имеется обременение на земельном участке в виде охранной зоны (до 2 м. со стороны земель общего пользования), объект реконструкции в охранную зону ЛЭП не входит,

Согласие от собственника соседнего участка Акаевой Л.М. приложено. Претензий и жалоб в письменной форме не поступало.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.9. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060169:41, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Газеты Рассвет, владение 52, (со стороны соседнего земельного участка расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Газеты Рассвет, владение 54 – 2,59 м.).

Примечание: в охранную зону объект реконструкции не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 13.10.2008 г. № 101.

Все необходимые документы приложены. Претензий и жалоб в письменной форме не поступало.

Согласие от собственника соседнего участка Латыпова Р.Р. приложено.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.10. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060101:96, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. З.Х.Аминова, Владение 15 (со стороны земель общего пользования – 1,0 м.).

Примечание: в охранную зону объект не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 28.05.2009 г. № 28.

Все необходимые документы приложены. Претензий и жалоб в письменной форме не поступало.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.11. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060203:199, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный район, Бардымское сельское поселение, село Барда, улица Кирова, 95Б (со стороны земель общего пользования – 0,7 м.).

Примечание: в охранную зону объект не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 27.09.2018 г. № 12.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

2.12. В части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 59:13:0060102:4, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. 50 лет Победы, д. 25 (со стороны соседнего земельного участка расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. 50 лет Победы, дом 23– 1,07 м.).

Примечание: в охранную зону объект реконструкции не входит, обременений на земельном участке не имеется, имеется разрешение на строительство от 26.05.2014 № RU 59502301-85.

Согласие от собственника соседнего участка Курбангалиева А.Ф. приложено.

Прошу высказать имеющиеся вопросы и предложения.

Вопросов не последовало.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Рассмотрев представленные материалы по итогам общественных обсуждений, Единая комиссия по градостроительной деятельности на территории Бардымского муниципального округа

РЕШИЛА:

1. Считать общественные обсуждения по рассмотрению вопросов о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства состоявшимися.

2. Рекомендовать главе муниципального округа - главе администрации Бардымского муниципального округа принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений для следующих земельных участков:

2.1. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060168:56, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Сосновая, дом 7;

2.2. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0190120:20, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Елпачиха, ул. Свердлова, д. 14;

2.3. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060106:430, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский р-н, с. Барда, ул. Курчатова, д. 41А;

2.4. земельного участка с кадастровым номером 59:13:1830101:1825, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Краснояр-I, ул. Луговая, 8;

2.5. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060176:43, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Крупской, дом 53 «д»;

2.6. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060176:54, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. Крупской, владение 51 «е»;

2.7. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060151:11, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. 9-Мая, дом 17;

2.8. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060169:41, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Газеты Рассвет, владение 52;

2.9. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060101:96, расположенного по адресу: край Пермский, р-н Бардымский, с. Барда, ул. З.Х.Аминова, Владение 15;

2.10. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060203:199, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Бардымский муниципальный район, Бардымское сельское поселение, село Барда, улица Кирова, 95Б;

2.11. земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060102:4, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. 50 лет Победы, д. 25.

3. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений для следующего земельного участка с кадастровым номером 59:13:0060220:32, расположенного по адресу: Пермский край, Бардымский район, с. Барда, ул. Пушкина, дом 12

Председатель комиссии: И.С. Туйгильдин

Заместитель председателя: Г.М. Мавлютова

Секретарь: Д.М. Атнабаева